



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DA CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico  
e Turístico do Estado - CONDEPHAAT**

**Sessão Ordinária 2028ª**

**20/12/2021**

**Horário – 9h 30min.**

**Local – Videoconferência**

**1. Expediente**

- 1.1 - Comunicação e Justificação de ausência de Conselheiros
- 1.2 - Votos e Moções
- 1.3 - Leituras abreviada de papéis para a ciência do Conselho e ulteriores providências
- 1.4 - Comunicações da Presidência
- 1.5 - Comunicações da Vice Presidência
- 1.6 - Comunicações dos Conselheiros
- 1.7 - Comunicações do Grupo Técnico
- 1.8 – Aprovação do Calendário do Primeiro Semestre de 2021

**2. Proposições**

**3. Ordem do dia**

**3.1 - DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO RELATOR**

**3.2 - PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO EM BLOCO**

- 3.2.1 - Bens Tombados ou em estudo de Tombamento
- 3.2.2 - Bairros e Áreas tombadas ou em estudo de Tombamento
- 3.2.3 - Áreas Naturais tombadas ou em estudo de Tombamento
- 3.2.4 – Núcleos Urbanos Tombados ou em Estudo de Tombamento
- 3.2.5 - Áreas Envoltórias



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DA CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

### **3. ORDEM DO DIA**

#### **3.1 - PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO RELATOR**

##### **1. Processo 87599 /2021**

Interessado: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO  
Data do Protocolo Inicial: 03/09/2021  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Endereço do imóvel: Avenida DUQUE DE CAXIAS 3900 - JARDIM DOS SEXAS - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO / SP

##### **2. Processo 87305 /2021**

Interessado: C.W.M. ADMINISTRADORA DE BENS LTDA  
Data do Protocolo Inicial: 08/06/2021  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Endereço do imóvel: Avenida PACAEMBU 1632 - PACAEMBU - SÃO PAULO / SP  
Proteção do Bem: inserido em bairro tombado  
Integra o conjunto: Pacaembu

##### **3. Processo 87405 /2021**

Interessado: FUNDAÇÃO OSESP  
Data do Protocolo Inicial: 23/08/2021  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Detalhe do assunto: Instalação de gradil  
Pós Intervenção: Não  
Endereço do imóvel: Praça JULIO PRESTES 16 - LUZ - SÃO PAULO / SP  
Proteção do Bem: Bem Tombado  
Integra o conjunto: Estação Júlio Prestes

##### **4. Processo 87133 /2021**

Interessado: PPP HABITACIONAL SP LOTE 1 S/A  
Data do Protocolo Inicial: 18/06/2021  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Pós Intervenção: Não  
Endereço do imóvel: Alameda CLEVELAND C/ RUA HELVÉTIA C/ AL. DINO BUENO C/ RUA GLETE S/N - CAMPOS ELÍSEOS - SÃO PAULO / SP  
Proteção do Bem: área envoltória  
Área envoltória de: Antiga Estação Júlio Prestes, entre outros

##### **5. Processo 86882 /2021**

Interessado: INSTITUTO DE FERROVIAS E PRESERVAÇÃO DO PATR. CULT  
Data do Protocolo Inicial: 28/04/2021 (fl. 2)  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.5)  
Pós Intervenção: Não  
Endereço do imóvel: Outro ESTRADA DE FERRO PERUS PIRAPORA S/Nº - DISTRITO DE POLVILHO - CAJAMAR / SP  
Proteção do Bem: Bem Tombado  
Integra o conjunto: Estrada de Ferro Perus Pirapora



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DA CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**6. Processo 72098/2014**

Interessado: UPPH

Assunto atual: Pedido de tombamento – documentação reiterando a redução do perímetro de tombamento.

