

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico  
e Turístico do Estado - CONDEPHAAT**

**Sessão Ordinária 2124ª**

**22/01/2024**

**Horário – APÓS DELIBERAÇÃO DA PAUTA 2123ª**

**LOCAL – RUA MAUÁ, 51, 2º ANDAR, SALA 202, LUZ-SP**

**1. EXPEDIENTE**

COMUNICAÇÃO E JUSTIFICAÇÃO DE AUSÊNCIA DE CONSELHEIROS

VOTOS E MOÇÕES

LEITURA ABREVIADA DE PAPÉIS PARA A CIÊNCIA DO CONSELHO ULTERIORES

PROVIDÊNCIAS

COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA

COMUNICAÇÕES DA VICE PRESIDÊNCIA

COMUNICAÇÕES DOS CONSELHEIROS

COMUNICAÇÕES DO GRUPO TÉCNICO

**2. PROPOSIÇÕES**

**3. ORDEM DO DIA**

**3.1-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER FAVORÁVEL**

3.1.1-BENS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.1.2-BAIRROS E ÁREAS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.1.3-ÁREAS NATURAIS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.1.4-NÚCLEOS URBANOS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.1.5-ÁREAS ENVOLTÓRIAS

3.1.5.1-REMOÇÃO DE ÁRVORE E CONVALIDAÇÃO DE REMOÇÃO EM ÁREAS  
ENVOLTÓRIAS

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a  
reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

### **3.1 – Processos para deliberação com parecer favorável**

#### **3.1.1-BENS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO**

**01-Nº DO PROCESSO:** 010.00000412/2023-15

**INTERESSADO:** ALESSANDRA DE ALMEIDA SANTOS

**ASSUNTO:** BEM: 25790 - REFORMA - RUA QUINZE DE NOVEMBRO, Nº 95 - SANTOS

**02-Nº DO PROCESSO:** 010.00002185/2023-54

**INTERESSADO:** COMPANHIA PAULISTA DE TRENS METROPOLITANOS - CPTM

**ASSUNTO:** CPTM-EXP-2023/06319 BEM: 19171 INTERVENÇÃO PROVISÓRIA NO VIADUTO METÁLICO DA RUA BRIGADEIRO TOBIAS, NA ESTAÇÃO DA LUZ

**03-Nº DO PROCESSO:** 010.00002961/2023-16

**INTERESSADO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS

**ASSUNTO:** BEM: 45987- AMPLIAÇÃO DA COBERTURA DOS QUIOSQUES DO EMBARÉ E INSTALAÇÃO DE PÓRTICOS NA AVENIDA BARTOLOMEU DE GUSMÃO (JARDINS DA PRAIA), EM FRENTE AO Nº 33 E 34- SANTOS-SP

**04-Nº DO PROCESSO:** 010.00008208/2023-34

**INTERESSADO:** IGOR EDUARDO DOS SANTOS MACARIDADE FARIA

**ASSUNTO:** BEM 48942 - PROJETO- ALAMEDA 3, S/N LOTE 33, ALDEIA A LOT CACHOEIRO SOBRADO- PR FELIX - UBATUBA, SP

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

**05-Nº DO PROCESSO:** 010.00009890/2023-82

**INTERESSADO:** FLÁVIO SEVERO PEREIRA DE MAGALHÃES

**ASSUNTO:** BEM: 46823- FIXAÇÃO DA BANDEIRA DO BRASIL NO  
CEMITÉRIO- RUA SERGIPE, 177 - CONSOLAÇÃO- SÃO PAULO- SP

**06-Nº DO PROCESSO:** 010.00011272/2023-01

**INTERESSADO:** MERCADO SP SPE S.A.

**ASSUNTO:** BEM 19199 - ILUMINAÇÃO CÊNICA NO MERCADO MUNICIPAL  
PAULISTANO- RUA DA CANTAREIRA, 306, SÃO PAULO- SP

**07-Nº DO PROCESSO:** 010.00012412/2023-50

**INTERESSADO:** MINISTÉRIO DA DEFESA - EXÉRCITO BRASILEIRO -  
BASE DE ADMINISTRATAÇÃO E APOIO DO IBIRAPUERA

**ASSUNTO:** BEM 49249 - INSTALAÇÃO DE GRADIL DE SEGURANÇA EM  
ORGANIZAÇÃO MILITAR AV. SÃO JOÃO, 566- SÃO PAULO- SP

**08-Nº DO PROCESSO:** 010.00013149/2023-16

**INTERESSADO:** SECRETARIA DE ESTADO DA SAUDE -  
COORDENADORIA GERAL DE ADMINISTRACAO

**ASSUNTO:** BEM 21315 (HOSP PSIQ F. PINEL) PINTURA EXTERNA-AV  
RAIMUNDO PEREIRA MAGALHÃES, 5214 - PIRITUBA- SP/SP

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a  
reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

