

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico  
e Turístico do Estado – CONDEPHAAT**  
**Sessão Ordinária 2181ª**  
**28/04/2025**

**HORÁRIO – 09:30**

**LOCAL – Rua Mauá, 51, 2º andar, sala 202, Luz-SP**

**1. EXPEDIENTE**

Comunicação e justificação de ausência de conselheiros

Votos e moções

Leitura abreviada de papéis para a ciência do conselho e ulteriores providências

Comunicações da presidência

Comunicações da vice presidência

Comunicações dos conselheiros

Comunicações do grupo técnico

Aprovação das atas 2179 e 2180 de 07/04/2025

**2. PROPOSIÇÕES**

**3. ORDEM DO DIA**

**3.1 - PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE  
CONSELHEIRO RELATOR**

**TOMBAMENTO**

01-PROCESSO: 01276/2019

INTERESSADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS

ASSUNTO: DOSSIÊ PRELIMINAR DE PEDIDO DE TOMBAMENTO DA  
ESTAÇÃO PAULISTA, NA AVENIDA CLEOPHANO PIRAGUARY, 483, NO  
MUNICÍPIO DE AGUDOS

02-PROCESSO: 01275/2019

INTERESSADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDOS

ASSUNTO: DOSSIÊ PRELIMINAR DE PEDIDO DE TOMBAMENTO DA  
ESTAÇÃO SOROCABANA, NA AVENIDA SARGENTO ANDIRAS, 200, NO  
MUNICÍPIO DE AGUDOS

**INTERVENÇÃO**

03-PROCESSO: 010.00011302/2023-71

INTERESSADO: EDSON SANTOS DE SOUZA  
ASSUNTO: BEM 45431 - DEMOLIÇÃO/CONSTRUÇÃO - AV. PACAEMBU, 840  
E 852 - PACAEMBU - SÃO PAULO - SP

04-PROCESSO: 010.00005590/2024-13  
INTERESSADO: LETICIA AYUMI HIOKI CARNEIRO  
ASSUNTO: BEM 50004 - REFORMA - RUA XV DE NOVEMBRO, 420 - LT 146  
QD 1309 - IGUAPE

05-PROCESSO: 010.00000152/2025-31  
INTERESSADO: EDUARDO PEREIRA GURIAN  
ASSUNTO: BEM 50376 - INTERVENÇÃO - RUA DOS GUSMÕES, 240 - SANTA  
EFIGÊNIA - SÃO PAULO

06-PROCESSO: 010.00004493/2023-14  
INTERESSADO: CLAUDIO DESONTINI  
ASSUNTO: BEM 48719 - CONSTRUÇÃO - RUA IPÊ, 106 - VILA CLEMENTINO  
- SÃO PAULO - SP

07-PROCESSO: 010.00003814/2024-44  
INTERESSADO: DANIELLA NAOMI YAMANA  
ASSUNTO: BEM 25854 (CANAL 3) REFORMA - PONTILHÃO 3C - R  
WASHINGTON LUIS X R. MATO GROSSO - SANTOS/SP

08-PROCESSO: 010.00003815/2024-99  
INTERESSADO: DANIELLA NAOMI YAMANA  
ASSUNTO: BEM 25854 - REFORMA - PONTILHÃO C3 - AV. WASHINGTON  
LUÍS, X AV. CONSELHEIRO RODRIGUES ALVES - SANTOS

09-PROCESSO: 010.00001971/2024-15  
INTERESSADO: DAVID DE SA ANTUNES  
ASSUNTO: BEM 49570 - REFORMA - PRAÇA DA INDEPENDÊNCIA, 49  
ESPÍRITO SANTO DO PINHAL - SÃO PAULO

10-PROCESSO: 010.00006869/2023-25  
INTERESSADO: ELIANE RATAJCZYK  
ASSUNTO: BEM 48786 - REFORMA- AL. GABRIEL MONTEIRO DA SILVA,  
1889 - JD AMÉRICA, 01441-001 - SÃO PAULO - SP

11-PROCESSO: 010.00010223/2023-42  
INTERESSADO: RENATO HERRERA DE ARAÚJO  
ASSUNTO: BEM:49076 CONSTRUÇÃO AV. MÃE BERNARDA, S/N - CAD MUN  
3132.222.6203.0001.0000, JUQUEHY, SÃO SEBASTIÃO

12-PROCESSO: 010.00003595/2024-01  
INTERESSADO: EDUARDO JOÃO DI PIETRO  
ASSUNTO: BEM 48753 - INTERVENÇÃO - RUA IRAQUITÃ, 20 - JD PAULISTA  
- SÃO PAULO/SP

RECURSO/MULTA

13-PROCESSO: 010.00000392/2024-55

INTERESSADO: MINISTÉRIO DA GESTÃO E DA INOVAÇÃO EM SERVIÇOS  
PÚBLICOS - SECRETARIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO EM SÃO PAULO

ASSUNTO: BEM: 21822 (PROC. 70752) CONDUTA IRREGULAR - SISTEMA  
FUNICULAR DE PARANAPIACABA - SERRA DO MAR - SP

14-PROCESSO: 010.00008983/2023-90

INTERESSADO: AMERICAN TOWER DO BRASIL - CESSÃO DE  
INFRAESTRUTURAS S.A

ASSUNTO: BEM 48982-PROJETO-R. THOMAS ANTONIO DA SILVA  
MEIRELLES NETO, S/N LT 26 QD H - C NOVA AMÉRICA - SP/SP