



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico
e Turístico do Estado - CONDEPHAAT**

**Sessão Ordinária 2009ª
18/01/2021**

**Horário – 09h30min.
Local – Teleconferência**

1. Expediente

Comunicação e Justificação de ausência de Conselheiros

Votos e Moções

Leitura abreviada de papéis para a ciência do Conselho e ulteriores providências

Comunicações da Presidência

Comunicações da Vice Presidência

Comunicações dos Conselheiros

Comunicações do Grupo Técnico

2. Proposições

3. Ordem do dia

3.1- Processos para deliberação com parecer de Conselheiro Relator

3.2-Processos para deliberação com parecer favorável

3.2.1-Bens Tombados ou em estudo de Tombamento

3.2.2-Bairros Tombados ou em estudo de Tombamento

3.2.3-Áreas Naturais tombadas ou em estudo de Tombamento

3.2.4-Áreas Envolvórias

3.3-Processos para deliberação com parecer desfavorável



3. ORDEM DO DIA

3.1 – PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO RELATOR

01-PROCESSO Nº 86259/2020

- **INTERESSADO:**INSTITUTO BUTANTAN
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**09/11/2020(FL.02)
- **ASSUNTO ATUAL:**REFORMA(FL.05)
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA VITAL BRASIL 1500 - BUTANTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**BEM TOMBADO

02-PROCESSO Nº 75584/2015

- **INTERESSADO:**INSTITUTO BUTANTÃ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**26/11/2015(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 23/10/2020(FL.123)
- **ASSUNTO ATUAL:**RESTAURO(FL.126)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**RESTAURO DE BEM TOMBADO
- **PÓS INTERVENÇÃO:**NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA VITAL BRASIL 1500 - BUTANTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**BEM TOMBADO

03-PROCESSO Nº 85856/2020

- **INTERESSADO:** SUPERINTENDENCIA DO ESPAÇO FÍSICO DA USP
- **DETALHE DO ASSUNTO:** RESTAURO DE BEM TOMBADO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA BARÃO DO ITAIM, 67, ITU / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

04-PROCESSO Nº 82397/2018

- **INTERESSADO:** PREFEITURA DE UBATUBA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 27/11/2018
- **ASSUNTO ATUAL:** EXPEDIENTES DIVERSOS
- **DETALHE DO ASSUNTO:** PLANO DE BAIRRO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**
OUTRO MUNICÍPIO DE UBATUBA S/N – VÁRIOS
UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA/EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRA DO MAR E PARANAPIACABA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SERRA DO MAR E PARANAPIACABA

05-PROCESSO Nº 78920/2017

- **INTERESSADO:** PREFEITURA DE SÃO PAULO - SECRETARIA DE DESESTATIZAÇÃO - ALLEGRA PACAEMBU - SOL CAMACHO DAVALOS
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE RECONSIDERAÇÃO DE DECISÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA CHARLES MILLER, S/N, SÃO PAULO-SP



3.2 – PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER FAVORÁVEL

3.2.1-BENS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01-PROCESSO SCEC-PRC-2021/00028

- **INTERESSADO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPURA
- **ASSUNTO ATUAL:** ESTABILIZAÇÃO EMERGENCIAL NO PALÁCIO DO IMPERADOR/ FORTE DE ITAPURA, ITAPURA-SP
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA TIRADENTES, S/Nº - ITAPURA - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO

02-PROCESSO Nº 85538/2020

- **INTERESSADO:** FORMARTE PROJETOS PRODUÇÃO E ASSESSORIA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 05/03/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA FOX, 429/431 C/ RUA SCHNOOR, 429B 429/431 - VILA DE PARANAPIACABA - SANTO ANDRÉ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** COMPLEXO FERROVIÁRIO E VILA DE PARANAPIACABA

03- PROCESSO Nº 76526/2016

- **INTERESSADO:** UNIDADE DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 18/05/2016
- **ASSUNTO ATUAL:** ESTADO DE CONSERVAÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** OUTROS
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA DOS COQUEIROS S/N - JUQUERY - FRANCO DA ROCHA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** COMPLEXO HOSPITALAR DO JUQUERY



