



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico  
e Turístico do Estado - CONDEPHAAT**

**Sessão Ordinária 2096ª**

**22/05/2023**

**Horário – APÓS DELIBERAÇÃO DA PAUTA 2095ª**

**LOCAL – RUA MAUÁ, 51, 2º ANDAR, SALA 202, LUZ-SP**

**1. EXPEDIENTE**

**COMUNICAÇÃO E JUSTIFICAÇÃO DE AUSÊNCIA DE CONSELHEIROS**

**VOTOS E MOÇÕES**

**LEITURA ABREVIADA DE PAPÉIS PARA A CIÊNCIA DO CONSELHO ULTERIORES**

**PROVIDÊNCIAS**

**COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA**

**COMUNICAÇÕES DA VICE PRESIDÊNCIA**

**COMUNICAÇÕES DOS CONSELHEIROS**

**COMUNICAÇÕES DO GRUPO TÉCNICO**

**2. PROPOSIÇÕES**

**3. ORDEM DO DIA**

**3.1-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER FAVORÁVEL**

3.1.1-BENS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.1.2-BAIRROS E ÁREAS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.1.3-ÁREAS NATURAIS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

3.1.4-ÁREAS ENVOLTÓRIAS



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

### **3.1.1-Bens tombados ou em estudo de Tombamento**

#### **01- PROCESSO SCEC-PRC-2023/00741 – DESTAQUE**

- **INTERESSADO:** ELYSIUM SOCIEDADE CULTURAL
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 15/03/2023
- **ASSUNTO ATUAL:** OBRAS EMERGENCIAIS
- **DETALHE DO ASSUNTO:** MANUTENÇÃO E RECUPERAÇÃO DAS COBERTURAS DAS TR IBUNAS SOCIAIS
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA LINEU DE PAULA MACHADO, 1263, SÃO PAULO -SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO – JOCKEY CLUB DE SÃO PAULO

#### **02- PROCESSO SCEC-PRC-2023/00696**

- **Nº DE REFERÊNCIA:** SCEC-PRC-2023/00696
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 13/03/2023
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **INTERESSADO:** SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
- **ASSUNTO:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO EM BEM TOMBADO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA GENERAL FLORES, 100/107 – BOM RETIRO, CEP 01129-010 – SÃO PAULO / SP
- **NÚMERO DE REFERÊNCIA:** Nº DO BEM: 25.858
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** DESINFECTÓRIO CENTRAL

#### **03- PROCESSO SCEC-PRC-2023/01149 – DESTAQUE**

- **INTERESSADO:** HELENA APARECIDA AYOUB SILVA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 20/04/2023
- **ASSUNTO ATUAL:** OBRA EMERGENCIAL NA CASA DE VIDRO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA GENERAL ALMÉRIO DE MOURA, Nº 200, SÃO PAULO - SP



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **PROTEÇÃO DO BEM: TOMBADO**

#### **04- PROCESSO SCEC-PRC-2023/01138**

- **INTERESSADO:** FDE - FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 20/04/2023
- **ASSUNTO ATUAL:** REFORMA EMERGENCIAL NA COBERTURA
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA LOURENÇO PRADO, 503 - CENTRO - JAÚ - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM: TOMBADO**

#### **05- PROCESSO SCEC-PRC-2023/01129**

- **INTERESSADO:** IDG- INSTITUTO DE DESENVOLVIMENTO E GESTÃO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 19/04/2023
- **ASSUNTO ATUAL:** REPAROS
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL :** AV. RIO BRANCO, 1289, 1269 - CAMPOS ELÍSEOS, 01205-903, SÃO PAULO - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM: TOMBADO**

