



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**CONSELHO DE DEFESA DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, ARQUEOLÓGICO,
ARTÍSTICO
E TURÍSTICO DO ESTADO - CONDEPHAAT**

SESSÃO ORDINÁRIA 2054^a
01/08/2022

HORÁRIO – APÓS DELIBERAÇÃO DA PAUTA 2053^a
LOCAL – RUA MAUÁ, 51, 2º ANDAR, SALA 202, LUZ-SP

1. EXPEDIENTE

2. PROPOSIÇÕES

3. ORDEM DO DIA

3.1-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER FAVORÁVEL

3.1.1-BENS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.1.2-BAIRROS E ÁREAS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.1.3-ÁREAS NATURAIS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.1.4- NÚCLEOS URBANOS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.1.5-ÁREAS ENVOLTÓRIAS



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3. ORDEM DO DIA

3.1 – PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER FAVORÁVEL

3.1.1-BENS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01- PROCESSO SCEC-PRC-2022/00686

- **INTERESSADO:** SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE - DIVISÃO
- DE IMPLANTAÇÃO, PROJETOS E OBRAS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 20/04/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** IMPLANTAÇÃO DO CACHORRÓDROMO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AV. HENRIQUE CHAMMA, 420 - PINHEIROS, SÃO PAULO - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** PARQUE DO POVO
- **SÍNTESE DO PARECER:** FAVORÁVEL

02- PROCESSO 88363/2022

- **INTERESSADO:** INSTITUTO BUTANTÃ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 22/02/2022(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 22/06/2022(FL.35)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.06)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA VITAL BRASIL 1500 - BUTANTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** INSTITUTO BUTANTAN



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

03- PROCESSO 86198/2020

- **INTERESSADO:**INSTITUTO BUTANTAN-SEC. DA SAÚDE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**06/10/2020(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 15/05/2022 (FL.240)
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.210)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA VITAL BRASIL 1500 - BUTANTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:**INSTITUTO BUTANTAN

04-PROCESSO 88362/2022

- **INTERESSADO:** FLORIANO PEIXOTO DE AZEVEDO MARQUES NETO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 22/02/2022 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** LARGO SÃO FRANCISCO 95 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** FACULDADE DE DIREITO DA USP DO LARGO SÃO FRANCISCO

05- PROCESSO 88179/2022

- **INTERESSADO:**LUZ MARINA DE OLIVEIRACOSTA DE ANDRADE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**27/12/2021(FL.03)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 09/05/2022 (FL.81)
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.07)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**NÃO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA DOUTOR CARVALHO 281 - CENTRO - CASA BRANCA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:**EE/CEFAM DR. FRANCISCO THOMAZ DECARVALHO.
- **SÍNTESE DO PARECER:**
FAVORÁVEL COM RESSALVAS.

06- PROCESSO 87323/2021

- **INTERESSADO:**ITAU UNIBANCO S/A
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**06/07/2021(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 08/06/2022(FL.55)
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.56)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA FLORIANO PEIXOTO 1025 - CENTRO - ITU / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**PROTEÇÃO DO BEM:BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:**CENTRO HISTÓRICO DE ITU

07- PROCESSO 88277/2022

- **INTERESSADO:** URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 07/02/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA IV CENTENÁRIO (UMAPAZ) 1268 - JD. LUZITÂNIA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** PARQUE DO IBIRAPUERA
- **SÍNTESE DO PARECER:** FAVORÁVEL



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

08- PROCESSO 88767/2022

- **INTERESSADO:** URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 23/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA IV CENTENÁRIO (UMAPAZ) 1268 - JD. LUZITÂNIA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** PARQUE DO IBIRAPUERA

09- PROCESSO 88818/2022

- **INTERESSADO:** URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 30/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA IV CENTENÁRIO (UMAPAZ) 1268 - JD. LUZITÂNIA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** PARQUE DO IBIRAPUERA

10- PROCESSO 88291/2022

- **INTERESSADO:** URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/02/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA IV CENTENÁRIO (UMAPAZ) 1268 - JD. LUZITÂNIA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** PARQUE DO IBIRAPUERA
- **SÍNTESE DO PARECER:** FAVORÁVEL



