

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico  
e Turístico do Estado - CONDEPHAAT**  
**Sessão Ordinária 2142ª**  
**03/06/2024**

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail [conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

Horário – APÓS DELIBERAÇÃO DA PAUTA 2141ª

Local – Rua Mauá, 51, 2º andar, sala 202, Luz-SP

**1. EXPEDIENTE**

Comunicação e justificativa de ausência de conselheiros

Votos e moções

Leitura abreviada de papéis para a ciência do conselho e providências

Comunicações da presidência

Comunicações da vice presidência

Comunicações dos conselheiros

Comunicações do grupo técnico

**2. PROPOSIÇÕES**

**3. ORDEM DO DIA**

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

*[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)*

### 3.1 – Processos para deliberação com parecer favorável

#### **BENS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO**

01-PROCESSO: 010.00000860/2024-91

INTERESSADO: FDE - FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

ASSUNTO: BEM 26791 (EE CEL FRANCISCO MARTISN) INTERVENÇÃO - PRAÇA CEL. ANTÔNIO JACINTHO, 5- CENTRO- FRANCA/SP

02-DO PROCESSO: 010.00000528/2023-46

INTERESSADO: WILLIAM LIMA SANTOS

ASSUNTO: BEM: 48544 - CONSTRUÇÃO - RUA COREIA DO NORTE, S/N - LOTE 02 E 06, QUADRA 13 – MAIRIPORÃ

03-PROCESSO: 010.00001955/2024-22

INTERESSADO: JOAO PAULO ZERBINATI

ASSUNTO: BEM 24946 (EM RAUL ROCHA MENDES) PROJETO BOMBEIRO/ELÉTRICA - PÇA BANDEIRA, 43 - CENTRO-MONTE ALTO/SP

04-PROCESSO: 010.00003376/2024-14

INTERESSADO: FDE - FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

ASSUNTO: BEM 26843 - REFORMA - EE SIMAO DA SILVA - PRAÇA DA MATRIZ, CENTRO - 469 - SÃO SIMÃO

05-PROCESSO: 010.00003365/2024-34

INTERESSADO: FDE - FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

ASSUNTO: BEM 26816 - REFORMA - EE ATALIBA LEONEL - R. NENE FREITAS, 494 - CENTRO - PIRAJU

06-PROCESSO: 010.00003356/2024-43

INTERESSADO: FDE - FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

ASSUNTO: BEM 26800 - REFORMA - EE TOMÉ TEIXEIRA - RUA XV DE NOVEMBRO, 120 - CENTRO - ITARARÉ/SP

07-PROCESSO: 010.00003342/2024-20

INTERESSADO: FDE - FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

ASSUNTO: BEM 28167 - REFORMA - E.E. LUIZ LEITE - R. CAPITÃO ALCEU VIEIRA, 76 - AMPARO

08-PROCESSO: 010.00003343/2024-74

INTERESSADO: FDE - FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

ASSUNTO: BEM 20459 - REFORMA - EE LOURENÇO FRANCO DE OLIVEIRA - R. TIRADENTES, 173 - SERRA NEGRA

09-PROCESSO: 010.00003362/2024-09

INTERESSADO: FDE - FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

ASSUNTO: BEM 22344 - REFORMA - EE PADRE ARMANI - R. SIQUEIRA CAMPOS, 132 - MOGI GUAÇU

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

10-PROCESSO: 010.00003408/2024-81

INTERESSADO: FDE - FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

ASSUNTO: BEM 26129 - MEGA WI-FI - EE PAULO MACHADO DE CARVALHO - R. AGUIAR DE BARROS, 160, BELA VISTA - SP

11-PROCESSO: 010.00003347/2024-52

INTERESSADO: FDE - FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

