

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico
e Turístico do Estado - CONDEPHAAT**

Sessão Ordinária 2100ª

26/06/2023

Horário – APÓS DELIBERAÇÃO DA PAUTA 2099ª

LOCAL – RUA MAUÁ, 51, 2º ANDAR, SALA 202, LUZ-SP

1. EXPEDIENTE

COMUNICAÇÃO E JUSTIFICAÇÃO DE AUSÊNCIA DE CONSELHEIROS

VOTOS E MOÇÕES

LEITURA ABREVIADA DE PAPÉIS PARA A CIÊNCIA DO CONSELHO ULTERIORES

PROVIDÊNCIAS

COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA

COMUNICAÇÕES DA VICE PRESIDÊNCIA

COMUNICAÇÕES DOS CONSELHEIROS

COMUNICAÇÕES DO GRUPO TÉCNICO

2. PROPOSIÇÕES

3. ORDEM DO DIA

3.1-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER FAVORÁVEL

3.1.1-BENS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.1.2-BAIROS E ÁREAS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.1.3-NÚCLEOS URBANOS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.1.4-ÁREAS ENVOLTÓRIAS

3.1.4.1-REMOÇÃO DE ÁRVORE E CONVALIDAÇÃO DE REMOÇÃO EM ÁREAS ENVOLTÓRIAS

3.2-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DESFAVORÁVEL POR NÃO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE.

3.1 – Processos para deliberação com parecer favorável

3.1.1-BENS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01- PROCESSO 010.00002150/2023-15

- **INTERESSADO:** EMPRESA METROPOLITANA DE TRANSPORTES URBANOS DE SÃO PAULO - EMTU
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/03/2023
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 03/03/2023
- **ASSUNTO ATUAL:** PROCESSO DE ANÁLISE DE SOLICITAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** EMTU-EXP-2023/02027; BEM: 35494 IMPLANTAÇÃO DO VLT DA BAIXADA SANTISTA TRECHO PRAÇA DOS ANDRADAS
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA DOS ANDRADAS – SANTOS/SP

02- PROCESSO 60746/2009

- **INTERESSADO:** FUNDAÇÃO BIENAL DE SÃO PAULO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 12/11/2009 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.401)
- **ASSUNTO ATUAL:** PROJETO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** ACESSIBILIDADE E SEGURANÇA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA IV CENTENÁRIO (UMAPAZ) 1268 - JD. LUZITÂNIA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** PARQUE DO IBIRAPUERA

03- PROCESSO 87396/2021

- **INTERESSADO:** UPPH
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 25/08/2021 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)

- **ASSUNTO ATUAL:** DENÚNCIA (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA IV CENTENÁRIO (UMAPAZ) 1268 - JD. LUZITÂNIA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** PARQUE DO IBIRAPUERA,

04- PROCESSO 89582/2022

- **INTERESSADO:** CONSÓRCIO BORBOLETAS SPE LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 30/09/2022
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 14/04/2023
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇOS DOS IMÓVEIS:** AVENIDA PAULISTA S/N - CERQUEIRA CESAR - SÃO PAULO / SP E AVENIDA PAULISTA, 1853 – CERQUEIRA CESAR – SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO E ÁREA ENVOLTÓRIA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** PARQUE SIQUEIRA CAMPOS – TRIANON E CONJUNTO NACIONAL

3.1.2-Bairros e Áreas tombadas ou em estudo de Tombamento

01- PROCESSO 010.00000182/2023-86

- **INTERESSADO:** MARCO STEFANO AMBROGGIO SZILI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 07/03/2023
- **ASSUNTO ATUAL:** DEMOLIÇÃO TOTAL E NOVA EDIFICAÇÃO NA RUA PADRE JACOBE SALIBA, Nº 50 - JARDIM PAULISTANO, 01444-080, SÃO PAULO - SP
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PADRE JACOBE SALIBA, Nº 50 - JARDIM PAULISTANO, 01444-080, SÃO PAULO - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BAIRRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS (JARDIM AMÉRICA, EUROPA, PAULISTA E PAULISTANO).

