



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico
e Turístico do Estado - CONDEPHAAT**

Sessão Ordinária 2066ª

17/10/2022

Horário – APÓS DELIBERAÇÃO DA PAUTA 2065ª

LOCAL – RUA MAUÁ, 51, 2º ANDAR, SALA 202, LUZ-SP

1. EXPEDIENTE

COMUNICAÇÃO E JUSTIFICAÇÃO DE AUSÊNCIA DE CONSELHEIROS
VOTOS E MOÇÕES
LEITURA ABREVIADA DE PAPÉIS PARA A CIÊNCIA DO CONSELHO E
ULTERIORE PROVIDÊNCIAS
COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA
COMUNICAÇÕES DA VICE PRESIDÊNCIA
COMUNICAÇÕES DOS CONSELHEIROS
COMUNICAÇÕES DO GRUPO TÉCNICO

2. PROPOSIÇÕES

3. ORDEM DO DIA

3.1-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER FAVORÁVEL

3.1.1-BENS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO
3.1.2-BAIRROS E ÁREAS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO
3.1.3-ÁREAS NATURAIS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO
3.1.4-ÁREAS ENVOLTÓRIAS
3.1.4.1 – REMOÇÃO DE ÁRVORE E CONVALIDAÇÃO DE REMOÇÃO EM ÁREAS
ENVOLTÓRIAS



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3. ORDEM DO DIA

3.1 – PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER FAVORÁVEL

3.1.1-BENS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01- PROCESSO 89152/2022

- **INTERESSADO:** SEC. MUN. DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 20/07/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** MANEJO ARBÓREO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SANTO ANSELMO 102 - CASA VERDE - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO E ÁREA ENVOLTÓRIA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SEDE DO SÍTIO MORRINHOS
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SEDE DO SÍTIO MORRINHOS

02- PROCESSO 84921/2019

- **INTERESSADO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 24/10/2019
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA JOSÉ NIERO S/N/ - CENTRO - LOUVEIRA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO

03- PROCESSO 88677/2022

- **INTERESSADO:** INSTITUTO LINA BO E P.M. BARDI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 28/04/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA GENERAL ALMÉRIO DE MOURA 200 - MORUMBI - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

04- PROCESSO 89010/2022

- **INTERESSADO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANDRÉ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 27/06/2022
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 12/09/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DA ESTAÇÃO (PARTE BAIXA) S/N - VILA DE PARANAPIACABA - SANTO ANDRÉ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** COMPLEXO FERROVIÁRIO E VILA DE PARANAPIACABA

05- PROCESSO 80108/2018

- **INTERESSADO:** MUSEU PAULISTA - UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 04/01/2018
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** OUTRO PARQUE DA INDEPENDÊNCIA (MUSEU PAULISTA) S/Nº - IPIRANGA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** MUSEU PAULISTA

06 – PROCESSO 88655/2022

- **INTERESSADO:** ESTUDIO SARASA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA JULIO PRESTES 16 LUZ - SÃO PAULO - SP
RUA MAUÁ 51 LUZ - SÃO PAULO – SP



3.1.2-BAIRROS E ÁREAS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01- PROCESSO 88722/2022

- **INTERESSADO:** JAMES MARCOS DE OLIVEIRA / KAREN SPINDOLA CAETANO DE OLIVEIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/05/2022 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA TERRA NOVA 88 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

02- PROCESSO 87689/2021

- **INTERESSADO:** WILSON RODRIGUES DE FARIA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 23/09/2021 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA COLATINO MARQUES 91 - JARDIM PALISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

03-PROCESSO 87655/2021

- **INTERESSADO:** EMBRIOFERT CLINICA MÉDICA HOSPITALAR LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 21/09/2021 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA BRIGADEIRO LUÍS ANTONIO 4545 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

04- PROCESSO 76321/2016

- **INTERESSADO:** PASCHOAL BRAGA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 12/04/2016 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 19/05/2020 (FL.135)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.138)
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REFORMA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA AVARÉ 201 - PACAEMBU - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DO PACAEMBU
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** INFORMAR

05- PROCESSO 88727/2022

- **INTERESSADO:** FLAVIA BASSAN
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 04/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ITAGUABA/ 264 - PACAEMBU - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO

06- PROCESSO 87193/2021

- **INTERESSADO:** JVS PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 19/05/2021 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA BRIG. LUIS ANTONIO 4505 - JD.PAULISTA - SÃO PAULO / SP



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

07- PROCESSO 87474/2021

- **INTERESSADO:** ANÉZIA JOVITA AMÂNCIO DE OLIVEIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/08/2021 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA REBOUÇAS 3073 - JD AMERICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS



3.1.3-ÁREAS NATURAIS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01- PROCESSO 88167/2021

- **INTERESSADO:** MARIA DIVA SOLIANI BRUNI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 29/12/2021 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 26/08/2022 (FL.70)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.05 E 71)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA H, LT 05, QD M S/N - TONINHAS - UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRA DO MAR E DE PARANAPECABA

02- PROCESSO 88526/2022

- **INTERESSADO:** ESTEFANO RIBEIRO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 29/03/2022 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 12/09/2022 (FL.24)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.04)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SÃO JORGE S/N - UBATUMIRIM - UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRA DO MAR E DE PARANAPECABA

03- PROCESSO 88322/2022

- **INTERESSADO:** ANA PAULA ARAGÃO CATTANI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 04/02/2022 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 26/09/2022 (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PRAIA DA MARANDUBA, LT 40, QD O S/N - CAMBURI - SÃO SEBASTIÃO / SP



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA

04- PROCESSO 88314/2022

- **INTERESSADO:** HAROLDO CARDOSO COSTA AMARAL
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/02/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA FLAMBOYANT S/N - BALNEÁRIO PRAIA DO PEREQUÊ - GUARUJÁ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO

05- PROCESSO 86729/2021

- **INTERESSADO:** AYEDA ALVES DE OLIVEIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/12/2018 (FL.2)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 13/09/2021 (FL.95)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** RESPOSTA CETESB
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RODOVIA RÉGIS BITTENCOURT (BR-116) LINDEIRO LADO DA PISTA NORTE KM 369 + 200 - SANTA RITA - MIRACATU / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA



3.1.4-ÁREAS ENVOLTÓRIAS

01- PROCESSO 88226/2022

- **INTERESSADO:** LUIZ ANTONIO BENEDITO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 27/01/2022
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 16/09/2022 (FL.32)
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO DO EXISTENTE E REFORMA COM ACRÉSCIMO DE ÁREA
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PADRE GASTÃO 539 - SÃO FRANCISCO DA PRAIA - SÃO SEBASTIÃO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CONVENTO FRANCISCANO N.SRA, DO AMPARO

02- PROCESSO 87827/2021

- **INTERESSADO:** MATHEUS RIBEIRO DO VAL BELFORT DE ANDRADE SANDIN
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 21/10/2021
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DOM HENRIQUE 473 - JARDIM LUZITÂNIA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

03- PROCESSO 89114/2022

- **INTERESSADO:** IRR CONSULTORIA E SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 12/07/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA DA REPÚBLICA 497 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASAS DE ALUGUEL / INSTITUTO DE EDUCAÇÃO CAETANO DE CAMPOS / EDIFÍCIO ESTHER



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

04-PROCESSO 88838/2022

- **INTERESSADO:** CLARO S.A
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 27/05/2022
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA COMENDADOR CANTINHO 389 - PENHA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** IGREJA DE NOSSA SENHORA DO ROSÁRIO DOS HOMENS PRETOS
- **SÍNTESE DO PARECER:** FAVORÁVEL

05-PROCESSO 89131/2022

- **INTERESSADO:** AMERICAN TOWER CESSÃO DE INFRAESTRUTURA LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 15/07/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO – E.R.B.
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA RIO BRANCO 1437 - CAMPOS ELISEOS - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** RESIDÊNCIA DINO BUENO / PALÁCIO DOS CAMPOS ELÍSEOS / CASARÕES DA ALAMEDA CLEVELAND E RESIDÊNCIA VIZINHA

