

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico
e Turístico do Estado – CONDEPHAAT**

Sessão Ordinária 2185^a

26/05/2025

HORÁRIO – 09:30

LOCAL – Rua Mauá, 51, 2º andar, sala 202, Luz-SP

1. EXPEDIENTE

Comunicação e justificativa de ausência de conselheiros

Votos e moções

Leitura abreviada de papéis para a ciência do conselho e ulteriores providências

Comunicações da presidência

Comunicações da vice presidência

Comunicações dos conselheiros

Comunicações do grupo técnico

Aprovação das atas 2181/2182 de 28/04/2025 e 2183/2184 de 12/05/2025

2. PROPOSIÇÕES

3. ORDEM DO DIA

3.1 - PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO RELATOR

INTERVENÇÃO

01-PROCESSO: 010.00001052/2023-61

INTERESSADO: URBIA GESTAO DE PARQUES SPE S A

ASSUNTO: BEM 19103 INTERVENÇÃO - PACUBRA - 1º PAV. - PARQUE DO IBIRAPUERA - SÃO PAULO

02-PROCESSO: 010.00008549/2024-91

INTERESSADO: ADRIANO ROQUE JEREMIAS

ASSUNTO: BEM 50347 - INTERVENÇÃO - RUA WASHINGTON LUIZ, 385 – AMPARO

03-PROCESSO: 010.00011726/2023-35

INTERESSADO: CÂMARA MUNICIPAL DE IGUAPE

ASSUNTO: BEM 44419- REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE IGUAPE- RUA DAS NEVES 01, CENTRO- IGUAPE

04-PROCESSO: 010.00007265/2024-87

INTERESSADO: URBIA GESTAO DE PARQUES SPE S A

ASSUNTO: BEM 19103 - AVENIDA PEDRO ALVARES CABRAL, S/N - RESTAURANTE MARQUISE PARQUE IBIRAPUERA - SÃO PAULO

05-PROCESSO: 010.00003688/2024-28

INTERESSADO: EVENY TAMAKI

ASSUNTO: BEM 23899 (A/E DANTE ALIGHIERI) INTERVENÇÃO - AL JAÚ, 1061 - JD PAULISTA - SÃO PAULO/SP

06-PROCESSO: 010.00012173/2023-38

INTERESSADO: RONALDO SAMPAIO PEREIRA

ASSUNTO: BEM 49341- REGULARIZAÇÃO- RUA MANUEL DA NÓBREGA, 2016- VILA MARIANA- SÃO PAULO

07-PROCESSO: 010.00007798/2024-69

INTERESSADO: SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO - SESC

ASSUNTO: BEM 23189/ 25737 - REFORMA - RUA MAJOR DIOGO, 311, 315, 323, 337 - BELA VISTA, SÃO PAULO

08-PROCESSO: 010.00006908/2024-75

INTERESSADO: SILVIA MARIA DE LIMA SILVA

ASSUNTO: BEM 45262 - INTERVENÇÃO - RUA ANTÔNIO PRADO, 291 -
CENTRO - AMPARO

09-PROCESSO: 010.00007467/2023-48

INTERESSADO: DANIEL LOBOSCO DA SILVA

ASSUNTO: BEM: 48180 - RUA CHILE, ESQ COM RUA DAS AMÉRICAS, LT 2,
3, 4, E 5, QD J - TONINHAS, UBATUBA, SP

10-PROCESSO: 010.00009934/2023-74

INTERESSADO: FERNANDA MENDES PRIZON

ASSUNTO: BEM 49212- REFORMA NA RUA ALMIRANTE PEREIRA
GUIMARÃES, 467- PACAEMBU- SP

11-PROCESSO: 010.00006191/2023-81

INTERESSADO: MONICA DE FARIA TAVARES PEREIRA GOMES

ASSUNTO: BEM 47737 (PROC 89014) REGULARIZAÇÃO - RUA ATLÂNTICA,
302 - JD AMÉRICA - SÃO PAULO/SP

12-PROCESSO: 010.00003331/2024-40

INTERESSADO: UNIDADE DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO
HISTORICO / OUVIDORIA-SCEIC

ASSUNTO: BEM 47950 - DENÚNCIA DE OBRAS NO IMÓVEL À RUA
POLÔNIA, 309 - SÃO PAULO

13-PROCESSO: 010.00001185/2025-07

INTERESSADO: MARIA VALÉRIA AFFONSO DOS SANTOS

ASSUNTO: BEM 24823 - RESTAURO - PRAÇA BARÃO DO RIO BRANCO, 16
E 26 - CENTRO - SANTOS

RECURSO/MULTA

14-PROCESSO: 74985/2015

INTERESSADO: DR. CUSTODIO RIBEIRO FERREIRA LEITE NETO

ASSUNTO: RECURSO CONTRA MULTA IMÓVEL LOCALIZADO À RUA NABIH
ASSAD ABDALLA, Nº 295, MORUMBI, SÃO PAULO-SP

15-PROCESSO: 010.00004504/2023-66

INTERESSADO: UPPH - UNIDADE DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO

ASSUNTO: BEM 46483 - INTERVENÇÃO IRREGULAR NO IMÓVEL À RUA GENERAL OSÓRIO, 232, 244 E 250 – AMPARO

16-PROCESSO: 010.00004144/2023-01

INTERESSADO: KELVIN TEIXEIRA DOS SANTOS SOUZA LAURINDO, PAULO ROBERTO PINHEIRO AMARAL

ASSUNTO: BEM:33718 RUA DOS GUAPURUVUS, LOTE 09 - QUADRA 13, S/N, MASSAGUAÇU - CEP: 11678-094- CARAGUATATUBA

17-PROCESSO: 010.00013486/2023-11

INTERESSADO: ADRIANO OLIVEIRA DE CESARE

ASSUNTO: BEM 48587 - CONSTRUÇÃO - AV EUROPA, 848 - JD EUROPA - SÃO PAULO/SP

18-PROCESSO: 010.00004132/2023-78

INTERESSADO: UPPH - UNIDADE DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO

ASSUNTO: BEM: 21822 - PAIAP - ENTRE O 1º E O 2º PATAMAR DO LEITO DESATIVADO ANTIGA ESTRADA SPR, CUBATÃO