02- PROCESSO 010.00001163/2023-77

- **INTERESSADO :** AMERICAN TOWER DO BRASIL - CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A
- **ENDEREÇO:** AVENIDA NOVE DE JULHO, 5624, SÃO PAULO-SP
- **ASSUNTO:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE PROJETO PARA FUNCIONAMENTO E REGULARIZAÇÃO DE ERB (ESTAÇÃO RADIO BASE)

03- PROCESSO 010.00001014/2023-16

- **INTERESSADO:** LANGT ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÃO LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 31/01/2023
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 08/05/2023
- **ASSUNTO ATUAL:** PROCESSO DE ANÁLISE DE SOLICITAÇÃO DE INTERVENÇÃO EM BEM CULTURAL PROTEGIDO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** SCEC-PRC-2023/00311- BEM: 36656- AVENIDA EUROPA, 241, SÃO PAULO- SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO (BAIRRO DOS JARDINS)

04- PROCESSO 010.00000130/2023-18

- **INTERESSADO:** IVAN DUCKUR BIGNARDI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 02/03/2023
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 05/05/2023
- **ASSUNTO ATUAL:** REFORMA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA BOLÍVIA, 200 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM BAIRRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRROS DOS JARDINS (JARDIM AMÉRICA)

05- PROCESSO 010.00001056/2023-49

- **INTERESSADO:** BERNARDO PARNES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PRUDENTE CORREA, 184,188 E 190, JARDIM PAULISTANO
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

06- PROCESSO 010.00000630/2023-41

- **INTERESSADO:** ASSUNTO: PROJETO MODIFICATIVO NO BAIRRO DOS JARDINS
- **NÚMERO DE REFERÊNCIA:** BEM: 46111
- **ENDEREÇO:** RUA IBSEN DA COSTA MANSO,55, JARDIM PAULISTANO

07- PROCESSO 010.00000785/2023-88

- **INTERESSADO:** EVENY TAMAKI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 02/02/2023

- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 12/04/2023
- **ASSUNTO ATUAL:** PROCESSO DE ANÁLISE DE SOLICITAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- EM BEM CULTURAL PROTEGIDO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** SCEC-PRC-2023/00331 - BEM: 48397-
- REFORMA NA RUA GIRONDA, 164 - JARDIM PAULISTA
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO (BAIRRO DOS JARDINS)

08- PROCESSO 87201/2021

- **INTERESSADO:** MARCIO REINALDO MASSAFERRO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 23/04/2021 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 17/04/2023 (FL.79)
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA ARNOLFO AZEVEDO 201 - PACAEMBU - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DO PACAEMBU

09-PROCESSO Nº 89747/2022

- **INTERESSADO:** MARCO ANTONIO INNOCENTI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 30/06/2022 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MAESTRO ELIAS LOBO 121 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO

CONDEPHAAT
Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e
Turístico do Estado

UPPH
Unidade de Preservação
do Patrimônio Histórico

Secretaria de  **SÃO PAULO**
Cultura e Economia Criativa GOVERNO DO ESTADO

- **INTEGRA O CONJUNTO: BAIRRO DOS JARDINS**

3.1.3 – Núcleos Urbanos Tombados ou em Estudo de Tombamento

01- PROCESSO 010.00000581/2023-47

- **INTERESSADO:** VENERÁVEL ORDEM TERCEIRA DE SÃO FRANCISCO DA PENITÊNCIA
- **ASSUNTO ATUAL:** PROCESSO DE ANÁLISE DE SOLICITAÇÃO DE INTERVENÇÃO EM BEM CULTURAL PROTEGIDO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** BEM: 19988 - RESTAURO - LARGO SÃO FRANCISCO, 95 - CENTRO - SÉ, , 01005-010 - SÃO PAULO - SP
- **INTEGRA O CONJUNTO:** IGREJA DAS CHAGAS DO SERÁFICO PAI SÃO FRANCISCO DA VENERÁVEL ORDEM TERCEIRA DE SÃO FRANCISCO DA PENITÊNCIA

