

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico
e Turístico do Estado – CONDEPHAAT**
Sessão Ordinária 2187ª
09/06/2025

HORÁRIO – 09:30

LOCAL – Rua Mauá, 51, 2º andar, sala 202, Luz-SP

1. EXPEDIENTE

Comunicação e justificativa de ausência de conselheiros

Votos e moções

Leitura abreviada de papéis para a ciência do conselho e ulteriores providências

Comunicações da presidência

Comunicações da vice presidência

Comunicações dos conselheiros

Comunicações do grupo técnico

Aprovação das atas 2185 e 2186 de 26/05/2025

2. PROPOSIÇÕES

3. ORDEM DO DIA

**3.1 - PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE
CONSELHEIRO RELATOR**

TOMBAMENTO

01-PROCESSO: 01066/2011

INTERESSADO: ELIZABETH MATRONE

ASSUNTO: DOSSIÊ PRELIMINAR DE PEDIDO DE TOMBAMENTO DA ESCOLA ESTADUAL PROFESSORA ADELAIDE FERRAZ DE OLIVEIRA, SITUADO NA RUA SÃO BENTO DO SAPUCAÍ, 677, VILA GUILHERMINA, SÃO PAULO

02-PROCESSO: 010.00001755/2025-51

INTERESSADO: UPPH - UNIDADE DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO

ASSUNTO: BEM 25814; 19794; 22305; 25793 - REGULAMENTAÇÃO DAS
ÁREAS ENVOLTÓRIAS - NÚCLEO SÉ

INTERVENÇÃO

03-PROCESSO: 010.00013396/2023-12

INTERESSADO: TAMIRES DOS SANTOS CERONE

ASSUNTO: BEM 35164 - CONSTRUÇÃO - AV JOÃO DIAS, 1084 - SANTO
AMARO - SÃO PAULO/SP

04-PROCESSO: 010.00001052/2023-61

INTERESSADO: URBIA GESTAO DE PARQUES SPE S A

ASSUNTO: BEM 19103 INTERVENÇÃO - PACUBRA - 1º PAV. - PARQUE DO
IBIRAPUERA - SÃO PAULO

05-PROCESSO: 010.00008257/2024-58

INTERESSADO: HELENA AYOUB SILVA & ARQUITETOS ASSOCIADOS EPP

ASSUNTO: BEM 26090 - USP - RESTAURO - AVENIDA DOUTOR ARNALDO,
455 - SÃO PAULO

06-PROCESSO: 010.00006702/2024-45

INTERESSADO: ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL - SECCAO DE SAO
PAULO

ASSUNTO: BEM 50132 - CONSTRUCAO - RUA SETE DE SETEMBRO, 118,
CENTRO - AMPARO - SP

07-PROCESSO: 010.00005130/2024-87

INTERESSADO: H2 ARQUITETURA

ASSUNTO: BEM 49712 - INTERVENÇÃO - RUA HENRIQUE MARTINS, 490 -
JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO

08-PROCESSO: 010.00003682/2024-51

INTERESSADO: ELYSIUM SOCIEDADE CULTURAL

ASSUNTO: BEM 20454 - INTERVENÇÃO - RUA BENTO FRIAS, 223 - ESCOLA
JOCKEY CLUB DE SÃO PAULO - SÃO PAULO

09-PROCESSO: 010.00006908/2024-75

INTERESSADO: SILVIA MARIA DE LIMA SILVA

ASSUNTO: BEM 45262 - INTERVENÇÃO - RUA ANTÔNIO PRADO, 291 -
CENTRO - AMPARO

10-PROCESSO: 010.00000491/2025-18

INTERESSADO: CHURRASCAR LTDA

ASSUNTO: BEM 25977 - EVENTO "HÍPICA CHURRASCADA" - AVENIDA
FRANCISCO MATARAZZO, 455 - SÃO PAULO

RECURSO/MULTA

11-PROCESSO: 010.00004504/2023-66

INTERESSADO: UPPH - UNIDADE DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO
HISTÓRICO

ASSUNTO: BEM 46483 - INTERVENÇÃO IRREGULAR NO IMÓVEL À RUA
GENERAL OSÓRIO, 232, 244 E 250 – AMPARO

12-PROCESSO: 010.00003580/2023-54

INTERESSADO: WALDEMAR GARCIA LEMOS

ASSUNTO: BEM 21352 - REGULARIZAÇÃO - AV. NOVE DE JULHO, Nº 4349,
SÃO PAULO – SP

13-PROCESSO: 79698/2017

INTERESSADO: UPPH

ASSUNTO: DENUNCIA - RECURSO - AVENIDA CARIOBA 1600 CENTRO -
AMERICANA - SP