ASSUNTO: BEM 19895 - MEGA WI-FI - EE DOUTOR JULIO MESQUITA - RUA CAMPOS SALLES, 35 - ITAPIRA

12-PROCESSO: 010.00003411/2024-03

INTERESSADO: FDE - FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

ASSUNTO: BEM 26039 - MEGA WI-FI - EE DR. ÁLVARO GUIÃO - AV. SÃO CARLOS, 2190, CENTRO - SÃO CARLOS

13-PROCESSO: 010.00003339/2024-14

INTERESSADO: FDE - FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

ASSUNTO: BEM 22344 - MEGA WI-FI - EE PADRE ARMANI - R. SIQUEIRA CAMPOS, 132 - MOGI GUAÇU

14-PROCESSO: 010.00003345/2024-63

INTERESSADO: FDE - FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

ASSUNTO: BEM 20662 - MEGA WI-FI - EE RANGEL PESTANA - PÇ DR. MEIRELLES REIS, 153 - AMPARO

15-PROCESSO: 010.00003344/2024-19

INTERESSADO: FDE - FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

ASSUNTO: BEM 26777 - MEGA WI-FI - EE MATILDE VIEIRA - PÇ CORONEL EDMUNDO TRENCH, 104 - AVARÉ

16-PROCESSO: 010.00003334/2024-83

INTERESSADO: FDE - FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

ASSUNTO: BEM 25650 - MEGA WI-FI - EE MAJOR PRADO - R. LOURENÇO PRADO, 503 - JAÚ

17-PROCESSO: 010.00003319/2024-35

INTERESSADO: FDE - FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

ASSUNTO: BEM 19361 (EE BARNABÉ) MEGA WIFI - PÇ CORREA DE MELLO, S/N - CENTRO - SANTOS/SP

18-PROCESSO: 010.00001861/2024-53

INTERESSADO: SECRETARIA DA EDUCAÇÃO DO ESTADO DE SÃO PAULO

ASSUNTO: BEM 19688 - MEGA WI-FI - EMEF DOUTOR CARDOSO DE ALMEIDA - PÇ PROFº MARTINHO NOGUEIRA, S/N - BOTUCATU

19-PROCESSO: 010.00003349/2024-41

INTERESSADO: FDE - FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

ASSUNTO: BEM 20861 - MEGA WI-FI - EE SANTOS DUMONT - PRAÇA OITO DE SETEMBRO, 73 - SÃO PAULO

20-PROCESSO: 010.00003350/2024-76

INTERESSADO: FDE - FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

ASSUNTO: BEM 21997 - MEGA WI-FI - EE ROMAO PUIGGARI - AV. RANGEL PESTANA, 1482 - SÃO PAULO

21-PROCESSO: 010.00003410/2024-51

INTERESSADO: FDE - FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

ASSUNTO: BEM 24626 - MEGA WI-FI - EE CULTO A CIÊNCIA - R CULTO À CIÊNCIA, 422 - BOTAFOGO - CAMPINAS

22-PROCESSO: 010.00013279/2023-59

INTERESSADO: FUNDAÇÃO THEATRO MUNICIPAL DE SÃO PAULO

ASSUNTO: BEM 25795 (TEATRO MUNIC SP) CONSERVAÇÃO E RESTAURO DE FERRAGENS - PÇA RAMOS DE AZEVEDO, S/N - SP/SP

23-PROCESSO: 010.00000156/2023-58

INTERESSADO: SUPERINTENDÊNCIA DO ESPAÇO FÍSICO - SEF USP

ASSUNTO: BEM 19583 - REFORMA DOS GUARDA-CORPOS DO MAC-USP - AV. PEDRO ALVARES CABRAL, 1301 - SÃO PAULO

24-PROCESSO: 010.00000703/2024-86

INTERESSADO: ANA LUISA CARVALHO ARAUJO

ASSUNTO: BEM19103 (IBIRAPUERA) AMPLIAÇÃO SINAL TELEFONIA/INTERNET (INDOOR) - AV PEDRO ALVARES CABRAL S/N – SP

25-PROCESSO: 010.00006852/2023-78

INTERESSADO: URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE SA

ASSUNTO: SCEC-PRC-2023/00442- BEM: 19103- REFORMA DA QUADRA DE VOLEIBOL E PICKLEBALL NO PARQUE IBIRAPUERA

26-PROCESSO: 010.00000436/2023-66

INTERESSADO: HIGHLINE DO BRASIL II INFRAESTRUTURA DE TELECOMUNICACOES S.A.

ASSUNTO: BEM: 19103 - INSTALAÇÃO DE RÁDIO INDOOR PARA TELEFONIA CELULAR MÓVEL, PARQUE DO IBIRAPUERA, PORTAO 3

27-PROCESSO: 010.00001804/2024-74

INTERESSADO: GUILHERME VITAL LOPES

ASSUNTO: BEM 25795 (TEATRO MUNICIPAL SP) RESTAURO CIMALHA - PÇA RAMOS DE AZEVEDO, S/N - CENTRO - SP/SP

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

28-PROCESSO: 010.00001385/2024-71

INTERESSADO: OTÁVIO HELENA SASSERON REGISTRADO(A) CIVILMENTE COMO OTAVIO HELENA SASSERON

ASSUNTO: BEM 39092 (ED PRUDENTE DE MORAES) - REFORMA - AL BARÃO DE LIMEIRA, 540, APTO 3-E - SÃO PAULO, SP

29-PROCESSO: 010.00009455/2023-58

INTERESSADO: ANDRÉ BEGHINI VILELA

ASSUNTO: BEM: 48958 - REFORMA - PRAÇA LOURENÇO LUVISI, S/N, BAIRRO SÃO FRANCISCO, SÃO SEBASTIÃO SP

30-PROCESSO: 010.00008862/2023-48

INTERESSADO: PREFEITURA DE SANTO ANDRÉ - SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE

ASSUNTO: BEM 23657 (PROCESSO 83022/2019) INTERVENÇÃO VILA FERROVIÁRIA DE PARANAÍACABA- SANTO ANDRÉ - SP

31-PROCESSO: 010.00001474/2024-17

INTERESSADO: BIANCA CORAZZA

ASSUNTO: BEM 21100 (PINACOTECA) ANÚNCIO - AV TIRADENTES, 141 - LUZ - SÃO PAULO/SP

32-PROCESSO: 010.00002089/2024-97

INTERESSADO: ASSOCIAÇÃO PINACOTECA ARTE E CULTURA - APAC, BIANCA CORAZZA

ASSUNTO: BEM 21100 - REFORMA (PINACOTECA) - AV TIRADENTES, 141 - BOM RETIRO, SÃO PAULO

33-PROCESSO: 010.00003358/2024-32

INTERESSADO: ESTÚDIO SARASÁ CONSERVAÇÃO E RESTAURO S/S LTDA

ASSUNTO: BEM 27942 - OBRA EMERGENCIAL - AVENIDA NAZARÉ, 481 - IPIRANGA - SÃO PAULO

34-PROCESSO: 010.00002445/2024-72

INTERESSADO: BIANCA CORAZZA

ASSUNTO: BEM 21100 (PINACOTECA SP) MANUTENÇÃO TELHADO - AV TIRADENTES, 141 - LUZ - SÃO PAULO/SP

35-PROCESSO: 010.00009702/2023-16

INTERESSADO: MRS LOGÍSTICA S/A

ASSUNTO: BENS 24579/23657 (PROC 86452) ESCORAMENTO PASSARELA S/ FERROVIA- PARANAÍACABA -RIO-SANTOS KM0,30+320

36-PROCESSO: 010.00001698/2024-29

INTERESSADO: MAX HERBERT HERINGER

ASSUNTO: BEM 24725 (ESTR LORENA PROC 83482) RESTAURO CAMINHOS DO MAR - ESTR VELHA DE SANTOS - SBC/CUBATÃO/SP

37-PROCESSO: 010.00011573/2023-26

INTERESSADO: BOULEVARD MATARAZZO EMP. PART. SPE LTDA

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

ASSUNTO: BEM 26083- 72299/2014- RESTAURO NO HOSPITAL MATARAZZO- ALAMEDA RIO CLARO 190 - SÃO PAULO – SP

38-PROCESSO: 010.00000528/2023-46

INTERESSADO: WILLIAM LIMA SANTOS

ASSUNTO: BEM: 48544 - CONSTRUÇÃO - RUA COREIA DO NORTE, S/N - LOTE 02 E 06, QUADRA 13 - MAIRIPORÃ

39-PROCESSO: 010.00001131/2024-52

INTERESSADO: SILVIA FERNANDA ROSSI

ASSUNTO: BEM 49533 - REFORMA - TRAVESSA PAULO VIRGINIO, 17 - CUNHA, SP

40-PROCESSO: 010.00003353/2024-18

INTERESSADO: FDE - FUNDAÇÃO PARA O

DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

ASSUNTO: BEM 26840 - MEGA WI-FI - EE PEDRO II - RUAMARTA, 33 - SÃO PAULO

41-PROCESSO: 010.00003354/2024-54

INTERESSADO: FDE - FUNDAÇÃO PARA O

DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

ASSUNTO: BEM 26815 - REFORMA - EE MORAIS BARROS - R. ALFERES JOSÉ CAETANO, 600, CENTRO – PIRACICABA

42-PROCESSO: 010.00003367/2024-23

INTERESSADO: FDE - FUNDAÇÃO PARA O

DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO

ASSUNTO: BEM 26829 - REFORMA - EE DOUTOR CASEMIRO DA ROCHA - PRAÇA DO ROSÁRIO, 205 – CUNHA

43-PROCESSO: 010.00012505/2023-84

INTERESSADO: URBIA GESTÃO DE PARQUES SPE S.A., ANA LUISA CARVALHO ARAUJO

ASSUNTO: BEM 19103- IMPLANTAÇÃO DE DECKS DO LAGOPARQUE IBIRAPUERA, AV PEDRO ÁLVARES CABRAL, S/N - SÃO PAUL

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

## **BAIRROS E ÁREAS Tombadas ou em Estudo de Tombamento**

44-PROCESSO: 010.00011122/2023-99

INTERESSADO: EVENY TAMAKI

ASSUNTO: BEM 47958 - MODIFICATIVO/NOVA CONSTRUÇÃO - RUA GIRONDA 219, 221 E 233 - SÃO PAULO/SP

45-PROCESSO: 010.00009846/2023-72

INTERESSADO: VITÓRIA DE ALMEIDA PRADO AGUIAR

ASSUNTO: BEM: 46609- DEMOLIÇÃO- RUA JOÃO PINHEIRO 268- JD PAULISTA- SÃO PAULO- SP

46-PROCESSO: 010.00008713/2023-89

INTERESSADO: ADRIANA RODRIGUES GOULART MONTENEGRO

ASSUNTO: BEM: 48918- CONSTRUÇÃO RUA MAESTRO ELIAS LOBO, 582 - JARDIM PAULISTA, 01433-000, SÃO PAULO - SP

47-PROCESSO: 010.00002385/2024-98

INTERESSADO: MARCELO GANDRA FALCONE, O MESMO REGISTRADO(A) CIVILMENTE COMO MARCELO GANDRA FALCONE

ASSUNTO: BEM 49631 - ANÚNCIO - R ITAQUERA, 384/R CAPIVARI, 337 - PACAEMBU - SÃO PAULO/SP

48-PROCESSO: 010.00010374/2023-09

INTERESSADO: ITAU UNIBANCO S%2FA

ASSUNTO: BEM: 22796- REGULARIZAÇÃO- ALAMEDA GABRIEL MONTEIRO DA SILVA, 1193- JD AMÉRICA- SÃO PAULO

49-PROCESSO: 010.00007184/2023-04

INTERESSADO: MARCELO DE SOUZA FARIA

ASSUNTO: BEM: 48883- DEMOLIÇÃO TOTAL NA RUA BENEDITO CHAVES, 222 - PINHEIROS, 01445-030, SÃO PAULO - SP

50-PROCESSO: 010.00011184/2023-09

INTERESSADO: ITAU UNIBANCO S%2FA

ASSUNTO: BEM 27521- NOVA EDIFICAÇÃO - AVENIDA PACAEMBU, 1947, SÃO PAULO – SP

51-PROCESSO: 010.00012585/2023-78

INTERESSADO: TRIDEL-INCORPORADORA E ADMINISTRADORA DE BENS PRÓPRIOS S/C LTDA

ASSUNTO: BEM 45329- REGULARIZAÇÃO NA AV. PACAEMBU, 1821 - PACAEMBU, SÃO PAULO - SP

52-PROCESSO: 010.00009540/2023-16

INTERESSADO: ESCOLA CONCEPT LTDA, NILSON CURTI

ASSUNTO: PROCESSO 86280/2020- BEM: 19363- INTERVENÇÃO AVENIDA NOVE DE JULHO 5520 JD. EUROPA - SÃO PAULO - SP

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

53-PROCESSO: 010.00009499/2023-88

INTERESSADO: VANESSA MENDONÇA BATISTA

ASSUNTO: BEM: 49025- CONSTRUÇÃO NA RUA PRUDENTE CORREA, 360 - JD. AMÉRICA - SÃO PAULO- SP

54-PROCESSO: 010.00009156/2023-13

INTERESSADO: JUCEMARA DUARTE

ASSUNTO: BEM: 48988- CONSTRUÇÃO NA RUA LIMA BARROS, 165- JD PAULISTANO- SÃO PAULO- SP

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

*[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)*

## ÁREAS NATURAIS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

55-PROCESSO: 010.00000539/2023-26

INTERESSADO: ELEKTRO REDES S.A.

ASSUNTO: BEM: 48549; BEM: 26933 - REDE ELÉTRICA - ROD. BENEDITO PASCOAL DE FRANÇA, S/N - IPORANGA

56-PROCESSO: 010.00000540/2023-51

INTERESSADO: ELEKTRO REDES S.A.

ASSUNTO: BEM: 48550; BEM: BEM: 26933 - SUPRESSÃO ARBÓREA - ESTRADA MUNICIPAL, S/N - IPORANGA

57-PROCESSO: 010.00012077/2023-90

INTERESSADO: ROGER MARQUES KERR

ASSUNTO: BEM 49328- CONSTRUÇÃO-RUA PRAIA DE MARANDUBA, QD P, LT 28, LOTEAMENTO VILLAGE CAMBURI- S. SEBASTIÃO

58-PROCESSO: 010.00009701/2023-71

INTERESSADO: THIAGO VENEZIANI

ASSUNTO: BEM 49029 - CONSTRUÇÃO - ESTR. DO MARACUJÁ, S/N (LADO ÍMPAR) - BARRA DO UNA - SÃO SEBASTIÃO - SP

59-PROCESSO: 010.00008981/2023-09

INTERESSADO: RENATO GUALBERTO BOTELHO

ASSUNTO: AE-CAP-2023/135428 BEM: 48915 LIGAÇÃO DE ENERGIA EST DO PASTO GRANDE, S/Nº, PRÓXIMO AO 4300, UBATUBA

60-PROCESSO: 010.00012645/2023-52

INTERESSADO: DANIEL BARROS TAVARES

ASSUNTO: BEM 49220- CONSTRUÇÃO- RUA 14, S/N- LT 36, QD 29, MASSAGUAÇU - CARAGUATATUBA- SP

61-PROCESSO: 010.00000535/2023-48

INTERESSADO: ELEKTRO REDES S.A.

ASSUNTO: BEM: 48548; BEM: 26933 - SUPRESSÃO ARBÓREA - ESTRADA VICINAL S/N, BOM JARDIM - JUQUIÁ/SP

62-PROCESSO: 010.00002723/2024-91

INTERESSADO: VALTER MARCELINO DOS SANTOS

ASSUNTO: BEM 49547 - LIGAÇÃO ENERGIA ELÉTRICA - ROD BR-101 - KM18, RUA SÃO JORGE - UBATUBA/SP

63-PROCESSO: 010.00009012/2023-67

INTERESSADO: SANDRA REGINA DOS SANTOS

ASSUNTO: SCEC-PRC-2022/03104- BEM: 48316 LIGAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA, NA RUA ALDEIA BOA VISTA, UBATUBA – SP

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

64-PROCESSO: 010.00008204/2023-56

INTERESSADO: IGOR EDUARDO DOS SANTOS MACARIO DE FARIA

ASSUNTO: BEM 48943 -CONSTRUÇÃO -RUA 22 (R MUNICIPAL), S/N LT16 QD C - LOT. LA  
MANDRAGUE - PR FELIX-UBATUBA/SP

65-PROCESSO: 010.00010423/2023-03

INTERESSADO: IGOR EDUARDO DOS SANTOS MACARIO DE FARIA

ASSUNTO: BEM 49111- CONSTRUÇÃO- ÁREA 2, CAMINHO DO BONETE, S/N, RECANTO DA  
LAGOINHA, LAGOINHA, UBATUBA-SP

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a  
reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

**NÚCLEOS URBANOS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO**

66-PROCESSO: 010.00002043/2024-78

INTERESSADO: RONALDO RODRIGUES GARCIA

ASSUNTO: BEM 48250 - RECUPERAÇÃO DE FACHADA - R MONS IGNACIO GIOIA, 21 - S LUIZ DO  
PARAITINGA/SP

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a  
reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

## ÁREAS ENVOLTÓRIAS

67-PROCESSO: 010.00002447/2024-61

INTERESSADO: JOSE MATHEUS DA SILVA

ASSUNTO: BEM 49436 - REGULARIZAÇÃO / REFORMA - RUA XV DE NOVEMBRO S/ Nº - AREIAS (CLUBE AREIENSE)

68-PROCESSO: 010.00001770/2024-18

INTERESSADO: OLINDA KEIKO FUKUDA

ASSUNTO: BEM 49591 - INTERVENÇÃO - AVENIDA ARIOVALDO REIS, 698 - GUARUJÁ

69-PROCESSO: 010.00008856/2023-91

INTERESSADO: ALINE CRISTINA MELO

ASSUNTO: BEM: 48966- REFORMA MAURICIO FRANCISCO KLABIN, 205- VILA MARIANA- SÃO PAULO

70-PROCESSO: 010.00001697/2024-84

INTERESSADO: JEANE MADALENA DE BIASE

ASSUNTO: BEM 49587 - REGULARIZAÇÃO - RUA DA CANTAREIRA, 1128, LUZ - SÃO PAULO

71-PROCESSO: 010.00003182/2024-19

INTERESSADO: COMPANHIA DE GAS DE SÃO PAULO - COMGAS

ASSUNTO: BEM 49707 - REFORMA - R. BOM PASTOR, 975 / 985 - IPIRANGA, SÃO PAULO

72-PROCESSO: 010.00002116/2024-21

INTERESSADO: ALO KIDS COMERCIO DE ARTIGOS INFANTIS LTDA

ASSUNTO: BEM 49610 - ANÚNCIO - AVENIDA BRAZ LEME, 999 - CASA VERDE - SÃO PAULO

73-PROCESSO: 010.00011354/2023-47

INTERESSADO: MARIANA ESTEVES GARCIA

ASSUNTO: BEM 49263 - CONSTRUÇÃO - R AMARO RODRIGUES, S/N (IPTU109.0210125-1) - HORTO FLORESTAL -SÃO PAULO/SP

74-PROCESSO: 010.00013447/2023-14

INTERESSADO: BSH-6 ADMINISTRACAO DE BENS LTDA

ASSUNTO: BEM 46233, 46234, 46232 - CONSTRUÇÃO - R. IPANEMA, 202,204,208,212 E 222 - BRÁS, SÃO PAULO - SP

75-PROCESSO: 010.00002429/2024-80

INTERESSADO: CENTRO ESPIRITA LUIZ ISMAEL

ASSUNTO: BEM 43183 - ANÚNCIO - R. ESCOBAR ORTIZ, 583 - VILA NOVA CONCEIÇÃO, SÃO PAULO

76-PROCESSO: 010.00003186/2024-05

INTERESSADO: ADELCKE ROSSETTO NETTO

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

ASSUNTO: BEM 49370 - CONSTRUÇÃO - RUA VIGÁRIO JOÃO ÁLVARES, 11 - VILA MONUMENTO, SÃO PAULO

77-PROCESSO: 010.00003006/2024-87

INTERESSADO: LUIZ RENATO JIMENEZ

ASSUNTO: BEM 49686 - INTERVENÇÃO - ALAMEDA DOS JERIVÁS, SN, LOTE 09, QD 12 - FEITICEIRA, ILHABELA

78-PROCESSO: 010.00012631/2023-39

INTERESSADO: VANDO HENRIQUE DA SILVA

ASSUNTO: BEM 49218- NOVA CONSTRUÇÃO- RUA DEPUTADO ANTÔNIO SILVIO CUNHA BUENO, 196- SÃO LUIZ DO PARAITINGA- SP

79-PROCESSO: 010.00001745/2024-34

INTERESSADO: IGOR EDUARDO DOS SANTOS MACARIO DE FARIA

ASSUNTO: BEM 49595 - ALAMEDA 2 LOTE 03 ALDEIA B - PRUMIRIM - UBATUBA

80-PROCESSO: 010.00003346/2023-27

INTERESSADO: VINICIUS ROCHA PINHEIRO MACHADO

ASSUNTO: BEM: 48773 - INTERVENÇÃO RUA JOAQUIM GALVÃO DE FRANÇA, ESQ. C/ AV NOVE DE JULHO, 470, 471- ASSIS- SP

81-PROCESSO: 010.00002498/2024-93

INTERESSADO: EVANDRO CATAI

ASSUNTO: BEM 49642 - PROJETO - R ANTONIO JACINTO, S/N (QUADRA M - LOTE 03) - STA RITA DO PASSA QUATRO/SP

82-PROCESSO: 010.00002720/2024-58

INTERESSADO: BOB PECHINCHA ATACADISTA LTDA

ASSUNTO: BEM 49677 - ANÚNCIO - RUA CAPITÃO FAUSTINO LIMA, 292, BRÁS - SÃO PAULO

83-PROCESSO: 010.00001737/2024-98

INTERESSADO: RESTAURANTE KAZU FOOD SERVICE LTDA

ASSUNTO: BEM 49592 - ANÚNCIO - RUA THOMAZ GONZAGA, 84 - LIBERDADE - SÃO PAULO

84-PROCESSO: 010.00002451/2024-20

INTERESSADO: ANDRE DE CARVALHO AMARO

ASSUNTO: BEM 49641 -REFORMA - GASSIPÓS, 200, VILA MARIANA - SÃO PAULO

85-PROCESSO: 010.00004574/2023-14

INTERESSADO: CLAYTON LUIS REIS VELOSO, CLAYTONLUIS RESIS VELOSO

ASSUNTO: BEM: 48791- CONSTRUÇÃO - ESTRADA DO CASCALHO Nº1911, BOIÇUCANGA, SÃO SEBASTIÃO, SP, SÃO PAULO - SP

86-PROCESSO: 010.00005901/2023-55

INTERESSADO: WAGNER TRIGO AFONSO

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

ASSUNTO: BEM 48860 - REGULARIZAÇÃO - R JOSÉ SARAMAGO, 29 - V JARAGUA - SÃO PAULO-  
SP

87-PROCESSO: 010.00002481/2024-36

INTERESSADO: UNIÃO ESPÍRITA ANTONIO CARLOS

ASSUNTO: BEM 49635 - DEMOLIÇÃO - RUA SACRAMENTO, 316 - CAMPINAS

88-PROCESSO: 010.00000535/2024-29

INTERESSADO: LARYSSA DE MELLO LUCIO

ASSUNTO: BEM 49505 - SUPRESSÃO VEGETAÇÃO - RUA VERMELHO, S/N - LT 20 QD 17 -  
BAIRRO MOCOCA - GARAGUATATUBA/SP

89-PROCESSO: 010.00013466/2023-32

INTERESSADO: MARCELLO JOAO GATTI

ASSUNTO: BEM 49408 -CONSTRUÇÃO -LAD BARÃO DE PINDAMONHANGABA, 210 ESQ R  
MONTEIRO GODOY -PINDAMONHANGABA/SP

90-PROCESSO: 010.00001849/2023-68

INTERESSADO: FLÁVIO GATTI FILHO

ASSUNTO: AE-CAP-2023/88664 BEM: 31722 DEMOLIÇÃO NA RUA MARECHAL DEODORO, 522,  
JARDIM NOVO ITU, 13300-110, ITU

91-PROCESSO: 010.00003216/2024-75

INTERESSADO: MARCEL DE MELO MORETTI

ASSUNTO: BEM 49713 - DEMOLIÇÃO - RUA DA PADROEIRA, 382 - JUNDIAÍ

92-PROCESSO: 010.00001575/2024-98

INTERESSADO: AIDA MARTINS CASIMIRO VARUZZI

ASSUNTO: BEM 27048 - REGULARIZAÇÃO - R COM. AFONSO KHERLAKIAN, 79 - CENTRO - SÃO  
PAULO/SP

93-PROCESSO: 010.00000154/2024-40

INTERESSADO: JESSICA WERBER GODOY

ASSUNTO: BEM 49464 - PROJETO - ALAMEDA 03 - LOTE 56 - PRUMIRIM - UBATUBA/SP

94-PROCESSO: 010.00001820/2024-67

INTERESSADO: ERIKA FERNANDA CININI

ASSUNTO: BEM 49556 - DEMOLIÇÃO - RUA ARTUR VERGUEIRO, Nº 435 - CENTRO - ESPÍRITO  
STO. DO PINHAL - SP

95-PROCESSO: 010.00001605/2024-66

INTERESSADO: NILSON NUNES DE SOUZA

ASSUNTO: BEM 49585 - REGULARIZAÇÃO - RUA MIN. THOMPSON FLÔRES, 84, HORTO  
FLORESTAL - SÃO PAULO/SP

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a  
reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

96-PROCESSO: 010.00001754/2024-25

INTERESSADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAVANTES – PREFEITO MARCIO BURGUINHA DE JESUS DO REGO

ASSUNTO: BEM 49437 - VISTORIA – DESMORONAMENTO EDIFICAÇÃO - R CEL JULIO SILVA, S/N - CENTRO - CHAVANTES – SP

97-PROCESSO: 010.00002013/2024-61

INTERESSADO: AMERICAN TOWER DO BRASIL - CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A

ASSUNTO: BEM 49599 - INTERVENÇÃO - PRAÇA JÚLIO PRESTES, 185 - SÃO PAULO

98-PROCESSO: 010.00002118/2024-11

INTERESSADO: SECRETARIA DE CULTURA, ESPORTE E TURISMO

ASSUNTO: BEM 49608 - MANUTENÇÃO - RUA ANTÔNIO SARDINHA, S/N - CENTRO - PORTO FELIZ

99-PROCESSO: 010.00002649/2024-11

INTERESSADO: IGOR EDUARDO DOS SANTOS MACARIO DE FARIA

ASSUNTO: BEM 49655 -INTERVENÇÃO - RUA 07 LOTE 06 QUADRA 12 - PRAIA DO PULSO – UBATUBA

100-PROCESSO: 010.00008632/2023-89

INTERESSADO: ANA APARECIDA VILLANUEVA RODRIGUES

ASSUNTO: AE-CAP-2023/117578- BEM 48879- REGULARIZAÇÃO- RUA MATA DA TIJUCA, 36, BOSQUE BARÃO GERALDO, CAMPINAS

101-PROCESSO: 010.00010890/2023-25

INTERESSADO: MURILO SEMEGHINI

ASSUNTO: BEM 49119 - DEMOLIÇÃO TOTAL - AVENIDA ESPANHA, 771, CENTRO, ARARAQUARA- SP

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)