



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico
e Turístico do Estado - CONDEPHAAT**

Sessão Ordinária 1998ª

27/07/2020

Horário – 09h30min.

Local – Teleconferência

1. Expediente

Comunicação e Justificação de ausência de Conselheiros

Votos e Moções

Leitura abreviada de papéis para a ciência do Conselho e ulteriores providências

Comunicações da Presidência

Comunicações da Vice Presidência

Comunicações dos Conselheiros

Comunicações do Grupo Técnico

Aprovação da Ata 1997

Oitiva Processo Nº 84973/2019

2. Proposições

3. Ordem do dia

3.1-Processos para deliberação com parecer de Conselheiro Relator

3.2-Processos para deliberação com parecer favorável

3.2.1-Bens Tombados ou em estudo de Tombamento

3.2.2-Bairros e Áreas tombadas ou em estudo de Tombamento

3.2.3-Áreas Naturais tombadas ou em estudo de Tombamento

3.2.4-Núcleos Urbanos

3.2.5-Áreas Envoltórias

3.3-Processos para deliberação com parecer desfavorável

3.3.1-Bairros e Áreas tombadas ou em estudo de Tombamento

3.3.2-Núcleos Urbanos

3.4-Processos para deliberação com parecer favorável (análise pós-intervenção)

3.4.1 - Bairros tombados ou em estudo de Tombamento

3.4.2 –Áreas Envoltórias



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3. ORDEM DO DIA

3.1 – PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO RELATOR

01-PROCESSO Nº 79485/2017

- **INTERESSADO:** PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA ÁGUAS DE LINDÓIA
- **DATA DO PROTOCOLO:** 29/03/2017
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA DR. FRANCISCO TOZZI Nº 1 – CENTRO - ÁGUAS DE LINDÓIA

02-DOSSIÊ PRELIMINAR Nº 01257/2018

- **INTERESSADO:** ISABEL CRISTINA CORREIA DOS SANTOS
- **DATA DO PROTOCOLO:** 10/07/2018
- **ASSUNTO ATUAL:** DOSSIÊ PRELIMINAR / REGISTRO DE PATRIMÔNIO IMATERIAL - "MATRIZES DO FORRÓ"

03-PROCESSO Nº 84973/2019

- **INTERESSADO:** CENTRO DE MEMÓRIA JINDRICH TRACHTA EM BATATUBA
- **DATA DO PROTOCOLO:** 06/11/2019
- **ASSUNTO ATUAL:** ESTUDO DE TOMBAMENTO - CONJUNTO FABRIL E OPERÁRIO DA INDÚSTRIA DE CALÇADOS DE BATATUBA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.2 – PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER FAVORÁVEL

3.2.1-BENS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01-PROCESSO 84960/2019

- **INTERESSADO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE DESCALVADO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 01/11/2019 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** REFORMA (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA DOM PEDRO II 100 - VILA MELKI - DESCALVADO / SP

02-PROCESSO 85552/2020

- **INTERESSADO:** POLICIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 06/03/2020 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.03)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA RIO BRANCO 1313 - CAMPOS ELÍSEOS - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM LOTE TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** PALÁCIO DOS CAMPOS ELÍSEOS

03-PROCESSO 85675/2020

- **INTERESSADO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 09/06/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA MONTEIRO LOBATO SN - VILA ODETE - TAUBATÉ / SP



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

04-PROCESSO 85631/2020

- **INTERESSADO:** FUNDAÇÃO JOSÉ PEDRO DE OLIVEIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**12/05/2020(FL.02 E 55)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.05 E57)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** OUTRO DISTRITO BARAO GERALDO S/N - BARAO GERALDO - CAMPINAS / SP



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.2.2-BAIRROS E ÁREAS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01-PROCESSO Nº 84836/2019

- **INTERESSADO:** AUGUSTO BARBOSA ESTELLITA LINS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 07/10/2019
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ATLÂNTICA 892 - JD AMÉRICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

02-PROCESSO Nº 84597/2019

- **INTERESSADO:** GRANADA EMPREENDIMENTOS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/09/2019 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA NOVE DE JULHO 4514 - JD EUROPA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO ÁREA TOMBADA

03- PROCESSO Nº 85130/2019

- **INTERESSADO:** EUROPART ADMINISTRAÇÃO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/12/2019
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA BRASIL 1837 - JD AMERICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.2.3-ÁREAS NATURAIS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01-PROCESSO Nº 85559/2020

- **INTERESSADO:** PLEITON MENEZES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/03/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RODOVIA BR 101, ENTRE OS KM 21 E 22 S/N - CAMBUCA - UBATUBA / SP

02-PROCESSO Nº 82323/2018

- **INTERESSADO:** CLAUDIO NUBAR KALAIGIAN
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/11/2018 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA FLAMBOYANT, LT 13, QD 02 S/N - LOTEAMENTO SÍTIO TAGUAÍBA - GUARUJÁ / SP

03-PROCESSO Nº 84560/2019

- **INTERESSADO:** ALESSANDRA FERNANDA TEIXEIRA MENDES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 06/09/2019
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ISABEL ROLIM S/N - UBATUMIRIM - UBATUBA / SP

04-PROCESSO Nº 84998/2019

- **INTERESSADO:** GABRIELE BELLINI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/11/2019 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** :03/06/2020 (FL.33)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.34)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RODOVIA SÃO SEBASTIÃO 1313 - TOQUE TOQUE GRANDE - SÃO SEBASTIÃO / SP



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

05-PROCESSO Nº 84647/2019

- **INTERESSADO:** EDUARDO SILVEIRA BELLO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/09/2019 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** OUTRO LOTEAMENTO SÍTIO TAGUAÍBA, LT 1B, QD 06 S/N - BALNEÁRIO PEREQUÊ - GUARUJÁ / SP

06-PROCESSO Nº 83458/2019

- **INTERESSADO:** FERNANDO ROMERA STÁBILE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 06/05/2019 (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA FLAMBOYANT, LT 08, QD 16 S/N - LOTEAMENTO SÍTIO TAGUAÍBA - GUARUJÁ / SP



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.2.4-NUCLEO HISTÓRICO URBANO TOMBADO OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01-PROCESSO Nº 84551/2019

- **INTERESSADO:** CÍCERO GOUVEA DE BARROS MELLO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 04/09/2019 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CORONEL DOMINGUES DE CASTRO 83 - CENTRO - SÃO LUÍS DO PARAÍTINGA / SP

02-PROCESSO Nº 85132/2019

- **INTERESSADO:** NEIDE IZABEL ALVAREZ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 04/12/2019 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SUZANA DIAS 208 - CENTRO - SANTANA DE PARNAÍBA / SP



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.2.4 – ÁREAS ENVOLTÓRIAS

01-PROCESSO Nº 84924/2019

- **INTERESSADO:** JOSÉ OTAVIO NOBREGA SOARES DE MELLO
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 24/10/2019
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA HORÁCIO LAFER 36 ITAIM BIBI - SÃO PAULO - SP

02-PROCESSO Nº 85108/2019

- **INTERESSADO:** CLAUDIA FELLICE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 28/11/2019 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA MAGNO DOS PASSOS BITTENCOURT 799 - BARRA DO UNA - SÃO SEBASTIÃO / SP

03-PROCESSO Nº 84944/2019

- **INTERESSADO:** AZUL COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 29/10/2019 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** REFORMA (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA GUAIANASES 1446/1448 - CAMPOS ELISEOS - SÃO PAULO / SP

04-PROCESSO Nº 85646/2020

- **INTERESSADO:** SEI REPÚBLICA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/03/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA DA REPÚBLICA 365/367 - CENTRO - SÃO PAULO / SP



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

05-PROCESSO Nº 85687/2020

- **INTERESSADO:** PREFEITURA REGIONAL SÉ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/06/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** REMOÇÃO DE ARVORES
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA VINTE E TRÊS DE MAIO (CANTEIRO CENTRAL) (TRAV C/ VD CONDESSA DE SÃO JOAQUIM 111 - LIBERDADE - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASTELINHO DA BRIGADEIRO

06-PROCESSO Nº 85707/2020

- **INTERESSADO:** PREFEITURA REGIONAL SÉ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/06/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** REMOÇÃO DE ARVORES
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA VITORINO CAMILO 621 - BARRA FUNDA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** EE CONS. ANTÔNIO PRADO, TEATRO SÃO PEDRO

07-PROCESSO Nº 85713/2020

- **INTERESSADO:** PREFEITURA REGIONAL SÉ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/06/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** REMOÇÃO DE ARVORES
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA ANGÉLICA 35 - SANTA CECÍLIA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** TEATRO SÃO PEDRO

08-PROCESSO Nº 85615/2020

- **INTERESSADO:** SABESP
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/03/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA PAQUETÁ S/N - MARESIAS - SÃO SEBASTIÃO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

09-PROCESSO Nº 85604/2020

- **INTERESSADO:** CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FARIA LIMA FINANCIAL CENTER
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 18/03/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA BRIGADEIRO FARIA LIMA 3400 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP

10-PROCESSO Nº 85628/2020

- **INTERESSADO:** CONSTRUTORA ELIAS VICTOR NIGRI LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 23/03/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DR JOSÉ PEREIRA DE QUEIROZ 37 - PACAEMBU - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** ESTÁDIO DO PACAEMBU

11-PROCESSO Nº 85625/2020

- **INTERESSADO:** ELIMARCI VOLPONI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 25/03/2020(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:** DEMOLIÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PAULA SOUZA 95 - CENTRO - ITU / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** NÚCLEO HISTÓRICO DE ITU

12-PROCESSO Nº 85599/2020

- **INTERESSADO:** ANTONIO CARLOS MATHEUS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/03/2020(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SETE DE ABRIL 419 - VILA GATTI - ITU / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** NÚCLEO HISTÓRICO DE ITU



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

13-PROCESSO Nº 85527/2020

- **INTERESSADO:** CONSELHO REGIONAL DE SERVIÇO SOCIAL - CRESS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/03/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** RETIFICAÇÃO PARECER 85527
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CONSELHEIRO CRISPINIANO, 80/86
SÃO PAULO / SP

14-PROCESSO Nº 85626/2020

- **INTERESSADO:** PORTE LOTE 5 EMPREENDIMENTO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/05/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ANTONIO ALVES BARRIL/LT.05/ SN - VILA REGENTE FEIJÓ -
SÃO PAULO / SP

15-PROCESSO Nº 85314/2020

- **INTERESSADO:** JOSÉ CARLOS ABIAD
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 20/01/2020 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:** DEMOLIÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DA CONSOLAÇÃO 424 - CONSOLAÇÃO - SÃO PAULO / SP

16-PROCESSO Nº 85246/2019

- **INTERESSADO:** MONICA MESQUITA DA SILVA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/12/2019 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SÃO DOMINGOS 55/57 - BELA VISTA - SÃO PAULO / SP



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

17-PROCESSO Nº 85092/2019

- **INTERESSADO:** BRASIL EDUCAÇÃO S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 27/11/2019 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA ANGELICA 2563/2565 - CONSOLAÇÃO - SÃO PAULO / SP

18-PROCESSO Nº 85622/2020

- **INTERESSADO:** OSWALDO DOIMO JUNIOR
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 20/03/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA P 7 (ENTRA AVENIDAS P 21 E P 21 A S/N - VILA PAULISTA - RIO CLARO / SP

19-PROCESSO Nº 85670/2020

- **INTERESSADO:** SEQ 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/06/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA JOAQUIM FLORIANO 1117 - ITAIM BIBI - SÃO PAULO / SP

20-PROCESSO Nº 85704/2020

- **INTERESSADO:** PREFEITURA REGIONAL SÉ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/06/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** REMOÇÃO DE ARVORES
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ALAMEDA RIO CLARO, RUA SÃO CARLOS DO PINHAL, R ITUPEVA S/N - BELA VISTA - SÃO PAULO / SP



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

21-PROCESSO Nº 85710/2020

- **INTERESSADO:** PREFEITURA REGIONAL SÉ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/06/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** REMOÇÃO DE ARVORES
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA DO ESTADO 2720 - CENTRO - SÃO PAULO / SP

22-PROCESSO Nº 85709/2020

- **INTERESSADO:** PREFEITURA REGIONAL SÉ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/06/2020 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** REMOÇÃO DE ARVORES (FL.03)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA JOÃO TEODORO 336 - LUZ - SÃO PAULO / SP

23-PROCESSO Nº 85665/2020

- **INTERESSADO:** ADRIANA SCHIEVANO CAVALIERI COSTA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/05/2020 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.04)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MAURICIO DE CASTILHO 416 - IPIRANGA - SÃO PAULO / SP

24-PROCESSO Nº 85342/2020

- **INTERESSADO:** CESAR MATIAS DOS SANTOS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 24/01/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** OBRA NOVA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**
RUA DOS PATRIOTAS 522 – IPIRANGA
SÃO PAULO / SP



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

25-PROCESSO Nº 85509/2020

- **INTERESSADO:** ENGENHARIA CONSTRAC LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 02/03/2020 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA JOÃO LOURENÇO 130 - VILA NOVA CONCEIÇÃO - SÃO PAULO / SP

26-PROCESSO Nº 85180/2019

- **INTERESSADO:** ACH ENGENHARIA CONST. LDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/12/2019 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SAMPAIO GOIS 113 - VILA NOVA CONCEIÇÃO - SÃO PAULO / SP

27-PROCESSO Nº 85258/2019

- **INTERESSADO:** TAURUS EMPREENDIMENTOS COMERCIAIS, CIVIS E AGRÍCOLA LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/12/2019 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SÃO DOMINGOS 85 - BELA VISTA - SÃO PAULO / SP

28-PROCESSO Nº 85600/2020

- **INTERESSADO:** ANDRÉ ÂNGELO THOMAZI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/03/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA VICTÓRIO JOSÉ FARDIM 66 - VILA SÃO LUIZ - SANTA RITA DO PASSA QUATRO / SP



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

29-PROCESSO Nº 85644/2020

- **INTERESSADO:** BULLGER ALIMENTAÇÕES LTDA - EPP
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/06/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** ANÚNCIO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA EPITÁCIO PESSOA 28 - REPÚBLICA - SÃO PAULO / SP

30-PROCESSO Nº 85714/2020

- **INTERESSADO:** PREFEITURA REGIONAL SÉ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/06/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** REMOÇÃO DE ARVORES
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**
ALAMEDA GLETE 658 - CAMPOS ELÍSIOS
SÃO PAULO / SP

31-PROCESSO Nº 85686/2020

- **INTERESSADO:** PREFEITURA REGIONAL SÉ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/06/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** REMOÇÃO DE ARVORES
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**
PRAÇA RAGUEB CHOEFI S/N – CENTRO
SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SOLAR DA MARQUESA DE SANTOS E RESIDÊNCIA MARIETA TEIXEIRA DE CARVALHO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.3-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DESFAVORÁVEL

3.2.2-BAIRROS E ÁREAS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01-PROCESSO Nº 84906/2019

PARECER TÉCNICO UPPH Nº GCRBT- 166-2020

- **INTERESSADO:** ANDREA ANA HELENA PAGLIUCA BLAU
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 22/10/2019 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** REFORMA (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ALAMEDA GABRIEL MONTEIRO DA SILVA 1753 - JD AMÉRICA - SÃO PAULO / SP



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.2.4-NUCLEO HISTÓRICO URBANO

01-PROCESSO Nº 85557/2020

PARECER TÉCNICO UPPH Nº GCRBT- 772-2020

- **INTERESSADO:** VALDIR ALVES FERREIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 06/03/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ANTONIO PRADO 61 - CENTRO - AMPARO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA ; ESTUDO DE TOMBAMENTO
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** NÚCLEO HISTÓRICO URBANO DE AMPARO

02-PROCESSO Nº 85633/2020

- **INTERESSADO:** SILVIA MARIA DE LIMA SILVA
- **DATA DO PROTOCOLO:** 19/03/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** MANIFESTAÇÃO TÉCNICA CONCLUSIVA
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ANTONIO PRADO, 291 – CENTRO, AMPARO/SP

03-PROCESSO Nº 84937/2019

- **INTERESSADO:** CIBELE M M MATHEUS
- **DATA DO PROTOCOLO:** 29/10/2019
- **ASSUNTO ATUAL:** MANIFESTAÇÃO TÉCNICA CONCLUSIVA
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA MONSENHOR JOÃO BATISTA LISBOA, 92 – CENTRO, AMPARO/SP

04-PROCESSO Nº 85134/2019

PARECER TÉCNICO UPPH Nº GEI-628-2020

- **INTERESSADO:** JOSÉ ANTONIO DA FONSECA
- **DATA DO PROTOCOLO:** 05/12/2019
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA DA INDEPENDÊNCIA, 107 – CENTRO - ESPÍRITO SANTO DO PINHAL /SP

05-PROCESSO Nº 78995/2017

PARECER TÉCNICO UPPH Nº GEI-408-2018

- **INTERESSADO:** CHRISTIAN ALVES DE SOUZA
- **DATA DO PROTOCOLO:** 14/07/2017
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ANA CINTA, 262, – CENTRO, AMPARO/SP



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.4-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER FAVORÁVEL (ANÁLISE PÓS INTERVENÇÃO)

3.4.1 - BAIROS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01-PROCESSO Nº 85091/2019

- **INTERESSADO:**ROMÃ ADMINISTRAÇÃO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**27/11/2019(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 02/03/2020(FL.71)
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA BRASIL 1823 - PINHEIROS - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**INSERIDOEM BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:**BAIRRO DOS JARDINS



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.4.2 – ÁREA ENVOLTÓRIA

01-PROCESSO Nº 85137/2019

- **INTERESSADO:** AUTHENTIC HOLDING ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS EIRELI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 05/12/2019 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ASSIS RIBEIRO 10555 - VILA JACUÍ - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** A/E

02-PROCESSO Nº 85694/2020

- **INTERESSADO:** SÃO JORGE ADMINISTRADORA DE BENS IMÓVEIS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/06/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA AFONSO BRAZ 378 E 380 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE DO IBIRAPUERA