



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico
e Turístico do Estado - CONDEPHAAT**

Sessão Ordinária 2078ª

16/01/2023

Horário – APÓS DELIBERAÇÃO DA PAUTA 2077ª

LOCAL – RUA MAUÁ, 51, 2º ANDAR, SALA 202, LUZ-SP

1. EXPEDIENTE

COMUNICAÇÃO E JUSTIFICAÇÃO DE AUSÊNCIA DE CONSELHEIROS
VOTOS E MOÇÕES

LEITURA ABREVIADA DE PAPÉIS PARA A CIÊNCIA DO CONSELHO E
ULTERIORPROVIDÊNCIAS

COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA

COMUNICAÇÕES DA VICE PRESIDÊNCIA

COMUNICAÇÕES DOS CONSELHEIROS

COMUNICAÇÕES DO GRUPO TÉCNICO

2. PROPOSIÇÕES

3. ORDEM DO DIA

3.1-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER FAVORÁVEL

3.1.1 - BENS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.1.2 - ÁREAS NATURAIS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.1.3 - BAIRROS E ÁREAS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.1.4 - NÚCLEOS URBANOS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.1.5 - ÁREAS ENVOLTÓRIAS

3.1.5.1 - REMOÇÃO DE ÁRVORE E CONVALIDAÇÃO DE REMOÇÃO EM ÁREAS
ENVOLTÓRIAS

3.2-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DESFAVORÁVEL



3. ORDEM DO DIA

3.1 – PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER FAVORÁVEL

3.1.1-BENS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01- PROCESSO 89443/2022

- **INTERESSADO:** REDE INTEGRADA DE LOJAS DE CONVENIÊNCIA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 06/09/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REFORMA
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA DA REPÚBLICA 64/76/80 CENTRO - SÃO PAULO – SP

02- PROCESSO 89072/2022

- **INTERESSADO:** CPTM CIA PAULISTA DE TRENS METROPOLITANOS - GERÊNCIA DE MEIO AMBIENTE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 07/07/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA DA LUZ S/Nº LUZ - SÃO PAULO - SP

03- PROCESSO 89681/2022

- **INTERESSADO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS - OREFEITURA REGIONAL DA ZONA DA ORLA E INTERMEDIÁRIA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 21/10/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA CORONEL JOAQUIM MONTENEGRO (COM RU DR CIRO DE ATHAYDE CARNEIRO) S/N OUTRO - SANTOS - SP

04- PROCESSO 89689/2022

- **INTERESSADO:** PAULINO JOSÉ NETTO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 25/10/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA DOUTOR JOSE DE MOURA RESENDE 475 CENTRO - CAÇAPAVA - SP



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

05- PROCESSO 89214/2022

- **INTERESSADO:** FUNDAÇÃO THEATRO MUNICIPAL DE SÃO PAULO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/08/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA RAMOS DE AZEVEDO S/Nº - CENTRO - SÃO PAULO / SP

06- PROCESSO 89569/2022

- **INTERESSADO:** FUNDAÇÃO ESCOLA TVTEC JUNDIAÍ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 30/09/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** ANÚNCIO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA DOUTOR CAVALCANTI 396 - VILA ARENS - JUNDIAÍ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO

07- PROCESSO 89641/2022

- **INTERESSADO:** SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/10/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA RAIMUNDO PEREIRA DE MAGALHÃES 5214 - PIRITUBA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** ANTIGO SANATÓRIO PHILIPPE PINEL

08- PROCESSO 89642/2022

- **INTERESSADO:** SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/10/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA RAIMUNDO PEREIRA MAGALHÃES 5214 - VILA PIRITUBA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **INTEGRA O CONJUNTO:** ANTIGO SANATÓRIO PHILIPPE PINEL

09- PROCESSO 89628/2022

- **INTERESSADO:** MRS LOGÍSTICA S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/10/2022
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 22/11/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** OUTRO VILA FERROVIÁRIA DE PARANAPIACABA S/N - VILA DE PARANAPIACABA - SANTO ANDRÉ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** COMPLEXO FERROVIÁRIO E VILA DE PARANAPIACABA

10- PROCESSO SCEC-PRC-2022/03001

- **INTERESSADO:** COMPLEXO OFICINA CULTURAL OSWALD DE ANDRADE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 22/11/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** COMPLEXO OFICINA CULTURAL OSWALD DE ANDRADE
- **DETALHE DO ASSUNTO:** ADEQUAÇÃO ÀS NORMAS DE ACESSIBILIDADE E ADEQUAÇÃO INTERNA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA TRÊS RIOS, Nº 363 - BOM RETIRO
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO

11- PROCESSO SCEC-PRC-2022/02832

- **INTERESSADO:** URBIA ÁGUAS CLARAS S.A
- **ASSUNTO:** MANUTENÇÃO DA COBERTURA DO PALÁCIO DE VERÃO
- **NÚMERO DE REFERÊNCIA:** 30216
- **ENDEREÇO:** PARQUE ESTADUAL ALFREDO LOFGREN - HORTO FLORESTAL, NA RUA DO HORTO, 931 - HORTO FLORESTAL – CEP: 02377-010 - SÃO PAULO – SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM BEM TOMBADO



3.1.2-ÁREAS NATURAIS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01- PROCESSO 88903/2022

- **INTERESSADO:** JÉSSICA WERBER GODY
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 13/06/2022
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 04/11/22 (FL.25)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** LIGAÇÃO ELÉTRICA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ULISSES GUIMARÃES 886 - PRAIA DO UBATUMIRIM - UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA

02- PROCESSO 89466/2022

- **INTERESSADO:** ALEXSANDRO DA SILVA ARAÚJO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 15/09/2022
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 13/12/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PRINCIPAL – LT 03 QD 38 KM 16,8 - LOTEAMENTO SÍTIO SÃO PEDRO - GUARUJÁ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRA DO GUARARU E VILA DA PRAINHA BRANCA

03- PROCESSO 88740/2022

- **INTERESSADO:** LUCIANO DA SILVA MANETTA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 05/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA 2 (DOIS) E R 4 (QUATRO) S/N - RIBEIRÃO DO JULIO - MIRACATU / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

04- PROCESSO 89535/2022

- **INTERESSADO:** ADEMAR DOMINGOS DOS SANTOS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 22/09/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** PEDIDO DE LIGAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SÃO JORGE 2230 - UBATUMIRIM - UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM TOMBAMENTO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRA DO MAR E PARANAPIACABA

05- PROCESSO 89532/2022

- **INTERESSADO:** JOSÉ CARLOS DE FREITAS FERREIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 22/09/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** PEDIDO DE LIGAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ALTIVO SALOMÃO 61 - PRAIA UBATUMIRIM - UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM TOMBAMENTO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRA DO MAR E PARANAPIACABA

06- PROCESSO 87011/2021

- **INTERESSADO:** DIOGO LUIZ MARTINS BRAGA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/05/2021 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE EVENTO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA 11, LT 03, QD 07 S/N - MARANDUBA - UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO E EM ESTUDO DE TOMBAMENTO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA E ESTUDO DE TOMBAMENTO DA COMUNIDADES REMANESCENTES DE QUILOMBOS DO CAÇANDOCA PROCESSO Nº 68971/13



3.1.3-BAIRROS E ÁREAS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01- PROCESSO 88941/2022

- **INTERESSADO:** TAJ MAHAL GESTÃO PATRIMONIAL LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/06/2022
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 04/11/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** DEMOLIÇÃO SEGUIDA DE NOVA EDIFICAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA BOLIVIA 151 - JARIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM BAIRRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS (JARDIM AMÉRICA, EUROPA, PAULISTA E PAULISTANO)
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SOCIEDADE HARMONIA DE TÊNIS

02- PROCESSO 89043/2022

- **INTERESSADO:** MARIA LUISA PAPAIZ REFINETTI WERNER
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 28/06/2022 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 21/11/2022 (FL.70)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CORONEL BENTO NORONHA 153 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

03- PROCESSO 87969/2021

- **INTERESSADO:** GABRIELA GORNATI JUNQUEIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 23/11/2021
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 03/11/2022 (FL.95)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** DEMOLIÇÃO DO EXISTENTE E NOVA EDIFICAÇÃO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA POLONIA 322 - JARDIM EUROPA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRROS JARDINS

04- PROCESSO 87861/2021

- **INTERESSADO:** EVENY TAMAKI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 04/11/2021
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA CALIFORNIA 83 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP

05- PROCESSO 86368/2020

- **INTERESSADO:** NELSON CRAIDY CURY
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 18/11/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 10/10/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ALAMEDA GABRIEL MONTEIRO DA SILVA 1630 - PINHEIROS - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM BAIRRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS (JARDIM AMÉRICA, EUROPA, PAULISTA E PAULISTANO)

