

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico
e Turístico do Estado - CONDEPHAAT**
Sessão Ordinária 2148ª
29/07/2024

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail conselhocondephaat@sp.gov.br

Horário – APÓS DELIBERAÇÃO DA PAUTA 2147ª
Local – Rua Mauá, 51, 2º andar, sala 202, Luz-SP

1. EXPEDIENTE

Comunicação e justificativa de ausência de conselheiros
Votos e moções
Leitura abreviada de papéis para a ciência do conselho ulteriores providências
Comunicações da presidência
Comunicações da vice presidência
Comunicações dos conselheiros
Comunicações do grupo técnico

2. PROPOSIÇÕES

3. ORDEM DO DIA

3.1 – Processos para deliberação com parecer favorável

BENS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01-PROCESSO: 010.00003875/2024-10
INTERESSADO: CARLOS ALBERTO DEGELO
ASSUNTO: BEM 49790 (IG S DOMINGOS) - RESTAURO PINTURAS ARTÍSTICAS - PÇ
MONSENHOR ALBINO, 73 - CATANDUVA-SP

02-PROCESSO: 010.00003406/2024-92
INTERESSADO: FDE - FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO
ASSUNTO: BEM 20018 - MEGA WI-FI - EE. CAETANO DE CAMPOS - R. JOÃO GUIMARÃES ROSA,
111/129, CONSOLAÇÃO - SP

03-PROCESSO: 010.00002676/2024-86
INTERESSADO: MAX HERBERT HERINGER
ASSUNTO: BEM 25974 (TRIANON) RESTAURO DOS CHAFARIZES - R PEIXOTO GOMIDE, 949 -
SÃO PAULO/SP

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail
conselhocondephaat@sp.gov.br

04-PROCESSO: 010.00008711/2023-90

INTERESSADO: FUNDAÇÃO BIENAL DE SÃO PAULO

ASSUNTO: BEM: 19103- CONSERVAÇÃO DO AUDITÓRIO CICCILLO MATARAZZO, NA AVENIDA PEDRO ALVARES CABRAL, S/N - SP

05-PROCESSO: 010.00000358/2024-81

INTERESSADO: RUY AMORIM BERTOLLUCCI MORAES

ASSUNTO: BEM 19103 (VIVEIRO MANEQUINHO LOPES - IBIRAPUERA) REMOÇÃO ARBÓREA - AV IV CENTENÁRIO, 1288 - SP/SP

06-PROCESSO: 010.00010345/2023-39

INTERESSADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU

ASSUNTO: BEM: 20071- REFORMA NA COBERTURA DA PINACOTECA- RUA GENERAL TELLES, 1040 - BOTUCATU- SP

07-PROCESSO: 010.00002695/2024-11

INTERESSADO: SECRETARIA DE GESTÃO E RECURSOS NATURAIS DE PARANAPIACABA, TATIANA MACHADO REGISTRADO(A) CIVILMENTE COMO TATIANA APARECIDA MACHADO

ASSUNTO: BEM 28168 (PROC 65165) PAVIM PARALELEPÍEDOS- TRECHO SCHNOOR/FOX/FFORD -PARANAPIACABA/STO ANDRÉ/SP

08-PROCESSO: 010.00002653/2024-71

INTERESSADO: CONSÓRCIO BORBOLETAS SPE LTDA

ASSUNTO: BEM 25974 - PARQUE TRIANON - RUA PEIXOTO GOMIDE, 949 - CERQUEIRA CESAR - SÃO PAULO

09-PROCESSO: 010.00001386/2023-34

INTERESSADO: SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE

ASSUNTO: BEM: 19103 - MANUTENÇÃO E RESTAURO - MARQUISE PQ. IBIRAPUERA - SÃO PAULO

10-PROCESSO: 010.00002652/2024-27

INTERESSADO: MAX HERBERT HERINGER

ASSUNTO: BEM 25974 (TRIANON) PLANO DE INTERVENÇÕES ARQUITETÔNICAS - R PEIXOTO GOMIDE, 949 - SÃO PAULO/SP

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail

conselhocondephaat@sp.gov.br

11-PROCESSO: 010.00002533/2024-74
INTERESSADO: DANIELLA NAOMI YAMANA
ASSUNTO: BEM 25854 (CANAIIS DE SANTOS) MANUTENÇÃO CANAL 3 (FAIXA DE AREIA) - SANTOS/SP

12-PROCESSO: 010.00002452/2024-74
INTERESSADO: MARINA ZOCCA VILELA
ASSUNTO: BEM 19103 - INTERVENÇÃO- IBIRAPUERA - CICCILLO MATARAZZO - AV PEDRO ALVARES CABRAL, S/N - SÃO PAULO

13-PROCESSO: 010.00009193/2023-21
INTERESSADO: GRUPO DE AUXÍLIO SOCIAL
ASSUNTO: BEM 48934- REFORMA - RUA MONTEIRO LOBATO, 199- VILA ARGOS NOVA, JUNDIÁI- SP

