

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico
e Turístico do Estado - CONDEPHAAT**
Sessão Ordinária 2150ª
12/08/2024

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail conselhocondephaat@sp.gov.br

Horário – APÓS DELIBERAÇÃO DA PAUTA 2149ª
Local – Rua Mauá, 51, 2º andar, sala 202, Luz-SP

1. EXPEDIENTE

Comunicação e justificativa de ausência de conselheiros
Votos e moções
Leitura abreviada de papéis para a ciência do conselho ulteriores providências
Comunicações da presidência
Comunicações da vice presidência
Comunicações dos conselheiros
Comunicações do grupo técnico

2. PROPOSIÇÕES

3. ORDEM DO DIA

3.1 – Processos para deliberação com parecer favorável

BENS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01-PROCESSO: 010.00007857/2023-18

INTERESSADO: POLICIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO 607509400

ASSUNTO: BEM: 48829- CONSTRUÇÃO DE NOVO PRÉDIO- RUA VITAL BRASIL, 17, CIDADE NOVA, PIRAPITINGUI- ITU- SP

02-PROCESSO: 010.00003072/2024-57

INTERESSADO: INST. DE PRES. E DIF. DA HIST. SO CAFÉ E DA IMIGRAÇÃO

ASSUNTO: BEM 22302 - INTERVENÇÃO - RUA VISCONDE DE PARNAÍBA,1316 - MUSEU DA IMIGRAÇÃO - SÃO PAULO

03-PROCESSO: 010.00000151/2023-25

INTERESSADO: URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA

ASSUNTO: BEM19103 - AMPLIAÇÃO SINAL DE TELEFONIA/INTERNET (OUTDOOR) AV. PEDRO ALVARES CABRAL S/N - SÃO PAULO

04-PROCESSO: 010.00003539/2024-69

INTERESSADO: CAMILO DE LELIS FUNCHAL JUNIOR

ASSUNTO: BEM 19528 (FAC DIREITO USP) RESTAURO SALA DINO BUENO- LGO SÃO FRANCISCO, 95 - SP/SP

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail

conselhocondephaat@sp.gov.br

05-PROCESSO: 010.00003889/2024-25
INTERESSADO: CAMILO DE LELIS FUNCHAL JUNIOR
ASSUNTO: BEM 19528 (FAC DIREITO USP) EQUIPAM CONTRA INCÊNDIO NA BIBLIOTECA
CENTRAL - LGO S FRANCISCO, 95 SP

06-PROCESSO: 010.00003888/2024-81
INTERESSADO: CAMILO DE LELIS FUNCHAL JUNIOR
ASSUNTO: BEM 19528 (FAC DIREITO USP) RESTAURO SALA JOÃO MONTEIRO - LGO SÃO
FRANCISCO, 95 SP/SP

07-PROCESSO: 010.00004393/2024-79
INTERESSADO: JOAO FILIPE MUNIZ BASILLI
ASSUNTO: BEM 26784 (EMEF DR CANDIDO LOBO) PROJETO COMBATE INCENDIO - PÇ CEL
GUSTAVO RIBEIRO, 92 - CACONDE/SP

08-PROCESSO: 010.00005052/2024-11
INTERESSADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO CLARO
ASSUNTO: BEM 26104 - CONSERVAÇÃO - ESTAÇÃO FERROVIÁRIA DE RIO CLARO - RUA UM,
1.100 - RIO CLARO

09-PROCESSO: 010.00004038/2024-08
INTERESSADO: PÉRICLES CUSTÓDIO MARTINS
ASSUNTO: BEM 25864 (SH LIGHT) INSTALAÇÃO TERRAZZAS TPU - R CEL XAVIER DE TOLEDO, 23
- CENTRO - SÃO PAULO/SP

10-PROCESSO: 010.00003966/2024-47
INTERESSADO: SECRETARIA DA EDUCAÇÃO DO ESTADO DE SÃO PAULO
ASSUNTO: BEM 26823- INSTALAÇÃO AR CONDICIONADO - EE OTONIEL MOTA- R. PRUDENTE
DE MORAES, 764 - RIBEIRÃO PRETO

11-PROCESSO: 010.00003965/2024-01
INTERESSADO: DANIELLA NAOMI YAMANA
ASSUNTO: BEM 19770 (JD DA ORLA) RAMPAS DE ACESSO FAIXA AREIA/CALÇADÃO - AV
BARTOLOMEU GUSMÃO - SANTOS/SP

12-PROCESSO: 010.00001825/2024-90
INTERESSADO: SERGIO BARROS DOS SANTOS
ASSUNTO: BEM 24824 - MANUTENÇÃO MUSEU DE ARTE SACRA DE SANTOS - R. VISCONDE DO
EMBARÉ, SN - SANTOS

13-PROCESSO: 010.00003704/2023-00
INTERESSADO: MITRA DIOCESANA DE MOGI DAS CRUZES
ASSUNTO: BEM 20859 (CAP N SRA D'AJUDA-SCEC-PRC-2023/00312)
CONSERVAÇÃO/RESTAURO-R DA AJUDA S/N- GUARAREMA/SP

