

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico
e Turístico do Estado – CONDEPHAAT**
Sessão Ordinária 2201^a
03/11/2025

HORÁRIO – 09:30

LOCAL – Rua Mauá, 51, 2º andar, sala 202, Luz-SP

1. EXPEDIENTE

Comunicação e justificação de ausência de conselheiros

Votos e moções

Leitura abreviada de papéis para a ciência do conselho e ulteriores providências

Comunicações da presidência

Comunicações da vice presidência

Comunicações dos conselheiros

Comunicações do grupo técnico

Aprovação das atas 2197/2198 de 06/10/2025 e 2199 e 2200 de 20/10/2025

2. PROPOSIÇÕES

3. ORDEM DO DIA

**3.1-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO
RELATOR**

TOMBAMENTO

01-PROCESSO: 010.00003847/2025-75

INTERESSADO: UPPH - UNIDADE DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO
HISTÓRICO

ASSUNTO: BEM 25963 - REGULAMENTAÇÃO DAS ÁREAS ENVOLTÓRIAS -
NÚCLEO PARQUE DOM PEDRO II.

INTERVENÇÃO

02-PROCESSO: 010.00006622/2024-90

INTERESSADO: MRS LOGÍSTICA S/A

ASSUNTO: BEM - 21822 - INTERVENÇÃO - EDIFICAÇÃO DA ANTIGA RFSA
- CUBATÃO - SP

03-PROCESSO: 010.00012359/2023-97

INTERESSADO: OLINDA KEIKO FUKUDA

ASSUNTO: BEM 39849 - ACESSO CANELA, S/N - LOTE 02 QUADRA 03,
LOTEAMENTO SÍTIO TAGUAIBA, GUARUJÁ-SP

04-PROCESSO: 010.00001963/2025-50

INTERESSADO: SÃO PAULO OBRAS - SPOBRAS

ASSUNTO: BENS 20995, 25795 E 23671-INTERVENÇÃO -VIAD. DO CHÁ, PÇ
DO PATRIARCA E THEATRO MUNICIPAL - SÃO PAULO

05-PROCESSO: 010.00003283/2025-71

INTERESSADO: FDE - FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA
EDUCAÇÃO

ASSUNTO: BEM 19361 - EE BARNABÉ - CONSTRUÇÃO E AMPL. 2024 E
ADEQUAÇÃO - PÇ CORREA DE MELLO, S/N - SANTOS/SP

06-PROCESSO: 010.00003913/2025-15

INTERESSADO: JOAO AFIF MACHADO ACRAS

ASSUNTO: BEM 45707 - REGULARIZAÇÃO DE INTERVENÇÃO - RUA
GUADELUPE, 707 - SÃO PAULO

07-PROCESSO: 010.00001425/2025-65

INTERESSADO: UNIDADE DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO
HISTÓRICO / OUVIDORIA-SCEIC

ASSUNTO: BEM 45707 - DENÚNCIA DE INTERVENÇÃO - RUA GUADELUPE,
707 - SÃO PAULO

08-PROCESSO: 010.00000460/2023-03

INTERESSADO: KELVIN TEIXEIRA DOS SANTOS SOUZA LAURINDO

ASSUNTO: BEM: 48533 - SUPRESSÃO DE VEGETAÇÃO - RUA XAREU, S/N
- LOTE 17, QD 18, MAR VERDE II, CARAGUATATUBA

RECURSOS/MULTA

09-PROCESSO: 010.00006187/2023-12

INTERESSADO: CONSTRUTORA PAULO MAURO LTDA.

ASSUNTO: BENS 39047/40931/40932 - CONSTRUÇÃO - RUA BARTIRA, 69,
81 E 85 - V DOM PEDRO - SÃO PAULO/SP