

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico
e Turístico do Estado – CONDEPHAAT**
Sessão Ordinária 2223^a

11/05/2026

HORÁRIO – 09:30

LOCAL – Rua Mauá, 51, 2º andar, sala 202, Luz-SP

1. EXPEDIENTE

Comunicação e justificativa de ausência de conselheiros

Votos e moções

Leitura abreviada de papéis para a ciência do conselho e ulteriores providências

Comunicações da presidência

Comunicações dos conselheiros

Comunicações do grupo técnico

Aprovação das atas 2221 e 2222 de 27/04/2026

2. PROPOSIÇÕES

3. ORDEM DO DIA

**3.1-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO
RELATOR**

INTERVENÇÃO

01-PROCESSO: 010.00006858/2025-15

INTERESSADO: FILIPE OLIVAL GOMES

ASSUNTO: BEM 51027 - REFORMA - SEDE TIC TRENS S.A - AV. RAIMUNDO
PEREIRA DE MAGALHÃES, S/N - LAPA, SÃO PAULO

02-PROCESSO: 010.00003849/2025-64

INTERESSADO: CONSÓRCIO BORBOLETAS SPE LTDA

ASSUNTO: BEM 25974 - CONSTRUÇÃO - R. PEIXOTO GOMIDE, 949 -
CERQUEIRA CÉSAR, SÃO PAULO

03-PROCESSO: 010.00004830/2025-35

INTERESSADO: GUILHERME BASTOS MARTINS

ASSUNTO: BEM 19325 - REFORMA - RUA 21 DE MARÇO, S/N - CENTRO - LOUVEIRA - SP

04-PROCESSO: 010.00000899/2025-90

INTERESSADO: RODRIGO EDUARDO DE BORBA

ASSUNTO: BEM 50446 - SUPRESSÃO DE VEGETAÇÃO -ESTRADA MUNICIPAL DO RIO IPIRANGA - FAZENDA BORBAN - SETE BARRAS

05-PROCESSO: 010.00005872/2025-93

INTERESSADO: MARCOS JOSE MACIEL, ANDRE VICENTE DE OLIVEIRA

ASSUNTO: BEM 50981 - INTERVENÇÃO - ESTR. MUNICIPAL DO RIO PRETO STB 420, KM 15, S/N, SETE BARRAS - S

06-PROCESSO: 010.00004328/2025-24

INTERESSADO: PIRÂMIDE EXTRAÇÃO E COMÉRCIO DE AREIA LTDA

ASSUNTO: BEM 44292 - PESQUISA MINERAL - LEITO DO RIO SÃO LOURENÇO, S/N - JARAÇATIÁ - MIRACATU - SP

07-PROCESSO: 010.00000922/2025-46

INTERESSADO: FRANCISCO ANTONIO SCACHETTI CAMPOS

ASSUNTO: BEM 49729 - CONSTRUÇÃO - RUA SANTA MÔNICA, 139 - TONINHAS, UBATUBA - SP

08-PROCESSO: 010.00008334/2025-51

INTERESSADO: PARQUE LAVRAS SERVIÇOS DE OPERAÇÃO SPE LTDA.

ASSUNTO: BEM 51160 - INTERVENÇÃO - ESTRADA DE SERVIDÃO, S/N - ZONA 4 - JARDIM ITAGUAÇU, SALTO - SP

09-PROCESSO: 010.00009529/2025-18

INTERESSADO: EVERALDO CRISTIANO DA SILVA

ASSUNTO: BEM 26078 - RESTAURO - PRAÇA SANTA RITA, 158 - VILA SANTA RITA - GUARATINGUETÁ/SP

10-PROCESSO: 010.00009272/2025-02

INTERESSADO: MARCOS ZARZUR DERANI

ASSUNTO: BEM 46268 - UNIFICAÇÃO DE LOTE - RUA VENEZUELA, 525/547 - JARDIM PAULISTA - SP

11-PROCESSO: 010.00006338/2024-13

INTERESSADO: CARLOS ADRIEL DA SILVA TEIXEIRA

ASSUNTO: BEM 34165 // 50085 - CONSTRUÇÃO - R. MINAS GERAIS, 190 E 228 - HIGIENÓPOLIS, SÃO PAULO - SP

MULTA/RECURSO

12-PROCESSO: 74985/2015 (VISTAS)

INTERESSADO: DR. CUSTODIO RIBEIRO FERREIRA LEITE NETO

ASSUNTO: RECURSO CONTRA A APLICAÇÃO DE AUTO DE INFRAÇÃO - RUA NABIH ASSAD ABDALLA, Nº 295, MORUMBI, SÃO PAULO-SP