#### **06- PROCESSO SCEC-PRC-2023/00551 – DESTAQUE**

- **PROCESSO Nº SCEC-PRC-2023/00551**
- **INTERESSADO:** SUPER INTENDÊNCIA DO ESPAÇO FÍSICO - SEF - USP
- **ASSUNTO:** MANUTENÇÃO E REFORMA DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS PARA PREVENÇÃO E COMBATE A
- **INCÊNDIO NO EDIFÍCIO PRINCIPAL/HISTÓRICO DA FACULDADE DE DIREITO DA USP**
- **NÚMERO DE REFERÊNCIA:** 19528



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**07 – PROCESSO SCEC-PRC-2022/02614 – DESTAQUE**

- **INTERESSADO:** INÁ ROSA, ARQUITETA E PESQUISADORA
- **ASSUNTO:** PROVIDÊNCIAS EMERGENCIAIS JUNTO À CPTM, NO SENTIDO SALVAGUARDAR A ESTAÇÃO DEFRANCO DA ROCHA, QUE SE ENCONTRA EM ESTADO PREOCUPANTE DE DETERIORAÇÃO
- **NÚMERO DE REFERÊNCIA:** Nº DO BEM: 21805
- **ENDEREÇO:** RUA AMÁLIA CESTINE S/N, CENTRO - FRANCO DA ROCHA – SP

**08- PROCESSO 89069/2022**

- **INTERESSADO:** ARQUIVO HISTÓRICO MUNICIPAL
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 07/07/2022
- **ASSUNTO:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- ANTIGAS INSTALAÇÕES DA ESCOLA POLITECNICA - USP
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA CORONEL FERNANDO PRESTES 30 BOM RETIRO - SÃO PAULO - SP
- AVENIDA TIRADENTES S/ Nº BOM RETIRO - SÃO PAULO - SP
- PRAÇA CORONEL FERNANDO PRESTES 74 LUZ - SÃO PAULO - SP
- PRAÇA CORONEL FERNANDO PRESTES 110 LUZ - SÃO PAULO - SP
- PRAÇA CORONEL FERNANDO PRESTES 152 LUZ - SÃO PAULO - SP
- RUA AFONSO PENA 258 LUZ - SÃO PAULO - SP



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**09- PROCESSO 89214/2022 - DESTAQUE**

- **INTERESSADO:** FUNDAÇÃO THEATRO MUNICIPAL DE SÃO PAULO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/08/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA RAMOS DE AZEVEDO S/Nº - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO

**10- PROCESSO 89112/2022 – DESTAQUE**

- **INTERESSADO:** MARIA ANTONIETA DE TOLEDO RIBEIRO BASTOS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/07/2022 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 30/11/2023 (FL.30)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.03)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DO PATROCÍNIO 447 - CENTRO - ITU / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** CENTRO HISTÓRICO DE ITU



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

### **3.1.2-Bairros e Áreas tombadas ou em estudo de Tombamento**

#### **01- PROCESSO SCEC-PRC-2023/00479**

- **Nº DE REFERÊNCIA:** SCEC-PRC-2023/00479
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 02/03/2023
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 20/04/2023
- **INTERESSADO:** CAROLINA CAVALHEIRO ALVES DE QUEIROZ HALLACK
- **ASSUNTO:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ITÁLIA, 245 – JARDIM EUROPA, SÃO PAULO / SP
- **NÚMERO DE REFERÊNCIA:** Nº DO BEM: 48430
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM BAIRRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRROS DOS JARDINS (JARDIM EUROPA)

#### **02- PROCESSO SCEC-PRC-2022/02737**

- **INTERESSADO:** PÉRICLES CUSTÓDIO MARTINS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/10/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REFORMA
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DESEMBARGADOR VICENTE PENTEADO, 206 - BAIRRO JARDIM
- **PAULISTANO-** CEP: 01440-030 - SÃO PAULO- SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO

#### **03- PROCESSO SCEC-PRC-2022/03405**

- **INTERESSADO:** SEBASTIEN ROUSSEAU E DESIREE NATALY QUINTEROS ALBERCA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 28/12/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REFORMA NO IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA RÚSSIA, Nº 121, CEP: 01448-040,
- **JD EUROPA, SÃO PAULO – SP**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA RÚSSIA, Nº 121, CEP: 01448-040, JD EUROPA, SÃO PAULO - SP



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO

**04- PROCESSO SCEC-PRC-2023/01099**

- **INTERESSADO:** JULIANA SCHARFF
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 12/04/2023
- **ASSUNTO ATUAL:** DEMOLIÇÃO INTEGRAL
- **DETALHE DO ASSUNTO:** COM SUPRESSÃO DE VEGETAÇÃO NO FINAL DO CICLO VITAL
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MARIETA, 68 - JARDIM PAULISTANO - SÃO PAULO – SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRROS JARDINS

**05- PROCESSO 89547/2022**

- **INTERESSADO:** MARINA LODI FERREIRA DA CUNHA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 27/09/2022 (FL. )
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL. )
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL. )
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REFORMA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SANTA CRISTINA 138 - JARDIM PAULISTANO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

**06- PROCESSO 88645/2022**

- **INTERESSADO:** MAGDA REGINA TERACUSO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 19/04/2022 (FL. )
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL. )
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL. )
- **DETALHE DO ASSUNTO:**



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ALAMEDA GABRIEL MONTEIRO DA SILVA 384 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

**07- PROCESSO 88756/2022**

- **INTERESSADO:** ROBERTO LUIZ CORCIOLI FILHO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/05/2022 (FL. )
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL. )
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL. )
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CASSIO MARTINS VILAÇA, LT 08, QD 02 S/N - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DO PAÇAEMBU

**08- PROCESSO 87573/2021**

- **INTERESSADO:** MAURÍCIO CAMISOTTI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 02/09/2021 (FL. )
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL. )
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL. )
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA EUROPA 267 - JARDIM EUROPA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**09- PROCESSO 88410/2022**

- **INTERESSADO:** LANDUCCI EVENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/03/2022 (FL. )
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL. )
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL. )
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA ANTONIO JOAQUIM DE MOURA ANDRADE 484, 486,  
494 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

### **3.1.3-Áreas Naturais tombadas ou em estudo de Tombamento**

#### **01- PROCESSO SCEC-PRC-2023/00005**

- **INTERESSADO:** IGOR EDUARDO DOS SANTOS MACARIO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 02/01/2023
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 28/04/2023
- **ASSUNTO ATUAL:** REMEMBRAMENTO DE LOTES, SUPRESSÃO DE VEGETAÇÃO E NOVA EDIFICAÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** N/A
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA RUA 09, LOTES 04 E 05, QD 01, LOT . PRAIA DO PULSO, S/N - UBATUBA - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRA DO MAR E PARANAPIACABA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** N/A

#### **02- PROCESSO SCEC-PRC-2022/03211**

- **INTERESSADO:** DINIZ NUNES PEREIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 13/12/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** LIGAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ESTRADA DA ALMADA, 2540, UBATUMIRIM - UBATUBA - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA

#### **03- PROCESSO SCEC-PRC-2022/03379**

- **INTERESSADO:** ÍTALO HERRMANN
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 27/12/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** SUPRESSÃO DE VEGETAÇÃO E NOVA EDIFICAÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** LOTEAMENTO ALDEIAS DO CACHOEIRO DO SOBRADO - LOTE 05, ALDEIA I,



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- ALAMEDA 1 - PRAIA DO FÉLIX - UBATUBA - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO

**04- PROCESSO 89476/2022**

- **INTERESSADO:** RAFAEL BARBOSA LIMA BARRICELLI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/09/2022 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 10/03/2023 (FL.69)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** NOVA EDIFICAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DAS GUAÍÇARAS- LOTE 46 - QUADRA 23 S/Nº - MASSAGUAÇU- PARK IMPERIAL - CARAGUATATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA

**05- PROCESSO 89407/2022**

- **INTERESSADO:** RLFCO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 01/09/2022
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 13/12/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA FLAMBOYANT - LT 03-B/ QD 08- LOT SÍTIO TAGUAÍBA S/N - BALNEÁRIO PRAINHA BRANCA - GUARUJÁ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRA DO GUARARU E VILA DA PRAINHA BRANCA