06- PROCESSO 89181/2022

- **INTERESSADO:** AMERICAN TOWER CESSÃO DE INFRAESTRUTURA LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/07/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA ANGELICA 2330/2346/2364 - CONSOLAÇÃO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASAS MODERNISTAS



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

07-PROCESSO 89104/2022

- **INTERESSADO:** AMERICAN TOWER CESSÃO DE INFRAESTRUTURA LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 12/07/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA RUI BARBOSA 95 - BELA VISTA - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASA DE DONA YAYÁ

08- PROCESSO 89203/2022

- **INTERESSADO:** ALLAN COSTA WIIK
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 29/07/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REFORMA DE FACHADA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA NOVE DE JULHO 899 - VILA JACI - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** “SANATÓRIO VICENTINA ARANHA”

09 – PROCESSO 89124/2022

- **INTERESSADO:** ZOENIO GARCIA SIQUEIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 15/07/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ARIIVALDO REIS 90 - JD. GUIAIUBA - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** MORROS DO MONDUBA, DO PINTO E DO ICANHEMA

10- PROCESSO 89121/2022

- **INTERESSADO:** IRACEMA APARECIDA DOS SANTOS CARRACA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 15/07/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ARIIVALDO REIS 541 - JD. GUAIUUBA - GUARUJÁ / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** MORROS DO MONDUBA, DO PINTO E DO ICANHEMA

11- PROCESSO 89136/2022

- **INTERESSADO:** PREF. MUN. DE SÃO LUIZ DO PARAITINGA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 19/07/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA BENEDITO ALVES DE GODOI 79 - ALTO DO CRUZEIRO - SÃO LUÍS DO PARAITINGA / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CENTRO HISTÓRICO DE SÃO LUIZ DO PARAITINGA

12- PROCESSO 89159/2022

- **INTERESSADO:** STUDIO DI PAESAGGIO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 20/07/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ALAMEDA SÃO PAULO S/N - SAN FERNANDO VALLEY - ATIBAIA / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SERRA DE ATIBAIA OU DE ITAPETININGA

13- PROCESSO 88890/2022

- **INTERESSADO:** WELLINGTON RIBEIRO DA SILVA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 02/06/2022 (FL. 02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 06/09/2022 (FL. 69)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA RANGEL PESTANA 345 - CENTRO - JUNDIAÍ / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SOLAR DO BARÃO DE JUNDIAÍ



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

14-PROCESSO 87962/2021

- **INTERESSADO:** ANTONIO JORGE BUAINAIN
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 23/11/2021
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA IV CENTENÁRIO 1539 - INDIANÓPOLIS - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

15- PROCESSO 89105/2022

- **INTERESSADO:** AMERICAN TOWER CESSÃO DE INFRAESTRUTURA LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 12/07/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA GENERAL OLÍMPIO DA SILVEIRA 613 - SANTA CECILIA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** ESTÁDIO PAULO MACHADO DE CARVALHO / CASA DE MÁRIO DE ANDRADE

16- PROCESSO 89219/2022

- **INTERESSADO:** KENZO ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÃO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 02/08/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA LIBERDADE 363 - LIBERDADE - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CAPELA DOS AFLITOS

17- PROCESSO 89187/2022

- **INTERESSADO:** AMERICAN TOWER DO BRASIL
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/07/2022



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA OSCAR CINTRA GODINHO 211 - LIBERDADE - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** IGREJA NOSSA SENHORA DA BOA MORTE E QUARTEL DO SEGUNDO BATALHÃO DE GUARDAS

18- PROCESSO 89186/2022

- **INTERESSADO:** AMERICAN TOWER CESSÃO DE INFRAESTRUTURA LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/07/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA PRESTES MAIA 434 450 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** RESIDÊNCIA DE MARIETA TEIXEIRA DE CARVALHO