14-PROCESSO: 010.00011114/2023-42
INTERESSADO: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE
ASSUNTO: BEM 26001- INTERVENÇÃO- PINTURA ARTÍSTICA NO PARQUE DO POVO, SÃO PAULO- SP

15-PROCESSO: 010.00003826/2024-79
INTERESSADO: FUNDAÇÃO THEATRO MUNICIPAL DE SÃO PAULO
ASSUNTO: BEM 25795 - 87089/2021 - TEATRO MUNICIPAL DE SÃO PAULO, PÇ RAMOS DE AZEVEDO, SN - SÃO PAULO

16-PROCESSO: 010.00004071/2024-20
INTERESSADO: JOAO TADEU FOA BINSZTAJN
ASSUNTO: BEM 26041 (BUTANTÃ) DEMOLIÇÃO (ED. 308-ANTIGA TI) AV VITAL BRASIL, 1500 - BUTANTÃ - SÃO PAULO/SP

17-PROCESSO: 010.00001719/2024-14
INTERESSADO: ANA LUISA CARVALHO ARAUJO
ASSUNTO: BEM 19103 (IBIRAPUERA) PROJETO MODIFICATIVO 88520 - PRAÇA BURLE MARX - SÃO PAULO/SP

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail

conselhocondephaat@sp.gov.br

18-PROCESSO: 010.00002194/2024-26

INTERESSADO: DJARBAS ARLINDO JOVANELLI CHEFER

ASSUNTO: BEM 29719 (COLÔNIA COCAIS) SUBST TELHADO CENTRO REABILITAÇÃO- SP 340,
KM 238- Z RURAL-CASA BRANCA/SP

BAIRROS E ÁREAS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

19-PROCESSO: 010.00012462/2023-37

INTERESSADO: VANESSA VAJDA DE FARIA FERES

ASSUNTO: BEM 41838- REGULARIZAÇÃO - RUA SANTA CRISTINA, 234, JD. PAULISTANO - SÃO
PAULO- SP

20-PROCESSO: 010.00004344/2024-36

INTERESSADO: BEATRIZ HELENA RISPOLI MARIGO

ASSUNTO: BEM 47096 - PROC. 88042/2021 - RUA TACITO DE ALMEIDA, 124 - SUMARÉ - SÃO
PAULO

21-PROCESSO: 010.00004153/2024-74

INTERESSADO: CELSO VINOUCUR COSLOVSKY

ASSUNTO: BEM 49834 - REFORMA - RUA TERRA NOVA, 123 - JD AMÉRICA - SÃO PAULO/SP

22-PROCESSO: 010.00002470/2024-56

INTERESSADO: INSTITUTO CULTURAL JOSEPH SAFRA

ASSUNTO: BEM 35304 - REFORMA - R. CEARÁ, 110 - CONSOLAÇÃO, SÃO PAULO - SP

23-PROCESSO: 010.00004412/2024-67

INTERESSADO: ADVOCACIA KRAKOVIAK, CARLOS RODRIGUES ALVES

ASSUNTO: BEM 46632 (PROC 87371) INTERVENÇÃO - R MARECHAL BITENCOURT, 492 - JD
PAULISTA - SP/SP

24-PROCESSO: 010.00012253/2023-93

INTERESSADO: AIDA MARTINS CASIMIRO VARUZZI

ASSUNTO: BEM 35822 - CONSTRUÇÃO - AV NOVE DE JULHO, 4970 - JD PAULISTANO - SÃO
PAULO/SP

25-PROCESSO: 010.00004175/2024-34

INTERESSADO: CELSO VINOUCUR COSLOVSKY

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a
reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

