



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**CONSELHO DE DEFESA DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, ARQUEOLÓGICO, ARTÍSTICO
E TURÍSTICO DO ESTADO - CONDEPHAAT**

SESSÃO ORDINÁRIA 1999ª

17/07/2020

HORÁRIO – 09H30MIN.

LOCAL – TELECONFERÊNCIA

1. EXPEDIENTE

COMUNICAÇÃO E JUSTIFICAÇÃO DE AUSÊNCIA DE CONSELHEIROS

VOTOS E MOÇÕES

LEITURA ABREVIADA DE PAPÉIS PARA A CIÊNCIA DO CONSELHO E ULTERIORES PROVIDÊNCIAS

COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA

COMUNICAÇÕES DA VICE-PRESIDÊNCIA

COMUNICAÇÕES DOS CONSELHEIROS

COMUNICAÇÕES DO GRUPO TÉCNICO

APROVAÇÃO DA ATA 1998 DE 27.07.2020

2. PROPOSIÇÕES

3. ORDEM DO DIA

3.1-PROCESSOS DESTAQUE DIRETORIA DO GEI/UPPH

3.2-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO RELATOR

3.3-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER FAVORÁVEL

3.3.1-BENS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.3.2-BAIRROS E ÁREAS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.3.3-ÁREAS NATURAIS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.3.4-NÚCLEOS URBANOS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.3.5-ÁREAS ENVOLTÓRIAS

3.4-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DESFAVORÁVEL

3.4.1-NÚCLEOS URBANOS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.4.2-ÁREAS ENVOLTÓRIAS



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3. ORDEM DO DIA

3.1-PROCESSOS DESTAQUE DIRETORIA DO GEI/UPPH

01-PROCESSO 41428/2001

INTERESSADO: INSTITUTO DE ARQUITETOS DO BRASIL IAB - SP

DATA DO PROTOCOLO: 03/06/2009

ASSUNTO ATUAL: CORREÇÃO DAS COORDENADAS CARTOGRÁFICAS APÓS ANÁLISE DOCUMENTAL

ENDEREÇO: PARQUE ANHANGUERA, S/Nº



3.2 – PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO RELATOR

01-PROCESSO Nº 84858/2019

- **INTERESSADO:** JOÃO ADOLFO DA COSTA LIMA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/10/2019
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RODOVIA PACHECO DE MIRANDA, 143 (ESQ C/ AV ANTONIO JOAQUIM DE MOURA ANDRADE) 143 - JD PAULISTA - SÃO PAULO / SP

02-PROCESSO Nº 85577/2020

- **INTERESSADO:** APARECIDA AYOUB SILVA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/03/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RODOVIA ANHANGUERA, KM 30,5, EMPRESARIAL ITAIM, VIA DE ACESSO S/N - LOTEAMENTO POVILHO - CAJAMAR / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** ESTRADA DE FERRO PERUS PIRAPORA

03-PROCESSO Nº 78378/2017

- **INTERESSADO:** LUIZ ALBERTO DA SILVA CERÂMICA ME
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/04/2017
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** PESQUISA OU EXTRAÇÃO MINERAL
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RODOVIA SP -226, KM 24 S/N - IRIRIAIA MIRIM - CANANÉIA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRAS DO MAR E DE PARANAPIACABA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

04-PROCESSO Nº 84858/2020

- **INTERESSADO:** INSTITUTO DE PRESERVAÇÃO DA HISTÓRIA DO CAFÉ E DA IMIGRAÇÃO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/03/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA QUINZE DE NOVEMBRO, ESQUINA COM RUA FREI GASPAR 95
- CENTRO - SANTOS / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BOLSA OFICIAL DO CAFÉ



3.3 – PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER FAVORÁVEL

3.3.1-BENS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01-PROCESSO Nº 85315/2020

- **INTERESSADO:** CENTRO DE REABILITAÇÃO DE CASA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 20/01/2020 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RODOVIA SP 340, KM 238 S/N - ZONA RURAL - CASA BRANCA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** ASILO COLÔNIA COCAIS, CASA BRANCA

02-PROCESSO Nº 85368/2020

- **INTERESSADO:** PREFEITURA DE RIO CLARO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/02/2020 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA UM 1100 - CENTRO - RIO CLARO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** ESTAÇÃO FERROVIÁRIA DE RIO CLARO
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** HORTO E MUSEU EDMUNDO NAVARRO DE ANDRADE