**7. Processo 72139/2014**

INTERESSADO: Petróleo Brasileiro SA - PETROBRÁS

ASSUNTO: Contrapartidas em razão de demolição de 2/3 do Armazém de Exportação do Conjunto Ferroviário de Santos

**8. Processo 79698/2017**

INTERESSADO: Complexo Industrial Carioba

ASSUNTO: Denúncia

**9. Processo 76526/2016**

Interessado: UNIDADE DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO

Data do Protocolo Inicial: 18/05/2016

Data do Último Protocolo: 26/07/21

Assunto atual: ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Endereço do imóvel: Avenida DOS COQUEIROS S/N - JUQUERY - FRANCO DA ROCHA / SP

Proteção do Bem: Bem Tombado

Integra o conjunto: Complexo Hospitalar do Juquery

**10. Processo 85746/2020**

Interessado:EXTRAÇÃO DE AREIA TRIÂNGULO LTDA - EPP

Data do Protocolo Inicial:13/05/2020

Data do Último Protocolo: 11/01/2021

Assunto atual:PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(fls.06 e 182)

Endereço do imóvel: Rodovia SP-79 (JUQUIÁ-TAPIRAÍ, KM 210 S/N - BIQUINHA - JUQUIÁ / SP

Proteção do Bem:BEM TOMBADO

Integra o conjunto:SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA

Síntese do Parecer:



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
SECRETARIA DA CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

### **3.2 – PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO EM BLOCO**

#### **3.2.1-Bens tombados ou em estudo de Tombamento**

##### **1. Processo: 85997/2020**

Interessado: FUNDAÇÃO PRÓ-MEMÓRIA  
Data do Protocolo Inicial: 26/08/2020  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Pós Intervenção: Não  
Endereço do imóvel: Praça ANTONIO PRADO S/N - CENTRO - SÃO CARLOS / SP  
Proteção do Bem: Bem Tombado

##### **2. Processo 87863/2021**

Interessado: ESTUDIO SARASA  
Data do Protocolo Inicial: 03/11/2021  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Endereço do imóvel: Avenida DO ESTADO S/N - CENTRO - SÃO PAULO / SP  
Proteção do Bem: Bem Tombado  
Integra o conjunto: Mercado Municipal da Rua Cantareira e construções anexas

##### **3. Processo 80945/2018**

Interessado: ITAU UNIBANCO S/A  
Data do Protocolo: 15/05/2018  
Assunto atual: Resposta ao Comunique-se  
Endereço: Avenida Angélica, nº 1212, Higienópolis, São Paulo

##### **4. Processo 65762/2011**

Interessado: CPTM  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Detalhe do assunto: Projeto executivo  
Endereço do imóvel: Praça JULIO PRESTES 16 - LUZ - SÃO PAULO / SP  
Proteção do Bem: Bem Tombado  
Integra o conjunto: Estação da Luz e Estação Julio Prestes

#### **3.2.2 -Bairros e Áreas tombadas ou em estudo de Tombamento**

##### **1. Processo: 87557/2021**

Interessado: MARCIA DE SOUZA PINTO ALVARENGA ROSSI  
Data do Protocolo Inicial: 25/08/2021  
Data do Último Protocolo: 26/10/2021  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Detalhe do assunto: projeto de reforma sem aumento de área  
Endereço do imóvel: Rua GRÉCIA 23 - JARDIM EUROPA - SÃO PAULO / SP  
Proteção do Bem: inserido em área tombada  
Integra o conjunto: Bairros dos Jardins



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DA CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**2. Processo 86821/2021**

Interessado: DAVID JOSEPH SAFRA  
Data do Protocolo Inicial: 24/02/2021  
Data do Último Protocolo: 01/10/2021  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Detalhe do assunto: Demolição e nova edificação  
Pós Intervenção: Não  
Endereço do imóvel: Rua AVARÉ 120 - CONSOLAÇÃO - SÃO PAULO / SP  
Proteção do Bem: Inserido em área tombada  
Integra o conjunto: Bairro Pacaembu  
Síntese do Parecer: Para considerações da Diretoria Técnica

**3. Processo 86473/2021**

Interessado: JOÃO SOUZA DIAS QUINTELLA  
Data do Protocolo Inicial: 04/12/2020  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Detalhe do assunto: Reforma com acréscimo de área  
Endereço do imóvel: Rua MAESTRO CHIAFFARELLI 242 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP  
Proteção do Bem: Inserido em área tombada  
Integra o conjunto: Bairros Jardins

