



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**CONSELHO DE DEFESA DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, ARQUEOLÓGICO,  
ARTÍSTICO  
E TURÍSTICO DO ESTADO - CONDEPHAAT**

**SESSÃO ORDINÁRIA 2048ª**

**13/06/2022**

**HORÁRIO – 13H00MIN.**

**LOCAL – RUA MAUÁ, 51, 2º ANDAR, SALA 202, LUZ-SP**

**1. EXPEDIENTE**

**2. PROPOSIÇÕES**

**3. ORDEM DO DIA**

**3.1-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER FAVORÁVEL**

3.1.1-BENS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.1.2-BAIRROS E ÁREAS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.1.3-ÁREAS NATURAIS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.1.4– Núcleos Urbanos Tombados ou em Estudo de Tombamento

3.1.5-Áreas Envoltórias

**3.2-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DESFAVORÁVEL**



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**3. ORDEM DO DIA**

**3.1 – PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER FAVORÁVEL**

**3.1.1-BENS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO**

**01- PROCESSO 88676/2022**

- **INTERESSADO:** ASSOCIAÇÃO PINACOTECA ARTE E CULTURA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 29/04/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA TIRADENTES, 141/173, LUZ – SP

**02- PROCESSO 88625/2022**

- **INTERESSADO:** FUNDAÇÃO THEATRO MUNICIPAL DE SÃO PAULO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/04/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA RAMOS DE AZEVEDO S/Nº - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO

**03- PROCESSO 88582/2022**

- **INTERESSADO:** ROBSON LUIZ SCUDELA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/04/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** LARGO SÃO FRANCISCO 133 - SÉ - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** IGREJA DE SÃO FRANCISCO DE ASSIS DA VENERÁVEL ORDEM DOS FRADES MENORES



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**04- PROCESSO 88513/2022**

- **INTERESSADO:** FDE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/03/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO PARA INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA PAULISTA,227 – VILA MARIANA

**05- PROCESSO 88354/2022**

- **INTERESSADO:** FDE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/02/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REFORMA
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA PAULO SETUBAL, 101 - TATUÍ.

**06- PROCESSO 88643/2022**

- **INTERESSADO:** SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E EDIFICAÇÕES – PREFEITURA DE SANTOS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 19/04/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA DAS BANDEIRAS, S/N, SANTOS – SP

**07- PROCESSO 88636/2022**

- **INTERESSADO:** CARLOS AUGUSTO MATTEI FAGGIN
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 20/04/2022 (FL. )
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL. )
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL. )
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CORONEL XAVIER DE TOLEDO 23 - REPÚBLICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** ED. ALEXANDRE MACKENZIE



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.1.2-BAIRROS E ÁREAS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

**01-PROCESSO 87170/2021**

- **INTERESSADO:** DANIEL FERNANDEZ BLANCO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 09/06/2021 (FL. )
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL. )
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO (FL. )
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ALAMEDA GABRIEL MONTEIRO DA SILVA 1277 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

**02- PROCESSO 87620/2021**

- **INTERESSADO:** HONEYCOMB REAL ESTATE INVESTIMENTOS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/09/2021 (FL. )
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL. )
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL. )
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA HOLANDA 327 - JD EUROPA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

**03- PROCESSO 87230/2021**

- **INTERESSADO:** ANE 1506 EMP E PARTICIPAÇÕES LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 28/06/2021 (FL. )
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL. )
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL. )
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MARIA CAROLINA 378 - JARDIM PAULISTANO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**04- PROCESSO 87348/2021**

- **INTERESSADO:** ALDO MORTARI PUCCIARIELLO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/07/2021 (FL. )
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL. )
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL. )
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ALEMANHA 77 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

**05-PROCESSO 87941/2021**

- **INTERESSADO:** MIRAGAL DECORAÇÕES LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 18/11/2021
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MÉXICO 75 - JD AMÉRICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** JARDINS

**06-PROCESSO 88279/2022**

- **INTERESSADO:** MARCIO LUCAS GIMENEZ MAZZA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/02/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ANTONIO BENTO 83 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRROS JARDINS



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.1.3-ÁREAS NATURAIS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

**01- PROCESSO 88498/2022**

- **INTERESSADO:**MULLER DOS SANTOS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**21/03/2022(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RODOVIA GOVERNADOR MÁRIO COVAS (BR 101), KM 23 470 - CAMBUCA - UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:**SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA

**02- PROCESSO 86334/2020**

- **INTERESSADO:**NILTON CORREA LEITE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**21/10/2020(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 09/05/2022(FL.16)
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.04)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ESTRADA DA PRAIA BRAVA DA ALMADA 360 - PRAIA DA ALMADA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:**SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**03-PROCESSO 88557/2022**

- **INTERESSADO:**RUBENS FELIX GUIMARÃES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**05/04/2022(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RODOVIA BR 101, KM 17 3965 - UBATUMIRIM - UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:**SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA

**04-PROCESSO 88556/2022**

- **INTERESSADO:**SEBASTIÃO CATARINO FERNANDES DE CRISTO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**05/04/2022(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ANA COSTA BRANDÃO 1201 - SERTÃO DO PURUBA - UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:**SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA

**05- PROCESSO 88624/2022**

- **INTERESSADO:** WILLIAM GERBI BEVILACQUA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/04/2022 (FL. 03)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** -
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** -
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA OSWALDO CRUZ, Nº 349 – CENTRO - AMPARO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ESTUDO DE TOMBAMENTO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** NÚCLEO HISTÓRICO URBANO DE AMPARO (P. 60.920/2009)
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** DIVERSOS IMÓVEIS NO CENTRO HISTÓRICO DE AMPARO (P. 24.300/1985)



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.1.4– Núcleos Urbanos Tombados ou em Estudo de Tombamento

**01- Processo SCEC-PRC-2022/00807**

- **INTERESSADO:** LAIS DE ASSIS GALVEZ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 12/05/2022(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** ----
- **ASSUNTO ATUAL:** APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO – TROCCA DE RESPONSABILIDADE TECNICA
- **DETALHE DO ASSUNTO:** N/A
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA BARÃO DE CAMPINAS, 300 – CENTRO – AMPARO/SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ESTUDO DE TOMBAMENTO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** NUCLEO HISTORICO URBANO DE AMPARO
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** DIVERSOS IMOVEIS NO CENTRO HISTORICO DE AMPARO



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

### 3.1.4-ÁREAS ENVOLTÓRIAS

#### **01- PROCESSO 88248/2022**

- **INTERESSADO:** MAURO PALOMBO CONCÍLIO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/02/2022 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 20/04/2022 (FL.57)
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO (FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA FRANKLIN DE TOEDO PIZA, LT 01, QD 18 35 - PRAIA DO TENÓRIO - UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA

#### **02- PROCESSO 88547/2022**

- **INTERESSADO:** ULIANO CESAR MARTIN
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 30/03/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA GAVIÃO (ANT R 05), LT 10, QD 01 S/N - LOTEAMENTO/BAIRRO BOSQUE DOS EUCALÍPTOS - ATIBAIA / SP

#### **03- PROCESSO 88632/2022**

- **INTERESSADO:** SMART STORAGE ARMAZENAGEM LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 19/04/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** ANÚNCIO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA AMARAL GURGEL 39/59 - VILA BUARQUE - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASAS DE ALUGUEL



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**04- PROCESSO 88628/2022**

- **INTERESSADO:** JOÃO ANTONIO DA SILVA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 18/04/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DR. TOMAZ DE LIMA 55 - LIBERDADE - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PALÁCIO DA JUSTIÇA, CAPELA DE SANTA LUZIA E IGREJA NOSSA SENHORA DA BOA MORTE

**05- PROCESSO 88612/2022**

- **INTERESSADO:** AMERICAN TOWER T. TORRES DO BRASIL LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 13/04/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** ESTAÇÃO RADIO BASE
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CEARÁ 175 - CONSOLAÇÃO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASAS MODERNISTAS

**06- PROCESSO 88591/2022**

- **INTERESSADO:** THIAGO BORGES ISIDORO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/04/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MARTINIANO DE CARVALHO 60/114 - BELA VISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASTELINHO DA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**07- PROCESSO 88208/2022**

- **INTERESSADO:** DIEGO MUCCI SAVIANO BOTELHO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/01/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PAULO BREGARO 175 - IPIRANGA - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE DA INDEPENDÊNCIA

**08- PROCESSO 88284/2022**

- **INTERESSADO:** JUARI RAMALHO DE OLIVEIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/02/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA 15 (QUINZE), LT 05 E 06, QD 29 S/N - LAGOINHA - UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

**09- PROCESSO 88205/2022**

- **INTERESSADO:** RICARDO DE ASSIS TEIXEIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/01/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ENGENHEIRO PRUDENTE MEIRELES DE MORAES, QD 01, LT 08 483 - VILA HIGIENÓPOLIS - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SANATÓRIO VICENTINA ARANHA

**10- PROCESSO 88054/2021**

- **INTERESSADO:** JOÃO MAURÍCIPO RINARDO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/12/2021
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ARTHUR FERREIRA DA SILVA, LT 03, QD 09 S/N - FEITICEIRA - ILHABELA / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA:** SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**11- PROCESSO 88584/2022**

- **INTERESSADO:** S.N.L. ADMINISTRADORA DE BENS LTDA.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/04/2022(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DR TORRES NEVES 359, 365, 373, 387 - CENTRO - JUNDIAÍ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SOLAR DO BARÃO DE JUNDIAÍ

**12- PROCESSO 88637/2022**

- **INTERESSADO:** RENATO GALHARDO BLANCO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 20/04/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA LÍBERO BADARO 94 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

**13- PROCESSO 88641/2022**

- **INTERESSADO:** JOSÉ ROQUE DE SOUZA FILHO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 25/04/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA COMENDADOR FRANCO 409 - CENTRO - ITATIBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

**14- PROCESSO 88604/2022**

- **INTERESSADO:** JOSÉ ROBERTO FERREIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 12/04/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA TANIGUA, LT 16, QD 16 S/N - BALNEÁRIO CONVENTO VELHO - PERUÍBE / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** RUÍNAS DO ABAREBEBÊ



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**15- PROCESSO 88614/2022**

- **INTERESSADO:** ALBANO RODRIGUES DO PRADO FRANCO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/04/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** PROJETO/CONSTRUÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA NUN'ALVARES 122 - JD LUSITÂNIA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE IBIRAPUERA

**16- PROCESSO 88517/2022**

- **INTERESSADO:** SUPERMERCADO HIROTA LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 25/03/2022 (FL. )
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL. )
- **ASSUNTO ATUAL:** ANÚNCIO (FL. )
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA FREI CANECA, LT E GR S/51 1416 - CONSOLAÇÃO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** A/E
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CONJUNTO NACIONAL

**17- PROCESSO 88569/2022**

- **INTERESSADO:** ANOTNIO DOS RAMOS CARVALHO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 06/04/2022 (FL. )
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL. )
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL. )
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA RANGEL PESTANA 2218 E 2220 - BRÁS - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** A/E
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** EEPG PADRE ANCHIETA ANTIGA ESCOLA NORMAL DO BRÁS



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**18- PROCESSO 88616/2022**

- **INTERESSADO:** BRUNO LORENÇO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/04/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** DEMOLIÇÃO DO EXISTENTE, DESDOBRO DE LOTE E NOVA EDIFICAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MIGUEL ALVARES 242/246 - JD. MARIA AUGUSTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** RESERVA ESTADUAL DA CANTAREIRA E HORTO FLORESTAL

**19- PROCESSO 88590/2023**

- **INTERESSADO:** PROVINCIA CARMELITANA DE SANTO ELIAS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/04/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CLODOMIRO AMAZONAS 50 - ITAIM BIBI - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SÍTIO ITAIM

**20- PROCESSO 88626/2022**

- **INTERESSADO:** CHARLES CAMBUR CONST. EMP. IMOB.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 18/04/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA REGO FREITAS 255 - REPÚBLICA - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASAS DE ALUGUEL E INSTITUTO DE EDUCAÇÃO CAETANO DE CAMPOS



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**21- PROCESSO 88562/2022**

- **INTERESSADO:** SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 04/04/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA SÃO JOÃO 119 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** VÁRIOS BENS VER ITEM II

**22- PROCESSO 88619/2022**

- **INTERESSADO:** VITOR AUGUSTO VISSOTO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/04/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DR MÁRIO CARDIM 168 - VILA MARIANA - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** MATADOURO VILA MARIANA

**23- PROCESSO 88599/2022**

- **INTERESSADO:** MARTA DE LOURDES CURI GUTIERREZ VILLAS BÔAS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 12/04/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** PROJETO SUBSTITUTIVO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA BERNARDINO DE CAMPOS, LT 04 S/N - CENTRO - AMPARO / SP
- **INTEGRA O CONJUNTO:** NÚCLEO HISTÓRICO DE AMPARO
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** DIVERSOS BENS



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**24- PROCESSO 88544/2022**

- **INTERESSADO:**METALOK BRASIL LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**30/03/2022(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA VISCONDE DO RIO BRANCO S/N - CENTRO - SANTOS / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:**OUTEIRO DE SANTA CATARINA

**25- PROCESSO 88434/2022**

- **INTERESSADO:** LUIS GONZAGA ANTONIAZZI SOBRINHO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/03/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SALDANHA MARINHO 560 - CENTRO - SÃO JOÃO DA BOA VISTA / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CATEDRAL METROPOLITANA DE SÃO JOÃO DA BOA VISTA E TEATRO SÃO JOÃO DA BOA VISTA



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**3.2-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DESFAVORÁVEL**

**01- PROCESSO 82525/2018**

- **INTERESSADO:** KENJI YAGURA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 13/12/2018
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 30/01/2020 (FL. 76)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** NOVO EDIFÍCIO RESIDENCIAL VERTICAL
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CAIUBI 137 - PERDIZES - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO PACAEMBU
- **SÍNTESE DO PARECER:** DESFAVORÁVEL

**02- PROCESSO 87999/2021**

- **INTERESSADO:** ARMANDO CELLI FILHO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 30/11/2021
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 06/05/2022 (FL.86)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REMEMREAMENTO DE LOTES E REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA AFONSO BRAZ 398 - VILA NOVA CONCEIÇÃO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE DO IBIRAPUERA
- **SÍNTESE DO PARECER:** DESFAVORÁVEL