

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico
e Turístico do Estado – CONDEPHAAT**
Sessão Extraordinária
08/12/2025

HORÁRIO – 09:30

LOCAL – Rua Mauá, 51, 2º andar, sala 202, Luz-SP

1. EXPEDIENTE

Comunicação e justificativa de ausência de conselheiros

Votos e moções

Leitura abreviada de papéis para a ciência do conselho e ulteriores providências

Comunicações da presidência

Comunicações da vice presidência

Comunicações dos conselheiros

Comunicações do grupo técnico

Aprovação das atas 2205 e 2206, de 01.12.2025

2. PROPOSIÇÕES

2.1. Apresentação e atualização:

2.1.1 Processo 010.00002015/2023-70 – Revisão e consolidação das resoluções de tombamento dos bairros Jardins

2.1.2. Processo 010.00002764/2025-69 – Estudo de tombamento do bairro de Santa Ifigênia

2.1.3. GT Legislação Condephaat

3. ORDEM DO DIA

**3.1-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO
RELATOR**

INTERVENÇÃO

01-PROCESSO: 010.00006463/2025-12

INTERESSADO: MUSEU DE ARTE MODERNA DE SÃO PAULO

ASSUNTO: BEM 19103 - INTERVENÇÃO - AVENIDA PEDRO ÁLVARES
CABRAL - MUSEU DE ARTE MODERNA - SÃO PAULO – SP

02-PROCESSO: 010.00005710/2025-55

INTERESSADO: HELENA APARECIDA AYOUB SILVA

ASSUNTO: BEM 23775 - RESTAURO - AV.DOUTOR ARNALDO, 455 -
PACAEMBU - SÃO PAULO - SP

03-PROCESSO: 010.00000491/2025-18

INTERESSADO: CHURRASCAR LTDA

ASSUNTO: BEM 25977 - EVENTO "HÍPICA CHURRASCADA" - AVENIDA
FRANCISCO MATARAZZO, 455 - SÃO PAULO

04-PROCESSO: 010.00001873/2024-88

INTERESSADO: ROBERTO TOFFOLI, EDUARDO GARCIA

ASSUNTO: BEM 37133 E OUTROS - INTERVENÇÃO - AL DINO BUENO, 492
A 512 - SANTA CECÍLIA - SÃO PAULO/SP

05-PROCESSO: 010.00013298/2023-85

INTERESSADO: RAFAEL PEREIRA LEITE DE ABREU

ASSUNTO: BEM 49452 - CONSTRUÇÃO/MANEJO FLORESTAL - VEREDA
13, S/N (LOTE 3, ALDEIA E -PRAIA FELIX- UBATUBA/SP.