06- PROCESSO 89383/2022

- **INTERESSADO:** OSBORNE COSTA COSNSTRUTORA LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/08/2022 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO: NÃO**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** TRAVESSA OURO PRETO 110 - JARDIM PAULISTANO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

07- PROCESSO 89307/2022

- **INTERESSADO:** MARCELA HARA FURMANOVICH
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 18/08/2022 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO: NÃO**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA POLONIA 309 - JD PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

08- PROCESSO 88656/2022

- **INTERESSADO:** MOET HENNESSY DO BRASIL - VINHOS E DESTILADOS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 20/04/2022 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO: NÃO**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA BRASIL 1814 - JD.AMÉRICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

09- PROCESSO 87748/2021

- **INTERESSADO:** ADVOCACIA KRAKOWIAK
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/10/2021
- **ASSUNTO ATUAL:** REFORMA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA BRASIL 525 - JD AMÉRICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM BAIRRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** JARDIM AMÉRICA, EUROPA. PAULISTA E PAULISTANO
- **SÍNTESE DO PARECER:** COMUNIQUE-SE

10- PROCESSO 89608/2022

- **INTERESSADO:** ILHAM SAAD MONAYARI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 05/10/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA BRASIL, 2241 2241 - JD AMERICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO ÁREA TOMBADA

11- PROCESSO 89270/2022

- **INTERESSADO:** SBA TORRES BRASIL LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 15/08/2022
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 27/10/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO - ERB
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DESEMBARADOR PAULO PASSALAQUA 200 - CONSOLAÇÃO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM BAIRRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DO PACAEMBU

12- PROCESSO 89538/2022

- **INTERESSADO:** MARCOS OLIVEIRA DE CARVALHO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 23/09/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** DEMOLIÇÃO DO EXISTENTE E NOVA EDIFICAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CUBA 254 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIROS JARDINS
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SOCIEDADE HARMONIA DE TENIS
- **SÍNTESE DO PARECER:** FAVORÁVEL

13- PROCESSO 89419/2022

- **INTERESSADO:** LAPPANO SERVIÇOS DE APOIO ADMINISTRATIVOS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 31/08/2022 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DESEMBARGADOR MAMEDE 180 - JD AMÉRICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

14- PROCESSO 89657/2022

- **INTERESSADO:** CLARO S.A
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/09/2022 (FL.03)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO (FL.06)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA DR. ARNALDO 162 - CERQUEIRA CESAR - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM PRÍMETRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DO PACAEMBU

15- PROCESSO 88253/2022

- **INTERESSADO:** NOVO HORIZONTE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 04/02/2022 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ALAMEDA GABRIEL MONTEIRO DA SILVA 769 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS



3.1.4 – NÚCLEOS URBANOS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01- PROCESSO 89661/2022

- **INTERESSADO:** ANTONIO CARLOS JEREMIAS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/09/2019
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** N/A
- **ASSUNTO ATUAL:** MANIFESTAÇÃO TÉCNICA CONCLUSIVA
- **DETALHE DO ASSUNTO:** SOLICITAÇÃO DE REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO:** RUA DR. OSVALDO CRUZ, 346 – CENTRO – AMPARO
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ESTUDO DE TOMBAMENTO E ÁREA ENVOLTÓRIA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** NÚCLEO HISTÓRICO URBANO DE AMPARO
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** NÚCLEO HISTÓRICO URBANO DE AMPARO

02- PROCESSO SCEC-PRC-2022/02864

- **INTERESSADO:** MARIA JOSÉ DE ANDRADE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 27/10/2022 (FL. 02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** -
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO DE MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** -
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA BARÃO DO RIO PARDO, Nº 276, CENTRO – CASA BRANCA
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ESTUDO DE TOMBAMENTO DO NÚCLEO HISTÓRICO URBANO DE CASA BRANCA (P. 81551/2018)
- **INTEGRA O CONJUNTO:** CONJUNTO URBANO DE CASA BRANCA



3.1.5-ÁREAS ENVOLTÓRIAS

01- PROCESSO 89493/2022

- **INTERESSADO:** CLARO S.A
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 27/07/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** ERB – ESTAÇÃO RÁDIO BASE
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MANOEL DUTRA, 108 108 - BELA VISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASA DE DONA YAYÁ E TEATRO OFICINA

02- PROCESSO 89564/2022

- **INTERESSADO:** JOSÉ ROBERTO QUINTILIO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 29/09/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PRATES 375 - BOM RETIRO - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** JARDIM DA LUZ