### **3.1.2-BAIRROS E ÁREAS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO**

**01-Nº DO PROCESSO:** 010.00000643/2023-11

**INTERESSADO:** VLS PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA

**ASSUNTO:** BEM 23529; BEM 40149 REFORMA AV. BRIG. LUIS ANTONIO, 4485/4487, JD PAULISTA- SÃO PAULO

**02-Nº DO PROCESSO:** 010.00001160/2023-33

**INTERESSADO:** ROBERTO TRANCHESI ZUCCOLO

**ASSUNTO:** BEM 47582 - CONSTRUÇÃO - TRAVESSA OURO PRETO, 140 - JD. AMÉRICA - SÃO PAULO – SP

**03-Nº DO PROCESSO:** 010.00001790/2023-16

**INTERESSADO:** ALISSA EXEL NUNES PRINCE

**ASSUNTO:** BEM 48636 - REFORMA - RUA GROENLANDIA, 1768 - JD. AMÉRICA - SÃO PAULO/SP

**04-Nº DO PROCESSO:** 010.00001852/2023-81

**INTERESSADO:** G.I.S. GESTÃO IMOBILIÁRIA E SERVIÇOS LTDA EPP

**ASSUNTO:** AE-CAP-2023/86763 BEM: 43063 REFORMA NA AV. BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 4445, JD PAULISTA

**05-Nº DO PROCESSO:** 010.00001894/2023-12

**INTERESSADO:** NEO PRESTADORA DE SERVIÇOS E INCORPORAÇÃO LTDA

**ASSUNTO:** AE-CAP-2023/91336 BEM: 48624 REFORMA NA RUA MAESTRO CHIAFFARELLI, 229, JD PAULISTA, 01432-030

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

**06-Nº DO PROCESSO:** 010.00002067/2023-46

**INTERESSADO:** MARCOS PAULO MONTEIRO ROSA

**ASSUNTO:** AE-CAP-2023/96324 BEM: 48647 CONSTRUÇÃO, R. MAESTRO ELIAS LOBO, 352 - JARDIM PAULISTA

**07-Nº DO PROCESSO:** 010.00003157/2023-54

**INTERESSADO:** FAIRBANKS & PILNIK CONSTRUÇÕES ESPECIALIZADAS LTDA

**ASSUNTO:** AE-CAP-2023/98478 BEM: 48661 DEMOLIÇÃO NA RUA OLIVEIRA PIMENTEL, 117, JD PAULISTA

**08-Nº DO PROCESSO:** 010.00003893/2023-11

**INTERESSADO:** ANA MARIA SAAD FERES LIMA POMPEO, DESECAD ARQUITETURA E ACESSORIA IMOBILIARIA

**ASSUNTO:** DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO- BEM: 47253- RUA OLIVEIRA PIMENTEL, 371 - JARDIM PAULISTA, SÃO PAULO - SP

**09-Nº DO PROCESSO:** 010.00007014/2023-11

**INTERESSADO:** NICOLE DE SOUZA SMISEK

**ASSUNTO:** BEM: 48880- REFORMA- RUA HONDURAS, 416 - JARDIM PAULISTA, 01428-000, SÃO PAULO – SP

**10-Nº DO PROCESSO:** 010.00008898/2023-21

**INTERESSADO:** MCC ASSESSORIA LTDA, LUCIMEIRE ARAUJO FERREIRA

**ASSUNTO:** BEM 47941 (PROC 89338) - RUA MARINA CINTRA, 68 - JD EUROPA - SÃO PAULO – SP

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

**11-Nº DO PROCESSO:** 010.00009155/2023-79

**INTERESSADO:** JUCEMARA DUARTE

**ASSUNTO:** BEM: 48988- DEMOLIÇÃO DO IMÓVEL NA RUA LIMA BARROS,  
165- JD PAULISTANO- SÃO PAULO- SP

**12-Nº DO PROCESSO:** 010.00002339/2023-16

**INTERESSADO:** MARCIO LUCAS GIMENEZ MAZZA

**ASSUNTO:** AE-CAP-2023/93240 BEM: 48655 REFORMA NA RUA COLATINO  
MARQUES, 42 - JD PAULISTA , SÃO PAULO, SP

**13-Nº DO PROCESSO:** 010.00003152/2023-21

**INTERESSADO:** FAIRBANKS & PILNIK CONSTRUÇÕES ESPECIALIZADAS  
LTDA

**ASSUNTO:** AE-CAP-2023/98471 BEM: 43552 DEMOLIÇÃO NA RUA  
OLIVEIRA PIMENTEL, 131, JD PAULISTA

**14-Nº DO PROCESSO:** 010.00003165/2023-09

**INTERESSADO:** CAROLINA BROWN MALUHY

**ASSUNTO:** AE-CAP-2023/102483 BEM: 43552 CONSTRUÇÃO DE NOVA  
EDIFICAÇÃO NA RUA OLIVEIRA PIMENTEL, 131

**15-Nº DO PROCESSO:** 010.00003215/2023-40

**INTERESSADO:** CAROLINA BROWN MALUHY

**ASSUNTO:** AE-CAP-2023/102487 BEM: 48661 CONSTRUÇÃO DE  
RESIDENCIA NA RUA OLIVEIRA PIMENTEL, 117, JD PAULISTA

**16-Nº DO PROCESSO:** 010.00003685/2023-11

**INTERESSADO:** EVENY TAMAKI

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a  
reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

**ASSUNTO:** BEM: 48762- DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO ALAMEDA GABRIEL MONTEIRO DA SILVA, 2014, JARDIM PAULISTANO, 01442-001- SÃO PAULO- SP

**17-Nº DO PROCESSO:** 010.00009562/2023-86

**INTERESSADO:** DEMETRIO LINO DI MARTINO

**ASSUNTO:** BEM: 47863- PROCESSO 89175/2022- INTERVENÇÃO- RUA DESMBARGADOR VICENTE PENTEADO, 222 - JD AMÉRICA- SÃO PAULO- SP

**18-Nº DO PROCESSO:** 010.00010801/2023-41

**INTERESSADO:** ANDRÉ MACEDO PEZETA

**ASSUNTO:** BEM: 45664, 45055- CONSTRUÇÃO- RUA LAERTE ASSUNÇÃO, Nº 435 E 437 JARDIM AMÉRICA, SÃO PAULO- SP

**19-Nº DO PROCESSO:** 010.00008876/2023-61

**INTERESSADO:** G.I.S. GESTÃO IMOBILIÁRIA E SERVIÇOS LTDA EPP

**ASSUNTO:** PROCESSO 89127/2022- BEM: 19106- INTERVENÇÃO NA AVENIDA BRIGADEIRO LUIS ANTONIO, 4435 JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO- SP

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

### **3.1.3-ÁREAS NATURAIS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO**

**01-Nº DO PROCESSO:** 010.00000280/2023-13

**INTERESSADO:** OLINDA KEIKO FUKUDA

**ASSUNTO:** BEM 48460 - NOVA EDIFICAÇÃO - AV. FLAMBOYANT, S/N,  
LOTE 20, QUADRA 11 – GUARUJÁ

**02-Nº DO PROCESSO:** 010.00009448/2023-56

**INTERESSADO:** EVANDRO MESQUITA

**ASSUNTO:** BEM: 25886; 49013- REGULARIZAÇÃO DE PLANTIO ARBÓREO,  
NA GLEBA III- PRAIA BRANCA- ESTRADA GUARUJÁ COM ESTRADA  
BERTIOGA KM 22,5- GUARUJÁ- SP

**03-Nº DO PROCESSO:** 010.00011378/2023-04

**INTERESSADO:** MANOEL CAMILO DOS SANTOS NETO

**ASSUNTO:** BEM 49136 - LIGAÇÃO DE ENERGIA - ESTRADA DO PASTO  
GRANDE - SERTÃO DO UBATUMIRIM - UBATUBA/SP

**04-Nº DO PROCESSO:** 010.00012722/2023-74

**INTERESSADO:** JÚLIA NEMES YANO

**ASSUNTO:** BEM 47313- PROCESSO 88454/2022- LIGAÇÃO DE ENERGIA  
ELÉTRICA- RUA ANTONIO CLEMENTE (ESTRADA DO TOMBADOR)  
ALTURA DO Nº 1000, UBATUBA- SP

**05-Nº DO PROCESSO:** 010.00009181/2023-05

**INTERESSADO:** URBIA ÁGUAS CLARAS

**ASSUNTO:** BEM: 30216- DEMOLIÇÃO DOS IMÓVEIS 01, 02, 03, 04 E 05 DA  
GLEBA OLARIA E IMÓVEL 01 DA GLEBA ARBORETO, NO PARQUE  
ESTADUAL ALBERT LOFGREN, NA RUA DO HORTO, 931- HORTO  
FLORESTAL- SÃO PAULO- SP

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a  
reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

**06-Nº DO PROCESSO:** 010.00008839/2023-53

**INTERESSADO:** ELEKTRO REDES S.A. / GILBERTO GARIOTTO FILHO

**ASSUNTO:** AE-CAP-2023/133359- BEM: 48894- INSTALAÇÃO DE REDE ELÉTRICA COM 01 POSTE, CORTE DE 08 ÁRVORES E 01 PODA, NA ESTRADA VICINAL, S/N, BARRA DO TURVO- SP UTM (SIRGAS 2000-22S) LAT.: 7250943.14 M S E LONG.: 753645.51 M E E FINAIS LAT.: 7250929.58 M S E LONG.: 753879.16 M E.

**07-Nº DO PROCESSO:** 010.00008850/2023-13

**INTERESSADO:** ELEKTRO REDES S.A. / GILBERTO GARIOTTO FILHO

**ASSUNTO:** AE-CAP-2023/133350 BEM: 48893- INSTALAÇÃO DE REDE ELÉTRICA COM 02 CAIXAS E 1 POSTE DE ENERGIA, NA ESTRADA DO ICAPARA, S/N- CENTRO, 11920-000- IGUAPE- SP UTM (SIRGAS 2000-23S) LAT.: 7265129.215 M S E LONG.: 242310.975 M E E FINAIS LAT.: 7265142.931 M S E LONG.: 242098.505 M E.

**08-Nº DO PROCESSO:** 010.00011072/2023-40

**INTERESSADO:** CLAUDIO ANTONIO FERNANDES SCATOLINI

**ASSUNTO:** BEM 47620 (PROC 88806) - CONSTRUÇÃO - VEREDA 12, LT 46, ALDEIA B S/N PRUMIRIM - UBATUBA – SP

**09-Nº DO PROCESSO:** 010.00012279/2023-31

**INTERESSADO:** JESSICA WERBER GODOY

**ASSUNTO:** BEM 43930 (PROC 83989) PROJETO - RUA PROJETADA, LT 02 S/N UBATUMIRIM - UBATUBA – SP

**10-Nº DO PROCESSO:** 010.00012283/2023-08

**INTERESSADO:** RAFAEL RICARDI IRINEU REGISTRADO(A) CIVILMENTE COMO RAFAEL RICARDI IRINEU, JESSICA WERBER GODOY

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

**ASSUNTO:** BEM 43928 (PROC 83991) PROJETO - RUA PROJETADA, LT 04  
S/N UBATUMIRIM - UBATUBA – SP

**11-Nº DO PROCESSO:** 010.00012286/2023-33

**INTERESSADO:** RAFAEL RICARDI IRINEU

**ASSUNTO:** BEM 43932 (PROC 83992) - INTERVENÇÃO - RUA PROJETADA,  
LT 05 S/N UBATUMIRIM - UBATUBA – SP

**12-Nº DO PROCESSO:** 010.00012674/2023-14

**INTERESSADO:** DOUGLAS AVENIR CASA GOVATO

**ASSUNTO:** BEM 46291 (PROC 86891) - RUA PRAIA DO BONETE, LT 02, QD  
N S/N CAMBURI - SÃO SEBASTIÃO - SP

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a  
reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