conselhocondephaat@sp.gov.br

ASSUNTO: BEM 19824 - REFORMA - R DESEMBARGADOR MAMEDE, 383 - JD PAULISTANO - SP/SP

26-PROCESSO: 010.00001972/2024-60

INTERESSADO: KATIA REGINA PFAU MARUCCI

ASSUNTO: BEM 47449 - PROJETO - AV. REPÚBLICA DO LÍBANO, 284 - JARDIM PAULISTA, SÃO PAULO

27-PROCESSO: 010.00002347/2024-35

INTERESSADO: EDINALDO MATOS SANTOS

ASSUNTO: BEM 49630 - INTERVENÇÃO - AVENIDA RIO BRANCO, 712 - SÃO PAULO

28-PROCESSO: 010.00003388/2024-49

INTERESSADO: EDEVALDO ALVES DA SILVA - SOCIEDADE DE ADVOGADOS

ASSUNTO: BEM 41637 - REFORMA - RUA BENEFICÊNCIA PORTUGUESA, 29 - SÃO PAULO

29-PROCESSO: 010.00011117/2023-86

INTERESSADO: EVENY TAMAKI

ASSUNTO: BEM 47946 - NOVA CONSTRUÇÃO - AV. SÃO GABRIEL 320, 330 E 344 - SÃO PAULO/SP

30-PROCESSO: 010.00012206/2023-40

INTERESSADO: JOSÉ OTAVIO NOBREGA SOARES DE MELLO

ASSUNTO: BEM 49298- REFORMA- RUA SAMPAIO VIDAL, 206- JD PAULISTANO- SÃO PAULO- SP

31-PROCESSO: 010.00004756/2024-76

INTERESSADO: FELIPE XAVIER DE CASTRO SANTOS

ASSUNTO: BEM 49909 - REFORMA - RUA MARECHAL BITTENCOURT, 443 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO

32-PROCESSO: 010.00000022/2024-18

INTERESSADO: DAVID JOSEPH SAFRA

ASSUNTO: BEM 41494 - PROJ MODIFICATIVO 86821 - RUA AVARÉ, 120 - PACAEMBU - SÃO PAULO/SP

33-PROCESSO: 010.00003653/2024-99

INTERESSADO: SUSANNA MALLY LEMANN

ASSUNTO: BEM 49768 - DEMOLIÇÃO - RUA ÁUSTRIA, 267 - JARDIM EUROPA, SÃO PAULO

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail

conselhocondephaat@sp.gov.br

34- PROCESSO: 010.00006361/2023-27
INTERESSADO: ESCUDERO ZIEBARTH CONSULTORIA URBANÍSTICA LTDA
ASSUNTO: BEM 48870 - CONSTRUÇÃO - RUA JUQUIÁ, 131 - JD PAULISTANO - SÃO PAULO/SP

35-PROCESSO: 010.00007690/2023-95
INTERESSADO: GALERIA IZ IMOBILIÁRIA LTDA
ASSUNTO: BEM 36317 - INTERVENÇÃO - RUA SAMPAIO VIDAL, 978/988 - JD. PAULISTANO -
SÃO PAULO - SP

36-PROCESSO: 010.00004708/2024-88
INTERESSADO: SNS CENTRO MÉDICO PACAEMBU LTDA
ASSUNTO: BEM 49900 - ANÚNCIO - AVENIDA PACAEMBU, 1396 - PACAEMBU - SÃO PAULO

37-PROCESSO: 010.00000667/2023-70
INTERESSADO: ROSA ALMEIDA SEGURO
ASSUNTO: BEM: 48503 - REFORMA - PRAÇA JÚLIO PRESTES, 36 (LOJA 1) - BAIRRO SANTA
IFIGÊNIA - SÃO PAULO

38-PROCESSO: 010.00006655/2023-59
INTERESSADO: PAULA RAISLA DOMINGUES
ASSUNTO: BEM 32242 - SUPRESSÃO ARBÓREA E CONSTRUÇÃO PISCINA - RUA MARIA
CAROLINA, 416 - JD PAULISTANO - SP/SP

39-PROCESSO: 010.00013289/2023-94
INTERESSADO: CVLC 999 PARTICIPAÇÕES LTDA
ASSUNTO: BEM 49282- CONSTRUÇÃO- RUA PANAMÁ, 99 JD AMÉRICA- SÃO PAULO

ÁREAS NATURAIS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

40-PROCESSO: 010.00012212/2023-05
INTERESSADO: ALVARO FREITAS TULHA
ASSUNTO: BEM 47899- PROCESSO 89241- REGULARIZAÇÃO- ESTR MUNIC DO QUILOMBO KM
1,7 SÍTIO SÃO JOÃO- SETE BARRAS

41-PROCESSO: 010.00001973/2024-12
INTERESSADO: GILTON MACEDO DOS SANTOS

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a
reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