**06- PROCESSO 89408/2022**

- **INTERESSADO:** EBPI PARTICIPAÇÕES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 01/09/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA FLAMBOYANT, S/N - LT 03 A/ QD 08- LOT SÍTIO TAGUAÍBA 906 - BALNEÁRIO PRAINHA BRANCA - GUARUJÁ / SP



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

### **3.1.5-Áreas Envoltórias**

#### **01- PROCESSO SCEC-PRC-2023/00664**

- **INTERESSADO:** MARILIA CARLINI GOULART PEREIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/03/2023
- **ASSUNTO ATUAL:** REFORMA NO IMÓVEL
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ENGENHEIRO URBANO ALVES DE SOUZA PEREIRA, 111 - JARDIM
- SANTA CLARA, TAUBATÉ – SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

#### **02- PROCESSO SCEC-PRC-2023/00408**

- **INTERESSADO:** EDNEIA ALVES DE ALMEIDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/02/2023
- **ASSUNTO ATUAL:** NOVA EDIFICAÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ALAMEDA DOS GUAPURUVÚS, S/N, QUADRA 11, LOTE 04, LOTEAMENTO
- MIRANTE DA ILHA, FEITICEIRA/ BARRA VELHA- 11630-000- ILHABELA - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

#### **03 – PROCESSO SCEC-PRC-2023/00781 - DESTAQUE**

- **Nº DE REFERÊNCIA:** SCEC-PRC-2023/00781
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 21/03/2023
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 18/04/2023
- **INTERESSADO:** BPC PARTICIPAÇÕES E PRODUÇÕES ARTÍSTICAS S.A.
- **ASSUNTO:** EVENTO ULTRA MUSIC FESTIVAL
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** VALE DO ANHANGABAÚ, S/N - CENTRO HISTÓRICO DE SÃO PAULO,
- CEP: 01007-040, SÃO PAULO - SP
- **NÚMERO DE REFERÊNCIA:** BEM: 31538
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** EDIFÍCIO ALEXANDRE MACKENZIE, TEATRO MUNICIPAL DE SÃO PAULO, ENTRE OUTROS

**04- PROCESSO SCEC- PRC-2023/ 01073**

- **INTERESSADO:** SECRETARIA ESTADUAL DA SAÚDE
- **ASSUNTO:** SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO NO MURO DA ENT RADA DO CRATOD
- **NÚMERO DE REFERÊNCIA:** 21334
- **ENDEREÇO:** RUA PRATES, Nº 165 - BOM RET I RO, 01121-000, SÃO PAULO, SP

**05- PROCESSO SCEC- PRC-2023/ 00935**

- **INTERESSADO:** ITAÚ UNIBANCO S.A.
- **ASSUNTO:** APROVAÇÃO DE INERVENÇÃO - REFORMA SEM ACRÉSCIMO DE ÁREA
- **NÚMERO DE REFERÊNCIA:** 29565
- **ENDEREÇO:** RUA BARÃO DE JUNDIAÍ , 901 - CENTRO - JUNDIAÍ – SP

**06- PROCESSO SCEC-PRC-2023/00930**

- **INTERESSADO:** INSTITUTO MARIA IMACULADA
- **ASSUNTO:** SOLICITAÇÃO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO - REFORMA COM REVITALIZAÇÃO DA FACHADA DA ESCOLA E ANÚNCIO INDICATIVO.
- **NÚMERO DE REFERÊNCIA:** 30202
- **ENDEREÇO:** AV. NAZARÉ, 711 - IPIRANGA - SÃO PAULO – SP