*[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)*

### **3.1.4-NÚCLEOS URBANOS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO**

**01-Nº DO PROCESSO:** 010.00009054/2023-06

**INTERESSADO:** EVENY TAMAKI

**ASSUNTO:** BEM: 20313- INTERVENÇÃO NA PRAÇA ALFREDO ISSA, 20-  
SANTA IFIGÊNIA- SÃO PAULO- SP, EM PERÍMETRO DE ESTUDO DE  
TOMBAMENTO

**02-Nº DO PROCESSO:** 010.00011278/2023-70

**INTERESSADO:** IHS BRASIL - CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A

**ASSUNTO:** BEM 49150- REFORMA- RUA DOS GUSMÕES, 309 - SANTA  
IFIGÊNIA, SÃO PAULO

**03-Nº DO PROCESSO:** 82422/2018

**INTERESSADO:** HORACÍLIO MARTINS

**ASSUNTO:** REGULARIZAÇÃO EM IMOVEL SITUADO NA RUA DELFINA  
CINTRA 1 AO 8 CENTRO - AMPARO - SP

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

*[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)*

### **3.1.5-ÁREAS ENVOLTÓRIAS**

**01-Nº DO PROCESSO:** 010.00003551/2023-92

**INTERESSADO:** LARYSSA DE MELLO LUCIO

**ASSUNTO:** AE-CAP-2023/103659 BEM: 48682 SUPRESSÃO DE VEGETAÇÃO NA RUA XAREU, QD 17 - LT 18 - LOT MAR VERDE II

**02-Nº DO PROCESSO:** 010.00008696/2023-80

**INTERESSADO:** ANA PAULA DE OLIVEIRA

**ASSUNTO:** BEM: 48364 - REFORMA - AVENIDA 3, ESQ COM RUA 2, CENTRO - RIO CLARO, SP

**03-Nº DO PROCESSO:** 010.00008820/2023-15

**INTERESSADO:** ALEXANDRE LUZZI

**ASSUNTO:** BEM: 48963- REFORMA NA AV DOS CAIÇARAS, 404, JARDIM LAS PALMAS - GUARUJÁ- SP

**04-Nº DO PROCESSO:** 010.00008992/2023-81

**INTERESSADO:** JOANA D`ANDRÉA

**ASSUNTO:** BEM: 48921 - REFORMA - RUA AMADEU LOMBARDI, 147 - BAIRRO SÃO SEBASTIÃO, AMPARO- SP

**05-Nº DO PROCESSO:** 010.00009078/2023-57

**INTERESSADO:** ANA PAULA DE MOURA POMBO

**ASSUNTO:** BEM 48933 - REFORMA - RUA DUQUE DE CAXIAS, 07 - CENTRO, TAUBATÉ- SP

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

**06-Nº DO PROCESSO:** 010.00009354/2023-87

**INTERESSADO:** WANDERSON FRANCISCO DE OLIVEIRA

**ASSUNTO:** BEM 48309- PROCESSO 89740/2022- INTERVENÇÃO - RUA DOS CAMBUCIS, VIELA 12 - QD 22 - LT 06, CARAGUATATUBA- SP

**07-Nº DO PROCESSO:** 010.00009356/2023-76

**INTERESSADO:** TATU BOLA SP RESTAURANTES LTDA

**ASSUNTO:** BEM 27908 - ANÚNCIO - AL. SANTOS, 1873 - JD PAULISTA - SÃO PAULO - SP

**08-Nº DO PROCESSO:** 010.00009358/2023-65

**INTERESSADO:** BPRJ RESTAURANTE LTDA

**ASSUNTO:** BEM 40900 - ANÚNCIO - AV. BRIG FARIA LIMA, 3183 - ITAIM BIBI - SÃO PAULO/SP

**09-Nº DO PROCESSO:** 010.00009359/2023-18

**INTERESSADO:** TBSB RESTAURANTE LTDA

**ASSUNTO:** BEM 49012 - ANÚNCIO - RUA CLODOMIRO AMAZONAS, 260 - ITAIM BIBI - SÃO PAULO/SP

**10-Nº DO PROCESSO:** 010.00010314/2023-88

**INTERESSADO:** RENATA CRISTINA QUICOLLI RAPUCCI

**ASSUNTO:** BEM: 48597 - REFORMA - RUA BENJAMIM CONSTANT, 200 - CENTRO, ITU- SP

**11-Nº DO PROCESSO:** 010.00010501/2023-61

**INTERESSADO:** BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A.

**ASSUNTO:** BEM: 49108- REFORMA- PRAÇA DA REPÚBLICA, 292-294- CENTRO, SÃO PAULO - SP

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

**12-Nº DO PROCESSO:** 010.00010539/2023-34

**INTERESSADO:** MURILO ALVES DANTAS

**ASSUNTO:** BEM: 49113- CONSTRUÇÃO- AV. MORUMBI, S/N- Nº  
CONTRIBUINTE 123.205.0013-7 MORUMBI - SÃO PAULO- SP

**13-Nº DO PROCESSO:** 010.00010719/2023-16

**INTERESSADO:** JAYME SOUZA DE OLIVEIRA

**ASSUNTO:** BEM: 49098 - NOVA EDIFICAÇÃO - VIELA ONZE, S/N -  
MASSAGUAÇU, CARAGUATATUBA- SP

**14-Nº DO PROCESSO:** 010.00010857/2023-03

**INTERESSADO:** ODAIR B. BROCANELLO

**ASSUNTO:** BEM 49117- DEMOLIÇÃO TOTAL- AV. ANDRADE NEVES, 698,  
702, CENTRO- CAMPINAS- SP

**15-Nº DO PROCESSO:** 010.00011261/2023-12

**INTERESSADO:** GINO CALDATTO BARBOSA, CAMILA CARVALHO  
REGISTRADO(A) CIVILMENTE COMO CAMILA DE CARVALHO SOUSA

**ASSUNTO:** BEM 48307 (SCEC-PRC-2022/03008) INTERVENÇÃO - PORTO  
SANTOS ARMAZÉM 8/CASA MÁQUINAS 2 - SANTOS/SP

**16-Nº DO PROCESSO:** 010.00013241/2023-86

**INTERESSADO:** MUNICÍPIO DE SÃO SEBASTIÃO/ LUIS EDUARDO  
BEZERRA DE ARAÚJO

**ASSUNTO:** BEM 49270- CONSTRUÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL, NA  
RUA PREFEITO JOÃO CUPERTINO DOS SANTOS, 277, CENTRO - SÃO  
SEBASTIÃO- SP

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a  
reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

**17-Nº DO PROCESSO:** 010.00001419/2023-46

**INTERESSADO:** IMMOBILIARE ADM.BENS PROPRIÓS E PARTICIPAÇÕES

**ASSUNTO:** BEM 48609- AE-CAP-2023/104708- DEMOLIÇÃO E  
CONSTRUÇÃO, RUA CEL. ANDRE ULSON JUNIOR N 06- ARARAS

**18-Nº DO PROCESSO:** 010.00002111/2023-18

**INTERESSADO:** VITOR KEN TABATA

**ASSUNTO:** BEM 48649 - CONSTRUÇÃO - RUA ELVIRO SODRÉ, S/N LT 12  
QD H - PONTA DAS TONINHAS - UBATUBA –SP

**19-Nº DO PROCESSO:** 010.00003263/2023-38

**INTERESSADO:** JOSE PAULO DO CARMO SILVA

**ASSUNTO:** AE-CAP-2023/100326 BEM: 48670 SUPRESSÃO DE  
VEGETAÇÃO NATIVA - RUA VERMELHO, 05, MAR VERDE II

**20-Nº DO PROCESSO:** 010.00003306/2023-85

**INTERESSADO:** ANDRE DONG WON LEE

**ASSUNTO:** BEM: 47340- NOVA EDIFICAÇÃO NA RUA COSTA AGUIAR,  
1140/1142, IPIRANGA, SÃO PAULO- SP

**21-Nº DO PROCESSO:** 010.00009749/2023-80

**INTERESSADO:** FABIANO ROBERTO FRANÇA

**ASSUNTO:** PROCESSO 89234/2022- BEM: 47903- REGULARIZAÇÃO - RUA  
09 DE JULHO, 135 - CENTRO, IGUAPE- SP

**22-Nº DO PROCESSO:** 010.00009903/2023-13

**INTERESSADO:** DAVID MARINHO MAZURCHI

**ASSUNTO:** BEM 45469 - REFORMA - RUA FLORIANO PEIXOTO, 563 -  
CENTRO, ITU- SP

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a  
reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

**23-Nº DO PROCESSO:** 010.00010754/2023-35

**INTERESSADO:** WILLIAM GERBI BEVILACQUA

**ASSUNTO:** BEM: 49138- REFORMA- RUA PREF. HORACÍLIO DE SOUZA  
ARAÚJO, Nº 176 JD. SILVANA, AMPARO – SP

**24-Nº DO PROCESSO:** 010.00010853/2023-17

**INTERESSADO:** MAGIC SERVICE COMERCIAL E SERVIÇOS EIRELI,  
SIMARA DE CAMPOS GAZAROLI

**ASSUNTO:** BEM 48439 (PROC 89752) CONSTRUÇÃO - R JARDIM DE  
OLINDA , LT 10 S/N - VILA ROSA - SÃO PAULO - SP

**25-Nº DO PROCESSO:** 010.00012496/2023-21

**INTERESSADO:** CAUE MAENO TEIXEIRA REGISTRADO(A) CIVILMENTE  
COMO DANIEL SILVA TEIXEIRA

**ASSUNTO:** BEM 49217 - ACESSIBILIDADE RAMPA - RUA 9 DE JULHO, 137  
- CENTRO - IGUAPE/SP.

**26-Nº DO PROCESSO:** 010.00012521/2023-77

**INTERESSADO:** ANTONIO CARLOS MINEIRO

**ASSUNTO:** BEM 49289 -REFORMA -PQ ECOLÓGICO NELSON LORENA -R  
SILVA CALDAS, S/N -V CARMEM -CACHOEIRA PAULISTA/SP

**27-Nº DO PROCESSO:** 010.00013458/2023-96

**INTERESSADO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SIMÃO

**ASSUNTO:** BEM 49304- REMOÇÃO DE ÁRVORE E REFORMA NA PRAÇA  
DA REPÚBLICA, 1182, CENTRO - SÃO SIMÃO- SP

**28-Nº DO PROCESSO:** 010.00009879/2023-12

**INTERESSADO:** DR CONSULTA CENTRO MEDICO LTDA

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a  
reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

**ASSUNTO:** BEM: 49047 - ANÚNCIO- RUA CONSELHEIRO CRISPINIANO,  
155- REPÚBLICA- SÃO PAULO- SP

**29-Nº DO PROCESSO:** 010.00007672/2023-11

**INTERESSADO:** VIBRA RESIDENCIAL LTDA

**ASSUNTO:** BEM: 48884; 31857 - INTERVENÇÃO- RUA VITORINO CARMILO,  
761- 777 - BARRA FUNDA, SÃO PAULO - SP

**30-Nº DO PROCESSO:** 010.00010778/2023-94

**INTERESSADO:** KÁTIA NICOLAU POMERANZI

**ASSUNTO:** BEM 49109-DEMOLIÇÃO -R SALDANHA MARINHO 482/496/502  
ESQ. R JORGE TIBIRIÇÁ-CENTRO-S JOÃO BOA VISTA/SP

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a  
reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)

### **3.1.5.1 – REMOÇÃO DE ÁRVORE E CONVALIDAÇÃO DE REMOÇÃO EM ÁREAS ENVOLTÓRIAS**

**01-Nº DO PROCESSO:** 010.00013249/2023-42

**INTERESSADO:** PMSP/SUB-SÉ/CPO/STLP/UAV

**ASSUNTO:** REMOÇÃO DE ÁRVORE NA RUA BAHIA, EM FRENTE AO Nº  
1020, HIGIENÓPOLIS, SÃO PAULO- SP

**02-Nº DO PROCESSO:** 010.00013250/2023-77

**INTERESSADO:** PMSP/SUB-SÉ/CPO/STLP/UAV

**ASSUNTO:** REMOÇÃO DE ÁRVORE NA RUA GUILHERME MAW, EM  
FRENTE AO N. 47, LUZ- SÃO PAULO- SP

**03-Nº DO PROCESSO:** 010.00013251/2023-11

**INTERESSADO:** PMSP/SUB-SÉ/CPO/STLP/UAV

**ASSUNTO:** REMOÇÃO DE ÁRVORE NA RUA BAHIA, EM FRENTE AO Nº  
1250, HIGIENÓPOLIS, SÃO PAULO- SP

*Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra durante a reunião deverão apresentar manifestação, impreterivelmente, para o e-mail*

[conselhocondephaat@sp.gov.br](mailto:conselhocondephaat@sp.gov.br)