

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico
e Turístico do Estado – CONDEPHAAT**
Sessão Ordinária 2211^a

09/02/2026

HORÁRIO – 09:30

LOCAL – Rua Mauá, 51, 2º andar, sala 202, Luz-SP

1. EXPEDIENTE

Comunicação e justificativa de ausência de conselheiros

Votos e moções

Leitura abreviada de papéis para a ciência do conselho e ulteriores providências

Comunicações da presidência

Comunicações dos conselheiros

Comunicações do grupo técnico

Aprovação das atas 2209 e 2210 de 19/01/2026

2. PROPOSIÇÕES

3. ORDEM DO DIA

**3.1-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO
RELATOR**

TOMBAMENTO

01-PROCESSO: 010.00013470/2023-09

INTERESSADO: MARCELO GUIDOTTI REGISTRADO(A) CIVILMENTE
COMO MARCELO GUIDOTTI

ASSUNTO: BEM 44220 - SOLICITAÇÃO DE TOMBAMENTO COMPLEXO
BEIRA RIO - AV BEIRA RIO, S/N - PIRACICABA/SP

INTERVENÇÃO

02-PROCESSO: 010.00009606/2025-30

INTERESSADO: PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO - PMSP

ASSUNTO: BEM 51402 - REFORMA NA PRAÇA - AVENIDA IPIRANGA, 386 -
REPÚBLICA - SP

03-PROCESSO: 010.00005156/2025-14

INTERESSADO: JOSE RENATO NALINI

ASSUNTO: BEM 50849 - MANEJO ARBÓREO - RUA VASCONCELOS
DRUMOND, 52 - VILA MONUMENTO - SÃO PAULO - SP

04-PROCESSO: 010.00006127/2024-81

INTERESSADO: INSTITUTO EDUCA BRASIL

ASSUNTO: BEM 25906 - PROJETO DE RESTAURAÇÃO - AVENIDA MANOEL
HIPÓLITO DO REGO, 1579 - SÃO SEBASTIÃO

05-PROCESSO: 010.00012619/2023-24

INTERESSADO: PE. MAURÍCIO PEREIRA SEVILHA, SANTUÁRIO SAGRADO
CORAÇÃO DE JESUS

ASSUNTO: BEM 21779 - MODIFICATIVO - AVENIDA MONSENHOR
FLORENTINO SANTAMARIA, 280 - CENTRO - VERA CRUZ

06-PROCESSO: 010.00003344/2025-08

INTERESSADO: MARIA ALCINA BARBOSA HAJAR

ASSUNTO: BEM 50625 - CONSTRUÇÃO - RUA MAJOR SANTANA, 187 -
CUNHA - SP

07-PROCESSO: 010.00008441/2024-06

INTERESSADO: OTAVIO AUGUSTO FRASSON COSTA

ASSUNTO: BEM 45232 - INTERVENÇÃO - RUA SÃO GIUSTO, S/N - LOTE 18
QUADRA B - VILA MARIANA - SÃO PAULO

08-PROCESSO: 010.00013452/2023-19

INTERESSADO: CAMILA MICHELONI FEBBO

ASSUNTO: BEM 49439 - CONSTRUÇÃO - ESTRADA BERTIOGA, KM 17, RUA
13, LOTE 16, QUADRA 39 - GUARUJÁ - SP

09-PROCESSO: 010.00007801/2025-25 - vistas

INTERESSADO: MARINA TEREPIINS

ASSUNTO: BEM 51163 - CONSTRUÇÃO - RUA DESEMBARGADOR
MAMEDE, 303 - JARDIM PAULISTANO, SÃO PAULO

10-PROCESSO: 010.00006469/2024-09

INTERESSADO: FERNANDO FERNANDES

ASSUNTO: BEM 50098 - REFORMA E AMPLIAÇÃO - RUA CONSOLAÇÃO
ESQUINA COM AV. IPEROIG - UBATUBA -SP

RECURSO/MULTA

11-PROCESSO: 71463/2014

INTERESSADO: UPPH-GEI

ASSUNTO: APURAÇÃO DE IRREGULARIDADES NO IMÓVEL SITUADO À
AVENIDA OLIVEIRA MOTA, 201, NO MUNICÍPIO DE ESPÍRITO SANTO DO
PINHAL