**07- PROCESSO SCEC-PRC-2023/00517**

- **Nº DE REFERÊNCIA:** SCEC-PRC-2023/00517
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/03/2023
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 28/03/2023
- **INTERESSADO:** LUIZ CARLOS MARTINS DE OLIVEIRA
- **ASSUNTO:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO EM FACHADA DE IMÓVEL
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA TEOPOMPO DE VASCONCELOS, Nº 68 - VILA ADYANA – CEP 12243-830 - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP
- **NÚMERO DE REFERÊNCIA:** Nº DO BEM: 48436
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SANATÓRIO VICENTINA ARANHA

**08- PROCESSO SCEC-PRC-2023/00857**

- **INTERESSADO:** GERALDO CAMPESI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 30/03/ 2023
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** R. DOM DOMINGOS DE SILOS, 351 - JARDIM SÃO BENTO, SÃO PAULO S P
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA DE BEM TOMBADO - SEDE DO SÍTIO MORRINHOS

**09- PROCESSO SCEC-PRC-2023/00738**

- **Nº DE REFERÊNCIA:** SCEC-PRC-2023/00738
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 15/03/2023
- **INTERESSADO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE EMBU DAS ARTES
- **ASSUNTO:** ESTUDO DE VIABILIDADE PARA EXECUÇÃO DE ESPAÇO MULTIUSO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ANDRONICO DOS PRAZERES GONÇALVES, 114 – EMBU DAS ARTES / SP
- **NÚMERO DE REFERÊNCIA:** Nº DO BEM: 28041
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** IGREJA NOSSA SENHORA DO ROSÁRIO E RESIDÊNCIA ANEXA

**10 – PROCESSO SCEC-PRC-2023/00758**

- **INTERESSADO:** EDUARDO LAURINDO DA SILVA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/03/2023



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **ASSUNTO ATUAL:** LIGAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REFORMA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA GUANABARA, 212 – VL. BRASÍLIO MACHADO - SÃO PAULO - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA – CAPELA CRISTO OPERÁRIO

**11- PROCESSO SCEC-PRC-2023/00810**

- **INTERESSADO:** CARLOS EDUARDO ARAÚJO TIBÉRIO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 28/03/2023
- **ASSUNTO ATUAL:** NOVA EDIFICAÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** PROJETO MODIFICATIVO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DA CONSOLAÇÃO, 268 - CONSOLAÇÃO - SÃO PAULO - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA DE BEM TOMBADO

**12- PROCESSO SCEC-PRC-2023/00851**

- **INTERESSADO:** EDUARDO LUIZ DA FONSECA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 29/03/2023
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DR. JORGE WINTHER, 148 - CENTRO - TAUBATÉ - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

**13- PROCESSO SCEC-PRC-2023/00803**

- **INTERESSADO:** T4F - ENTRETENIMENTO S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 27/03/2023
- **ASSUNTO ATUAL:** REFORMA COM AUMENTO DE ÁREA
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AV. BRIGADERIO LUIS ANTONIO, 411 E 435 - BELA VISTA – SÃO PAULO - SP



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

#### **14- PROCESSO SCEC-PRC-2023/00667**

- **INTERESSADO:** T PA AURORA 965 - EM PREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 13/03/ 2023
- **ASSUNTO ATUAL:** NOVA EDIFICAÇÃO DETALHE DO ASSUNTO: PROJETO MODIFICATIVO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA AURO RA, Nº 965 - SANTA IFIGÊ NIA, 01209-003, SÃO PAULO - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA DE BEM TOMBADO

#### **15- PROCESSO SCEC-PRC-2023/00692**

- **Nº DE REFERÊNCIA:** SCEC-PRC-2023/00692
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 13/02/2023
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 20/04/2023
- **INTERESSADO:** SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
- **ASSUNTO:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PRATES, Nº 165 – BOM RETIRO – CEP 01121-000 – SÃO PAULO / SP
- **NÚMERO DE REFERÊNCIA:** BEM: 21334
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** ESTAÇÃO DA LUZ / JARDIM DA LUZ / ANTIGA ESTAÇÃO JÚLIO PRESTES / EDIFÍCIO DO ANTIGO DOPS



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico