

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico
e Turístico do Estado – CONDEPHAAT**
Sessão Ordinária 2203^a
17/11/2025

HORÁRIO – 09:30

LOCAL – Rua Mauá, 51, 2º andar, sala 202, Luz-SP

1. EXPEDIENTE

Comunicação e justificação de ausência de conselheiros

Votos e moções

Leitura abreviada de papéis para a ciência do conselho e ulteriores providências

Comunicações da presidência

Comunicações da vice presidência

Comunicações dos conselheiros

Comunicações do grupo técnico

Aprovação das atas 2201 e 2202 de 03.11.2025

2. PROPOSIÇÕES

3. ORDEM DO DIA

**3.1-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO
RELATOR**

TOMBAMENTO

01-PROCESSO: 01134/2012

INTERESSADO: ASSOCIAÇÃO PRESERVA SÃO PAULO

ASSUNTO: DOSSIÊ PRELIMINAR DE PEDIDO DE TOMBAMENTO DE 27
RESTAURANTES E BARES TRADICIONAIS DO ESTADO DE SÃO PAULO,
LOCALIZADOS EM SÃO PAULO, SANTOS E GUARUJÁ

INTERVENÇÃO

02-PROCESSO: 010.00003742/2024-35

INTERESSADO: ELEKTRO REDES S.A

ASSUNTO: SOLICITAÇÃO DE REVISÃO DA EXIGÊNCIA DE ANUÊNCIA DO
CONDEPHAAT

03-PROCESSO: 010.00006423/2024-81

INTERESSADO: SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS ?
SMAJ

ASSUNTO: BEM 50081 - COOPERAÇÃO TÉCNICA - AV. DONA MARIA
ALVES, 885 - CENTRO UBATUBA/SP

04-PROCESSO: 010.00005038/2025-06

INTERESSADO: CONSÓRCIO BORBOLETAS SPE LTDA

ASSUNTO: BEM w25974 - ANUNCIO - RUA PEIXOTO GOMIDE, 949 - SÃO
PAULO - SP

05-PROCESSO: 010.00010096/2023-81

INTERESSADO: ESTELA MARIS VIEIRA SOUZA, ESTELA WARIS VIEIRA
SOUZA

ASSUNTO: BEM: 49065- CONSTRUÇÃO EST VEREADOR JOSÉ ALVES
BARRETO, S/N- PRAIA DA FORTALEZA, UBATUBA- S

06-PROCESSO: 010.00006086/2025-11

INTERESSADO: PAES E GREGORI LTDA

ASSUNTO: BEM 50968 - INTERVENÇÃO - R AIROSA GALVÃO, 54, 64 E 74 X
R MELO PALHETA - AGUA BRANCA - SÃO PAULO

07-PROCESSO: 010.00002664/2024-51

INTERESSADO: RICARDO MIRANDA

ASSUNTO: BEM 49670 - CONSTRUÇÃO - AV. FRANCISCO MATARAZZO,
444 - PERDIZES, SÃO PAULO

08-PROCESSO: 010.00004143/2024-39

INTERESSADO: MURILLO SCHLOSSER LEITE FERREIRA

ASSUNTO: BEM 48082 (PROC 89488) INTERVENÇÃO - R MANOEL TORRES,
S/N -SERTÃO DO CACAU - CAMBURI- S SEBASTIÃO/SP

09-PROCESSO: 010.00006622/2024-90

INTERESSADO: MRS LOGÍSTICA S/A

ASSUNTO: BEM - 21822 - INTERVENÇÃO - EDIFICAÇÃO DA ANTIGA RFSA
- CUBATÃO - SP

10-PROCESSO: 010.00007373/2024-50

INTERESSADO: AMERICAN TOWER DO BRASIL - CESSÃO DE
INFRAESTRUTURAS S.A

ASSUNTO: BEM 50236 - REGULARIZAÇÃO - ROD. CONEGO DOMENICO
RANGOKI KM 255 - SANTOS

RECURSO/MULTA

11-PROCESSO: 010.00008649/2023-36

INTERESSADO: OLINDA KEIKO FUKUDA

ASSUNTO: BEM: 40031- CONSTRUÇÃO- AV FLAMBOYANT, S/N- LOT SÍTIO
TAGUAÍBA- LT A, QD 11 - GUARUJÁ- SP

12-PROCESSO: 010.00002139/2024-36

INTERESSADO: HUMBERTO SOARES

ASSUNTO: BEM 28746 (PROC. 87272) - PAIAP - RUA IBSEN DA COSTA
MANSO 127/141 JD. AMÉRICA, SÃO PAULO - SP