**4. Processo 85780/2020**

Interessado: PATRICIA DAHER HUBER  
Data do Protocolo Inicial: 29/06/2020  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Endereço do imóvel: Rua TURQUIA 510 - JARDIM EUROPA - SÃO PAULO / SP

**5. Processo 87700/2021**

Interessado: FELIPE MARTINS FREDERICO  
Data do Protocolo Inicial: 24/09/2021  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Endereço do imóvel: Rua POLÔNIA 398 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP  
Proteção do Bem: Tombado  
Integra o conjunto: Bairro dos Jardins

**6. Processo 86063/2020**

Interessado: GRECCO ARQUITETURA E DESIGN LTDA  
Data do Protocolo Inicial: 10/09/2020  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Endereço do imóvel: Alameda GABRIEL MONTEIRO DA SILVA 755 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP  
Proteção do Bem: Tombado  
Integra o conjunto: Bairro dos Jardins

**7. Processo 86289/2020**

Interessado: VICTOR BACCARAT SILVA  
Data do Protocolo Inicial: 18/11/2020  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DA CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

Endereço do imóvel: Rua CORONEL ALFREDO CABRAL 262 - JARDIM PAULISTANO - SÃO PAULO / SP  
Proteção do Bem: Tombado  
Integra o conjunto: Bairro dos Jardins

### **3.2.3-Áreas Naturais tombadas ou em estudo de Tombamento**

#### **1. Processo: 86684/2021**

Interessado: LIDIA SOLANGE DIAS PASSADOR  
Data do Protocolo Inicial: 05/02/2021  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Endereço do imóvel: Rua NOVE, LT 02, QD 01 S/N - PRAIA DO PULSO - UBATUBA / SP

#### **2. Processo: 85605/2020**

Interessado: SINDICATO DOS METALÚRGICOS  
Data do Protocolo Inicial: 18/03/2020  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Endereço do imóvel: Rua A, LT 11 (LOTEAMENTO JARDIM ALICE S/N - ITAGUA - UBATUBA / SP  
Proteção do Bem: Inserido em área tombada  
Integra o conjunto: SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA

#### **3. Processo: 86873/2021**

Interessado: ZOENIO GARCIA SIQUEIRA  
Data do Protocolo Inicial: 23/04/2021  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Endereço do imóvel: Rua PRINCIPAL, LT 01, QD 46 S/N - LOTEAMENTO SÍTIO TIJUCOPAVA - GUARUJÁ / SP

#### **4. Processo 86749/2021**

Interessado: SEMIRAMIS COSTA FERREIRA  
Data do Protocolo Inicial: 10/02/2021  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Endereço do imóvel: Rua ULISSES GUIMARÃES 928 - PRAIA UBATUMIRIM/ESTALEIRO DO PADRE - UBATUBA / SP

### **3.2.4 – Núcleos Urbanos Tombados ou em Estudo de Tombamento**

#### **1. Processo: 87364/2021**

Interessado: Laís Baradel Peterlini  
Data do Protocolo: 22/07/2021  
Assunto atual: Resposta ao Comunique-se referente a pedido de aprovação de intervenção  
Endereço: Rua Barão de Campinas, 300, Centro, Amparo

#### **2. Processo 87746/2021**

Interessado: MERCATO EXPRESS HOLDING DE PARTICIPAÇÃO LTDA  
Data do Protocolo: 07/10/2021  
Assunto atual: Solicitação de aprovação pós-intervenção (anúncio)  
Endereço: Avenida Ipiranga, nº 1198, bairro de Santa Ifigênia, nesta Capital.



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DA CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**3. Processo 87145/2021**

Interessado: Edmir Guarizzo  
Data do Protocolo: 07/04/2021  
Assunto atual: Resposta ao Comunique-se  
Endereço: Rua General Osório, nº 232, 244 e 250, Centro, Amparo

**4. Processo 85971/2020**

Interessado: EDNEY AUGUSTO GALHARDO  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Endereço do imóvel: Rua COMENDADOR JOÃO VAZ (ESQ R JOEL MARIANO LEITE) S/N - CENTRO - CUNHA / SP  
Proteção do Bem: Área envoltória  
Área envoltória de: Conjunto de Imóveis de Cunha

**5. Processo 87358/2021**

Interessado: André Nardini  
Data do Protocolo: 22/07/2021  
Assunto atual: Resposta a Comunique-se  
Endereço: Rua Pedro Penteadado, nº 84, Centro, Amparo



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
SECRETARIA DA CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

### **3.2.5 – Área envoltória**

#### **1. Processo 86546/2021**

Interessado: VISTA EMPREENDIMENTOS SPE LTDA

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.5)

Detalhe do assunto: Modificativo do Proc. 83123/2019

Endereço do imóvel: Rua CEARÁ, 387 (ESQ. RUA PARÁ, 427) 387 - HIGIENOPOLIS - SÃO PAULO / SP

Proteção do Bem: Área Envoltória

Área envoltória de: CASAS MODERNISTAS DA RUA BAHIA E RUA ITÁPOLIS E DO ESTÁDIO PAULO MACHADO DE CARVALHO

#### **2. Processo: 87734/2021**

Interessado: FÁBIO ANDERSEN DE MOURA

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Detalhe do assunto: demolição

Endereço do imóvel: Rua ELEONORA CINTRA 458 - TATUAPÉ - SÃO PAULO / SP

Proteção do Bem: Inserido em área envoltória

Área envoltória de: Sede do Sítio Capão

#### **3. Processo: 87954/2021**

Interessado: RICARDO DORATIOTTO NEVES

Data do Protocolo Inicial: 22/11/2021

Assunto atual: REFORMA

Endereço do imóvel: Rua AMÉRICA CENTRAL 142 - SANTO AMARO - SÃO PAULO / SP

Área envoltória de: Mercado Municipal de Santo Amaro

#### **4. Processo: 87908/2021**

Interessado: VIA S.A.

Data do Protocolo Inicial: 09/11/2021

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Endereço do imóvel: Rua ALTINO ARANTES 210 - CENTRO - PORTO FELIZ / SP

#### **5. Processo: 87950/2021**

Interessado: RICARDO DORATIOTTO NEVES

Data do Protocolo Inicial: 22/11/2021

Assunto atual: REGULARIZAÇÃO

Endereço do imóvel: Rua BARÃO DO RIO BRANCO 927 - SANTO AMARO - SÃO PAULO / SP

Proteção do Bem: Área Envoltória

#### **6. Processo: 87943**

Interessado: RODRIGO MILER MACHADO

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Detalhe do assunto:

Pós Intervenção:

Endereço do imóvel: Rua DR RICARDO GONÇALVES 65 - BRÁS - SÃO PAULO / SP



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DA CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**7. Processo: 83355**

Interessado: ANTONIO SIMÕES DE ALMEIDA JUNIOR  
Data do Protocolo Inicial: 22/04/2019  
Data do Último Protocolo:  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Detalhe do assunto:  
Pós Intervenção:  
Endereço do imóvel: Rua DOS OTONIS 428 - VILA CLEMENTINO - SÃO PAULO / SP

**8. Processo: 87772**

Interessado: REDE INTEGRADA DE LOJAS DE CONVENIENCIA E PROXIMIDADES S.A.  
Data do Protocolo Inicial: 14/10/2021 (fl.2)  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.6)  
Detalhe do assunto: Reforma  
Endereço do imóvel: Rua LIBERO BADARÓ 512/FDS 516/518 - SÉ - SÃO PAULO / SP  
Área envoltória de: TEATRO MUNICIPAL DE SÃO PAULO, IGREJA DE SANTO ANTÔNIO, RESIDÊNCIA DE ELIAS PACHECO CHAVES, EDIFÍCIO DO ANTIGO BANCO DE SÃO PAULO

**9. Processo: 87849**

Interessado: BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.  
Data do Protocolo Inicial: 28/10/2021  
Assunto atual: ANÚNCIO  
Pós Intervenção: Sim  
Endereço do imóvel: Rua LIBERO BADARÓ 425 - CENTRO - SÃO PAULO / SP  
Proteção do Bem: Área Envoltória  
Área envoltória de: Teatro Municipal, Ed. Alexandre Mackenzie, Antigo Banco do Estado, entre outros.