03-PROCESSO Nº 84389/2019

- **INTERESSADO:** JOSE SIDERLEI DENADAI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 02/01/2020 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:** DEMOLIÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA LIBERDADE 641 - CENTRO - ARARAS / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** A/E
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** FORUM DE ARARAS



04-PROCESSO Nº 84895/2019

- **INTERESSADO:** ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE REFRIGERAÇÃO AR CONDICIONADO E AQUECIMENTO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 18/10/2019 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** REFORMA (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA RIO BRANCO 1492 - CAMPOS ELISEOS - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** CONJUNTO DE IMÓVEIS DO BAIRRO DOS CAMPOS ELÍSEOS, ÁREA ENVOLTÓRIA DE RESIDÊNCIA DINO BUENO E DO PALÁCIO DAS INDÚSTRIAS

05-PROCESSO Nº 85656/2020

- **INTERESSADO:** PREFEITURA DE SANTO ANDRÉ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 18/05/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** OUTRO VILA FERROVIÁRIA DE PARANAPIACABA S/Nº - VILA DE PARANAPIACABA - SANTO ANDRÉ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** COMPLEXO FERROVIÁRIO E VILA DE PARANAPIACABA

06-PROCESSO Nº 85676/2020

- **INTERESSADO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAINA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 09/06/2020 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SETE DE SETEMBRO 357 - CENTRO - BOCAINA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** ESCOLAS DA 1ª REPÚBLICA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** INFORMAR



07-PROCESSO Nº 85699/2020

- **INTERESSADO:** PREFEITURA DE SANTO ANDRÉ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 05/06/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** OUTRO VILA FERROVIÁRIA DE PARANAPIACABA S/Nº - VILA DE PARANAPIACABA - SANTO ANDRÉ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** COMPLEXO FERROVIÁRIO E VILA DE PARANAPIACABA

08-PROCESSO Nº 85659/2020

- **INTERESSADO:** PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ARARAQUARA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/05/2020 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA PEDRO DE TOLEDO S/N - CENTRO - ARARAQUARA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** CONJUNTO DE IMÓVEIS TOMBADOS EM ARARAQUARA, NÚCLEO HISTÓRICO DE ARARAQUARA

09-PROCESSO Nº 85660/2020

- **INTERESSADO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/05/2020 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SÃO BENTO 909 - CENTRO - ARARAQUARA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** CASA DA CULTURA LUIZ ANTONIO MARTINEZ CORREA- CASA DE CULTURA FUNDART NÚCLEO URBANO DE ARARAQUARA



10-PROCESSO Nº 76979/2016

- **INTERESSADO:** PROCURADORIA GERAL DO ESTADO/PR-5
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 09/08/2016
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 19/02/2020 (FL.447)
- **ASSUNTO ATUAL:** EXPEDIENTES DIVERSOS
- **DETALHE DO ASSUNTO:** MAPEAMENTO DE DANOS
- **PÓS INTERVENÇÃO:** N/A
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**
RUA FRANK SWALLES 709 – CACHOEIRA
VINHEDO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** FAZENDA CACHOEIRA

11-PROCESSO SCEC-PRC-00526/2020

- **INTERESSADO:** SIMA - SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE
- **ASSUNTO ATUAL:** INSTALAÇÃO DE DUAS ÁRVORES SOLARES NO PARQUE DA ÁGUA BRANCA
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA FRANCISCO MATARAZZO - CAPITAL

12-PROCESSO Nº SCEC-PRC-00379/2020

- **INTERESSADO:** AMERICA TOWER DO BRASIL
- **ASSUNTO ATUAL:** INTERVENÇÃO EM ÁREA EM ESTUDO DE TOMBAMENTO: INSTALAÇÃO DE ESTAÇÃO RADIO BASE
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA VITÓRIA, 305, SANTA IFIGÊNIA, SÃO PAULO



3.3.2-BAIRROS E ÁREAS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01-PROCESSO Nº 85637/2020

- **INTERESSADO:** MÁRCIA DIAS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 23/03/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SARITA SYRILLO 255 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

02-PROCESSO Nº 84062/2019

- **INTERESSADO:** ITAU UNIBANCO S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 22/07/2019 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA CHARLES MILLER 12 - PACAEMBÚ - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DO PACAEMBU