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

04-PROCESSO Nº 863518/2020

- **INTERESSADO:**VICTOR ROCHA SILVEIRA DINIZ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**25/11/2020
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ALVARES CABRAL, 477- CENTRO - RIBEIRÃO PRETO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**BEM TOMBADO

05-PROCESSO Nº 82718/2019

- **INTERESSADO:** COMPANHIA PAULISTA DE TRENS METROPOLITANOS - CPTM
- **ASSUNTO:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO:** PRAÇA DA LUZ, SN, SÃO PAULO-SP

06-PROCESSO Nº 70491/2013

- **INTERESSADO:** CPTM
- **ASSUNTO:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO:** PRAÇA DA LUZ, SN, SÃO PAULO-SP



3.2.2-BAIRROS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01-PROCESSO Nº 84616/2020

- **INTERESSADO:** MIKE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 12/09/2019
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA TAUFIK CAMASMIE 52 - JARDINS - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO ÁREA TOMBADA

02-PROCESSO Nº 86277/2020

- **INTERESSADO:** JAMES MARCOS DE OLIVEIRA / KAREN SPINDOLA CAETANO DE OLIVEIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/11/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** DEMOLIÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**
RUA ALASKA 126 - JARDIM AMÉRICA
SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRROS JARDINS
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CLUBE HARMONIA DE TÊNIS

03-PROCESSO Nº 85234/2020

- **INTERESSADO:** SERVIL ADMINISTRADORA DE BENS IMÓVEIS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/01/2020 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA JUQUIÁ 50 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

04-PROCESSO Nº 85737/2020

INTERESSADO: LOURENÇO URBANO GIMENES

ASSUNTO: REGULARIZAÇÃO

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA RÚSSIA, 105, SÃO PAULO – SP

05-PROCESSO Nº 86301/2020

- **INTERESSADO:** JOSÉ OTAVIO SOARES DE MELLO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 12/11/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** DEMOLIÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA IRLANDA 105 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

06-PROCESSO Nº 85229/2020

- **INTERESSADO:** MARCOS OLIVEIRA DE CARVALHO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/01/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MARECHAL BITENCOURT 101 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP

07-PROCESSO Nº 85972/2020

- **INTERESSADO:** SUELI SCHULZ BRABO CARIDÁ
- **DATA DO PROTOCOLO:** 19/08/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** MANIFESTAÇÃO TÉCNICA CONCLUSIVA
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA VITÓRIA NºS 147 E 159, SANTA IFIGÊNIA, SÃO PAULO-SP



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

08-PROCESSO Nº 85063/2019

- **INTERESSADO:**WOLF VEL KOS TRAMBUCH
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**23/10/2019(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 03/12/2020(FL.75)
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.78)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PRUDENTE CORRÊA 341 - JARDIM EUROPA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:**BAIRRO DOS JARDINS



3.2.3- ÁREAS NATURAIS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01-PROCESSO Nº 85727/2020

- **INTERESSADO:** JULIO KRIMPELBEIN
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/06/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PRAIA DA MARANDUBA, LT 17, QD R S/N - CAMBURI - SÃO SEBASTIÃO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRAS DO MAR E DE PARANAPIACABA

02-PROCESSO Nº 85794/2020

INTERESSADO: JOÃO FRANCISCO SARUSSI SERAPHIM

ASSUNTO: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

ENDEREÇO DO IMÓVEL: ESTRADA DO UBATUMIRIM, 188, PRAIA DO UBATUMIRIM, UBATUBA, SP

03-PROCESSO Nº 76405/2016

- **INTERESSADO:** MONICA REGINA KAUT
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 27/04/2016
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** PROJETO/CONSTRUÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA 02/LT.09/QUADRA 10/ SN - PRAIA DO PULSO - UBATUBA
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRAS DO MAR E DE PARANAPIACABA



3.2.4-ÁREAS ENVOLTÓRIAS

01-PROCESSO Nº 86247/2020

- **INTERESSADO:** TRISUL 31 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 09/10/2020 (FL. 2)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.8)
- **DETALHE DO ASSUNTO:** CONSTRUÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CORONEL LUIS BARROSO 345 - SANTO AMARO - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** ANTIGO MERCADO DE SANTO AMARO

02-PROCESSO Nº 86262/2020

- **INTERESSADO:** EVENY TAMAKI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 13/10/2020 (FL. 2)
- **ASSUNTO ATUAL:** DEMOLIÇÃO P/ VIABILIZAR PROJETO DE CONSTRUÇÃO. (FL.3)
- **DETALHE DO ASSUNTO:** DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ENGENHEIRO JOSÉ SÁ ROCHA 167 - VILA MARIANA - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASA MODERNISTA

03-PROCESSO Nº 86276/2020

- **INTERESSADO:** ALEXANDE IGNÁCIO LEONOR
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 23/10/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DR. VITO ROLIM DE FREITAS 421 - SANTO AMARO - SÃO PAULO / SP



04-PROCESSO Nº 86200/2020

- **INTERESSADO:** MARCOS WILSON DE SOUZA SALES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 02/10/2020 (FL.2)
- **ASSUNTO ATUAL:** CONSTRUÇÃO (FL.)
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA OCTAVIO ZAMPIROLLO - LT 2B QD 28 S/N - JD ITATINGA - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** RESERVA ESTADUAL DA CANTAREIRA

05-PROCESSO Nº 86253/2020

- **INTERESSADO:** MARIA DA GRAÇA REBELO FERNANDES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 07/08/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA BRIGADEIRO GALVÃO 109 - BARRA FUNDA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** TEATRO SÃO PEDRO

06-PROCESSO Nº 86204/2020

- **INTERESSADO:** EDUARDO ANTONIO BRAGAGLIA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 30/09/2020 (FL.2)
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO (FL.5)
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA GALVÃO BUENO (ESQ C/ RUA DOS ESTUDANTES) 5/ 13 - LIBERDADE - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CAPELA DOS AFLITOS

07-PROCESSO Nº 86246/2020

- **INTERESSADO:** ERCIO IENAGA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 05/10/2020 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CAMARAJIBE 302 - BARRA FUNDA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**A/E



08-PROCESSO Nº 86201/2020

- **INTERESSADO:** SUELI APARECIDA FELICIANO MACHADO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 02/10/2020 (FL.2)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.4)
- **DETALHE DO ASSUNTO:** PROJETO/CONSTRUÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PROFESSORA DONA ARUCA 345 - JD PADRE ANTONIO MUNÍCIO JOSÉ - BRODOWSKI / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** MUSEU CASA DE PORTINARI

09-PROCESSO Nº 86286/2020

- **INTERESSADO:** THIAGO ATHAYDE TEIXEIRA FARIA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 18/11/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA AGOSTINHO CARNEIRO NETTO, LT 163.1 E 163.2 QD 2013 S/N - CANTO DO MORRO - IGUAPE / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CENTRO HISTÓRICO DE IGUAPE E SERRA DO MAR

10-PROCESSO Nº 78904/2017

- **INTERESSADO:** TAINÁ ALMEIDA BARBOSA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/07/2017
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 07/10/2020 (FL.41)
- **ASSUNTO ATUAL:** PROJETO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** NOVA EDIFICAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**
RUA CINCO (LOTEAMENTO ALTO DA PRAIA VERMELHA, LT 49) S/N
ITAGUA / JD ALICE TENÓRIO - UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SERRA DO MAR E PARANAPIACABA



11-PROCESSO Nº 86254/2020

- **INTERESSADO:** TELXIUS TORRES BRASIL LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 02/10/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 18/11/2020 (FL.65)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** IMPLANTAÇÃO DE ESTAÇÃO RADIO-BASE
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**
RUA MONSENHOR ANDRADE 36 – BRÁS
SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** ESTAÇÃO DO BRÁS

12-PROCESSO Nº 86263/2020

- **INTERESSADO:** SP PINHEIROS EMPREENDIMENTOS IMOB. LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 07/10/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** NOVA EDIFICAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**
RUA HORÁCIO LAFER,430, 448 E 460 - JARDIM PAULISTA
SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SEDE DO SÍTIO ITAIM