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a
reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

conselhocondephaat@sp.gov.br

BAIRROS E ÁREAS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

14-PROCESSO: 010.00000696/2024-12

INTERESSADO: PÉRICLES CUSTÓDIO MARTINS

ASSUNTO: BEM 49512 - REFORMA - R INGLATERRA, 253 - JD EUROPA - SÃO PAULO/SP

15-PROCESSO: 010.00000694/2024-23

INTERESSADO: PÉRICLES CUSTÓDIO MARTINS

ASSUNTO: BEM 49425 - PEDIDO DE DEMOLIÇÃO - R. CARDOSO DE ALMEIDA, 1467,1473 E 1475, - PERDIZES, S. PAULO - SP

16-PROCESSO: 010.00013288/2023-40

INTERESSADO: HUGO BELLINI IGNACIO DE SAO JOSE ABREU LUCIO DE MACEDO

ASSUNTO: BEM 49448 - INTERVENÇÃO - R. TEFÉ, 126 - PERDIZES, SÃO PAULO - SP

ÁREAS NATURAIS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

17-PROCESSO: 010.00007232/2023-56

INTERESSADO: TABATA STORIELLE DE ARAUJO CUNHA

ASSUNTO: BEM: 48797 - NOVA EDIFICAÇÃO - R VEREDA, 04, LT 36, QD F - FÉLIX - UBATUBA SP

18-PROCESSO: 010.00000232/2024-14

INTERESSADO: ROGER MARQUES KERR

ASSUNTO: BEM 49489 - CONSTRUÇÃO - AV PRAIAS DO LITORAL NORTE, S/N LT 07 - QD A - CAMBURI - SÃO SEBASTIÃO/SP

19-PROCESSO: 010.00009830/2023-60

INTERESSADO: EDSON BEZERRA CHAGAS

ASSUNTO: BEM: CONSTRUÇÃO- RUA DAS EMBAÚBAS, 282- MASSAGUAÇU- CARAGUATATUBA- SP

20-PROCESSO: 010.00011202/2023-44

INTERESSADO: PAULO ANDRÉ CUNHA RIBEIRO

ASSUNTO: BEM 49216- SUPRESSÃO DE VEGETAÇÃO- RUA DAS GUAÍÇARAS, LT 32/ QD 23, PARK IMPERIAL, CARAGUATATUBA

21-PROCESSO: 010.00003031/2024-61

INTERESSADO: HORACIO CALLIGARIS GALVANESE

ASSUNTO: BEM 34847 - CONSTRUÇÃO - R. MARIA EUGÊNIA, S/N - PRAIA DA FORTALEZA, UBATUBA - SP

NÚCLEOS URBANOS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

22-PROCESSO: 010.00013234/2023-84

INTERESSADO: CAMILA CARVALHO DOS SANTOS

ASSUNTO: BEM 26191 (USINA) SCEC-PRC-2022-00890 - RESTAURO - AV COM PEDRO MORGANTI, 4965 - PIRACICABA/SP

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail

conselhocondephaat@sp.gov.br

23-PROCESSO: 010.00000101/2023-48

INTERESSADO: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPETININGA

ASSUNTO: BEM 47592 - RECONSTRUÇÃO - ESTR. MUN. FRANCISCO CESAR ROSA - ITAPETININGA

ÁREAS ENVOLTÓRIAS

24-PROCESSO: 010.00003342/2024-20

INTERESSADO: FDE - FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

ASSUNTO: BEM 28167 - REFORMA - E.E. LUIZ LEITE - R. CAPITÃO ALCEU VIEIRA, 76 - AMPARO

25-PROCESSO: 010.00003676/2024-01

INTERESSADO: FRANCISCO JOSÉ CARDOZO ALVES

ASSUNTO: BEM 31481 - REGULARIZAÇÃO - R BENJAMIN CONSTANT, 174/182/200 - CENTRO - SÃO PAULO/SP

26-PROCESSO: 010.00004011/2024-15

INTERESSADO: DANIEL BARROS TAVARES

ASSUNTO: BEM 49804 - SUPRESSÃO VEGETAÇÃO/CONSTRUÇÃO - RUA DOIS, LT 04 - QD 01 - JD IMPERIAL -CARAGUATATUBA/SP

27-PROCESSO: 010.00003669/2024-00

INTERESSADO: PAULO RENATO DRUBI DE QUEIROZ PINHEIRO

ASSUNTO: BEM 49769 - INTERVENÇÃO - LARGO DA MISERICÓRDIA, 20 - SÃO PAULO

28-PROCESSO: 010.00003472/2024-62

INTERESSADO: DANILO FIRBIDA DE PAULA

ASSUNTO: BEM 32157 - PROJETO MODIFICATIVO - RUA GUAIANASES, 1208/1224 - CAMPOS ELÍSEOS - SÃO PAULO/SP

29-PROCESSO: 010.00003055/2024-10

