



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico
e Turístico do Estado - CONDEPHAAT**

Sessão Ordinária 2093ª

08/05/2023

HORÁRIO – 09:30

LOCAL – Rua Mauá, 51, 2º andar, sala 202, Luz-SP

1. EXPEDIENTE

Comunicação e justificação de ausência de conselheiros

Votos e moções

Leitura abreviada de papéis para a ciência do conselho e ulteriores providências

Comunicações da presidência

Comunicações da vice presidência

Comunicações dos conselheiros

Comunicações do grupo técnico

Aprovação das atas 2091 e 2092 de 24-04-2023

2. PROPOSIÇÕES

3. ORDEM DO DIA

3.1 - PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO RELATOR



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.1 – Processos para deliberação com parecer de Conselheiro Relator

01- PROCESSO Nº SCEC-PRC-2021/01637

- **INTERESSADO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE ILHABELA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 27/08/2021
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 26/08/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** ESTUDO DE TOMBAMENTO DA RESIDÊNCIA MARCO ANTÔNIO DE AMARAL REZENDE
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SANTOS DUMONT, 176 – PEQUEÁ - ILHABELA

02- PROCESSO Nº 86140/2020

- **INTERESSADO:** EVENY TAMAKI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 19/08/2020 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:** DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ITÁPOLIS 663/669 - PACAEMBÚ - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DO PACAEMBU

03- PROCESSO Nº 89701/2022

- **INTERESSADO:** EVENY TAMAKI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/10/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ALAMEDA JAÚ 1061 JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO - SP

04- PROCESSO Nº 87478/2021

- **INTERESSADO:** EVENY TAMAKI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 05/08/2021
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 02/03/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA BENTO DE ANDRADE 718, JARDIM PAULISTA, SÃO PAULO/ SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM BAIRRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** JARDIM AMÉRICA, EUROPA, PAULISTA E PAULISTANO

05- PROCESSO Nº 89258/2022

- **INTERESSADO:** LUCI DO ESPÍRITO SANTO CORRÊA DA SILVA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 09/06/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CEL. DOMINGUES DE CASTRO 43 OU 142 - CENTRO - SÃO LUÍS DO PARAITINGA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO (M25)
- **INTEGRA O CONJUNTO:** CENTRO HISTÓRICO DE SÃO LUÍS DO PARAITINGA

06- PROCESSO Nº 73193/2014

- **INTERESSADO:** UPPH-THAÍS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/11/2014
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 25/11/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** EXPEDIENTES DIVERSOS
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CEL. DOMINGUES DE CASTRO 43 OU 142 - CENTRO - SÃO LUÍS DO PARAITINGA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO (M25)
- **INTEGRA O CONJUNTO:** CENTRO HISTÓRICO DE SÃO LUÍS DO PARAITINGA

07- PROCESSO Nº 88750/2022

- **INTERESSADO:** AMERICAN TOWER T. TORRES DO BRASIL LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 13/05/2022 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA BRASIL S/N - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

08- PROCESSO Nº 89059/2022

- **INTERESSADO:** CLARO S.A
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 05/07/2022 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA BRASIL (ESQUINA C/ RUA COLÔMBIA S/N) S/N - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

09 – PROCESSO Nº 88789/2022

- **INTERESSADO:** AMERICAN TOWER T. TORRES DO BRASIL LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 13/05/2022 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA EUROPA 850 - JARDIM EUROPA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS



10-PROCESSO Nº 66998/2012

- **INTERESSADO:** UPPH
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/08/2012
- **ASSUNTO ATUAL:** DENÚNCIA DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA WILLIAN SPEERS 77 - PARANAPIACABA - SANTO ANDRÉ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** COMPLEXO FERROVIÁRIO E VILA DE PARANAPIACABA

11- PROCESSO Nº 66999/2012

- **INTERESSADO:** UPPH
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/08/2012
- **ASSUNTO ATUAL:** DENÚNCIA DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA RODRIGUES QUARESMA 41/43 - PARANAPIACABA - SANTO ANDRÉ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** COMPLEXO FERROVIÁRIO E VILA DE PARANAPIACABA

12-PROCESSO Nº 70752/2013

- **INTERESSADO:** UPPH
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 02/01/2014
- **ASSUNTO:** PEDIDO DE INFORMAÇÕES
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** OUTRO SERRA DO MAR S/Nº VILA DE PARANAPIACABA - CUBATÃO - SP



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

13-PROCESSO Nº 89332/2022

- **Interessado:** THREE DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA
- **Data do Protocolo Inicial:** 23/08/2022
- **Assunto atual:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **Detalhe do assunto:** Demolição / Projeto de Vila Residencial
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Rua LOURENÇO DE ALMEIDA 410 - VL NOVA CONCEIÇÃO - SÃO PAULO / SP
- **Proteção do Bem:** Área envoltória
- **Área envoltória de:** Parque do Ibirapuera