03-PROCESSO Nº 85677/2020

- **INTERESSADO:** ASSOCIAÇÃO DE ARTE E ENSINO SUPERIOR
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 09/06/2020 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA SÃO GABRIEL/ 444 - JD PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

04-PROCESSO Nº 63321/2010

- **INTERESSADO:** RICARDO F.C.DE ALBUQUERQUE LACERDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 13/12/2010
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 18/03/2020 (FL.324)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REMEMBRAMENTO, REFORMA E REGULARIZAÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**
RUA PRUDENTE CORREIA 68/96 - JARDIM AMÉRICA
SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRROS JARDINS

05-PROCESSO Nº 82943/2019

- **INTERESSADO:** ROGÉRIO DE SOUZA VALENTE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 30/11/2018
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ITAJUBA 132 - PACAEMBU - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DO PACAEMBU



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.3.3- ÁREAS NATURAIS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01-PROCESSO Nº 85247/2019

- **INTERESSADO:** MARCO ANTONIO LAURICELLA VILLELA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/12/2019
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PRAIA DA COCANHA, LT 19, QD S S/N - CAMBURI - SÃO SEBASTIÃO / SP



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.3.4-NÚCLEOS URBANOS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01-PROCESSO N° 85598/2020

- **INTERESSADO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE AMPARO
- **DATA DO PROTOCOLO:** 13/03/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** MANIFESTAÇÃO TÉCNICA CONCLUSIVA



3.3.5-ÁREAS ENVOLTÓRIAS

01-PROCESSO Nº 84866/2019

INTERESSADO: BANCO SANTANDER

DATA DO PROTOCOLO INICIAL: 11/10/2019

ASSUNTO ATUAL: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO - INSTALAÇÃO DE BANCOS E PARACICLOS (BICICLETÁRIO)

ENDEREÇO DO IMÓVEL: PRAÇA ANTONIO PRADO S/Nº E RUA JOÃO BRICOLA, 32, CENTRO - SÃO PAULO

PROTEÇÃO DO BEM: ÁREA ENVOLTÓRIA

02-PROCESSO Nº 85123/2019

- **INTERESSADO:** EDUARDO REIS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/12/2019 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** -
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA IBIS, LT 01 S/N - ITAPETININGA - ATIBAIA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** -
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SERRA DO ATIBAIA OU DO ITAPETININGA, TOMBADA PELA RESOLUÇÃO 14 DE 06 DE JULHO DE 1983.

03-PROCESSO Nº 85661/2020

- **INTERESSADO:** KEBEK ADMINSTRAÇÃO E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 18/05/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** DEMOLIÇÃO DO EXISTENTE E IMPLANTAÇÃO DE NOVA EDIFICAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**
RUA TIRADENTES 307 – CENTRO
ARARAS / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** ANTIGO FÓRUM DE ARARAS
- **SÍNTESE DO PARECER:** FAVORÁVEL



04-PROCESSO Nº 85689/2020

- **INTERESSADO:** LUIZ CARLOS DA CRUZ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/06/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA LOPES CHAVES 457 - BARRA FUNDA - SÃO PAULO / SP

05-PROCESSO Nº 85627/2020

- **INTERESSADO:** BK BRASIL OPERAÇÃO E ASSESSORIA A RESTAURANTES S.A
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 23/03/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** ANÚNCIO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**
AVENIDA PAULISTA ESQ. COM RUA FREI CANECA 2198 - BELA VISTA
SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CONJUNTO NACIONAL

06-PROCESSO Nº 85456/2020

- **INTERESSADO:** RAFAEL RICARDI IRINEU
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/02/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 18/05/2020 (FL.33)
- **ASSUNTO ATUAL:** REMEMBRAMENTO DE LOTES E REGULARIZAÇÃO DE EDIFICAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA FELIX GUIARD, Nº 75, LTS 1,2,3 DA QUADRA 01
JARDIM CRACÓVIA PEREQUÊ AÇU
UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SOBRADO DO PORTO



07-PROCESSO Nº 85695/2020

- **INTERESSADO:** IVANI DA SILVEIRA ADOLFI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/06/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** OUTRO VEREDA 08, LT 45, ALEIA A LT 45 - PRUMIRIM - UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA

08-PROCESSO Nº 85526/2020

- **INTERESSADO:** SÉRGIO SCHILS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/03/2020 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA TENENTE PENA, 305 – BOM RETIRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** INFORMAR
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** DESINFECTORIO CENTRAL

09-PROCESSO Nº 85664/2020

- **INTERESSADO:** HAMILTON AMBROGI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/05/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MARQUÊS DE HERVAL 421 - CENTRO - TAUBATÉ / SP



10-PROCESSO Nº 85458/2020

- **INTERESSADO:** NAIR OKADO SOARES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 19/02/2020(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 11/05/2020(FL.108)
- **ASSUNTO ATUAL:**REGULARIZAÇÃO(FL.109)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SANTO ANTONIO 0 - VILA CARMEM - PRESIDENTE VENCESLAU / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**ÁREA ENVOLTÓRIA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** INFORMAR
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** ANTIGA SEDE DA FAZENDA SANTA SOFIA

11-PROCESSO Nº 85217/2020

- **INTERESSADO:** MARINO LUCCI DE ARAUJO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/01/2020 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ANIZIO ORTIZ MONTEIRO 404 - CENTRO - TAUBATÉ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** A/E
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CAPELA DE NOSSA SRA. DO PILAR, RESIDÊNCIA DA FAMÍLIA OLIVEIRA COSTA

12-PROCESSO Nº 85206/2020

- **INTERESSADO:** JOSE SIDERLEI DENADAI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 02/01/2020 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:** DEMOLIÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA LIBERDADE 641 - CENTRO - ARARAS / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** A/E
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** FORUM DE ARARAS



13-PROCESSO Nº 85708/2020

- **INTERESSADO:** PREFEITURA REGIONAL SÉ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/06/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** REMOÇÃO DE ARVORES
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**
RUA OSCAR GUANABARINO 133 – ACLIMAÇÃO
SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE DA ACLIMAÇÃO E ÁREAS VERDES ADJACENTES

14-PROCESSO Nº 85730/2020

- **INTERESSADO:**CAIO MIRALDI DIAS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**16/06/2020(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.06)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA BENEDITO DE ALMEIDA BUENO 93 / 97 - CENTRO - ATIBAIA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**ÁREA ENVOLTÓRIA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** INFORMAR
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SOBRADO JÚLIA FERRAZ

15-PROCESSO Nº 85341/2020

- **INTERESSADO:** PREFEITURA DE SÃO SEBASTIÃO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 24/01/2020 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:** DEMOLIÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA ALTINO ARANTES 06 - CENTRO - SÃO SEBASTIÃO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** A/E
- **ÁREA ENVOLTÓRIA:** NÚCLEO HISTÓRICO DE SÃO SEBASTIÃO



16-PROCESSO Nº 85431/2020

- **INTERESSADO:** WM & LS PATRIMONIAL LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**14/02/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA QUARTO CENTENÁRIO, LT 01 1192 - JARDIM LUZITANIA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**

17-PROCESSO Nº 85332/2020

- **INTERESSADO:** HERTHA HELENA ROLLEMBERG PADILHA DE OLIVEIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 24/01/2020 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA OITO, LT 13, QD 10 S/N - PRAIA DO PULSO - UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SERRA DO MAR E DE PARANAÍACABA

18-PROCESSO Nº 85697/2020

- **INTERESSADO:**ANTONIO GALVÃO ALEIXO FERREIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**03/06/2020(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA NOVE DE JULHO 465 - CENTRO - TAUBATÉ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**ÁREA ENVOLTÓRIA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** INFORMAR
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:**CHÁCARA DO VISCONDE



19-PROCESSO Nº 85358/2020

- **INTERESSADO:** ARTHUR LUNDGREN TECIDOS S.A - CASAS PERNAMBUCANAS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 31/01/2020 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DUQUE DE CAXIAS 164 - CENTRO - SÃO SEBASTIÃO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** A/E
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** NÚCLEO URBANO HISTÓRICO DE SÃO SEBASTIÃO

20-PROCESSO Nº 85180/2019

- **INTERESSADO:** ACH ENGENHARIA CONST. LDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/12/2019 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SAMPAIO GOIS 113 - VILA NOVA CONCEIÇÃO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** A;E

21-PROCESSO Nº 84886/2019

- **INTERESSADO:** BENEDITA ANTONIA VILLALVA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/10/2019 (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
 - **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA JACAREÍ 317 CENTRO - JACAREÍ - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** A;E



22-PROCESSO Nº 85617/2020

- **INTERESSADO:** MICHEL DAVID LOUREIRO BARRETO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/03/2020 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA WANDO HENRIQUE CARDIM, LT 8B, QD 19 S/N - PARQUE ITAGUAÇU CANTAREIRA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** A/E
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** RESERVA ESTADUAL DA CANTAREIRA E PARQUE ESTADUAL DA CAPITAL (HORTO FLORESTAL)

23-PROCESSO Nº 85726/2020

- **INTERESSADO:** JAVED ADMINISTRADORA DE BENS E SERVIÇOS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/06/2020 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA BRASIL 553 - CENTRO - ARARAQUARA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** A/E
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** IMÓVEL À RUA PADRE DUARTE ,1425, E DIVERSOS IMÓVEIS E PRAÇAS EM ARARAQUARA

24-PROCESSO Nº 85635/2020

- **INTERESSADO:** HELIO INUI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 23/03/2020 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PROFESSOR FLAVIANO DE MELO 1292 - CENTRO - MOGI DAS CRUZES / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** A/E
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE :** IGREJA E CONVENTO NOSSA SENHORA DO CARMO E IGREJA DA ORDEM 3ª



25-PROCESSO Nº 85700/2020

- **INTERESSADO:** MURADS GESTÃO E PARTICIPAÇÕES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/06/2020 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA MARECHAL DEODORO DA FONSECA 134 - CENTRO - TAUBATÉ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** A/E
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CONVENTO DE SANTA CLARA EM TAUBATÉ

26-PROCESSO Nº 83031/2019

- **INTERESSADO:** RESIDENCIAL JARDIM IMPERIAL FASE I SPE LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 01/03/2019 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** REMOÇÃO DE ARVORES (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DOIS, LT 13, QD 04 S/N - MASSAGUAÇU - CARAGUATATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** A/E
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA

27-PROCESSO Nº 85683/2020

- **INTERESSADO:** PREF. MUN. DA ESTANCIA TURISTICA DE SÃO LUIZ DO PARAITINGA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/06/2020 (FL.2)
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO (FLS.15-16)
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA BENEDITO PIAO SOBRINHO 393 - CENTRO - SÃO LUÍS DO PARAITINGA / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** NÚCLEO URBANO DE SÃO LUIZ DO PARAITINGA, CAPELA DE NOSSA SENHORA DAS MERCÊS E CASA OSWALDO CRUZ



28-PROCESSO Nº 85685/2020

- **INTERESSADO:** PREFEITURA DE SANTOS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 29/06/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO - PLATAFORMA NOVO QUEBRA MAR E EMISSÁRIO SUBMARINO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA PRESTES MAIA 312 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

29-PROCESSO Nº 85802/2020

- **INTERESSADO:** PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 05/08/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA PRESTES MAIA 312 - CENTRO - SÃO PAULO / SP

30-PROCESSO Nº 85621/2020

- **INTERESSADO:** OSWALDO DOIMO JUNIOR
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 20/03/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA P 25, QD 39 (ENTRE RUAS P 6 E P 7) S/N VILA PAULISTA - RIO CLARO - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

31-PROCESSO Nº 83527/2019

- **INTERESSADO:** HUMBERTO ROLANDO GUZZI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/05/2019
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ALAMEDA UM, LT 20, QD G 780 - FELIX - UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.4-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DESFAVORÁVEL

3.4.1-NÚCLEOS URBANOS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01-PROCESSO Nº 84329/2019

- **INTERESSADO:** DÉCIO LUIS FERNANDES DA SILVA
- **DATA DO PROTOCOLO:** 19/08/2019
- **ASSUNTO ATUAL:** REITERAÇÃO DE MANIFESTAÇÃO TÉCNICA CONCLUSIVA
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SÃO BENEDITO, 209 – CENTRO, AMPARO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.4.2-ÁREAS ENVOLTÓRIAS

01-PROCESSO Nº 78825/2017

INTERESSADO: HAMMES EMPREENDIMENTOS LTDA

DATA DO PROTOCOLO INICIAL: 20/06/2017

ASSUNTO ATUAL: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

ENDEREÇO DO IMÓVEL: RUA 3 1342 CENTRO - RIO CLARO - SP