INTERESSADO: PRISCILA PEREIRA DE PAULA TORRES

ASSUNTO: BEM 22618 - ANÚNCIO - RUA QUINZE DE NOVEMBRO, 178 - SÃO PAULO

30-PROCESSO: 010.00001965/2024-68

INTERESSADO: BRUNO CESAR RODRIGUES

ASSUNTO: BEM 49563 - DEMOLIÇÃO - RUA IPANEMA , 111 - BRÁS

31-PROCESSO: 010.00003276/2024-98

INTERESSADO: JAQUELINE MORAIS PEREIRA

ASSUNTO: BEM 49718/ 49719 - DEMOLIÇÃO, REMEMBRAMENTO E OBRA NOVA: RUA PADRE VIEIRA, 1067 E 1069, CAMPINAS

32-PROCESSO: 010.00003012/2024-34

INTERESSADO: REGINA DE CAMARGO MAIA OLIVEIRA GALVAO

ASSUNTO: BEM 49237 - DEMOLIÇÃO - R CASTRO ALVES, 21 - CENTRO - GUARATINGUETÁ/SP

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail

conselhocondephaat@sp.gov.br

33-PROCESSO: 010.00002575/2024-13

INTERESSADO: GUILHERME LUCIDORO QUEVEDO GALLI

ASSUNTO: BEM 49637 - INTERVENÇÃO - RUA CEUTA,137 - IBIRAPUERA - SÃO PAULO

34-PROCESSO: 010.00002493/2024-61

INTERESSADO: CAUE MAENO TEIXEIRA REGISTRADO(A) CIVILMENTE COMO DANIEL SILVA TEIXEIRA

ASSUNTO: BEM 49647 - REFORMA FACHADA - LARGO MARCONDES SALGADO, 32 - IGUAPE/SP

35-PROCESSO: 010.00012709/2023-15

INTERESSADO: ZOENIO GARCIA SIQUEIRA

ASSUNTO: BEM 49373- REGULARIZAÇÃO- RUA AVEDIS SIMONIAN, LOTE 10 DA QUADRA 41- JARDIM GUAIBUBA, GUARUJÁ- SP

36-PROCESSO: 010.00010576/2023-42

INTERESSADO: RICARDO MATTOSINHO

ASSUNTO: BEM: 49085 - NOVA EDIFICAÇÃO - RUA BOAVENTURA DO AMARAL, 1274 - CENTRO-CAMPINAS- SP

37-PROCESSO: 010.00010944/2023-52

INTERESSADO: LUIZ IAQUINTO

ASSUNTO: BEM 46928 - NOVA EDIFICAÇÃO - RUA SANTA CRUZ, 336 - ITU- SP

38-PROCESSO: 010.00010523/2023-21

INTERESSADO: FERNANDO JOSÉ TORRES MARINHO

ASSUNTO: BEM: 49074 - INTERVENÇÃO - RUA CARAGUATATUBA, 103 - JARDIM APOLO- SÃO JOSÉ DOS CAMPOS- SP

39-PROCESSO: 010.00000913/2023-93

INTERESSADO: MLM ITU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

ASSUNTO: BEM 30170- SCEC-PRC-2023/00395- NOVA EDIFICAÇÃO NA RUA FLORIANO PEIXOTO, Nº 1430- ITU- SP

40-PROCESSO: 010.00010137/2023-30

INTERESSADO: MARCELA YURI KOIZUMI

ASSUNTO: BEM: 49035 - NOVA EDIFICAÇÃO - RUA GAVIÃO, 73 - LT 13, QD 01, ITAPETININGA, ATIBAIA, SP

41-PROCESSO: 010.00005127/2024-63

INTERESSADO: SECRETARIA MUNICIPAL DE MOBILIDADE E TRÂNSITO

ASSUNTO: BEM 49952 - NOVA CONSTRUÇÃO - COMPLEXO VIÁRIO SENA MADUREIRA - SÃO PAULO

42-PROCESSO: 010.00003719/2024-41

INTERESSADO: RODRIGO LEITE GONCALVES

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail

conselhocondephaat@sp.gov.br

ASSUNTO: BEM 38372 - ANÚNCIO - PÇ PE ALEIXO MONTEIRO MAFRA, 19 - S MIGUEL PTA - SÃO PAULO/SP

43-PROCESSO: 010.00000710/2024-88

INTERESSADO: JESSICA WERBER GODOY

ASSUNTO: BEM 49517 - CONSTURÇÃO - AV. UM , LOTE 17 - QUADRA T- PRAIA DURA - UBATUBA/SP

44-PROCESSO: 010.00004501/2024-11

INTERESSADO: NASCIMENTO REGISTRADO(A) CIVILMENTE COMO SAMUEL SOUZA DO NASCIMENTO

ASSUNTO: BEM 49875 - INTERVENÇÃO - RUA CÔNEGO BRAGA, 182 - CANTO DO MORRO - IGUAPE/SP

45-PROCESSO: 010.00003977/2024-27

INTERESSADO: OLINDA KEIKO FUKUDA

ASSUNTO: BEM 49803 - INTERVENÇÃO - RUA 1, S/N L03 Q39 - BALNEÁRIO PRAINHA BRANCA - GUARUJÁ

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail

conselhocondephaat@sp.gov.br