conselhocondephaat@sp.gov.br

ASSUNTO: BEM 49540 – INSTALAÇÃO ENERGIA ELÉTRICA - RUA J - LOTE 18 - QUADRA 12, S/N
- PRAIA DURA - UBATUBA/SP

42-PROCESSO: 010.00001536/2024-91

INTERESSADO: MARIA EMILIA CATTO

ASSUNTO: BEM 49543 - INSTALAÇÃO ENERGIA ELÉTRICA - TRAV 04 DIREITA - CORCOVADO -
UBATUBA/SP

43-PROCESSO: 010.00003396/2024-95

INTERESSADO: GEORGES SOTIRI CHRISTODOULOU

ASSUNTO: BEM 49737 - LIGAÇÃO DE ENERGIA - RUA SÃO JORGE, S/N - X 510725 Y 7421136 -
UBATUBA

44-PROCESSO: 010.00004908/2024-31

INTERESSADO: RAFAEL RICARDI IRINEU REGISTRADO(A) CIVILMENTE COMO RAFAEL RICARDI
IRINEU

ASSUNTO: BEM 41829 - INTERVENÇÃO - ESTRADA DA SERVIDÃO (IPTU 10.193.102-6) FINAL
DA RUA D JOÃO - UBATUBA

45-PROCESSO: 010.00004844/2024-78

INTERESSADO: IGOR EDUARDO DOS SANTOS MACARIO DE FARIA

ASSUNTO: BEM 47137 (PROC 88089) RUA HUM - LT 15 - LOTEAMENTO ALTO DA PRAIA
VERMELHA - UBATUBA/SP

46-PROCESSO: 010.00003782/2024-87

INTERESSADO: EMILE AGELICA ZANALLO FERNANDES

ASSUNTO: BEM 48437 (SCEC-PRC-2023/00519) INTERVENÇÃO - R PRAIA DA BALEIA, LT 05 E
06, QD E, S SEBASTIÃO/SP

47-PROCESSO: 010.00000507/2023-21

INTERESSADO: ANGELO RAMIRO MONTINI, ROGER MARQUES KERR

ASSUNTO: BEM: 48540; BEM: 26933 - CONSTRUÇÃO - RUA PRAIA DE BERTIOGA - LT 20, QD N
- SÃO SEBASTIÃO

48-PROCESSO: 010.00011069/2023-26

INTERESSADO: CLAUDIO ANTONIO FERNANDES SCATOLINI, IGOR EDUARDO DOS SANTOS
MACARIO DE FARIA

ASSUNTO: BEM 47622 (PROC 88787) CONSTRUÇÃO - VEREDA 11, LT 33, ALDEIA B S/N -
PRUMIRIM - UBATUBA - SP

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a
reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

conselhocondephaat@sp.gov.br

49-PROCESSO: 010.00008851/2023-68

INTERESSADO: ELEKTRO REDES S.A. / GILBERTO GARIOTTO FILHO

ASSUNTO: AE-CAP-2023/133344 BEM: 48891 - INSTALAÇÃO DE 10 POSTES- EST TRÊS BARRAS,
S/N- ÁREA RURAL, ITARIRI- SP

50-PROCESSO: 010.00009074/2023-79

INTERESSADO: LUCIANA LADENTHIN GOMES

ASSUNTO: AE-CAP-2023/147670- BEM: 36546 - LIGAÇÃO DE ENERGIA EST DO PASTO
GRANDE- SÍTIO CAMINHO DO TELÉGRAFO

51-PROCESSO: 010.00001235/2024-67

INTERESSADO: RUI VARELLA REGISTRADO(A) CIVILMENTE COMO RUI VARELLA

ASSUNTO: BEM 49593 - INSTALAÇÃO DE ENERGIA - RUA J, LOTE 16 - QUADRA 12, S/N -
FOLHA SECA - UBATUBA

NÚCLEOS URBANOS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

52-PROCESSO: 010.00011076/2023-28

INTERESSADO: RAFAEL RICARDO PULCINELLI

ASSUNTO: BEM 49344- REFORMA- RUA HUMBERTO BERETA, 347- CENTRO- AMPARO- SP

53-PROCESSO: 010.00003770/2024-52

INTERESSADO: VICENTE BENEDITO FONTANA ALBERTI

ASSUNTO: BEM 49781 - REFORMA - RUA FRANCISCO SOUZA ARAUJO,49, CENTRO -
AMPARO/SP

54- PROCESSO: 010.00005529/2023-87

INTERESSADO: LUCIA HELENA POLITI LOTTI

ASSUNTO: BEM 48847- REGULARIZAÇÃO - RUA ANTONIO PRADO, 37- CENTRO- AMPARO- SP

55-PROCESSO: 010.00003167/2024-71

INTERESSADO: VALMIR BAPTISTA DAMAS

ASSUNTO: BEM 49705 - MANUTENÇÃO E CONS. - LARGO DA MATRIZ, 9 - CENTRO, SANTANA
DE PARNAÍBA

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a
reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

conselhocondephaat@sp.gov.br

56-PROCESSO: 010.00012102/2023-35

INTERESSADO: GUILHERME GALVEZ

ASSUNTO: BEM 37219- REFORMA- RUA ANTONIO CANDIDO, 241 - SÃO SEBASTIÃO- SP

ÁREAS ENVOLTÓRIAS

57-PROCESSO: 010.00000448/2024-71

INTERESSADO: JOAO PAULO DA MATA PATRICIO

ASSUNTO: BEM 20912 - REFORMA - AV SALIM FARAH MALUF S/N ESQ AV CELSO GARCIA,
3138- TATUAPÉ - SÃO PAULO/SP

58-PROCESSO: 010.00001772/2024-15

INTERESSADO: BALTAZAR HOLDING EIRELI, ANA BEATRIZ BRUGNEROTO DONADIO

ASSUNTO: BEM 49601 - REFORMA - AV. PEDRO DE PAULA MORAES, 1269 - ENG. D'ÁGUA,
ILHABELA/SP

59-PROCESSO: 010.00003860/2024-43

INTERESSADO: DANIEL VERONEZE

ASSUNTO: BEM 45614 - REFORMA - AVENIDA SÃO JOÃO, 66/68/80 E PRAÇA APRÍGIO DE
TOLEDO, 35 - ATIBAIA/SP

60-PROCESSO: 010.00000695/2024-78

INTERESSADO: PÉRICLES CUSTÓDIO MARTINS

ASSUNTO: BEM 40900 - INSTALAÇÃO DE TERRAZAS - AV BRIG FARIA LIMA, 3183 - JD
PAULISTANO - SÃO PAULO/SP

61-PROCESSO: 010.00002126/2024-67

INTERESSADO: MARCELO CARVALHO DE ABREU

ASSUNTO: BEM 49618 - RUA MANOEL DE MOURA, 258 (LOTE 36 - QUADRA 20) GUAÍÚBA -
GUARUJÁ/SP

62-PROCESSO: 010.00001577/2024-87

INTERESSADO: CLAUDIO CAIRES DE ALMEIDA REGISTRADO(A) CIVILMENTE COMO CLAUDIO
CAIRES DE ALMEIDA

ASSUNTO: BEM 49579 - CONSTRUÇÃO - R. OCTÁVIO ZAMPIROLLO, LT. 2C - QD.22 - ITAGUAÇU
CANTAREIRA - SP/SP

63-PROCESSO: 010.00003622/2023-57

INTERESSADO: IRACI COUTINHO COVELO WARD

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a
reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

conselhocondephaat@sp.gov.br

ASSUNTO: BEM: 48777- NOVA EDIFICAÇÃO- RUA JEQUITIBA, LT 19, QD 8, CIDADE JARDIM,
07600-368, MAIRIPORÃ- SP

64-PROCESSO: 010.00012667/2023-12

INTERESSADO: MARIA ESTHER DE FREITAS DE ALMEIDA, ALFREDO DE FREITAS DE ALMEIDA

ASSUNTO: BEM 48184- PROCESSO 89591/2022- INTERVENÇÃO RUA SENADOR DINO BUENO,
S/N, CENTRO, PINDAMONHANGABA- SP

65-PROCESSO: 010.00002571/2024-27

INTERESSADO: EMERSON MARTINS MOREIRA

ASSUNTO: BEM 49640 - INTERVENÇÃO - RUA MÉXICO, S/N - TONINHAS - UBATUBA

66-PROCESSO: 010.00000444/2024-93

INTERESSADO: ADEMIR REGISTRADO(A) CIVILMENTE COMO ADEMIR CEZAR NOGUEIRA

ASSUNTO: BEM 33882 - REFORMA - RUA COSTA AGUIAR, 777 - IPIRANGA - SÃO PAULO/SP

67-PROCESSO: 010.00003953/2024-78

INTERESSADO: TAYANNE GAMA DE SOUZA

ASSUNTO: BEM 49801 - DEMOLIÇÃO - PRAÇA DA LIBERDADE, 244/248/250/254 - LIBERDADE
- SÃO PAULO/SP

68-PROCESSO: 010.00002364/2024-72

INTERESSADO: ASSOCIAÇÃO SÃO BENTO DE ENSINO - UNIARA

ASSUNTO: BEM 49490 - DEMOLIÇÃO - AV. DOM PEDRO II, 681 - CENTRO - ARARAQUARA/SP

69-PROCESSO: 010.00002588/2024-84

INTERESSADO: DONIZETTI ESTROZI

ASSUNTO: BEM 49614 - DEMOLIÇÃO - RUA SANTA CRUZ, 72 - SÃO CARLOS

70-PROCESSO: 010.00011964/2023-41

INTERESSADO: SANDRO FELIPE CHAMA

ASSUNTO: BEM 49324- DESMEMBRAMENTO- ESTR MUNICIPAL, S/N- INSC MUNICIPAL
03230201- OLHO D'ÁGUA, MAIRIPORÃ

71-PROCESSO: 010.00001968/2024-00

INTERESSADO: BRUNO CESAR RODRIGUES

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a
reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

conselhocondephaat@sp.gov.br

ASSUNTO: BEM 49569 - DEMOLIÇÃO - RUA IPANEMA, 119, MOOCA - SÃO PAULO

72-PROCESSO: 010.00001979/2024-81

INTERESSADO: BRUNO CESAR RODRIGUES

ASSUNTO: BEM 49565 - DEMOLIÇÃO - RUA IPANEMA, 223 - MOOCA - SÃO PAULO/SP

73-PROCESSO: 010.00002087/2024-06

INTERESSADO: FRANCISCO NUNES LOPES REGISTRADO(A) CIVILMENTE COMO FRANCISCO NUNES LOPES

ASSUNTO: BEM 49611 - SUPRESSÃO DE VEGETAÇÃO - VEREDA 10 - LOTE 42 - ALDEIA CACHOEIRA DO SOBRADO - UBATUBA/SP

74-PROCESSO: 010.00004115/2024-11

INTERESSADO: ANDRESSA DELILO BOMFIM

ASSUNTO: BEM 49818 - ANÚNCIO - AVENIDA SÃO LUIZ, 35 - CONSOLAÇÃO - SÃO PAULO

75-PROCESSO: 010.00002328/2024-17

INTERESSADO: ISABELLA BERNUCCI KRETKOVSKI ARBEX

ASSUNTO: BEM 49626 - REFORMA - RUA BENEDITA LEITE, 23 - ATIBAIA

76-PROCESSO: 010.00002999/2024-70

INTERESSADO: WISLEY RIBEIRO DOS SANTOS

ASSUNTO: BENS 47553, 47557, 47558 - CONSTRUÇÃO - RUA BAHIA, 1033, 1047 E 1027 - HIGIENÓPOLIS - SÃO PAULO/SP

77-PROCESSO: 010.00002974/2024-76

INTERESSADO: SELMA AUXILIADORA DE CAMPOS

ASSUNTO: BEM 49691 - REGULARIZAÇÃO - R DUQUE DE CAXIAS, 210 - CENTRO - TAUBATÉ/SP

78-PROCESSO: 010.00003242/2024-01

INTERESSADO: MÁRIO REGISTRADO(A) CIVILMENTE COMO MARIO SERGIO DOS SANTOS

ASSUNTO: BEM 49710 - INSTALAÇÃO DE PARKLET - RUA XV DE NOVEMBRO, 191 - IGUAPE - SÃO PAULO

79-PROCESSO: 010.00001833/2024-36

INTERESSADO: NATHALIA CAROLINE SOUZA IKEGAMI DE ALMEIDA

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail

conselhocondephaat@sp.gov.br

ASSUNTO: BEM 49548 - REFORMA - RUA JOÃO FERRAZ, 23 - JACAREÍ

80-PROCESSO: 010.00003312/2024-13

INTERESSADO: JOSE EDUARDO CAVICCHIA JORGE

ASSUNTO: BEM 49722 - INTERVENÇÃO - RUA PREF. ARISTIDES V. FABRINI, 42 - JD SILVANA - AMPARO

81-PROCESSO: 010.00003609/2024-89

INTERESSADO: LETICIA AYUMI HIOKI CARNEIRO

ASSUNTO: BEM 49759 -PROJETO - R SALDANHA MARINHO, 165 - CANTTO DO MORRO - IGUAPE/SP

82-PROCESSO: 010.00003540/2024-93

INTERESSADO: GABRIEL M QUISSI REGISTRADO(A) CIVILMENTE COMO GABRIEL MARTINS QUISSI

ASSUNTO: BEM 49748 - REFORMA/REGULARIZAÇÃO - RUA SILVA PINTO, 406, CENTRO, AMPARO/ SP

83-PROCESSO: 010.00004825/2024-41

INTERESSADO: CPTM - CIA PAULISTA DE TRENS METROPOLITANOS

ASSUNTO: BEM 28611 - INTERVENÇÃO - RUA MAÚA, 147 - SÃO PAULO

84-PROCESSO: 010.00004141/2024-40

INTERESSADO: PAULO SERGIO JEREMIAS

ASSUNTO: BEM 49825 - CONSTRUÇÃO - AV BERNARDINO DE CAMPOS, S/Nº (AO LADO DO 163) CENTRO - AMPARO/SP

85-PROCESSO: 010.00004296/2024-86

INTERESSADO: JOSE ROBERTO SCABORA

ASSUNTO: BEM 49844 - REGULARIZAÇÃO - R JOSÉ JACINTO CINTRA, 46/50 - JD S FRANCISCO - AMPARO/SP

86-PROCESSO: 010.00004279/2024-49

INTERESSADO: JOÃO DE OLIVEIRA TORRES INCORP. SPE LTDA

ASSUNTO: BEM 49165 - INTERVENÇÃO MODIFICATIVA - RUA PROFESSOR JOÃO DE OLIVEIRA TORRES, 606 - SÃO PAULO

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail

conselhocondephaat@sp.gov.br

87- PROCESSO: 010.00004651/2024-17

INTERESSADO: ALAN PERINA ROMAO

ASSUNTO: BEM 49895 - INTERVENÇÃO - RUA LEOCADIO DE FARIA, 73 - ESP SANTO DO PINHA
- SÃO PAULO

88- PROCESSO: 010.00012530/2023-68

INTERESSADO: YAN YURI MICHAEL DURLACHER

ASSUNTO: BEM 49335- REFORMA - RUA PROFESSOR FLAVIANO DE MELO, 1277, MOGI DAS
CRUZES- SP

89-PROCESSO: 010.00003630/2024-84

INTERESSADO: VIVIEN ANSELMO REGISTRADO(A) CIVILMENTE COMO VIVIEN CRISTINA
ANSELMO

ASSUNTO: BEM 49771 - DEMOLIÇÃO - R DR SOUZA ALVES, 269 - CENTRO - TAUBATÉ/SP

90-PROCESSO: 010.00003659/2024-66

INTERESSADO: ERINEUDA CLEMENTINO VENTURA

ASSUNTO: BEM 49766 - INTERVENÇÃO - R. BARÃO DE JACEGUAÍ, 1148 - CENTRO, MOGI DAS
CRUZES

91-PROCESSO: 010.00001815/2024-54

INTERESSADO: SAVIEZZA PARTICIPACOES E ADMINISTRACAO DE BENS LTDA

ASSUNTO: BEM 49571 - DEMOLIÇÃO - RUA GENERAL CARNEIRO, 261 - SÃO JOÃO DA BOA
VISTA

92-PROCESSO: 010.00002675/2024-31

INTERESSADO: VALDEMAR CELIO BATISTELA

ASSUNTO: BEM 49668 - DEMOLIÇÃO - PRAÇA CORONEL ESMEDIO, 62 - PORTO FELIZ

93-PROCESSO: 010.00003997/2024-06

INTERESSADO: CRISTIANE PEREIRA DE ARRUDA

ASSUNTO: BEM 49806 - INTERVENÇÃO - RUA ITAPIRA, S/N - BOIÇUCANGA - SÃO SEBASTIÃO

94-PROCESSO: 010.00000050/2024-35

INTERESSADO: MATERIAIS DE CONSTRUCAO ITUXI LTDA

ASSUNTO: BEM 49466 - INTERVENÇÃO - RUA CORREIA DE ANDRADE, 179 - BRÁS - SP

95-PROCESSO: 010.00002391/2024-45

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a
reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

conselhocondephaat@sp.gov.br

INTERESSADO: SILVIA BELLO REGISTRADO(A) CIVILMENTE COMO SILVIA HELENA FERNANDES BELLO
ASSUNTO: BEM 43675 - REGULARIZAÇÃO/REFORMA - R XV NOVEMBRO, 159 - CENTRO - TAUBATÉ/SP

96-PROCESSO: 010.00003114/2024-50
INTERESSADO: ADRIANA ALVES MILEO GALVÃO
ASSUNTO: BEM 49238 - DEMOLIÇÃO - RUA CASTRO ALVES, 23 - CENTRO, GUARATINGUETÁ - SP

97- PROCESSO: 010.00004488/2024-92
INTERESSADO: JOSÉ EDGAR PROCOPIO
ASSUNTO: BEM 21724 - REFORMA- AV. JOÃO DIAS, 666, SANTO AMARO, S. PAULO, SP

98-PROCESSO: 010.00001416/2023-11
INTERESSADO: PATRICIA FIUZA USMARI
ASSUNTO: AE-CAP-2023/82334 BEM: 48607 SUPRESSÃO E NOVA EDIFICAÇÃO NA ALAMEDA DOS JERIVÁS LOTE 15, QUADRA 11

99-PROCESSO: 010.00010854/2023-61
INTERESSADO: SABESP, IRACY FATIMA GARRIDO DE ARAUJO BIM
ASSUNTO: BEM 49153- IMPLANTAÇÃO ETE- PERUS, NA ESTRADA DE PERUS, S/N- GLEBA T.1, ANHANGUERA- SÃO PAULO

100-PROCESSO: 010.00010561/2023-84
INTERESSADO: RONALDO SAMPAIO PEREIRA
ASSUNTO: BEM 49115- CONSTRUÇÃO- RUA ANTÔNIO PAIS, 75 - CENTRO- SÃO PAULO- SP

101-PROCESSO: 010.00010148/2023-10
INTERESSADO: ALEXANDRE DE MOURA
ASSUNTO: BEM: 49072- REFORMA- RUA DR SOUZA ALVES, 187 - CENTRO, 12020-030- TAUBATÉ - SP

102-PROCESSO: 010.00003007/2024-21
INTERESSADO: ALINE RAMOS ARAUJO
ASSUNTO: BEM 49692 - REFORMA FACHADA - R MONSENHOR FELIPPO, 220 - CENTRO - GUARATINGUETÁ/SP

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail

conselhocondephaat@sp.gov.br

103- PROCESSO: 010.00003873/2024-12
INTERESSADO: TELMA REGINA GONCALVES O REILLY
ASSUNTO: BEM 47157 - REFORMA E MANUTENÇÃO - RUA CUNHA MOREIRA, 52 - CENTRO -
ITANHAÉM - SP

104-PROCESSO: 010.00003911/2024-37
INTERESSADO: ROGER MARQUES KERR
ASSUNTO: BEM 49798 - INTERVENÇÃO - AVENIDA MANOEL REBELLO FILHO, S/N - LOTE 11
QUADRA 2 - SÃO SEBASTIÃO

105-PROCESSO: 010.00003999/2024-97
INTERESSADO: VINICIUS GRANA TONON E S/M
ASSUNTO: BEM 37925 - CONSTRUÇÃO - RUA SÃO BENEDITO, 351 - AMPARO - SÃO PAULO

106-PROCESSO: 010.00003503/2024-85
INTERESSADO: M.BERGMANN COMERCIO E SERVIÇOS LTDA
ASSUNTO: BEM 49746 - MANUTENÇÃO - ALAMEDA RIBEIRO DA SILVA, 275 - SÃO PAULO

107-PROCESSO: 010.00001712/2024-94
INTERESSADO: REDE INTEGRADA DE LOJAS DE CONVENIÊNCIAS E PROXIMIDADE S.A.
ASSUNTO: BEM 45341 - ANÚNCIO - R CONS CARRÃO, 125 - BELA VISTA - SÃO PAULO/SP

108-PROCESSO: 010.00002133/2024-69
INTERESSADO: ELIANE CRISTINA GAROFE FORTES
ASSUNTO: BEM 49615 - DEMOLIÇÃO - RUA VISCONDE DE GUARATINGUETÁ, 485/489 -
GUARATINGUETÁ/SP

109-PROCESSO: 010.00000300/2024-37
INTERESSADO: GLAUCUS RENZO FARINELLO
ASSUNTO: BEM 46350 (PARQUE VALONGO) - INSTALAÇÃO RODA GIGANTE - PÇA VISC MAUÁ,
S/N -PRÓX ARMAZÉM 4 - SANTOS/SP

110-PROCESSO: 010.00000779/2024-10
INTERESSADO: COMPANHIA BRASILEIRA DE DISTRIBUICAO
ASSUNTO: BEM 49519 - INTERVENÇÃO - RUA BOAVENTURA DO AMARAL, 1164, BOSQUE -
CAMPINAS - SP

111-PROCESSO: 010.00009074/2023-79

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a
reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

conselhocondephaat@sp.gov.br

INTERESSADO: LUCIANA LADENTHIN GOMES
ASSUNTO: AE-CAP-2023/147670- BEM: 36546- LIGAÇÃO DE ENERGIA EST DO PASTO GRANDE- SÍTIO CAMINHO DO TELÉGRAFO

112-PROCESSO: 010.00001786/2024-21
INTERESSADO: MESAQUE MOTA BISPO
ASSUNTO: BEM 31538 (ANHANGABAÚ) GRAFITES NO VALE - VALE DO ANHANGABAÚ, S/N - CENTRO - SÃO PAULO/SP

113-PROCESSO: 010.00003398/2024-84
INTERESSADO: HELIO GOLDENSTEIN
ASSUNTO: BEM 49735 - REGULARIZAÇÃO - RUA PADRE JUSTINO, 385 E 389 - VILA PIRAJUSSARA - SÃO PAULO

114-PROCESSO: 010.00002316/2024-84
INTERESSADO: FELIPE DE FREITAS GONCALVES
ASSUNTO: BEM 36324 - CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO - AV NOVA CANTAREIRA, 3659 - TUCURUVI - SÃO PAULO

115-PROCESSO: 010.00003484/2024-97
INTERESSADO: CLEBER ALEXANDRO ARAUJO DA SILVA
ASSUNTO: BEM 49747 - REFORMA - R SALVADOR CORREA, 346 - LIBERDADE - SÃO PAULO/SP

116-PROCESSO: 010.00003592/2024-60
INTERESSADO: APSEN FARMACEUTICA S/A
ASSUNTO: BEM 49763 - DEMOLIÇÃO - RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 761 - SANTO AMARO - SÃO PAULO

117-PROCESSO: 010.00003532/2024-47
INTERESSADO: FRANCISCO DE OLIVEIRA SOARES
ASSUNTO: BEM 26880 (SÍTIO MORRINHOS) NOVA OBRA - RUA SANTO ANSELMO 102, JARDIM SÃO BENTO, SÃO PAULO - SP

118- PROCESSO: 010.00003596/2024-48
INTERESSADO: RICARDO DORATIOTTO NEVES
ASSUNTO: BEM 49758 - DEMOLIÇÃO - R BARÃO DO RIO BRANCO, 773 - STO AMARO - SÃO PAULO/SP

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail

conselhocondephaat@sp.gov.br

REMOÇÃO DE ARVORE

119-PROCESSO: 010.00004996/2024-71

INTERESSADO: MARCELA ESCARAMAI DA SILVA

ASSUNTO: BEM 49933 - REMOÇÃO DE ÁRVORE - RUA PROFESSOR MURTINHO, 128 - VL
MARIANA - SÃO PAULO/SP/

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail

conselhocondephaat@sp.gov.br