03- PROCESSO 89562/2022

- **INTERESSADO:** APARECIDO TUPÃ ALVES DA SILVA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 29/09/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CORONEL LEME DA FONSECA 122 - CENTRO - JUNDIAÍ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SOLAR DO BARÃO DE JUNDIAÍ



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

04- PROCESSO 89555/2022

- **INTERESSADO:** NICOLA CAFASSO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 28/09/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA AVEDIS SIMONIAM - LT 08/ QD 41 S/N - JD GUAIÚBA - GUARUJÁ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** MORROS DO ICANHEMA, PINTO E MONDUBA

05- PROCESSO 89166/2022

- **INTERESSADO:** CRUZADA PRÓ INFÂNCIA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 22/07/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CONDE DE SÃO JOAQUIM 253 - BELA VISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** TEATRO OFICINA / CASTELINHO DA BRIGADEIRO

06- PROCESSO 89598/2022

- **INTERESSADO:** CRISTIANE SIMÕES LITZ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 04/10/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DOS LINGUSTROS 15 - JD METROPOLITANO - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SEDE DO SÍTIO DA RESSACA

07- PROCESSO 89588/2022

- **INTERESSADO:** R.A.M.F. ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÃO LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 30/09/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA XV DE NOVEMBRO 65 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

08- PROCESSO 89158/2022

- **INTERESSADO:** HIGHLINE DO BRASIL II INFRAESTRUTURA DE TELECOMUNICAÇÕES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 20/09/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SANTO AMARO 418/422 - BELA VISTA - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** ESCOLA DE PRIMEIRAS LETRAS, CASA DE DONA YAYÁ E TEATRO OFICINA

09- PROCESSO 89565/2022

- **INTERESSADO:** ADRIANA BOSCO DE GODOY
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 29/09/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA FLORÊNCIO DE ABREU 217/223 - SÉ - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** RESIDÊNCIA DE MARIETA TEIXEIRA DE CARVALHO

10- PROCESSO 89040/2022

- **INTERESSADO:** DANIELY ALMIRANTE CARVALHO TOPAM
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 28/06/2022 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.34)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** PINTURA EM FACHADA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA DA REPÚBLICA 386 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** INSTITUTO DE EDUCAÇÃO CAETANO DE CAMPOS E EDIFÍCIO ESTHER

11- PROCESSO 89486/2022

- **INTERESSADO:** NELSON NEVES IVAROSK
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 19/09/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DR. CARLOS AUGUSTO DE CAMPOS 279 - SANTO AMARO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

12- PROCESSO 89521/2022

- **INTERESSADO:** FLEURY S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 21/09/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA REPÚBLICA DO LÍBANO 990 - IBIRAPUERA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE DO IBIRAPUERA

13- PROCESSO 89556/2022

- **INTERESSADO:** JOAREZ ELEUTÉRIO SOARES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 28/09/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DAS ROSAS S/N - CAMBURY - SÃO SEBASTIÃO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA

14- PROCESSO 89549/2022

- **INTERESSADO:** ADOBE ASSESSORIA DE SERVIÇOS CADASTRAIS S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/09/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** ANÚNCIO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REGULARIZAÇÃO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DOMINGOS DE MORAIS 2097 - VL MARIANA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASA MODERNISTA DA VILA MARIANA

15- PROCESSO 89515/2022

- **INTERESSADO:** APV ALCANCE LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 22/09/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REFORMA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA DOM PEDRO II 339 - CENTRO - ARARAQUARA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CONJUNTO DE IMÓVEIS E LOGRADOUROS – PRAÇA DA MATRIZ

16- PROCESSO 89537/2022

- **INTERESSADO:** QMC TELECOM DO BRASIL CESSÃO DE INFRAESTRUTURA LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 22/09/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** PROJETO/CONSTRUÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA AMARAL GURGEL 157 - VILA BUARQUE - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASAS DE ALUGUEL

17- PROCESSO 89571/2022

- **INTERESSADO:** FDE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 30/09/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REFORMA
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CONSELHEIRO GOMIDE S/N VILA INDUSTRIAL - CAMPINAS - SP



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

18- PROCESSO 89627/2022

- **INTERESSADO:** PATRICIA PIQUERA VIANNA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 25/08/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DO CARMO 147 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

19- PROCESSO 89568/2022

- **INTERESSADO:** RODRIGO CESAR PENA RODRIGUES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 30/09/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REFORMA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA SANTO ANTONIO 55 - CENTRO - GUARATINGUETÁ / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** INFORMAR