19 – PROCESSO 88309/2022

- **INTERESSADO:** BRC-II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/02/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA BASÍLIO DA GAMA 177 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

20- PROCESSO 89190/2022

- **INTERESSADO:** AMERICAN TOWER DO BRASIL
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/07/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO – E.R.B.
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SÃO FRANCISCO 98 - SÉ - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** IGREJA DE SÃO FRANCISCO DE ASSIS DA VENERÁVEL ORDEM DOS PADRES MENORES / IGREJA DAS CHAGAS DO SERÁFICO PAI SÃO FRANCISCO / FACULDADE DE DIREITO DA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

UNIVERSIDADE SÃO PAULO E TRIBUNA LIVRE / TÚMULO DE JÚLIO FRANK
**(ÁREA ENVOLTÓRIA REGULAMENTADA PELA RESOLUÇÃO SC-22 DE
07/05/2015)**

EDIFÍCIO SALDANHA MARINHO / EDIFÍCIO ALEXANDRE MACKENZIE /
RESIDÊNCIA DE ELIAS PACHECO CHAVES / IGREJA DE SANTO ANTÔNIO

21- PROCESSO 89208/2022

- **INTERESSADO:** AMERICAN TOWER CESSÃO DE INFRAESTRUTURA LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 29/07/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO – E.R.B.
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA 24 DE MAIO 270/276 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** INSTITUTO DE EDUCAÇÃO CAETANO DE CAMPOS / EDIFÍCIO ESTHER / TEATRO MUNICIPAL DE SÃO PAULO

22- PROCESSO 89140/2022

- **INTERESSADO:** CARLOS EDINEI FERNANDES RAYA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 19/07/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** DEMOLIÇÃO SEGUIDA DE NOVA EDIFICAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA BERTA 270 - VILA MARIANA - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASA MODERNISTA

23- PROCESSO 89111/2022

- **INTERESSADO:** MASP
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/07/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** COMPARTIMENTAÇÃO VERTICAL DE FACHADA – PROJETO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA PAULISTA 1578 - CERQUEIRA CESAR - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** MUSEU DE ARTE DE SÃO PAULO, MASP

24- PROCESSO 88786/2022

- **INTERESSADO:** EVALDO GAVILAN
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/05/2022
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 22/09/2022 (FL. 38)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** NOVA EDIFICAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ALAMEDA 3 (TRÊS) (ESQ COM ALAMEDA 2), LT 17, ALDEIA A S/N - PRUMIRIM - UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ENVOLTÓRIA DE:** SERRA DO MAR E PARANAPIACABA

25- PROCESSO 89194/2022

- **INTERESSADO:** MARCIO DIAS E OUTRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 18/11/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 27/07/2022 (FL.03)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** NOVA EDIFICAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA VICENTE FERREIRA DE SOUZA, LT 16B, QD 39 S/N - JARDIM GUAÍUBA - GUARUJÁ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** MORROS DO MONDUBA, DO PINTO E DO ICANHEMA

26- PROCESSO 89094/2022

- **INTERESSADO:** AMERICAN TOWER CESSÃO DE INFRAESTRUTURA LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 12/07/2022



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REGULARIZAÇÃO DE ESTAÇÃO RÁDIO BASE
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SANTA ROSA 112 - BRAS - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PALÁCIO DAS INDÚSTRIAS

27- PROCESSO 89302/2022

- **INTERESSADO:** CLARO S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/08/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REGULARIZAÇÃO DE ERB
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA TABOR 283 - IPIRANGA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** PARCIALMENTE INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE DA INDEPENDÊNCIA

28 - PROCESSO 89545/2022

- **INTERESSADO:** WALDIR MARQUES MENDES JUNIOR
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 12/09/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA QUINTINO BOCAIÚVA 307 E 309 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** IGREJA DE SÃO GONÇALO / PALÁCIO DA JUSTIÇA

29- PROCESSO 89172/2022

- **INTERESSADO:** ORDEM DOS SERVOS DE MARIA PROVÍNCIA DO BRASIL
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 25/07/2022 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO (FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA TABOR 283 - IPIRANGA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE DA INDEPENDÊNCIA

30- PROCESSO 89246/2022

- **INTERESSADO:** MCR GONÇALVES COM. DE ALIMENTOS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/07/2022
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 04/10/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** ANÚNCIO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DO HORTO 235/239/241 - HORTO FLORESTAL - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** RESERVA ESTADUAL DA CANTAREIRA E PARQUE ESTADUAL DA CAPITAL (HORTO FLORESTAL)

31- PROCESSO Nº SCEC-PRC-2022/00988

- **INTERESSADO:** FÊNIX 3 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 13/06/2022 (FL. 02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 14/09/2022 (FL. 229)
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** BEM OBJETO DE PROCESSO DE APURAÇÃO DE CONDUTA IRREGULAR (SCEC-PRC-2021/01755)
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM (DEMOLIÇÃO)
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** LARGO GENERAL OSÓRIO, 165/171 – SANTA IFIGÊNIA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ESTUDO DE TOMBAMENTO (P. 24507/1986)
- **INTEGRA O CONJUNTO:** CONJUNTO URBANO DO BAIRRO SANTA IFIGÊNIA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** ESTAÇÃO JÚLIO PRESTES (RESOLUÇÃO SC-27 DE 8/7/99); ANTIGO DOPS (RESOLUÇÃO SC-28 DE 8/7/99); ESTAÇÃO DA LUZ (RESOLUÇÃO 25 DE 5/5/82) E JARDIM DA LUZ (RESOLUÇÃO 31 DE 8/8/81)



3.1.4.1 – REMOÇÃO DE ÁRVORE E CONVALIDAÇÃO DE REMOÇÃO EM ÁREAS ENVOLTÓRIAS

1. SCEC-PRC-2022/02589 - Praça Marechal Cordeiro de Farias, 162- Higienópolis- São Paulo- SP
P/T - Bairro do Pacaembu
2. SCEC-PRC-2022/02588 - Rua Teodoro Ramos, 149- Pacaembu- São Paulo- SP
P/T – Bairro do Pacaembu
3. SCEC-PRC-2022/02587 - Avenida Pacaembu, 585 ao lado - Pacaembu- São Paulo- SP
A/E - Estádio Paulo Machado de Carvalho
4. SCEC-PRC-2022/02585 - Rua Teodoro Ramos, 303- Pacaembu- São Paulo- SP
P/T - Bairro do Pacaembu
5. SCEC-PRC-2022/02586 - Praça Wendell Wilkie, 11- Pacaembu- São Paulo- SP
P/T - Bairro do Pacaembu
6. SCEC-PRC-2022/02584 - Rua Cassio Martins Vilaça, 430- Pacaembu- São Paulo- SP
P/T - Bairro do Pacaembu



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

7. SCEC-PRC-2022/02438 - Rua Ana Cintra, 45- Campos Elíseos- São Paulo- SP
A/E - Casas de Aluguel

8. SCEC-PRC-2022/02353 - Rua Brigadeiro Galvão, 414- Barra Funda- São Paulo- SP
A/E - Teatro São Pedro

9. SCEC-PRC-2022/02352 - Praça Julio de Mesquita, s/n- República - São Paulo- SP
A/E - Instituto de Educação Caetano de Campos

10. SCEC-PRC-2022/02348 - Praça Pedro Lessa, 61 - Centro Histórico- São Paulo- SP
A/E - Residência Marieta Teixeira de Carvalho

11. SCEC-PRC-2022/02347 - Rua Doutor Gabriel dos Santos, nº 88, Santa Cecília- São Paulo- SP
A/E - Estádio Paulo Machado de Carvalho

12. SCEC-PRC-2022/02346 - Alameda Barão de Limeira, 739 - Campos Elíseos- São Paulo- SP
A/E - Palácio dos Campos Elíseos