



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
SECRETARIA DE ESTADO DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico  
e Turístico do Estado – CONDEPHAAT**

**Sessão Ordinária 2073ª**

**05/12/2022**

**HORÁRIO – 09H30MIN.**

**LOCAL – RUA MAUÁ, 51, 2º ANDAR, SALA 202, LUZ-SP**

**1. EXPEDIENTE**

**COMUNICAÇÃO E JUSTIFICAÇÃO DE AUSÊNCIA DE CONSELHEIROS**

**VOTOS E MOÇÕES**

**LEITURA ABREVIADA DE PAPÉIS PARA A CIÊNCIA DO CONSELHO E ULTERIORES  
PROVIDÊNCIAS**

**COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA**

**COMUNICAÇÕES DA VICE PRESIDÊNCIA**

**COMUNICAÇÕES DOS CONSELHEIROS**

**COMUNICAÇÕES DO GRUPO TÉCNICO**

**APRESENTAÇÕES DA DIRETORIA DO GCRBT**

**APROVAÇÃO DAS ATAS 2069 E 2070 DE 21-11-2022**

**2. PROPOSIÇÕES**

**3. ORDEM DO DIA**

**3.1 - APROVAÇÃO DO RELATÓRIO DE ATIVIDADES DO ESCRITÓRIO TÉCNICO DE  
GESTÃO COMPARTILHADA ENTRE MARÇO DE 2020 À MARÇO DE 2022**

**3.2 - PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO RELATOR**

**3.3 - DESTAQUE DA DIRETORIA DO GEI**



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
SECRETARIA DE ESTADO DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**3. ORDEM DO DIA**

**3.2-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO RELATOR**

**01-PROCESSO Nº 89686/2022**

- **INTERESSADO:** CONSULADO DA REPÚBLICA DA COREIA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 21/10/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** ADEQUAÇÃO E MELHORIA DE ILUMINAÇÃO E CALÇADAS
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**  
RUA PRATES - COREIA 300 A 700 - BOM RETIRO  
SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** PARCIALMENTE INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** JARDIM DA LUZ

**02- PROCESSO Nº 87903/2022**

- **INTERESSADO:** JAMES MARCOS DE OLIVEIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 09/11/2021 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 16/05/2022(FL.129)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.05 E 130)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** OUTRO ACESSO CANELA - LOTEAMENTO SÍTIO TAGUAÍBA - LT 4 / QD 3 S/N - BALNEÁRIO PRAIA DO PEREQUÊ - GUARUJÁ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRA DO GUARARU E VILA DA PRAINHA BRANCA



**03-PROCESSO Nº 87816/2021**

- **INTERESSADO:** COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 20/10/2021
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ALAMEDA CLEVELAND C/ RUA HELVÉTIA C/ AL. DINO BUENO C/ RUA GLETE S/N - CAMPOS ELÍSEOS - SÃO PAULO / SP

**04- PROCESSO Nº 85283/2019**

- **INTERESSADO:** IMCO PARTICIPAÇÕES LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 18/12/2019 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 27/07/2022 (FL.147)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL. )
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ALEMANHA 548 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

**05- PROCESSO Nº 87928/2021**

- **INTERESSADO:** LUMATTEK DOCUMENTAÇÃO IMOBILIARIA EIRELI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 12/11/2021
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 12/08/2022 (FL.53)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
SECRETARIA DE ESTADO DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA JOÃO FLORÊNCIO 66 - PACAEMBU - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO PACAEMBU



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
SECRETARIA DE ESTADO DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

### **3.3 - DESTAQUE DA DIRETORIA DO GEI**

#### **01-PROCESSO 26334/1988**

- **INTERESSADO:** COLÉGIO CLARETIANO
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE TOMBAMENTO DA IGREJA DO IMACULADO CORAÇÃO DE MARIA E DO COLEGIO CLARETIANO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** Rua Jaguaribe nº 735 e Rua Martim Francisco nº 636, nesta Capital