

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico  
e Turístico do Estado – CONDEPHAAT**  
**Sessão Ordinária 2199<sup>a</sup>**  
**20/10/2025**

**HORÁRIO – 09:30**

**LOCAL – Rua Mauá, 51, 2º andar, sala 202, Luz-SP**

**1. EXPEDIENTE**

Comunicação e justificativa de ausência de conselheiros

Votos e moções

Leitura abreviada de papéis para a ciência do conselho e ulteriores providências

Comunicações da presidência

Comunicações da vice presidência

Comunicações dos conselheiros

Comunicações do grupo técnico

Aprovação das atas 2197 e 2198 de 06/10/2025

**2. PROPOSIÇÕES**

**3. ORDEM DO DIA**

**3.1-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO  
RELATOR**

**TOMBAMENTO**

**01-PROCESSO:** 01081/2011

**INTERESSADO:** MINISTÉRIO PÚBLICO-PROC. JUSTIÇA BEBEDOURO

**ASSUNTO:** DOSSIÊ PRELIMINAR DE PEDIDO DE TOMBAMENTO DO  
MUSEU DE ARMAS, VEÍCULOS E MÁQUINAS “EDUARDO ANDRÉ  
MATARAZZO”, NO MUNICÍPIO DE BEBEDOURO

**INTERVENÇÃO**

**02-PROCESSO:** 010.00007837/2024-28

**INTERESSADO:** ASSOCIAÇÃO PINACOTECA ARTE E CULTURA - APAC

**ASSUNTO:** BEM 25375 - REFORMA - LARGO GENERAL OSÓRIO, 66 -  
PINACOTECA/ESTAÇÃO - SÃO PAULO

**03-PROCESSO:** 010.00007615/2025-96

**INTERESSADO:** FDE - FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA  
EDUCAÇÃO

**ASSUNTO:** BEM 21580 -INTERVENÇÃO - R PADRE BENEDITO DE  
CAMARGO, 762 -EE CEL. NOSSA SENHORA DA PENHA -SÃO PAULO

**04-PROCESSO:** 010.00009377/2023-91

**INTERESSADO:** EUGEN ATIAS

**ASSUNTO:** BEM: 32701- REFORMA- RUA AVARÉ 201- PACAEMBU- SÃO  
PAULO - SP

**05-PROCESSO:** 010.00001897/2025-18

**INTERESSADO:** ANTONIO ANGELO DORATIOTTO NETO

**ASSUNTO:** BEM 50517 - REFORMA - RUA MANUEL DA NOBREGA, 1624 -  
JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO

**06-PROCESSO:** 010.00000258/2024-54

**INTERESSADO:** ELYSIUM SOCIEDADE CULTURAL

**ASSUNTO:** BEM 20454 (JOCKEY) INTERVENÇÃO - AV LINEU DE PAULA  
MACHADO, 1263 - CIDADE JARDIM - SÃO PAULO/SP

**CONSELHEIRO RELATOR : PEDRO AUGUSTO VIEIRA SANTOS**

**07-PROCESSO:** 010.00006853/2023-12

**INTERESSADO:** CREFIPAR PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S.A

**ASSUNTO:** BEM 19090 (PROC 87853) DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO - AV.  
BRASIL, 1008 - JD AMÉRICA - SÃO PAULO-SP

**08-PROCESSO:** 010.00008557/2024-37

**INTERESSADO:** FRED OSSAMU SATO

**ASSUNTO:** BEM 47053 - INTERVENÇÃO - RUA DO CEUTA, 101 - JARDIM  
LUZITÂNIA, SÃO PAULO

**RECURSOS/MULTA**

**09-PROCESSO:** 010.00006187/2023-12

**INTERESSADO:** CONSTRUTORA PAULO MAURO LTDA.

**ASSUNTO:** BENS 39047/40931/40932 - CONSTRUÇÃO - RUA BARTIRA, 69,  
81 E 85 - V DOM PEDRO - SÃO PAULO/SP