20- PROCESSO 88491/2022

- **INTERESSADO:** ERNESTO ESTEVAM DE ALMEIDA CASTRO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/03/2022(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 27/10/2022(FL.34)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.04)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA A, LT 11 S/N - PRAIA DO FELIX - UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA

21- PROCESSO 88097/2021

- **INTERESSADO:** SÃO JOSE DESENVILVIMENTO IMOBILIÁRIO 104 LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/12/2021 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 21/11/2022 (FL.75)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.36)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA MORUMBI/ 5300 - MORUMBI - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASA DE VIDRO

22- PROCESSO 88931/2022

- **INTERESSADO:** CLAUDIO ROBERTO DAUD
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 13/06/2022 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 11/11/2022 (FL.76)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA COMANDANTE ISMAEL GUILHER 40 - JARDIM LUZITÂNIA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE DO IBIRAPUERA

23- PROCESSO 89653/2022

- **INTERESSADO:** ADRIANO GONÇALVES SILVA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/10/2022 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.07)
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REFORMA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA DA LIBERDADE 131/135 - LIBERDADE - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** IGREJA DE SÃO GONÇALO

24- PROCESSO 89667/2022

- **INTERESSADO:** BRASFAMA DECORAÇÕES - EIRELLI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 18/10/2022)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **DETALHE DO ASSUNTO:** ANÚNCIO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA VINTE E CINCO DE MARÇO 477 - SANTANA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**
- **INTEGRA O CONJUNTO:** INFORMAR
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** EDIFÍCIO DO ANTIGO BANCO DE SÃO PAULO E RESIDÊNCIA MARIETA TEIXEIRA DE CARVALHO

25- PROCESSO 89542/2022

- **INTERESSADO:** CARLOS MANUEL SANTOS ELOY RODRIGUES PEREIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/09/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA JOÃO TEODORO 976 - BRÁS - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** VILA ECONOMIZADORA

26- PROCESSO 89716/2022

- **INTERESSADO:** HIDEO WAKI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 27/10/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA MONTEIRO LOBATO 141 - BUTANTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASA DO BANDEIRANTE

27-PROCESSO 89274/2022

- **INTERESSADO:** SBA TORRES BRASIL LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 15/08/2022 (FL.02)



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 21/11/2022 (FL.192)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** ESTAÇÃO RADIO BASE
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MARIA PAULA 136 - BELA VISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** ESCOLA DE PRIMEIRAS LETRAS

28- PROCESSO 89741/2022

- **INTERESSADO:** CONDOMÍNIO EDIFÍCIO REGENTE FEIJÓ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 18/10/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA DA LIBERDADE, 107 - LIBERDADE - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CAPELA DOS AFLITOS / IGREJA DE SÃO GONÇALO

29- PROCESSO 89629/2022

- **INTERESSADO:** MICHEL RACHID MALUF JUNIOR
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/10/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA BARÃO DE IGUAPE 53-55 - LIBERDADE - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CAPELA DOS AFLITOS

30- PROCESSO 89420/2022

- **INTERESSADO:** ARCOS DOURADOS COM. DE ALIMENTOS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 31/08/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REFORMA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA JOÃO DIAS 872, 878 - SANTO AMARO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** MERCADO MUNICIPAL DE SANTO AMARO

31- PROCESSO 89427/2022

- **INTERESSADO:** THIAGO JOSÉ LUCHIN DINIZ SILVA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 06/09/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA 12 ENTRE AS AV. 1-A E 4 - LT 12/ QD 12 82 - CAMPOS DO CONDE- JD DO HORTO - RIO CLARO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** HORTO E MUSEU EDMUNDO NAVARRO DE ANDRADE

32- PROCESSO 89285/2022

- **INTERESSADO:** LUCIANA CRISTINA RUOCCO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/08/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ARTUR VERGUEIRO 287 - CENTRO - ESPÍRITO SANTO DO PINHAL / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** NÚCLEO HISTÓRICO URBANO DE ESPÍRITO SANTO DO PINHAL

33- PROCESSO 89610/2022

- **INTERESSADO:** AMERICAN TOWER DO BRASIL
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 07/10/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA IPIRANGA 200 CENTRO - SÃO PAULO - SP



34- PROCESSO 89395/2022

- **INTERESSADO:** SPE 01 GREEN VIEW EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 18/10/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** MODIFICATIVO DE PROJETO APROVADO – RF. 88310
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ANTONIO BANDEIRA (CAD IMOV - 087.339.053-1) S/N - SANTO AMARO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** MERCADO DE MUNICIPAL DE SANTO AMARO

