

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico
e Turístico do Estado - CONDEPHAAT**
Sessão Ordinária 2097ª
12/06/2023

HORÁRIO – 09:30

LOCAL – Rua Mauá, 51, 2º andar, sala 202, Luz-SP

1. EXPEDIENTE

Comunicação e justificção de ausência de conselheiros

Votos e moções

Leitura abreviada de papéis para a ciência do conselho e ulteriores providências

Comunicações da presidência

Comunicações da vice presidência

Comunicações dos conselheiros

Comunicações do grupo técnico

Aprovação das atas 2095 e 2096 de 22-05-2023

2. PROPOSIÇÕES

3. ORDEM DO DIA

3.1 - PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO RELATOR

3.1 - PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO RELATOR

01-PROCESSO Nº 01279/2019

- **INTERESSADO:** MOVIMENTO PRÓ-MATRIZ - GESO F. DE OLIVEIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 09/09/2019
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE TOMABEMTO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA DA MATRIZ S/N CENTRO - ARTUR NOGUEIRA - SP
RUA NOSSA SENHORA DAS DORES S/N CENTRO - ARTUR NOGUEIRA - SP
RUA SANTO ANTONIO S/N CENTRO - ARTUR NOGUEIRA - SP
RUA DEZ DE ABRIL S/N CENTRO - ARTUR NOGUEIRA - SP
RUA VEREADOR ORLANDO FURIN S/N CENTRO - ARTUR NOGUEIRA - SP

02-PROCESSO Nº SCEC-PRC-2020/00721

- **INTERESSADO:** PROMOTORIA JUSTIÇA PIRAJU
- **SEI:** 010.00002212/2023-99 / EXPEDIENTE PRELIMINAR: 01179/2014
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE TOMABEMTO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA QUINZEDE NOVEMBRO S/Nº -TIMBURI –SP

03-PROCESSO Nº 88849/2022

- **INTERESSADO:** JAIME ALVES DA SILVA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 31/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA LEONARDO PINTO DA CUNHA/LOTE 15/QUADRA 2 44 - VILA HIGIENOPOLIS - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SANATÓRIO VICENTINA ARANHA

04-PROCESSO Nº 89284/2022

- **INTERESSADO:** EVENY TAMAKI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/08/2022 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA SÃO GABRIEL / R GIRONDA 320, 330, 344/241 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

05-PROCESSO Nº 88493/2022

- **INTERESSADO:** PROGRESSO E DESENVOLVIMENTO DE SANTOS S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/03/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REQUALIFICAÇÃO BACIA DO MACUCO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA SIQUEIRA CAMPOS S/N - MACUCO - SANTOS / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** CONJUNTO DE OBRAS DE SANEAMENTO DA BAIXADA SANTISTA, DE SATURNINO DE BRITO

06-PROCESSO Nº 89291/2022

- **INTERESSADO:** EVENY TAMAKI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/08/2022 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)

- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA GIRONDA 233, 219/221 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

07-PROCESSO Nº 89543/2022

- **INTERESSADO:** CASSIA MARIA DE CAMPOS SIQUEIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 15/08/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** PROJETO/CONSTRUÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA SETOR 036 QUADRA 155 894 - IBIRAPUERA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE DO IBIRAPUERA

08-PROCESSO Nº 87639/2021

- **INTERESSADO:** GRUPO PAULISTA DE INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 15/09/2021
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PEDROSO (ESQ C/ MAESTRO CARDIM) 202 A 220 - BELA VISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**

09-PROCESSO Nº 87892/2021

- **INTERESSADO:** CONSTRUTORA E INCORPORADORA A3 LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/11/2021

- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ALBATROZ S/N - PRAIA GRANDE - UBATUBA / SP
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA
- **SÍNTESE DO PARECER:**

10-PROCESSO Nº 89082/2022

- **INTERESSADO:** MAGIK JC EMPREENDIMENTOS IMOB. E CONSTR. LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/07/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** PROJETO/CONSTRUÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA GUAIANASES 1041 - CAMPOS ELÍSEOS - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PALÁCIO DOS CAMPOS ELÍSEOS E RESIDÊNCIA DINO BUENO

11-PROCESSO Nº 89212/2022

- **INTERESSADO:** FUNDAÇÃO THEATRO MUNICIPAL DE SÃO PAULO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/08/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA RAMOS DE AZEVEDO S/Nº - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO

12-PROCESSO Nº 57121/2008

- **INTERESSADO:** CÂNDIDA MARIA DE ARRUDA BOTELHO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 06/03/2008
- **ASSUNTO ATUAL:** TOMBAMENTO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** OUTRO ESTRADA MUNICIPAL S/Nº ZONA RURAL - IBATÉ – SP

13-PROCESSO Nº 62747/2010

- **INTERESSADO:** UPPH/CONDEPHAAT
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 21/09/2010
- **ASSUNTO ATUAL:** DENÚNCIA
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA BENJAMIN CONSTANT, S/Nº S/Nº CENTRO - BOTUCATU – SP LARGO JOSÉ PAOLINI S/N VILA JAHU - BOTUCATU - SP AVENIDA DOUTOR VITAL BRASIL 58 JARDIM CENTRAL - BOTUCATU - SP AVENIDA DOUTOR VITAL BRASIL 67 JARDIM CENTRAL - BOTUCATU - SP AVENIDA DOUTOR VITAL BRASIL 81 JARDIM CENTRAL - BOTUCATU - SP AVENIDA DOUTOR VITAL BRASIL 82 JARDIM CENTRAL - BOTUCATU - SP AVENIDA DOUTOR VITAL BRASIL 83 JARDIM CENTRAL - BOTUCATU - SP AVENIDA DOUTOR VITAL BRASIL 84 JARDIM CENTRAL - BOTUCATU - SP RUA DOUTOR JOSÉ BARBOSA DE BARROS S/N JARDIM PARAÍSO - BOTUCATU - SP

14- PROCESSO Nº 76114/2016

- **INTERESSADO:** CIRO JULIANO PINTO FERREIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/03/2016 (FL.2)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 19/08/2020 (FL.109)
- **ASSUNTO ATUAL:** REFORMA (FL.3)
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DUQUE DE CAXIAS 55 - CENTRO - AMPARO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ESTUDO DE TOMBAMENTO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** NÚCLEO HISTÓRICO URBANO DE AMPARO