02- PROCESSO SCEC-PRC-2023/00932

- **INTERESSADO:** UNIDADE DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** INTERVENÇÃO INTERNA NO FUNDO DO LOTE DO IMÓVEL
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DR. OSVALDO CRUZ, 14 - CENTRO, AMPARO
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ESTUDO DE TOMBAMENTO (PROC. 81551/2018)
- **INTEGRA O CONJUNTO:** NÚCLEO HISTÓRICO URBANO DE AMPARO (PROCESSO 60.920/2009)
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** NÚCLEO HISTÓRICO URBANO DE AMPARO (RESOLUÇÃO 10 DE 11/2/87)

03- PROCESSO 010.00000074/2023-11

- **INTERESSADO:** PAULO SERGIO JEREMIAS
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO (APROVAÇÃO PÓS-INTERVENÇÃO)

- **DETALHE DO ASSUNTO:** INTERVENÇÃO INTERNA NO FUNDO DO LOTE DO IMÓVEL
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ANTÔNIO PRADO, 123 - CENTRO, 13900-374, AMPARO
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ESTUDO DE TOMBAMENTO (PROCESSO 60.920/2009)
- **INTEGRA O CONJUNTO:** NÚCLEO HISTÓRICO URBANO DE AMPARO
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** NÚCLEO HISTÓRICO URBANO DE AMPARO (RESOLUÇÃO 10 DE 11/2/87)

04- PROCESSO 010.00000096/2023-73

- **INTERESSADO:** MARIA LUCILDA PULCINELLI
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO (APROVAÇÃO PÓS-INTERVENÇÃO)
- **DETALHE DO ASSUNTO:** INTERVENÇÃO INTERNA NO IMÓVEL
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA WASHINGTON LUIZ, 216 - CENTRO, AMPARO
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ESTUDO DE TOMBAMENTO (PROCESSO 60.920/2009)
- **INTEGRA O CONJUNTO:** NÚCLEO HISTÓRICO URBANO DE AMPARO
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** NÚCLEO HISTÓRICO URBANO DE AMPARO (RESOLUÇÃO 10 DE 11/2/87)

05- PROCESSO 010.00000074/2023-11

- **INTERESSADO:** PAULO SERGIO JEREMIAS
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO (APROVAÇÃO PÓS-INTERVENÇÃO)
- **DETALHE DO ASSUNTO:** INTERVENÇÃO INTERNA NO FUNDO DO LOTE DO IMÓVEL
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM

- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ANTÔNIO PRADO, 123 - CENTRO, 13900-374, AMPARO
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ESTUDO DE TOMBAMENTO (PROCESSO 60.920/2009)
- **INTEGRA O CONJUNTO:** NÚCLEO HISTÓRICO URBANO DE AMPARO
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** NÚCLEO HISTÓRICO URBANO DE AMPARO (RESOLUÇÃO 10 DE 11/2/87)

3.1.4-Áreas Envoltórias

01- PROCESSO 010.00000180/2023-97

- **INTERESSADO:** CESARI EMPRESA MULTIMODAL DE MOVIMENTAÇÃO DE MATERIAIS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 28/04/2023
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** PROCESSO DE ANÁLISE DE SOLICITAÇÃO DE INTERVENÇÃO EM ÁREA ENVOLTÓRIA DE
- BEM TOMBADO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** BEM: 48567 – SUPRESSÃO DE VEGETAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DE OBRAS
- EMERGENCIAIS DE DESASSOREAMENTO DO RIO MOGI – CUBATÃO/SP
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA ENGº PLÍNIO DE QUEIROZ, S/N – JARDIM SÃO MARCOS –
- CUBATÃO/SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

02- PROCESSO 010.00002217/2023-11

- **INTERESSADO:** DANILO HIDEKI ABE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 15/02/2023
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 09/05/2023
- **ASSUNTO ATUAL:** PROCESSO DE ANÁLISE DE SOLICITAÇÃO DE INTERVENÇÃO EM ÁREA ENVOLTÓRIA DE BEM TOMBADO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** SCEC-PRC-2023/00396 BEM: 48408
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA IBIPORANGA, Nº 40, JARDIM PAULISTA
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

03- PROCESSO 010.00002036/2023-95

- **INTERESSADO:** WINPAR PARTICIPAÇÕES LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 23/12/2022
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 29/05/2023
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEL
- **DETALHE DO ASSUNTO:** BEM: 48346 – REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA GANDAVO, 363 – VILA CLEMENTINO,
CEP: 04023-001 – SÃO PAULO – SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** MATADOURO DE VILA MARIANA