35- PROCESSO 89539/2022

- **INTERESSADO:** JHVAR PARTICIPAÇÕES LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 27/09/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** DEMOLIÇÃO DO EXISTENTE, REMEMBRAMENTO DE LOTES E NOVA EDIFICAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ALEGRIA 220/228/236 - MOOCA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** INFORMAR
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** ANTIGA HOSPEDARIA DOS IMIGRANTES

36- PROCESSO 87612/2021

- **INTERESSADO:** ESTAÇÃO DA LUZ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/09/2021
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA DA LUZ S/Nº LUZ - SÃO PAULO - SP

37- PROCESSO 89405/2022

- **INTERESSADO:** WEIMAR MARCHESI DE AMORIM
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 01/09/2022
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 25/11/2022 (FL.77)



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** NOVA EDIFICAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** LT 02/ QD 47- SEÇÃO D - LOT IPORANGA S/N - BALNEÁRIO PRAINHA BRANCA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SERRA DO GUARARU E VILA DA PRAINHA BRANCA

38- PROCESSO 89684/2022

- **INTERESSADO:** BANCO SANTANDER (BRASIL)
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 21/10/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA FILIPE DE OLIVEIRA 38 E 40 - SÉ - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** IGREJA DE SÃO GONÇALO / PALÁCIO DA JUSTIÇA / CAPELA DE SANTA LUZIA / EDIFÍCIO DA ASSOCIAÇÃO AUXILIADORA DAS CLASSES LABORIOSAS

39- PROCESSO 89670/2022

- **INTERESSADO:** INSPETORIA SALESIANA DE SÃO PAULO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 19/10/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ALAMEDA GLETE 240 - CAMPOS ELÍSEOS - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PALÁCIO DOS CAMPOS ELÍSEOS / ANTIGA ESTAÇÃO JÚLIO PRESTES / CASARÕES DA ALAMEDA CLEVELAND E RESIDÊNCIA VIZINHA / CONJUNTO DE IMÓVEIS DO BAIRRO DE CAMPOS ELÍSEOS



40- PROCESSO SCEC-PRC-2022/02734

- **INTERESSADO:** TRISUL PROPERTY MARFIL EMPREENDIMENTO IMOB. LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/10/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** DEMOL IÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** N/A
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA JOÃO LOURENÇO, 86 - MOEMA- 04522-020 - SÃO PAULO- SP

41- PROCESSO SCEC-PRC-2022/02732

- **INTERESSADO:** TRISUL PROPERTY MARFIL EMPREENDIMENTO IMOB. LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/10/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** DEMOL IÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** N/A
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA JOÃO LOURENÇO, 104 - MOEMA- 04522-020 - SÃO PAULO- SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA

42- PROCESSO SCEC-PRC-2022/02867

- **INTERESSADO:** CHEN JINHONG
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 27/10/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** NOVA EDIFICAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DOUTOR SOUZA ALVES, 720 - TAUBATÉ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASA OLIVEIRA COSTA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

43- PROCESSO SCEC-PRC-2022/01170

- **INTERESSADO:** OSMAR ALVES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 28/07/2022 (FL. 02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** -
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REFORMA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SANTA IFIGÊNIA, 591, 595, 597 E 601, SANTA IFIGÊNIA – SÃO PAULO
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ESTUDO DE TOMBAMENTO DO CONJUNTO URBANO DO BAIRRO DE SANTA IFIGÊNIA (P. 24507/1986)
- **INTEGRA O CONJUNTO:** CONJUNTO URBANO DO BAIRRO DE SANTA IFIGÊNIA (P. 24507/1986)



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.1.5.1 – REMOÇÃO DE ÁRVORE E CONVALIDAÇÃO DE REMOÇÃO EM ÁREAS ENVOLTÓRIAS

1. SCEC-PRC-2022/03245- Rua Frederico Von Martius, S/nº São Paulo-SP
A/E - Parque da Independência
2. SCEC-PRC-2022/03216 - Avenida Francisco Matarazzo, nº 455 São Paulo-SP
P/T - Parque da Água Branca
3. SCEC-PRC-2022/03073 - Avenida Francisco Matarazzo, nº 455 São Paulo - SP
P/T - Parque da Água Branca



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.2-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DESFAVORÁVEL

01- PROCESSO 89495/2022

- **INTERESSADO:** CLARO S.A
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/07/2022 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA VENEZA 818 - PINHEIROS - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS