



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico
e Turístico do Estado - CONDEPHAAT**
Sessão Ordinária 2023^a

27/09/2021

Horário – 9h 30min.

Local – Videoconferência

1. Expediente

- 1.1 - Comunicação e Justificação de ausência de Conselheiros
- 1.2 - Votos e Moções
- 1.3 - Leitura abreviada de papéis para a ciência do Conselho e ulteriores providências
- 1.4 - Comunicações da Presidência
- 1.5 - Comunicações da Vice Presidência
- 1.6 - Comunicações dos Conselheiros
- 1.7 - Comunicações do Grupo Técnico
- 1.8 - Aprovação da Ata 2022

2. Proposições

3. Ordem do dia

3.1 - PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO RELATOR

3.2 - PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER FAVORÁVEL

- 3.2.1 - Bens Tombados ou em estudo de Tombamento
- 3.2.2 - Bairros e Áreas tombadas ou em estudo de Tombamento
- 3.2.3 - Áreas Naturais tombadas ou em estudo de Tombamento
- 3.2.4 - Núcleos Urbanos Tombados ou em Estudo de Tombamento
- 3.2.5 - Áreas Envoltórias



3. ORDEM DO DIA

3.1 - PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO RELATOR

01. PROCESSO 71463/14

- **Interessado:** UPPH-GEI
- **Assunto atual:** Denúncia de intervenção no Palacete dos Moutinhos, situado à Av. Oliveira Motta, 201 – esquina com a R. Regente Feijó, município de Espírito Santo do Pinhal.
- **Proteção do Bem:** Estudo de tombamento

02 – Processo 85059/19

- **Interessado:** SOCIEDADE BENEFICENTE E HOSPITALAR SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE RIBEIRÃO PRETO
- **Data do Protocolo Inicial:** 21/11/2019
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Rua SÃO SEBASTIÃO 481 - CENTRO - RIBEIRÃO PRETO / SP
- **Proteção do Bem:** tombado
- **Integra o conjunto:** Edifício Diederichsen

03 – Processo 82650/

- **Interessado:** FDE
- **Data do Protocolo Inicial:** 27/12/2018 (fl.)
- **Data do Último Protocolo:** informar (fl.)
- **Assunto atual:** Restauração (fl.)
- **Detalhe do assunto:**
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Rua DOUTOR PEDRO COSTA 162 - CENTRO - TAUBATÉ / SP
- **Proteção do Bem:** Bem Tombado
- **Integra o conjunto:** E.E.Lopes Chaves

04 – PROCESSO 86538/20

- **Interessado:** FLORIANO PEIXOTO DE AZEVEDO MARQUES NETO
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE PLANO DIRETOR DA Faculdade de Direito da Universidade de São Paulo, situado no Largo SÃO FRANCISCO 95 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **Proteção do Bem:** Bem Tombado
- **Integra o conjunto:** Faculdade de Direito da Universidade de São Paulo do Largo São Francisco

3.2 – PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER FAVORÁVEL

3.2.1-Bens tombados ou em estudo de Tombamento

01 – Processo 86198/20

- **Interessado:** INSTITUTO BUTANTAN-SEC. DA SAÚDE
- **Data do Protocolo Inicial:** 06/10/2020(fl.02)
- **Data do Último Protocolo:** 11/06/2021(fl.183)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(fl.05)



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **Endereço do imóvel:** Avenida VITAL BRASIL 1500 - BUTANTA - SÃO PAULO / SP
- **Proteção do Bem:** Bem Tombado
- **Integra o conjunto:** INSTITUTO BUTANTÃ

02 – Processo 87351/21

- **Interessado:** BZ PROPRIEDADES CULTURAIS LTDA
- **Data do Protocolo Inicial:** 20/07/2021 (fl.2)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl. 5)
- **Detalhe do assunto:** Reforma emergencial
- **Endereço do imóvel:** Alameda EDUARDO PRADO 460/474 - CAMPOS ELÍSEOS - SÃO PAULO / SP

03 - SCEC-PRC-2021/01512

- **Data de Produção** 12/07/2021
- **Interessado** Centro Especializado em Reabilitação Dr. Arnaldo Pezzuti Cavalcanti - CERAPC
- **Assunto:** Manutenção do Obelisco, no Centro Especializado em Reabilitação Dr. Arnaldo Pezzuti Cavalcanti - CERAPC (Antigo Asilo Colônia Santo Ângelo), Tombado pelo CONDEPHAAT, na Rodovia Engenheiro Cândido Rego Chaves, km 3,5 - Jundiapéba - Mogi das Cruzes
- **Proteção do Bem:** Tombado

04 - Processo SCEC-PRC-2021/01611

- **Interessado** UNIDADE FORMAÇÃO CULTURAL
- **Assunto:** Intervenção nos muros da Oficina Cultural Oswald de Andrade (antiga Faculdade de Farmácia e Odontologia da USP); nº bem: 20698
- **Número de Referência** Ofício Poesis nº 082/2021; SCEC-EXP-2021/01075
- **Município** São Paulo
- **Endereço da solicitação** Rua Três Rios, 363 - Bom Retiro, São Paulo - SP, 01123-001
- **Proteção** – Bem tombado

05 - Processo SCEC-PRC-2021/01646

- **Interessado** Unidade de Áreas Verdes - Subprefeitura Sé
- **Assunto** Remoção de 03 Exemplares Arbóreos no Largo do Arouche, s/n - República - São Paulo
- **Número de Referência** Ofício nº 115/2021
- **Município** São Paulo
- **Proteção** – Bem em estudo de tombamento

06 - Processo SCEC-PRC-2021/01682

- **Interessado** Prefeitura da Estância Turística de São Roque
- **Assunto** Intervenção na Fábrica Brasital, à Avenida Araçáí, 250, Centro, São Roque.
- **Número de Referência** Processo 86637/21, SCEC-PRC-2021/01164, 59254/09 (ET)
- **Município** São Roque
- **Endereço da solicitação** Avenida Araçáí, 250, Centro, São Roque
- **Proteção** - Bem em estudo de tombamento



07 – Processo 84758/19

- **Interessado:** ELYSIUM SOCIEDADE CULTURAL
- **Data do Protocolo Inicial:** 26/09/2019 (fl.)
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Avenida LINEU DE PAULA MACHADO 775 - CIDADE JARDIM - SÃO PAULO
- **Proteção do Bem:** Bem Tombado
- **Integra o conjunto:** Jockey Clube de São Paulo

08 – Processo 80108/18

- **Interessado:** MUSEU PAULISTA - UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO
- **Data do Protocolo Inicial:** 04/01/2018
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Outro PARQUE DA INDEPENDÊNCIA (MUSEU PAULISTA) S/Nº - IPIRANGA - SÃO PAULO / SP
- **Proteção do Bem:** Bem Tombado
- **Integra o conjunto:** Museu Paulista

09 – Processo 58845/09

- **Interessado:** FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO
- **Data do Protocolo Inicial:** 03/02/2009 (fl.02)
- **Data do Último Protocolo:** 07/04/2016 (fl.44)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.45)
- **Pós Intervenção:** Sim
- **Endereço do imóvel:** Rua IRMAOS BASILE 527 - CENTRO - ANGATUBA / SP
- **Proteção do Bem:** Bem Tombado
- **Integra o conjunto:** CONJUNTO DE ESCOLAS

10 – Processo 84845/19

- **Interessado:** PREFEITURA DE SANTOS
- **Data do Protocolo Inicial:** 27/09/2019
- **Assunto atual:** Restauração
- **Endereço do imóvel:** Rua VISCONDE DO RIO BRANCO 48 - CENTRO - SANTOS / SP
- **Proteção do Bem:** Bem Tombado

11 – Processo 87468/21

- **Interessado:** PREFEITURA MUNICIPAL DE JAHU
- **Data do Protocolo Inicial:** 27/08/2021
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **Detalhe do assunto:** ACESSIBILIDADE
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Rua EDGARD FERRAZ 665 - CENTRO - JAÚ / SP
- **Proteção do Bem:** Bem Tombado
- **Integra o conjunto:** Escolas da Primeira República



3.2.2-Bairros e Áreas tombadas ou em estudo de Tombamento

01 – Processo 8689/21

- **Interessado:** UNIDADE DE CIRURGIA OCULAR E A LASER
- **Data do Protocolo Inicial:** 08/02/2021 (fl.02)
- **Data do Último Protocolo:** 06/08/2021 (fl.68)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.06 e 69)
- **Endereço do imóvel:** Avenida BRIGADEIRO LUIS ANTÔNIO 4910 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **Proteção do Bem:** INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO
- **Integra o conjunto:** BAIRRO DOS JARDINS

02 – Processo 86430/20

- **Interessado:** SIRLENE JOLI
- **Data do Protocolo Inicial:** 24/11/2020
- **Data do Último Protocolo:**
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **Detalhe do assunto:** PROJETO/CONSTRUÇÃO
- **Pós Intervenção:**
- **Endereço do imóvel:** Alameda GABRIEL MONTEIRO DA SILVA 2013 - JD AMERICA - SÃO PAULO
- **Proteção do Bem:** inserido no polígono de tombamento do Bairro dos Jardins

03 - Processo 85240/19

- **Interessado:** CARLOS ALBERTO DUARTE MOREIRA
- **Data do Protocolo Inicial:** 13/12/2019 (fl. 02)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl. 05)
- **Detalhe do assunto:** Reforma com acréscimo de área
- **Endereço do imóvel:** Rua RUSSIA 153 - JARDIM EUROPA - SÃO PAULO / SP
- **Proteção do Bem:** Integra o perímetro Tombado dos Bairros Jardins – Resolução SC 02 de 1986.
- **Integra o conjunto:** Bairros Jardins

04 – Processo 87359/21

- **Interessado:** MULTICASE COMUNICAÇÃO MARKETING E EVENTOS LTDA
- **Data do Protocolo Inicial:** 22/07/2021
- **Assunto atual:** ANÚNCIO
- **Endereço do imóvel:** Rua Bento de Andrade, 83 – Jardim Paulista, São Paulo / SP
- **Proteção do Bem:** inserido em bairro tombado
- **Área envoltória:** do Parque do Ibirapuera
- **Integra o conjunto:** Jardim América, Europa, Paulista e Paulistano

05 – Processo 87357/21

- **Interessado:** OLIMPIA PROMOÇÃO E SERVIÇOS S/A
- **Data do Protocolo Inicial:** 27/07/2021
- **Assunto atual:** anúncio
- **Endereço do imóvel:** Rua Estados Unidos, 2031, Jardim América, São Paulo



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **Proteção do Bem:** inserido em bairro tombado
- **Integra o conjunto:** Jardim América, Europa, Paulista e Paulistano

06 – Processo 87421/21

- **Interessado:** LUIZ FELIPE DUARTE MARTINS COSTA
- **Data do Protocolo Inicial:** 23/08/2021
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **Endereço do imóvel:** Rua Ibsen da Costa Manso, 277 – São Paulo/ SP
- **Proteção do Bem:** inserido em bairro tombado.
- **Integra o conjunto:** Jardim América, Europa, Paulista e Paulistano

07 – Processo 86949/21

- **Interessado:** IBRAHIM HAJJAR
- **Data do Protocolo Inicial:** 12/05/2021 (fl.02)
- **Data do Último Protocolo:** 30/06/2021 (fl.51)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.05)
- **Endereço do imóvel:** Rua MARIANA CORREA 454 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP
- **Proteção do Bem:** INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO
- **Integra o conjunto:** BAIRRO DOS JARDINS

08 – Processo 85272/19

- **Interessado:** BRENNO RAIKO DE SOUZA
- **Data do Protocolo Inicial:** 18/12/2019 (fl.)
- **Data do Último Protocolo:** informar (fl.)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.)
- **Detalhe do assunto:**
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Rua PRUDENTE CORREA 141 - JARDIM EUROPA - SÃO PAULO / SP
- **Proteção do Bem:** Tombado
- **Integra o conjunto:** Bairro dos Jardins

3.2.3-Áreas Naturais tombadas ou em estudo de Tombamento

01 – Processo 87250/21

- **Interessado:** FUNDAÇÃO FLORESTAL
- **Data do Protocolo Inicial:** 08/06/2021 (fl. 2)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE INFORMAÇÕES (fl.3)
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Outro CANAL DE BERTIOGA/ 00 - SERRA DO GUARARU - BERTIOGA / SP
- **Proteção do Bem:** Área Envolvória
- **Integra o conjunto:** informar

02 – Processo 87251/21

- **Interessado:** FUNDAÇÃO FLORESTAL
- **Data do Protocolo Inicial:** 08/06/2021 (fl.02)
- **Data do Último Protocolo:** informar (fl.)



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **Assunto atual:**INFORMAÇÕES(fl.03)
- **Pós Intervenção:**Não
- **Endereço do imóvel:** Outro SERRA DO MAR E DE PARANAPECABA S/N - SERRA DO MAR E DE PARANAPECABA - BARRA DO TURVO / SP
- **Proteção do Bem:** Bem Tombado
- **Integra o conjunto:** SERRA DO MAR E DE PARANAPECABA

03 – Processo 8724/21

- **Interessado:**FUNDAÇÃO FLORESTAL
- **Data do Protocolo Inicial:** 08/06/2021(fl.02)
- **Data do Último Protocolo:** informar (fl.)
- **Assunto atual:**INFORMAÇÕES(fl.03)
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Outro SERRA DO MAR E DE PARANAPECABA S/N - SERRA DO MAR E DE PARANAPECABA - BARRA DO TURVO / SP
- **Proteção do Bem:**Bem Tombado
- **Integra o conjunto:**SERRA DO MAR E DE PARANAPECABA

04 – Processo 87249/21

- **Interessado:**FUNDAÇÃO FLORESTAL
- **Data do Protocolo Inicial:**08/06/2021
- **Data do Último Protocolo:**
- **Assunto atual:**INFORMAÇÕES
- **Endereço do imóvel:** Estrada VELHA DE ITAPEVI II SN - CAUCAIA - COTIA / SP
- **Proteção do Bem:** Bem Tombado
- **Integra o conjunto:** Reserva Florestal do Morro Grande

05 – Processo 87268/21

- **Interessado:**FUNDAÇÃO FLORESTAL
- **Data do Protocolo Inicial:**08/06/2021(fl.02)
- **Data do Último Protocolo:** informar (fl.)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE INFORMAÇÕES(fl.03)
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Estrada VELHA DE ITAPEVI II SN - CAUCAIA - COTIA / SP
- **Proteção do Bem:**Bem Tombado
- **Integra o conjunto:**RESERVA FLORESTAL DO MORRO GRANDE

06 - Processo 87267/21

- **Interessado:** FUNDAÇÃO FLORESTAL
- **Data do Protocolo Inicial:**08/06/2021
- **Assunto atual:**PEDIDO DE INFORMAÇÕES
- **Endereço do imóvel:** Estrada VELHA DE ITAPEVI II SN - CAUCAIA - COTIA / SP
- **Proteção do Bem:**Bem Tombado
- **Integra o conjunto:** Reserva Florestal do Morro Grande

07 – Processo nº 87286/21



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **Interessado:** RODNEI FÉLIX DOS SANTOS
- **Data do Protocolo Inicial:** 30/06/2021 (fl.2)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.5)
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Rodovia BR 101, KM 17 3969 - UBATUMIRIM - UBATUBA / SP
- **Proteção do Bem:** Inserido em área tombada
- **Integra o conjunto:** Serra do Mar e de Paranapiacaba

08 – Processo 86199/20

- **Interessado:**CARLOS EDUARDO DE FIGUEIREDO FERRAZ
- **Data do Protocolo Inicial:**02/10/2020(fl.02)
- **Data do Último Protocolo:** 18/06/2021(fl.91)
- **Assunto atual:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(fl.05)
- **Pós Intervenção:**Não
- **Endereço do imóvel:** Rua ADHEMAR PEREIRA DE BARROS (LOT PORTAL ATLÂNTICO, LT 32) S/N - CIGARRAS - SÃO SEBASTIÃO / SP

3.2.4 – Núcleos Urbanos Tombados ou em Estudo de Tombamento

01 - Processo SCEC-PRC-2021/01599

Interessado Mariana Pereira Horta Rodrigues

Assunto Intervenção em imóvel à Rua Capitão Horta 216, Centro, Casa Branca - SP, Conjunto Urbano de Casa Branca, bem em estudo de tombamento

Município Casa Branca

Endereço da solicitação Rua Capitão Horta 216, Centro, Casa Branca

3.2.5 – Área envoltória

01 – Processo 85783/20

- **Interessado:**DENISE AGUIAR ALVEZ
- **Data do Protocolo Inicial:**22/06/2020(fl.02)
- **Data do Último Protocolo:** 15/07/2021(fl.80)
- **Assunto atual:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(fl.83)
- **Pós Intervenção:**Não
- **Endereço do imóvel:** Rua PROFESSOR FILADELFO 278 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **Proteção do Bem:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **Área envoltória de:** PARQUE DO IBIRAPUERA

02 – Processo 87258/21

- **Interessado:** THIAGO DE OLIVEIRA SILVA
- **Data do Protocolo Inicial:** 08/07/2021 (fl.2)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.5)
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Avenida IPIRANGA 210/282 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **Área envoltória de:** Instituto de Educação Caetano de Campos e Edifício Esther



03 – Processo 86773/21

- **Interessado:** CARLOS ROMEU AZEVEDO LIMA
- **Data do Protocolo Inicial:** 05/03/2021 (fl.)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.)
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Avenida BENJAMIN CONSTANT 1590 - CENTRO - PIRACICABA / SP
- **Proteção do Bem:** A/E
- **Área envoltória de:** E.E. Barão do Rio Branco

04 – Processo 87264/21

- **Interessado:** KZA INCORPORADORA LTDA
- **Data do Protocolo Inicial:** 30/06/2021 (fl.2)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.4)
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Avenida CONSELHEIRO RODRIGUES ALVES, 1223 - VILA MARIANA - SÃO PAULO / SP
- **Área envoltória de:** Instituto Biológico

05 – Processo 87243/21

- **Interessado:** BASILE DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA
- **Data do Protocolo Inicial:** 19/05/2021 (fl.2)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.5)
- **Detalhe do assunto:** Reforma
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Avenida REPÚBLICA DO LÍBANO 1214 - VILA NOVA CONCEIÇÃO - SÃO PAULO / SP
- **Área envoltória de:** Parque do Ibirapuera

06 – Processo 87279/21

- **Interessado:** MIGUEL AVELAR FILHO
- **Data do Protocolo Inicial:** 15/07/2021 (fl.2)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.3)
- **Detalhe do assunto:** Demolição
- **Endereço do imóvel:** Rua MAURIO GONÇALVES DE OLIVEIRA 80 - FAZENDA MORUMBI - SÃO PAULO / SP
- **Área envoltória de:** Casa de vidro

07 – Processo 87005/21

- **Interessado:** JOÃO AFIF MACHADO ACRAS
- **Data do Protocolo Inicial:** 19/05/2021
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Rua COMANDANTE ISMAEL GUILHERME 600 - JARDIM LUSITÂNIA - SÃO PAULO / SP
- **Proteção do Bem:** área envoltória
- **Área envoltória de:** Parque do Ibirapuera



08 – Processo 87274/21

- **Interessado:** REDE INTEGRADA DE LOJAS DE CONVENIÊNCIA
- **Data do Protocolo Inicial:** 13/07/2021 (fl.2)
- **Assunto atual:** REGULARIZAÇÃO (fl.3)
- **Detalhe do assunto:** anúncio
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Praça DA SÉ 363 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **Área envoltória de:** vários bens

09 – Processo 85922/20

- **Interessado:** FÁBIO GUILHERME MOREIRA GOUVEA
- **Data do Protocolo Inicial:** 03/08/2020 (fl.2)
- **Data do Último Protocolo:** 27/07/2021(fl.58)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.5)
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Rua PASCHOAL MOREIRA 252 - JARDIM NOVA AMÉRICA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS / SP
- **Área envoltória de:** SANATÓRIO VICENTINA ARANHA

10 – Processo 87269/21

- **Interessado:** TIBÉRIO CONSTRUÇÕES EINC
- **Data do Protocolo Inicial:** 09/06/2021 (fl.2)
- **Data do Último Protocolo:** 16/06/21 (fl. 3)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.8)
- **Detalhe do assunto:** Construção
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Rua DA CONSOLAÇÃO 268 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **Proteção do Bem:** Área Envoltória
- **Área envoltória de:** Instituto de Educação Caetano de Campos e Edifício Esther

11 – Processo 86399/20

- **Interessado:**MARISTELA PEREIRA DE ANDRADE COSTA
- **Data do Protocolo Inicial:**04/11/2020(fl.02)
- **Data do Último Protocolo:** 03/08/2021(fl.31)
- **Assunto atual:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(fl.05)
- **Detalhe do assunto:**
- **Pós Intervenção:**Não
- **Endereço do imóvel:** Alameda DAS CABREÚVAS, LT 08/ QD 09 - CONDOMÍNIO MIRANTE DA ILHA S/N - FEITICEIRA - ILHABELA / SP
- **Proteção do Bem:**ÁREA ENVOLTÓRIA
- **Área envoltória de:** SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA

12 – Processo 87360/21

- **Interessado:** ROBERTO SHOJI FURUSHIMA
- **Data do Protocolo Inicial:** 28/07/2021
- **Data do Último Protocolo:**



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **Endereço do imóvel:** Avenida SANTA INES/ 1321 - PQ MANDAQUI - SÃO PAULO / SP
- **Proteção do Bem:** Área Envolvória
- **Área envoltória de:** Reserva Estadual da Cantareira e Horto Florestal

13 – Processo 8738121

- **Interessado:** SONEDA PERFUMARIA LTDA
- **Data do Protocolo Inicial:** 02/08/2021
- **Data do Último Protocolo:**
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **Endereço do imóvel:** Rua AUGUSTA 1670 - CONSOLAÇÃO - SÃO PAULO / SP
- **Proteção do Bem:** Área envoltória
- **Área envoltória de:** Conjunto Nacional

14 – Processo 87271/21

- **Interessado:**SÉRGIO RODRIGUES LEITE
- **Data do Protocolo Inicial:**13/07/2021(fl.02)
- **Assunto atual:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(fl.05)
- **Pós Intervenção:**Não
- **Endereço do imóvel:** Rua PASTOR SILAS DE SILVA MELO, LT 19, QD 16 S/N - SIERRA MADRE - MAIRIPORÃ / SP
- **Proteção do Bem:**ÁREA ENVOLTÓRIA
- **Área envoltória de:** MORRO DO JUQUERY e PICO OLHO D'ÁGUA

15 – Processo 86595/20

- **Interessado:** TATIANA CAIANO TEIXEIRA CAMPOS LEITE
- **Data do Protocolo Inicial:** 04/12/2020 (fl.)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.)
- **Detalhe do assunto:** REFORMA
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Rua CARLOS GOMES 1632 - CENTRO - ARARAQUARA / SP
- **Proteção do Bem:**A/E
- **Área envoltória de:** Imóvel à Rua Padre Duarte, diversos imóveis tombados, praças e Praça Matriz.

16 – Processo 86114/20

- **Interessado:** BK BRASIL OPERAÇÃO E ASSESSORIA A RESTAURANTES S.A
- **Data do Protocolo Inicial:** 09/09/2020 (fl.)
- **Assunto atual:** ANÚNCIO (fl.)
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Rua SÃO BENTO 506 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **Proteção do Bem:** A/E
- **Área envoltória de:** Mosteiro de São Bento

17 – Processo 87382/21

- **Interessado:** MSA INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **Data do Protocolo Inicial:** 15/07/2021
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **Endereço do imóvel:** Rua REGO FREITAS 553 - VILA BUARQUE - SÃO PAULO / SP
- **Proteção do Bem:** Área envoltória
- **Área envoltória de:** Colégio Visconde de Porto Seguro

18 – Processo 87256/21

- **Interessado:** RISERVA AMICI INCORPORAÇÕES SPE LTDA
- **Data do Protocolo Inicial:** 08/07/2021 (fl.02)
- **Data do Último Protocolo:** informar (fl.)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.06)
- **Detalhe do assunto:**
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Rua MAMUD RAHD 753, 769 - HORTO FLORESTAL - SÃO PAULO / SP
- **Proteção do Bem:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **Área envoltória de:** RESERVA ESTADUAL DA CANTAREIRA E PARQUE ESTADUAL DA CAPITAL

19 – Processo 87083/21

- **Interessado:** WALDEMAR CELSO BONOTTI
- **Data do Protocolo Inicial:** 19/05/2021 (fl.)
- **Data do Último Protocolo:** informar (fl.)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.)
- **Detalhe do assunto:**
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Rua MARTINS DO VAL 194 - SÃO FRANCISCO - SÃO SEBASTIÃO / SP
- **Proteção do Bem:** A/E
- **Área envoltória de:** Convento Franciscano de Nossa Sra. do Amparo

20 – Processo 87384/21

- **Interessado:** LANCHES PAI VÉIO LTDA - ME
- **Data do Protocolo Inicial:** 02/08/2021 (fl.02)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.05)
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Avenida SÃO JOÃO 2170 - SANTA CECÍLIA - SÃO PAULO / SP
- **Proteção do Bem:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **Área envoltória de:** TEATRO SÃO PEDRO

21 – Processo 87379/21

- **Interessado:** REDE INTEGRADA DE LOJAS DE CONVENIÊNCIA
- **Data do Protocolo Inicial:** 03/08/2021 (fl.02)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.05)
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Rua VITORINO CARMILO 815 - BARRA FUNDA - SÃO PAULO / SP
- **Proteção do Bem:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **Área envoltória de:** TEATRO SÃO PEDRO



22 – Processo 87313/21

- **Interessado:** AUSTIN PARTICIPAÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA
- **Data do Protocolo Inicial:** 19/07/2021 (fl.2)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.5.5)
- **Detalhe do assunto:** construção
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Rua MARIA JOSÉ 289 - BELA VISTA - SÃO PAULO / SP
- **Área envoltória de:** CASTELINHO DA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO

23 – Processo 87797/20

- **Interessado:** ANA CRISTINA CARVALHO DOS SANTOS
- **Data do Protocolo Inicial:** 01/07/2020 (fl.)
- **Data do Último Protocolo:** informar (fl.)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.)
- **Detalhe do assunto:**
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Rua DOZE E VIELA 14, LT 26,27, QD 25, VERDE MAR S/N - MASSAGUAÇU - CARAGUATATUBA / SP
- **Proteção do Bem:** A/E
- **Área envoltória de:** Serra do mar e de Paranapiacaba

24 – Processo 87308/21

- **Interessado:** REDE INTEGRADA DE LOJAS E CONVENIÊNCIA E PROXIMIDADE S.A.
- **Data do Protocolo Inicial:** 19/07/2021 (fl.2)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.5)
- **Detalhe do assunto:** Anúncio
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Alameda BARÃO DE LIMEIRA 899 - CAMPOS ELÍSEOS - SÃO PAULO / SP
- **Área envoltória de:** RES. DA FAMÍLIA DINO BUENO e PALACIO DOS CAMPOS ELISEOS

25 – Processo 87315/21

- **Interessado:** JADYR MENDES DE OLIVEIRA
- **Data do Protocolo Inicial:** 19/07/2021 (fl.2)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl. 5)
- **Detalhe do assunto:** Construção
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Rua BANDEIRANTE SAMPAIO SOARES 200 - VILA MORUMBI - SÃO PAULO / SP
- **Área envoltória de:** CASA DE VIDRO

26 – Processo 8368/21

- **Interessado:** VANESSA MICHELA HELD
- **Data do Protocolo Inicial:** 29/07/2021 (fl.2), distribuição para análise técnica 24/08/2021 (fl.18),
- **Assunto atual:** DEMOLIÇÃO
- **Pós Intervenção:** Não



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **Endereço do imóvel:** Rua VOLUNTÁRIOS DA PÁTRIA 1648 - CENTRO - ARARAQUARA / SP
- **Área envoltória de:** "Prédio situado à Rua Padre Duarte nº1425" e "Conjunto de Imóveis e Logradouros de Araraquara"

27 – Processo 86566/20

- **Interessado:** CARMEM MARIA CHIA MESSIAS
- **Data do Protocolo Inicial:** 15/12/2020 (fl.)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.)
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Rua LUIZ USIER RIBAS, ÁREA X/ 02 S/N - FREGUESIA DA ESCADA - GUARAREMA / SP
- **Proteção do Bem:** A/E
- **Área envoltória de:** Igreja Nossa Senhora da Escada

28 – Processo 87376/21

- **Interessado:** PREFEITURA DE SÃO PAULO REGIONAL IPIRANGA
- **Data do Protocolo Inicial:** 10/08/2021 (fl.02)
- **Assunto atual:** REMOÇÃO DE ARVORES (fl.03)
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Rua BOM PASTOR 1220 - IPIRANGA - SÃO PAULO / SP
- **Proteção do Bem:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **Área envoltória de:** PARQUE DA INDEPENDÊNCIA

29 – Processo 87321/21

- **Interessado:** CAIO JARDIM BENASSI
- **Data do Protocolo Inicial:** 30/06/2021 (fl. 2)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.4)
- **Detalhe do assunto:** Construção
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Rua JOSÉ BONIFÁCIO 45 - CENTRO - PIRASSUNUNGA / SP
- **Proteção do Bem:** Área Envoltória
- **Área envoltória de:** Escola Normal de Pirassununga

30 – Processo 87290/21

- **Interessado:** IMAVEN IMÓVEIS LTDA
- **Data do Protocolo Inicial:** 02/07/2021 (fl.2)
- **Assunto atual:** DEMOLIÇÃO (fl.5)
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Rua REGO FREITAS, 47 (ESQ. C/ LARGO DO AROUCHE 231/215) 47 - VILA BUARQUE - SÃO PAULO / SP
- **Área envoltória de:** INST. DE ED. CAETANO DE CAMPOS e CASAS DE ALUGUEL

31 – Processo 87329/21

- **Interessado:** MARIA APARECIDA DOS SANTOS
- **Data do Protocolo Inicial:** 30/06/2021 (fl.2), distribuição para análise técnica 20/08/2021 (fl.95)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Rua DA LIBERDADE 78 - LARGO DO ROSÁRIO - SÃO LUÍS DO PARAITINGA / SP
- **Área envoltória de:** núcleo urbano de São Luiz do Paraitinga, Capela de Nossa Senhora das Mercês, Sobrado à Praça Oswaldo Cruz 3 e Casa Oswaldo Cruz

32 – Processo 86811/21

- **Interessado:** PAULO SERGIO ANTUNES NATALI
- **Data do Protocolo Inicial:** 11/03/2021 (fl.)
- **Assunto atual:** REGULARIZAÇÃO DO IMÓVEL SITUADO NA Rua Alvarenga, 1600 - BUTANTÃ - SÃO PAULO / SP
- **Proteção do Bem:** A/E
- **Área envoltória de:** Instituto Butantan

33– Processo 86677/21

- **Interessado:** CNA - CENTRO DE INDIOMAS NORTE AMERICANO LTDA
- **Data do Protocolo Inicial:** 03/02/2021 (fl.02)
- **Data do Último Protocolo:** 10/08/2021 (fl.29)
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.05)
- **Pós Intervenção:** Sim
- **Endereço do imóvel:** Avenida LIBERDADE 599 - LIBERDADE - SÃO PAULO / SP
- **Proteção do Bem:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **Área envoltória de:** CAPELA DOS AFLITOS

34– Processo 85738/20

- **Interessado:** ANA MARIA BEZERRA FERREIRA
- **Data do Protocolo Inicial:** 13/05/2020 (fl.2)
- **Data do Último Protocolo:** 21/07/21 (fl.28)
- **Assunto atual:** REGULARIZAÇÃO (fl.5)
- **Endereço do imóvel:** Rua BRIGADEIRO GALVÃO 863/871 - BARRA FUNDA - SÃO PAULO / SP
- **Área envoltória de:** CASA DE MARIO DE ANDRADE (RES. SC S/N/75)

Processos referente REMOÇÃO DE ÁRVORES EM ÁREA ENVOLTÓRIA – PROCESSAMENTO VIA SEM PAPEL

Interessado: Subprefeitura da Sé

- **35 - Scec-PRC-2021/01632** - 1 exemplar arbóreo na Rua Barão de Iguape, 370 - Liberdade - São Paulo
- **36 - Scec-PRC-2021/01634** - 1 Exemplar Arbóreo na Praça Arquiteto Barry Parker, 60 - Pacaembu – São Paulo
- **37 - Scec-PRC-2021/01636** - 1 Exemplar Arbóreo na Rua Doutor Tomaz de Lima, 115 - Liberdade - São Paulo
- **38 - Scec-PRC-2021/01638** - 03 Exemplaes Arbóreos na Rua Major Natanael - Calçada do Cemitério do Araçá (referências: nº 49 oposto, nº 187 oposto, oposto à Rua Catanduva), Pacaembu



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **39 - SCEC-PRC-2021/01642** - 1 Exemplar Arbóreo na Avenida Mercúrio nº 310, Centro Histórico - São Paulo
- **40 - SCEC-PRC-2021/01643** - 1 Exemplar Arbóreo na Avenida Brigadeiro Luís Antônio, nº 903 - Bela Vista - São Paulo
- **41 - SCEC-PRC-2021/01648** - 1 Exemplar Arbóreo na Rua Antônio Pais, 165 - Luz - São Paulo
- **42 - SCEC-PRC-2021/01652** - 1 Exemplar Arbóreo na Praça Arquiteto Rodrigo Lefevre, s/n - Bela Vista - São Paulo
- **43 - SCEC-PRC-2021/01668** - 1 Exemplar Arbóreo na Rua Helvétia, 667 - Campos Elíseos - São Paulo
- **44 - SCEC-PRC-2021/01669** - 1 Exemplar Arbóreo na Praça Ragueb Chohfi, s/n - Sé - São Paulo
- **45 - SCEC-PRC-2021/01670** - 02 Exemplares Arbóreos no Viaduto Dona Paulina, s/n - Bela Vista - São Paulo
- **46 - SCEC-PRC-2021/01674** - 01 Exemplar Arbóreo - Praça Clóvis Bevilacqua, 351, Sé - São Paulo
- **47 - SCEC-PRC-2021/01675** - 03 Exemplares Arbóreos - Praça Coronel Fernando Prestes, 74 - Bom Retiro - São Paulo
- **48 SCEC-PRC-2021/01683** - 01 Exemplar Arbóreo - Praça da Sé (lado esquerdo da rampa de acesso ao Metrô Sé) - São Paulo - SP