13-PROCESSO Nº 86265/2020

- **INTERESSADO:** JOSÉ MARIA DE OLIVEIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/10/2020 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA LUIZ AFFONSO CARDOSO M. A. OTERO, LT 15E, QD 10 S/N -
PARQUE ITAGUAÇU DA CANTAREIRA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** A/E
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** RESERVA ESTADUAL DA CANTAREIRA E PARQUE ESTADUAL DA
CAPITAL, HORTO FLORESTAL



14-PROCESSO Nº 86240/2020

- **INTERESSADO:** VAGNER LANDI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/10/2020 (FL.2)
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO (FL. 5)
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MACEIÓ 60/64 - CONSOLAÇÃO - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASA DA RUA BAHIA

15-PROCESSO Nº 86258/2020

- **INTERESSADO:**JAN KONIG
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**02/10/2020(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**PROJETO/CONSTRUÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:**NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ALEXANDRE MARCONDES MACHADO 10 - BUTANTÃ - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASA DO BANDEIRANTE

16-PROCESSO Nº 86295/2020

- **INTERESSADO:**TR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**16/11/2020(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA ANDRADE NEVES 968 - GUANABARA - CAMPINAS / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**ÁREA ENVOLTÓRIA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** INFORMAR
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** COLÉGIO CULTO À CIÊNCIA



17-PROCESSO Nº 86226/2020

- **INTERESSADO:**JMR EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**09/10/2020(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA XV DE NOVEMBRO 268 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**ÁREA ENVOLTÓRIA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** INFORMAR
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SOLAR DA MARQUESA DE SANTOS

18-PROCESSO Nº 86266/2020

- **INTERESSADO:**DAVID KLAWA FILHO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**14/10/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA HORÁCIO COIMBRA, LT C, QD 10 S/N - PARQUE ITAGUAÇU DA CANTAREIRA - SÃO PAULO / SP

19-PROCESSO Nº 86294/2020

- **INTERESSADO:** ELIANA BENELLI STORFER
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/11/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA DR RICARDO JAFET 299 - IPIRANGA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE DA INDEPENDÊNCIA



20-PROCESSO Nº 86252/2020

- **INTERESSADO:** ALESSANDRO AUGUSTO MENGUE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/06/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA JÚLIO MESQUITA 316 - CENTRO - ARARAS / SP

21-PROCESSO Nº 86243/2020

- **INTERESSADO:** TELXIUS TORRES BRASIL LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/08/2020 (FL.03)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.09)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CEARÁ 175 - CONSOLAÇÃO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASAS MODERNISTAS DO BAIRRO PACAEMBU

22-PROCESSO Nº 86304/2020

- **INTERESSADO:** JANGA INVEST - ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/11/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** DEMOLIÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**
RUA SÃO VICENTE DE PAULA, 35, 45 E 41 - SANTA CECÍLIA
SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** TEATRO SÃO PEDRO



23-PROCESSO Nº 86360/2020

- **INTERESSADO:** PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SP, SUBPREFEITURA SÉ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 23/11/2020 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** REMOÇÃO DE ARVORES (FL.04)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA GENEBRA (EM FRENTE AO ESTIMADO) 261 - REPÚBLICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

24-PROCESSO Nº 86224/2020

- **INTERESSADO:** ANDRÉ VILLAS BOAS C. MENDES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 07/10/2020 (FL.2)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.5)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DEOLINDA MARIA DE MOURA 123 - JARDIM E PARQUE GUAÍUBA - GUARUJÁ / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** MORRO DO ICANHEMA

25-PROCESSO Nº 86358/2020

- **INTERESSADO:** COORDENAÇÃO DAS SUBPREFEITURAS SÉ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 23/11/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** REMOÇÃO DE ARVORES
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA FRANCISCA MIQUELINA (EM FRENTE AO) 66 - REPÚBLICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** TEATRO OFICINA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.3 – PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DESFAVORÁVEL

01-PROCESSO Nº 86220/2020

- **INTERESSADO:** CARLOS ALBERTO CAMPANELLI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/10/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** LIGAÇÃO DE ENERGIA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**
RUA ALDEIA BOA VISTA 969 – PROMIRIM
UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRA DO MAR E PARANAPIACABA