

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico
e Turístico do Estado – CONDEPHAAT**
Sessão Ordinária 2205ª

01/12/2025

HORÁRIO – 09:30

LOCAL – Rua Mauá, 51, 2º andar, sala 202, Luz-SP

1. EXPEDIENTE

Comunicação e justificação de ausência de conselheiros

Votos e moções

Leitura abreviada de papéis para a ciência do conselho e ulteriores providências

Comunicações da presidência

Comunicações da vice presidência

Comunicações dos conselheiros

Comunicações do grupo técnico

Aprovação das atas 2203 e 2204 de 17.11.2025

2. PROPOSIÇÕES

3. ORDEM DO DIA

**3.1-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO
RELATOR**

TOMBAMENTO

01-PROCESSO: 01015/2009

INTERESSADO: RICARDO SANTOS DA SILVA

ASSUNTO: DOSSIE PRELIMINAR DE PEDIDO DE TOMBAMENTO DE DUAS
EDIFICAÇOE RURAIS NO MUNICIPIO DE JOANOPOLIS

02-PROCESSO: 00939/2006

INTERESSADO: CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI DAS CRUZES

ASSUNTO: DOSSIE PRELIMINAR DE PEDIDO DE TOMBAMENTO DA
CAPELA RURALL DE SANTO ANGELO

INTERVENÇÃO

03-PROCESSO: 010.00008414/2024-25

INTERESSADO: RONALD DO COUTO SANTOS

ASSUNTO: BEM 50328 - NOVA CONSTRUÇÃO - RUA MARQUÊS DE HERVAL, 53 - VALONGO - SANTOS

04-PROCESSO: 010.00004156/2025-99

INTERESSADO: RESERVA NOVOS PARQUES URBANOS S.A

ASSUNTO: BEM 25977 - MANEJO ARBÓREO PARQUE ESTADUAL DA ÁGUA BRANCA - AV. FRANCISCO MATARAZZO, 755 - SÃO PAULO

05-PROCESSO: 010.00001344/2025-65

INTERESSADO: RODRIGUES -ENG. CONSTRUÇÕES LTDA.

ASSUNTO: BEM 50483 - INTERVENÇÃO - RUA BORBA GATO, S/N - LOTE 16,17 E 18 - PRAIA GRANDE - UBATUBA

06-PROCESSO: 010.00001264/2025-18

INTERESSADO: MASP - MUSEU DE ARTE DE SÃO PAULO ASSIS CHATEAUBRIAND

ASSUNTO: BEM 21881 - RESTAURO - AVENIDA PAULISTA, 1578 - CERQUEIRA CÉSAR, SÃO PAULO

07-PROCESSO: 010.00001442/2025-01

INTERESSADO: VANESSA KRAML

ASSUNTO: BEM 25799 - CONSERVAÇÃO E RESTAURO - PRAÇA CARLOS BOTELHO, S/N - CENTRO, ITANHAÉM

08-PROCESSO: 010.00007344/2025-79

INTERESSADO: ANYELLE ONUSIK BOLZAM ROSA

ASSUNTO: BEM 50286 - REFORMA - RUA ALBINO ALVES, 298 - CENTRO, AMPARO – SP

09-PROCESSO: 010.00005647/2025-57

INTERESSADO: EVENY TAMAKI

ASSUNTO: BEM 22288 - INTERVENÇÃO - RUA ITAPICURU, 527 - PERDIZES,
SÃO PAULO - SP

10-PROCESSO: 010.00001873/2024-88

INTERESSADO: ROBERTO TOFFOLI, EDUARDO GARCIA

ASSUNTO: BEM 37133 E OUTROS - INTERVENÇÃO - AL DINO BUENO, 492
A 512 - SANTA CECÍLIA - SÃO PAULO/SP

11-PROCESSO: 010.00003227/2025-36

INTERESSADO: ALDEIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA E
OUTROS

ASSUNTO: BEM 50872 - CONSTRUÇÃO - AV. MAGNO DOS PASSOS
BITTENCOURT, ÁREAS 4 E 5 - SÃO SEBASTIÃO/SP

RECURSO/MULTA

12-PROCESSO: 010.00008889/2023-31

INTERESSADO: TABATA STOIRELLE DE ARAUJO CUNHA

ASSUNTO: BEM: 48910 - REGULARIZAÇÃO - RUA DAS BROMÉLIAS, 117 -
LAGOINHA - UBATUBA, SP