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

11- PROCESSO 88825/2022

- **INTERESSADO:** URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 30/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA IV CENTENÁRIO (UMAPAZ) 1268 - JD. LUZITÂNIA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** PARQUE DO IBIRAPUERA
- **SÍNTESE DO PARECER:** FAVORÁVEL

12- PROCESSO 88816/2022

- **INTERESSADO:** URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 27/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA IV CENTENÁRIO (UMAPAZ) 1268 - JD. LUZITÂNIA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** PARQUE DO IBIRAPUERA
- **SÍNTESE DO PARECER:** FAVORÁVEL

13- PROCESSO 88804/2022

- **INTERESSADO:** FERNANDO LUIZ NUNES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 19/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA JULIO PRESTES, 148/ SÃO PAULO.



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

14- PROCESSO 88928/2022

- **INTERESSADO:** CLARO S.A
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/06/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CORONEL XAVIER DE TOLEDO, 23/ REPUBLICA – SÃO PAULO.

15- PROCESSO 88678/2022

- **INTERESSADO:** FERNANDO LUIZ NUNES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 27/04/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRALA JULIO PRESTES, 148 - SÃO PAULO.

16- PROCESSO 87120/2021

- **INTERESSADO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANDRÉ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/06/2021
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** OUTRO PATIO FERROVIÁRIO DE PARANAPIACABA S/N - VILA DE PARANAPIACABA - SANTO ANDRÉ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** COMPLEXO FERROVIÁRIO E VILA DE PARANAPIACABA

17- PROCESSO 88530/2022

- **INTERESSADO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANDRÉ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 29/03/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** DEMOLIÇÃO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA WILLIAN SPEERS 77 - PARANAPIACABA - SANTO ANDRÉ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** COMPLEXO FERROVIÁRIO E VILA DE PARANAPIACABA
- **SÍNTESE DO PARECER:** FAVORÁVEL

18- PROCESSO 88904/2022

- **INTERESSADO:** SILVÂNIA MARIA RODRIGUES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 07/06/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA HOMERO OTTONI 75 - CENTRO - GUARATINGUETÁ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** THEATRO CARLOS GOMES

19- PROCESSO 88894/2022

- **INTERESSADO:** MRS LOGÍSTICA S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/06/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** OUTRO VILA FERROVIÁRIA DE PARANAPIACABA S/N - VILA DE PARANAPIACABA - SANTO ANDRÉ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** VILA DE PARANAPIACABA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

20- PROCESSO 88487/2022

- **INTERESSADO:** BANCO ITAU S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 23/03/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REFORMA
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA PAULISTA 1948 - CERQUEIRA CÉSAR - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO

21- PROCESSO 88865/2022

- **INTERESSADO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 01/06/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **Detalhe do assunto:** RECUPERAÇÃO DA BACIA DO MERCADO MUNICIPAL
- **Pós Intervenção:** Não
- **Endereço do imóvel:** Praça IGUATEMY MARTINS (BACIA DO MERCADO MUNICIPAL) S/N - VILA NOVA - SANTOS / SP
- **Proteção do Bem:** Tombado
- **Integra o conjunto:** Plano de saneamento da Baixada Santista

22- PROCESSO Nº SCEC-PRC-2022/00796

- **INTERESSADO:** MARCOS AUGUSTO ISSA HENRIQUE DE ARAUJO (PREFEITO)
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/05/2022 (FL. 02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 12/07/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** APROVAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE REVITALIZAÇÃO NO CENTRO EDUCACIONAL, CULTURAL E TURÍSTICO BRASITAL
- **DETALHE DO ASSUNTO:** N/A
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA ARAÇAI, 250 – CENTRO - SÃO ROQUE
/ SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ESTUDO DE TOMBAMENTO (P. 59254/2009)
- **INTEGRA O CONJUNTO:** -
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** -
- **SÍNTESE DO PARECER:** FAVORÁVEL



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.1.2-Bairros e Áreas tombadas ou em estudo de Tombamento

01- PROCESSO 87489/2021

- **INTERESSADO:** FABIANA BETTAMIO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 19/08/2021 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ITAPERUNA 166 - PACAEMBU - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DO PACAEMBU

02- PROCESSO 88412/2022

- **INTERESSADO:** DEMETRIOS EVDOKIMOS HOULIS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 04/03/2022 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA HONDURAS 213 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

03-PROCESSO 88737/2022

- **INTERESSADO:** AMERICAN TOWER DO BRASIL
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 06/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA SÃO GABRIEL 240 - JD.PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO ÁREA TOMBADA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

04- PROCESSO 87451/2021

- **INTERESSADO:** PERICLES CUSTÓDIO MARTINS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/08/2021 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA INGLATERRA 551 - JARDIM EUROPA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

05- PROCESSO 88018/2021

- **INTERESSADO:** ANDREA SAHYOUN
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 01/12/2021
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 23/06/2022 (FL.42)
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ANTONIO BENTO 93 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRROS JARDINS

06- PROCESSO 88157/2021

- **INTERESSADO:** RIANNE EVANGELISTA SANTIAGO HELL
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 23/12/2021
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 10/05/2022 (FL.80)
- **ASSUNTO ATUAL:** REFORMA COM ACRÉSCIMO DE ÁREA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ESCÓCIA 129 - JD EUROPA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIROS JARDINS

07- PROCESSO 88439/2022

- **INTERESSADO:** ANITA TAUB
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 15/03/2022 (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** REFORMA (FL.)
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MORUNGABA 8 - JD AMÉRICA - SÃO PAULO / SP

08- PROCESSO 88466/2022

- **INTERESSADO:** ITAU UNIBANCO S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/03/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA BRIGADEIRO FARIA LIMA 2277 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO

09 – PROCESSO 88745/2022

- **INTERESSADO:** AMERICAN TOWER T. TORRES DO BRASIL LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 06/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** IMPLANTAÇÃO DE ESTAÇÃO RADIO BASE E REGULARIZAÇÃO DO EXISTENTE
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MINAS GERAIS 316 - CONSOLAÇÃO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO PACAEMBU
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** ESTÁDIO PAULO MACHADO DE CARVALHO
- **SÍNTESE DO PARECER:** FAVORÁVEL



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

10- PROCESSO 88261/2022

- **INTERESSADO:** ANA MARIA SAAD FERES LIMA POMPEO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/02/2022 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA OLIVEIRA PIMENTEL 371 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

11- PROCESSO 87581/2021

- **INTERESSADO:** JOSÉ OTAVIO SOARES DE MELLO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 01/06/2021 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CUBA 211 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

12- PROCESSO 86844/2021

- **INTERESSADO:** ANDRÉ CUNHA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 25/03/2021 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA BELGICA 522 - JARDIM EUROPA - SÃO PAULO / SP



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

13- PROCESSO 88700/2022

- **INTERESSADO:** RAFAEL DEFINE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/04/2022 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MARIA CAROLINA 228 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

14- PROCESSO 87922/2021

- **INTERESSADO:** ANA PAULA SILVA EYMERY
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/11/2021
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PROFESSOR ERNEST MARCUS 47 - PACAEMBU - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** PACAEMBU



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.1.3-ÁREAS NATURAIS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01- PROCESSO 86831/2021

- **INTERESSADO:** CESAR CAMARGO TONON
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 25/03/2021
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 27/06/2022 (FL.34)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** NOVA EDIFICAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**
RUA PRAIA DE MARANDUBA, LT 19, QD R S/N – CAMBURI
SÃO SEBASTIÃO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRA DO MAR E PARANAPIACABA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.1.4 – Núcleos Urbanos Tombados ou em Estudo de Tombamento

01- PROCESSO 88223/2022

- **INTERESSADO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAINA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/01/2022 (FL. 02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 14/06/2022 (FL. 39)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO - ADEQUAÇÃO DE INFRAESTRUTURA DA PRAÇA DA MATRIZ
- **DETALHE DO ASSUNTO:** RESPOSTA AO COMUNIQUE-SE
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA PEDRO IZAR, S/Nº (PRAÇA DA IGREJA MATRIZ) E RUA CAPITÃO BENTO RANGEL, S/Nº, CENTRO, BOCAINA
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO NO POLÍGONO DO ESTUDO DE TOMBAMENTO DO NÚCLEO URBANO DE BOCAINA (P. 85098/2019)
- **INTEGRA O CONJUNTO:** NÚCLEO URBANO DE BOCAINA (BEM 44925)
- **SÍNTESE DO PARECER:** FAVORÁVEL



3.1.5-ÁREAS ENVOLTÓRIAS

01- PROCESSO 88735/2022

- **INTERESSADO:** JOÃO BATISTA BRENTGANI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 05/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA CARDEAL LEME 116 - CENTRO - ESPÍRITO SANTO DO PINHAL / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

02 – PROCESSO 88723/2022

- **INTERESSADO:** AMERICAN TOWER CESSÃO DE INFRAESTRUTURA LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** OUTRO LARGO DO PAISSANDÚ 51 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

03 – PROCESSO 88758/2022

- **INTERESSADO:** AMERICAN TOWER T. TORRES DO BRASIL LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 13/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA JOSÉ PAULINO 524 - BOM RETIRO - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** ESTAÇÃO JULIO PRESTES

04- PROCESSO 88777/2022

- **INTERESSADO:** IGOR IAREMCHUC
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MONGÓIS,182 - IPIRANGA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE DA INDEPENDÊNCIA

05- PROCESSO 88770/2022

- **INTERESSADO:** DPH – DEPARTAMENTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO DE SÃO PAULO - SP
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 12/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA BRAZ LEME (CANTEIRO CENTRAL) ALT 1000 / - SANTANA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SEDE DO SÍTIO MORRINHOS

06- PROCESSO 88744/2022

- **INTERESSADO:** IHS BRASIL CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 06/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ALVARENGA, LT 18, QD 31ª 1765 - BUTANTÃ - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** INSTITUTO BUTANTÃ

07- PROCESSO 88539/2022

- **INTERESSADO:** ITAMAR BARNABÉ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 31/03/2022 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA PORTUGAL 476 - CENTRO - ARARAQUARA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** A/E
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** DIVERSOS IMÓVEIS E PRAÇAS E PRAÇA MATRIZ, IMÓVEL RUA PADRE DUARTE, 1425.

08- PROCESSO 88743/2022

- **INTERESSADO:** DAVILAR PROJETOS E EMP. LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 06/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA JOSÉ GONÇALVES DE OLIVEIRA 116 – ITAIM BIBI - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SEDE DO ANTIGO SÍTIO ITAIM

09- PROCESSO 88761/2022

- **INTERESSADO:** AMERICAN TOWER T. TORRES DO BRASIL LTDA.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 06/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA VIEIRA DE CARVALHO 141 - REPÚBLICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASAS DE ALUGUEL / INSTITUTO DE EDUCAÇÃO CAETANO DE CAMPOS



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

10- PROCESSO 88670/2022

- **INTERESSADO:** CARLOS MARQUES DOURADO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 19/04/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** DEMOLIÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PROFESSOR HUGO SARMENTO 91, 97 - CENTRO - SÃO JOÃO DA BOA VISTA / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** TEATRO SÃO JOÃO DA BOA VISTA

11- PROCESSO 88802/2022

- **INTERESSADO:** AMERICAN TOWER T. TORRES DO BRASIL LTDA.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 13/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA RUBINO DE OLIVEIRA 35 - BRÁS - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** EE PADRE ANCHIETA

12- PROCESSO 88701/2022

- **INTERESSADO:** DANIELE MAZZUIA LUPO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 19/05/2022
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 01/07/2022 (FL. 27)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** DEMOLIÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA DOM PEDRO II 475 - CENTRO - ARARAQUARA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA EM ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CONJUNTO DE IMÓVEIS E LOGRADOUROS



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

13- PROCESSO 86464/2020

- **INTERESSADO:** ELLECE VAREJO DE ALIMENTOS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 23/11/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 11/07/2022 (FL.26)
- **ASSUNTO ATUAL:** ANÚNCIO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA PAULISTA 2163 - CERQUEIRA CESAR - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CONJUNTO NACIONAL

14- PROCESSO 88813/2022

- **INTERESSADO:** FMA - PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 20/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA REPÚBLIC DO LÍBANO 543 - IBIRAPUERA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE IBIRAPUERA

15- PROCESSO 88169/2022

- **INTERESSADO:** CONSTRUTORA METROCASA LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 05/01/2022
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 08/06/2022 (FL.89)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** PROJETO MODIFICATIVO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA APA, 198/204 - CAMPOS ELÍSEOS - SÃO PAULO / SP



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** TEATRO SÃO PEDRO

16- PROCESSO 86396/2020

- **INTERESSADO:** ANDREA MENDONÇA PIRES DE ANDRADE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/11/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ESTRADA DA FOLHA SECA 601 - FOLHA SECA - UBATUBA / SP

17- PROCESSO 88747/2022

- **INTERESSADO:** CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MONT BLANC
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 06/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA ANGÉLICA, 2248 - CONSOLAÇÃO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASAS MODERNISTAS

18- PROCESSO 88686/2022

- **INTERESSADO:** AMERICAN TOWER T. TORRES DO BRASIL LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 06/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA HANS STADEN, S/N (SQL 200.003.0029-0) - BUTANTÃ - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASA DO BANDEIRANTE



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

19- PROCESSO 88760/2022

- **INTERESSADO:** AMERICAN TOWER T. TORRES DO BRASIL LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 06/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA GLICÉRIO, 28 - LIBERDADE - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** IGREJA NOSSA SENHORA DA BOA MORTE, QUARTEL DO SEGUNDO BATALHÃO DE GUARDAS

20- PROCESSO 88615/2022

- **INTERESSADO:** BRUNO LORENÇO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/04/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** DEMOLIÇÃO DO EXISTENTE, DESDOBRO DE LOTE E NOVA EDIFICAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MIGUEL ALVARES 240 - JD. MARIA AUGUSTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** RESERVA ESTADUAL DA CANTAREIRA E HORTO FLORESTAL

21- PROCESSO 88764/2022

- **INTERESSADO:** AMERICAN TOWER T. TORRES DO BRASIL LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 06/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DR. DIOGO DE FARIA 1040 - SAÚDE - SÃO PAULO / SP



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

22- PROCESSO 88119/2021

- **INTERESSADO:**MARCIA HARUE HIROMOTO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**22/12/2021
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**SUPRESSÃO DE VEGETAÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CARLOS AUGUSTO DO AMARAL - LT 103/ QD 04 - LOT SIRIÚBA - GLEBA 01 S/N - SIRIÚBA ARROZAL - ILHABELA / SP

23- PROCESSO 88447/2022

- **INTERESSADO:** POLICIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/03/2022
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 29/06/2022 (FL. 33)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** DEMOLIÇÃO PARCIAL DE ANEXOS E NOVA EDIFICAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CORONEL SOUZA FRANCO 1010 - CENTRO - MOGI DAS CRUZES / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** ANTIGA CASA DE CÂMARA E CADEIA E ANTIGO FÓRUM E CADEIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** IGREJA E CONVENTO N.SRA. DO CARMO

24- PROCESSO 88810/2022

- **INTERESSADO:** SILVANA SOARES DOMINGOS DA SILVA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 23/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA RANGEL PESTANA 1883 E 1885 / RUA DO GASÔMETRO, 980 - BRÁS - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** ESTAÇÃO DO BRÁS.



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

25- PROCESSO 88793/2022

- **INTERESSADO:** IGREJA BATISTA CENTRAL DE SANTO AMARO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CERQUEIRA CESAR 248 – SANTO AMARO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** MERCADO MUNICIPAL DE SANTO AMARO

26- PROCESSO 88330/2022

- **INTERESSADO:** J LIS IMÓVEIS E PARTICIPAÇÕES LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 15/02/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA LEIRIA 139 - IBIRAPUERA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE DO IBIRAPUERA

27- PROCESSO 88774/2022

- **INTERESSADO:** MARTINHO E SABA COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/05/2022(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** ANÚNCIO(FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA JOAQUIM TÁVORA 1415 - VILA MARIANA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** MATADOURO DE VILA MARIANA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

28- PROCESSO SCEC-PRC-2022/01097

- **DOCUMENTO DE REFERÊNCIA:** SUB-VM ? CPO-STLP - SUBPREFEITURA VILA MARIANA
- **INTERESSADO:** MANUTENÇÃO EMERGENCIAL EM ÁREAS VERDES NA REGIÃO DO MAUSOLEU DO SOLDADO
- **ASSUNTO:**CONSTITUCIONALISTA E DO MONUMENTO ÀS BANDEIRAS

29- PROCESSO SCEC-PRC-2022/00904

- **INTERESSADO:**TATYANA CARVALHO BIAGIANTI ZAPOTOCZNY
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**27/05/2022
- **ASSUNTO:**SOLICITA APROVAÇÃO DO PROJETO DE RESTAURO DAS FACHADAS, CAIXILHOS E COBERTURAS E MODERNIZAÇÃO DOS SISTEMAS DE DRENAGEM NO EDIFÍCIO DO PALÁCIO DA JUSTIÇA DE CAMPINAS
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA GUILHERME DE ALMEIDA -RUA GERENTE FEIJÓ, S/Nº, CAMPINAS-SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

30- PROCESSO 88829/2022

- **INTERESSADO:** CONDOMINIO EDIFÍCIO SÃO MARCOS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 25/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA BRIGADEIRO LUÍS ANTÔNIO 290 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** ESCOLA DE PRIMEIRAS LETRAS / IGREJA DE SÃO GONÇALO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

31- PROCESSO 88772/2022

- **INTERESSADO:** AMERICAN TOWER CESSÃO DE INFRAESTRUTURA LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 06/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA BARÃO DO RIO BRANCO 713 - SANTO AMARO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

32- PROCESSO 88796/2022

- **INTERESSADO:** ADRIANO JUSTO MARCOS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CAPITÃO MOR GOIS E MORAES 313 - SÃO BENTO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

33- PROCESSO 88785/2022

- **INTERESSADO:** ELIAS BARROS DA SILVA JUNIOR
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 18/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REFORMA COM REGULARIZAÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ITAPARI 169 - VILA MONUMENTO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** MUSEU DO IPIRANGA E CASA DO GRITO

34- PROCESSO 88784/2022

- **INTERESSADO:** DRINKS TO GO EIRELI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 20/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** ANÚNCIO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA FRANÇA PINTO, 1140 – VILA MARIANA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** MATADOURO DA VILA MARIANA

35- PROCESSO 88834/2022

- **INTERESSADO:** REDE INTEGRADA DE LOJAS DE CONVENIÊNCIA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 02/06/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** ANÚNCIO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA BOA VISTA 344 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** EDIFÍCIO DO ANTIGO BANCO DE SÃO PAULO E RESIDÊNCIA DE MARIA TEIXEIRA DE CARVALHO.

36- PROCESSO 88780/2022

- **INTERESSADO:** FABIO ANDERSEN DE MOURA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** DEMOLIÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA LUIZ DOS SANTOS CABRAL 427 – JARDIM ANÁLIA FRANCO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SEDE DO SÍTIO DO CAPÃO

37- PROCESSO 88781/2022

- **INTERESSADO:** CÍCERO M. FERREIRA WITZEL
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 19/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SALDANHA MARINHO 295 – CENTRO - CAMPINAS / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** ESTAÇÃO FERROVIÁRIA DE CAMPINAS

38- PROCESSO 88071/2021

- **INTERESSADO:**SÔNIA PACHECO DE ARAUJO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**14/01/2021
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DOM HENRIQUE 567 - JARDIM LUSITANIA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**ÁREA ENVOLTÓRIA

39- PROCESSO 88639/2022

- **INTERESSADO:** SILVIO BALANGIO JUNIOR
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 20/04/2022 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ENGENHEIRO ALBERTO BADRA 1055 - MARINA CANAL GUARUJÁ - GUARUJÁ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SERRA DO GUARARU E VILA DA PRAINHA BRANCA

40- PROCESSO 88778/2022

- **INTERESSADO:** JOÃO LUCIO TEIXEIRA JUNIOR
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/05/2022 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.05)



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA 10 (DEZ), LT 46, QD 10 S/N - ITAMAMBUCA - UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SERRA DO MAR E DEPARANAPIACABA

41- PROCESSO 88875/2022

- **INTERESSADO:** FORT CONSTRUÇÕES LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 20/04/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ALAMEDA CLEVELAND 331 CAMPOS ELISEOS - SÃO PAULO - SP

42- PROCESSO 88751/2022

- **INTERESSADO:** FLPP FARIA LIMA PRIME PROPERTIES S/A
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 23/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA BRIGADEIRO FARIA LIMA 3732 – ITAIM BIBI - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SEDE DO SÍTIO ITAIM
- **SÍNTESE DO PARECER:** FAVORÁVEL



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.1.5.1 – REMOÇÃO DE ÁRVORE E CONVALIDAÇÃO DE REMOÇÃO EM ÁREAS ENVOLTÓRIAS

1. PROCESSO SCEC-PRC-2022/01028 - Praça Princesa Isabel, nº 50 oposto (canteiro central da Avenida Rio Branco) - Campos Elíseos - São Paulo – SP
A/E - Palácio dos Campos Elíseos
2. PROCESSO SCEC-PRC-2022/01020 - Praça Arquiteto Barry Parker, sem nº - oposto à Praça Belisário Távora- Pacaembu- São Paulo – SP
P/T - Bairro do Pacaembu
3. PROCESSO SCEC-PRC-2022/01022 - Rua João Teodoro, nº 350 oposto - canteiro central - Luz - São Paulo - SP
A/E - Quartel da Luz
4. PROCESSO SCEC-PRC-2022/01023 - Praça Coronel Fernando Prestes, sem nº, Bom retiro - São Paulo - SP
A/E - Conjunto das Antigas Instalações da Escola Politécnica da Universidade de São Paulo
5. PROCESSO SCEC-PRC-2022/01025 - Avenida 23 de Maio, sem nº - canteiro lateral próximo ao Viaduto Condessa de São Joaquim - sentido centro - Bela Vista – SP
A/E - Castelinho da Brigadeiro
6. PROCESSO SCEC-PRC-2022/01029 - Rua Itacarânia, nº 129 oposto (talude) - Campos Elíseos - São Paulo – SP
P/T - Bairro do Pacaembu
7. PROCESSO SCEC-PRC-2022/01030 - Alameda Eduardo Prado, 450 - Campos Elíseos - São Paulo – SP
A/E- Residência Dino Bueno
8. PROCESSO SCEC-PRC-2022/01032 - Rua Cassio Martins Vilaça, 400 oposto - Pacaembu - São Paulo – SP
P/T - Bairro do Pacaembu
9. PROCESSO SCEC-PRC-2022/01034 - Praça Charles Miller (no topo da 2ª escadaria), com a Rua Itápolis, Pacaembu - São Paulo - SP
P/T - Bairro do Pacaembu
10. PROCESSO SCEC-PRC-2022/01033 - Praça da Sé, perto da escadaria - Sé - São Paulo - SP
P/T - Praça da Sé e Catedral Metropolitana



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

11. PROCESSO SCEC-PRC-2022/01027 - Praça Princesa Isabel, sem nº -
Campos Elíseos - São Paulo - SP
A/E - Palácio dos Campos Elíseos

12. PROCESSO SCEC-PRC-2022/01065 - Praça Padre Aleixo Monteiro Mafra,
s/nº - Capela de São Miguel Paulista - São Paulo - SP
P/T - Igreja de São Miguel

13. PROCESSO SCEC-PRC-2022/01137 - Rua Mauá, 36 - Santa efigenia - São
Paulo -SP
A/E - Antiga Estação Julio Prestes



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.2-Processos para deliberação com parecer desfavorável

01- PROCESSO 88877/2022

- **INTERESSADO:** REDE INTEGRADA DE LOJAS DE CONVENIENCIA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 02/06/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** ANUNCIO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA DA REPUBLICA, 64/76/80 – SÃO PAULO