**10. Processo: 87877/2021**

Interessado: CRISTIANE SIMÕES LITZ  
Data do Protocolo Inicial: 04/11/2021  
Assunto atual: REGULARIZAÇÃO  
Pós Intervenção: Não  
Endereço do imóvel: Rua CACIMBA 18 - JARDIM MIRIM - SÃO PAULO / SP  
Proteção do Bem: Inserido em área envoltória  
Área envoltória de: Sede do Sítio Mirim

**11. Processo: 87963**

Interessado: IGOR PAULUS MESSIAS MATERNAVER TOLEDO  
Data do Protocolo Inicial: 23/11/2021  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Detalhe do assunto: nova edificação  
Pós Intervenção: Não  
Endereço do imóvel: Rua GNU - LOTEAMENTO BOSQUE DOS EUCALIPTOS, LT 23- QD 04 S/N - BOSQUE DOS EUCALIPTOS - ATIBAIA / SP  
Proteção do Bem: Inserido em área envoltória  
Área envoltória de: Serra de Atibaia ou Itapetininga



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DA CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**12. Processo: 87888**

Interessado: PAULO LAERCIO SCHMIDT JUNIOR  
Data do Protocolo Inicial: 05/11/2021  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Detalhe do assunto: demolição do existente e nova edificação  
Endereço do imóvel: Rua DOS ANDRADAS 165 - SANTA EFIGÊNIA - SÃO PAULO / SP  
Proteção do Bem: Inserido em área envoltória  
Área envoltória de: Casa de Câmara e Cadeia e Igreja de São José da Vila Real

**13. Processo: 87869**

Interessado: CRISTIANE SIMÕES LITZ  
Data do Protocolo Inicial: 04/11/2021  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Detalhe do assunto: REGULARIZAÇÃO  
Pós Intervenção: Sim  
Endereço do imóvel: Rua LEINA KRESPI 78 - CONJUNTO HABITACIONAL TURISTICA/VILA JARAGUÁ - SÃO PAULO / SP  
Proteção do Bem: Inserido em área envoltória  
Área envoltória de: Parque Estadual do Jaraguá

**14. Processo: 87862**

Interessado: DROGARIA SÃO PAULO S.A.  
Data do Protocolo Inicial: 03/11/2021  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Detalhe do assunto: REFORMA SEM ACRÉSCIMO DE ÁREA  
Pós Intervenção: Não  
Endereço do imóvel: Avenida DOIS 160 - CENTRO - RIO CLARO / SP  
Proteção do Bem: Inserido em área envoltória  
Área envoltória de: Gabinete de Leitura e Estação Ferroviária de Rio Claro

**15. Processo: 87802**

Interessado: MICHEL RACHID MALUF JÚNIOR  
Data do Protocolo Inicial: 18/10/2021  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Detalhe do assunto: demolição e projeto de construção de residência  
Pós Intervenção: Não  
Endereço do imóvel: Avenida DO ESTADO 1774 - BOM RETIRO - SÃO PAULO / SP  
Área envoltória de: Mosteiro da Imaculada Conceição da Luz, Quartel da Luz

**16. Processo: 87754**

Interessado: RESIDENCIAL PARQUE DOS JACARANDÁS SPE LTDA  
Data do Protocolo Inicial: 08/10/2021  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Detalhe do assunto: projeto de loteamento  
Pós Intervenção: Não  
Endereço do imóvel: Avenida 3 F S/N - PQ FLORIDA - RIO CLARO / SP  
Área envoltória de: Horto e Museu Edmundo Navarro de Andrade, atual FEENA



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
SECRETARIA DA CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**17. Processo: 87786/2021**

Interessado: FLAVIO GATTI FILHO  
Data do Protocolo Inicial: 18/10/2021  
Data do Último Protocolo: informar  
Assunto atual: DEMOLIÇÃO  
Endereço do imóvel: Rua JOAQUIM BERNARDES BORGES 68 - CENTRO - ITU / SP  
Proteção do Bem: INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO  
Área envoltória de: CENTRO HISTÓRICO DE ITU

**18. Processo: 87789/2021**

**Interessado: ANTONIO ALVES DA SILVA NETO**  
**Data do Protocolo Inicial: 18/10/2021**  
**Assunto atual: DEMOLIÇÃO**  
**Pós Intervenção: Não**  
**Endereço do imóvel: Rua JOAQUIM BERNARDES BORGES 489 - CENTRO - ITU / SP**  
**Proteção do Bem: INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO**  
**Área envoltória de: CENTRO HISTÓRICO DE ITU**

**19. Processo: 87583/2021**

Interessado: MARCELO MASCAGNI  
Data do Protocolo Inicial: 02/09/2021 (fl.2)  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.5)  
Pós Intervenção: Não  
Endereço do imóvel: Rua BARRA FUNDA 118 - BARRA FUNDA - SÃO PAULO / SP  
Área envoltória de: TEATRO SÃO PEDRO

**20. Processo: 87126/2021**

Interessado: SERGIO CASSIOLATO  
Data do Protocolo Inicial: 30/06/2021  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Pós Intervenção: Sim  
Endereço do imóvel: Praça DR CARVALHO 08 - CENTRO - CASA BRANCA / SP  
Área envoltória de: EE/CEFAM DR. Francisco Thomaz de Carvalho

**21. Processo: 87794/2021**

Interessado: ODORICO ALFREDO DE OLIVEIRA  
Data do Protocolo Inicial: 19/10/2021  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Endereço do imóvel: Estrada JUVENAL BARBOSA DE CAMARGO, ESQ. C/ AV SUÉCIA 2100 – MAIRIPORÃ



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
SECRETARIA DA CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**22. Processo: 87944/2021**

Interessado: RODRIGO MILER MACHADO  
Data do Protocolo Inicial: 18/11/2021  
Assunto atual: REGULARIZAÇÃO  
Endereço do imóvel: Rua DR COSTA VALENTE 218 - BRÁS - SÃO PAULO / SP  
Área envoltória de: EE PADRE ANCHIETA

**23. Processo: 87745/2021**

Interessado: MERCATO EXPRESS HOLDING DE PARTICIPAÇÕES LTDA  
Data do Protocolo Inicial: 07/10/2021  
Assunto atual: ANÚNCIO - REGULARIZAÇÃO  
Pós Intervenção: Sim  
Endereço do imóvel: Praça DA SÉ 42,46,48 E 54 - SÉ - SÃO PAULO / SP  
Proteção do Bem: Área Envoltória  
Área envoltória de: Solar da Marquesa de Santos, entre outros

**24. Processo: 86331/2021**

Interessado: FRANCISCO LUIZ CENI  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Detalhe do assunto: PROJETO/CONSTRUÇÃO  
Pós Intervenção: Não  
Endereço do imóvel: Rodovia DR. MANOEL HYPÓLITO DO REGO, SP- 55 - KM 177 0 - JUQUERY - SÃO SEBASTIÃO / SP  
Proteção do Bem: ÁREA ENVOLTÓRIA  
Área envoltória de: SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA

**25. Processo: 87901/2021**

Interessado: RODRIGO MILER MACHADO  
Data do Protocolo Inicial: 15/10/2021  
Assunto atual: REGULARIZAÇÃO  
Detalhe do assunto:  
Pós Intervenção: Não  
Endereço do imóvel: Avenida NOVE DE JULHO, 281 - REPÚBLICA - SÃO PAULO / SP  
Proteção do Bem: Área Envoltória  
Área envoltória de: Largo da Memória

**26. Processo: 87817/2021**

Interessado: BANCO SANTANDER  
Data do Protocolo Inicial: 20/10/2021  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO  
Detalhe do assunto: reforma  
Pós Intervenção: Não  
Endereço do imóvel: Rua NOSSA SENHORA DO ROSARIO, 156, ESQ. C/ RUA DOMINGOS DE PASCOAL, 48 156 - CENTRO - EMBU DAS ARTES / SP  
Área envoltória de: Igreja Nossa Senhora do Rosário e Residência Anexa



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DA CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**27. Processo: 87819/2021**

Interessado: FUNDAÇÃO NOSSA SENHORA AUXILIADORA DO IPIRANGA  
Data do Protocolo Inicial: 20/10/2021 (fl.2)  
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl. 5)  
Pós Intervenção: Não  
Endereço do imóvel: Rua MOREIRA E COSTA 342/344 - IPIRANGA - SÃO PAULO / SP  
Área envoltória de: PARQUE DA INDEPENDENCIA

**28. Processo: SCEC-PRC-2021/04071**

Interessado: Unidade de Áreas Verdes - Subprefeitura Sé  
Assunto: Autorização para remoção de exemplar arbóreo - of. 169/21 - UAV/SUB-SÉ - Rua Bauru, nº 118 - Pacaembú - São Paulo - SP  
Número de Referência: of. 169/21 - UAV/SUB-SÉ  
Endereço da solicitação: Rua Bauru, nº 118 - Pacaembú - São Paulo – SP

**29. Processo: SCEC-PRC-2021/07311**

Interessado : Unidade de Áreas Verdes - Subprefeitura Sé  
Assunto : Autorização para remoção de 01 exemplar arbóreo - of. 183/21-UAV/SUB-SÉ - Praça Almeida Junior, s/n - Liberdade - São Paulo - SP  
Número de Referência: of. 183/21-UAV/SUB-SÉ  
Endereço da solicitação: Praça Almeida Junior, s/n - Liberdade - São Paulo - SP

**30. Processo: SCEC-PRC-2021/06804**

Interessado: Subprefeitura Ipiranga CPO/ CMIU/ SLP/ Unidade de Áreas Verdes - UAV  
Assunto : Supressão de 01 exemplar arbóreo, situado em área interna, na Rua Vigário João Álvares, 157 - Ofício 021/SUB-IP/2021 (SEI 6039.2021/0003271-9)  
Número de Referência: Ofício 021/SUB-IP/2021 (SEI 6039.2021/0003271-9)  
Endereço da solicitação: Rua Vigário João Álvares, 157 - Vila Monumento - São Paulo - SP

**31. Processo: SCEC-PRC-2021/05513**

Interessado: Unidade de Áreas Verdes - Subprefeitura Sé  
Assunto: Convalidação de remoção de 03 exemplares arbóreos - of. 182/21 - UAV/SUB-SÉ - Praça Roosevelt, s/n - Consolação, São Paulo - SP  
Número de Referência: of. 182/21 - UAV/SUB-SÉ  
Endereço da solicitação: Praça Roosevelt, s/n - Consolação, São Paulo - SP



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
SECRETARIA DA CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**32. Processo: SCEC-PRC-2021/05492**

Interessado: Unidade de Áreas Verdes - Subprefeitura Sé

Assunto: Convalidação de remoção de exemplar arbóreo - of. 180/21 - UAV/SUB-SÉ - Rua Barão de Iguape, 174 - Liberdade, São Paulo - SP

Número de Referência: of. 180/21 - UAV/SUB-SÉ

Município: São Paulo

Endereço da solicitação: Rua Barão de Iguape, 174 - Liberdade, São Paulo - SP

**33. Processo: SCEC-PRC-2021/05483**

Interessado: Unidade de Áreas Verdes - Subprefeitura Sé

Assunto: Convalidação de remoção de exemplar arbóreo - of. 181/21 - UAV/SUB-SÉ - Rua Genebra, 308 - Bela Vista, São Paulo - SP

Número de Referência of. 181/21 - UAV/SUB-SÉ

Município: São Paulo

Endereço da solicitação: Rua Genebra, 308 - Bela Vista, São Paulo - SP

**34. Processo: SCEC-PRC-2021/05461**

Interessado : Unidade de Áreas Verdes - Subprefeitura Sé

Assunto : Convalidação de remoção de exemplar arbóreo - of. 179/21 - UAV/SUB-SÉ - Rua dos Guaianazes, 1041 - Campos Elíseos, São Paulo - SP

Número de Referência: of. 179/21 - UAV/SUB-SÉ

Município : São Paulo

Endereço da solicitação: Rua dos Guaianazes, 1041 - Campos Elíseos, São Paulo - SP

**35. Processo: SCEC-PRC-2021/05441**

Interessado: Unidade de Áreas Verdes - Subprefeitura Sé

Assunto: Convalidação de remoção de exemplar arbóreo - of. 178/21 - UAV/SUB-SÉ - Rua Conselheiro Nébias, 911 - Campos Elíseos, São Paulo - SP

Número de Referência of. 178/21 - UAV/SUB-SÉ

Município: São Paulo

Endereço da solicitação: Rua Conselheiro Nébias, 911 - Campos Elíseos, São Paulo - SP

**36. Processo: SCEC-PRC-2021/05427**

Interessado: Unidade de Áreas Verdes - Subprefeitura Sé

Assunto: Convalidação de remoção de exemplar arbóreo - of. 177/21 - UAV/SUB-SÉ - Rua Conselheiro Nébias, 1162 - Campos Elíseos, São Paulo - SP

Número de Referência: of. 177/21 - UAV/SUB-SÉ

Município: São Paulo

Endereço da solicitação: Rua Conselheiro Nébias, 1162 - Campos Elíseos, São Paulo - SP



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DA CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**37. Processo: SCEC-PRC-2021/05414**

Interessado: Unidade de Áreas Verdes - Subprefeitura Sé

Assunto: Convalidação de remoção de exemplar arbóreo - of. 176/21 - UAV/SUB-SÉ - Rua Avanhandava, 416, (jardim de chuva) - Bela Vista, São Paulo - SP

Número de Referência: of. 176/21 - UAV/SUB-SÉ

Município: São Paulo

Endereço da solicitação: Rua Avanhandava, 416, (jardim de chuva) - Bela Vista, São Paulo - SP

**38. Processo: SCEC-PRC-2021/05403**

Interessado: Unidade de Áreas Verdes - Subprefeitura Sé

Assunto: Convalidação de remoção de exemplar arbóreo - of. 175/21 - UAV/SUB-SÉ - Rua Jaceguai, 497 - Bela Vista, São Paulo - SP

Número de Referência: of. 175/21 - UAV/SUB-SÉ

Município: São Paulo

Endereço da solicitação: Rua Jaceguai, 497 - Bela Vista, São Paulo - SP

**39. Processo: SCEC-PRC-2021/03258**

Interessado: Unidade de Áreas Verdes - Subprefeitura Sé

Assunto: Convalidação de remoção de exemplar arbóreo - of. 162/21 - UAV/SUB-SÉ

Número de Referência: of. 162/21 - UAV/SUB-SÉ

Município: São Paulo

Endereço da solicitação: Rua Itapeva, 342 (oposto) - Bela Vista, São Paulo - SP

**40. Processo: SCEC-PRC-2021/04188**

Interessado: Unidade de Áreas Verdes - Subprefeitura Sé

Assunto: Convalidação de remoção de exemplar arbóreo - of. 166/21 - UAV/SUB-SÉ - Rua João Passalacqua, 170 - Bela Vista, São Paulo - SP

Número de Referência: of. 166/21 - UAV/SUB-SÉ

Município: São Paulo

Endereço da solicitação: Rua João Passalacqua, 170 - Bela Vista, São Paulo - SP

**41. Processo: SCEC-PRC-2021/02216**

Interessado: Unidade de Áreas Verdes - Subprefeitura Sé

Assunto: Convalidação da remoção de 02 exemplares arbóreos no Viaduto Cidade de Osaka - Of. 142/21 - UAV/SUB-SÉ

Número de Referência: Of. 142/21 - UAV/SUB-SÉ

Município: São Paulo

Endereço da solicitação: Viaduto Cidade de Osaka (Rua Galvão Bueno, 138), Liberdade, São Paulo - SP