04-PROCESSO 010.00000446/2023-00

- **INTERESSADO:** ARCOS DOURADOS COMÉRCIO DE ALIMENTOS S/A
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 24/04/2023
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 24/04/2023
- **ASSUNTO ATUAL:** PROCESSO DE ANÁLISE DE SOLICITAÇÃO DE INTERVENÇÃO EM ÁREA ENVOLTÓRIA DE BEM TOMBADO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AV. ANCHIETA, Nº 267, ESQUINA COM A RUA BARRETO LEME - CENTRO, CAMPINAS
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

05- PROCESSO 010.00000177/2023-73

- **INTERESSADO:** MARIA OLIVEIRA PIOLI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 09/03/2023 (FL.01)
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA 04, Nº 336 - CENTRO, 13500-420,
RIO CLARO - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SOBRADO DO BARÃO DE DOURADOS E
GABINETE DE LEITURA

06- PROCESSO 010.00000168/2023-82

- **INTERESSADO:** CBFÁCIL CORRETORA DE SEGUROS E NEGÓCIOS LTDA.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 31/03/2023
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO DE ANÚNCIO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** BEM: 48490 – ANÚNCIO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SÃO BENTO, 402 - CENTRO, SÃO PAULO - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** IGREJA DE SANTO ANTÔNIO / RESIDÊNCIA DE ELIAS PACHECO CHAVES / EDIFÍCIO DO ANTIGO BANCO DE SÃO PAULO

07- PROCESSO 010.00000595/2023-61

- **INTERESSADO:** NATALIA DOS SANTOS MORADEI
- **ASSUNTO ATUAL:** PROCESSO DE ANÁLISE DE SOLICITAÇÃO DE INTERVENÇÃO EM ÁREA ENVOLTÓRIA DE BEM TOMBADO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** BEM: 48493 - REFORMA - LARGO DO ROSÁRIO, Nº 90 - CENTRO, 12140-000, SÃO LUIZ DO PARAITINGA - SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** NHU DE SÃO LUÍS DO PARAITINGA

08- PROCESSO 010.00000147/2023-67

- **INTERESSADO:** HIGHLINE DO BRASIL II INFRAESTRUTURA DE TELECOM. S.A
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/04/2023
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** APROVAÇÃO DE PROJETO MODIFICATIVO - ERB
- **DETALHE DO ASSUNTO:** BEM: 27545 – PROJETO MODIFICATIVO AO APROVADO NO PROCESSO Nº 89.287/2022
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO

- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SÃO LÁZARO, 134, 138, 142 E 144 - LUZ, SÃO PAULO - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** QUARTEL DA LUZ / VILA ECONOMIZADORA

09- PROCESSO 010.00000165/2023-49

- **INTERESSADO:** RUAN JINGCHAO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 21/11/2022 (FL. 01)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 21/03/23 (FL.28)
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO DO IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PAULA SOUSA, 375 - CENTRO HISTÓRICO DE SÃO PAULO, CEP 01027-001 - SÃO PAULO - SP. BEM: 48285
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PAULA SOUSA, 375 - CENTRO HISTÓRICO DE SÃO PAULO, CEP 01027-001 - SÃO PAULO - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** VILA ECONOMIZADORA

10- PROCESSO 010.00001017/2023-41

- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/11/2022
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 31/03/2023
- **INTERESSADO:** TELEFÔNICA DO BRASIL S.A.
- **ASSUNTO:** REGULARIZAÇÃO - ERB
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA UM, LOTE 02, QUADRA 06, S/N – CONDOMÍNIO IPORANGA - GUARUJÁ - SP
- **NÚMERO DE REFERÊNCIA:** N° DO BEM: 48245
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SERRA DO GUARARU E VILA DA PRAINHA BRANCA

11- PROCESSO 010.00000134/2023-98

- **INTERESSADO:** HIGHLINE DO BRASIL II INFRAESTRUTURA DE TELECOM. S.A
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 18/04/2023
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO – E.R.B.
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA QUINZE DE NOVEMBRO, 212, 228 - SÉ, SÃO PAULO - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** IGREJA DE SANTO ANTÔNIO / SOLAR DA MARQUESA DE SANTOS / RESIDÊNCIA DE ELIAS PACHECO CHAVES / EDIFÍCIO DO ANTIGO BANCO DE SÃO PAULO

12- PROCESSO 010.00000780/2023-55

- **INTERESSADO:** ANA APARECIDA VILLANUEVA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 24/04/2023
- **ASSUNTO ATUAL:** PROCESSO DE ANÁLISE DE SOLICITAÇÃO DE INTERVENÇÃO EM ÁREA ENVOLTÓRIA DE BEM TOMBADO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** SCEC-PRC-2023/01158- BEM: 48528- APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO NA RUA ALAÍDE NASCIMENTO DE LEMOS, 532
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ALAÍDE NASCIMENTO DE LEMOS, 532 - VILA LEMOS, CAMPINAS - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** “CASA GRANDE E TULHA” (RESOLUÇÃO 10 DE 30/04/1986)

13- PROCESSO 010.00000132/2023-07

- **Nº DE REFERÊNCIA:** SCEC-PRC-2023/01121
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 18/04/2023
- **INTERESSADO:** GMR IPIRANGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
- **ASSUNTO:** OBRA NOVA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** R. GAMA LOBO, S/N, ESQUINA COM R. DOM LUIS LASANHA E R. MOREIRA E COSTA – IPIRANGA, SÃO PAULO/SP
- **NÚMERO DE REFERÊNCIA:** Nº DO BEM: 48512
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE DA INDEPENDÊNCIA

14- PROCESSO 010.00000663/2023-91

- **Nº DE REFERÊNCIA:** SCEC-PRC-2023/00485
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 02/03/2023
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 05/05/2023
- **INTERESSADO:** ATILIO ALBERTO FALAVIGNA
- **ASSUNTO:** REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEL
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA CELSO GARCIA, 2946 E 2948 – TATUAPÉ – SÃO PAULO / SP
- **NÚMERO DE REFERÊNCIA:** Nº DO BEM: 48431
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASA DO SÍTIO TATUAPÉ

15- PROCESSO 010.00000559/2023-05

- **INTERESSADO:** DAVID RICARDO GUSS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/04/2023
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 14/04/2023
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE INTERVENÇÃO EM ÁREA ENVOLTÓRIA DE BEM CULTURAL PROTEGIDO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REFORMA E REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** LARGO DO PAISSANDÚ, 32, 34, 40, 46 E 50, CENTRO, 01034- 010, SÃO PAULO - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** TEATRO MUNICIPAL

16- PROCESSO 89722/2022

- **INTERESSADO:** EVENY TAMAKI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 31/10/2022 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 28/03/2023 (FL.78)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA JOÃO LOURENÇO 61 - VILA NOVA CONCEIÇÃO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE DO IBIRAPUERA

3.1.4.1 – REMOÇÃO DE ÁRVORE E CONVALIDAÇÃO DE REMOÇÃO EM ÁREAS ENVOLTÓRIAS

1. 010.00002334/2023-85 - Av. Francisco Matarazzo, 455 - Água Branca, São Paulo - SP, 05001-900
Parque Fernando Costa - Parque da Água Branca
2. 010.00001989/2023-36 - Rua Itajaçu, nº 106, Pacaembu, São Paulo/SP
P/T - Bairro do Pacaembu
3. 010.00001732/2023-84 - Av. Francisco Matarazzo, 455 - Água Branca, São Paulo - SP, 05001-900
Parque Fernando Costa - Parque da Água Branca
4. 010.00001998/2023-27 - Praça João Mendes, em frente à Catedral da Sé, São Paulo/SP
P/T - Praça da Sé
5. 010.00001988/2023-91 - Rua Tabatinguera, nº 104, Sé, São Paulo
A/E - Capela de Santa Luzia

3.2-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DESFAVORÁVEL POR NÃO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE.

01- PROCESSO 89570/2022

- **INTERESSADO:** DANIEL LOBOSCO DA SILVA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 30/09/2022 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 02/03/2023 (FL.104)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CHILE, ESQ C/ A RUA DAS AMÉRICAS - LOTES 2, 3, 4 E 5 / QD J S/N - TONINHAS - UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA