

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico  
e Turístico do Estado – CONDEPHAAT**  
**Sessão Extraordinária**  
**07/07/2025**

**HORÁRIO – 09:30**

**LOCAL – Rua Mauá, 51, 2º andar, sala 202, Luz-SP**

**1. EXPEDIENTE**

Comunicação e justificativa de ausência de conselheiros

Votos e moções

Leitura abreviada de papéis para a ciência do conselho e ulteriores providências

Comunicações da presidência

Comunicações da vice presidência

Comunicações dos conselheiros

Comunicações do grupo técnico

Aprovação das atas 2189 e 2190 de 23-06-2025

**2. PROPOSIÇÕES**

Informes dos Grupos de Trabalhos em andamento (Legislação Santa Ifigênia)

**3. ORDEM DO DIA**

**3.1-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO  
RELATOR**

**INTERVENÇÃO**

01-PROCESSO: 010.00002310/2024-15

INTERESSADO: DANIELLE ALMEIDA DIAS

ASSUNTO: BENS 42025 E OUTROS - CONSTRUÇÃO - R COSTA JUNIOR,  
530/540/546/564/574 - PERDIZES - SÃO PAULO/SP

02-PROCESSO: 010.00010109/2023-12

INTERESSADO: TEMPERA INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS

ASSUNTO: BEM: 47334 INTERVENÇÃO AV FÉLIX GUIARD C/ AV PADRE  
MANOEL DA NÓBREGA, QD 4, BL A LT 219/237- UBATUBA

03-PROCESSO: 010.00002318/2024-73

INTERESSADO: OLINDA KEIKO FUKUDA

ASSUNTO: BEM 41484 - SUPRESSÃO DE VEGETAÇÃO - AV FLAMBOYANT,  
S/N LT 08 QD 04, SÍTIO TAGUAIBA - GUARUJÁ/SP

04-PROCESSO: 010.00004417/2025-71

INTERESSADO: TLR3 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA

ASSUNTO: BEM 50737 - INTERVENÇÃO - RUA GIRONDA X AVENIDA SÃO  
GABRIEL, 219 E 223 - JD PAULISTA - SÃO PAULO

05-PROCESSO: 010.00002531/2024-85

INTERESSADO: EVERALDO CRISTIANO DA SILVA

ASSUNTO: BEM 40969 (PORTO ORGANIZADO SANTOS TEVAL) TERMINAL  
CONTEINERES -AV MARTINS FONTES ALT 800, SANTOS/SP

06-PROCESSO: 010.00005947/2024-55

INTERESSADO: MARTA BELLAO

ASSUNTO: BEM 50038 - MANUTENÇÃO CENTRO CULT. DE IPORANGA -  
PÇ. LUIZ NESTLEHNER, 55 - IPORANGA

07-PROCESSO: 010.00007928/2024-63

INTERESSADO: ANYELLE ONUSIK BOLZAM ROSA

ASSUNTO: BEM 50286 - REFORMA - RUA ALBINO ALVES, 298 - CENTRO,  
AMPARO - SP

#### RECURSO/MULTA

08-PROCESSO: 010.00002957/2024-39

INTERESSADO: RENATO DE CAMARGO BARROS

ASSUNTO: BEM 49617 - INTERVENÇÃO - AV JOSÉ DE SOUSA CAMPOS (PÇ  
RALPH STETTINGER /PÇ AUGUSTO CÉSAR) - CAMPINAS