



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico  
e Turístico do Estado - CONDEPHAAT**

**Sessão Ordinária 2040ª**

**18/04/2022**

**Horário – 13h00min.**

**Local – Videoconferência**

**1. Expediente**

**2. Proposições**

**3. Ordem do dia**

**3.1-Processos para deliberação com parecer favorável**

- 3.1.1-Bens Tombados ou em estudo de Tombamento
- 3.1.2-Bairros e Áreas tombadas ou em estudo de Tombamento
- 3.1.3-Áreas Naturais tombadas ou em estudo de Tombamento
- 3.1.4-Áreas Envoltórias

**3.2-Processos para deliberação com parecer desfavorável**



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

### 3. ORDEM DO DIA

#### 3.1 – Processos para deliberação com parecer favorável

##### 3.1.1-BENS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

###### 01-PROCESSO 82119/2018

- **INTERESSADO:** HOSPITAL DOUTOR FRANCISCO RIBEIRO ARANTES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/10/2018
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ESTRADA DE ITU - SOROCABA KM 115 - PIRAPITINGUI - ITU / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** ANTIGO ASILO COLÔNIA PIRAPITINGUI

###### 02- PROCESSO 87821/2021

- **INTERESSADO:** CONDOMÍNIO EDIFÍCIO IAB
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/10/2021
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE REFORMA
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA BENTO FREITAS,306 – VILA BUARQUE

###### 03-PROCESSO 84921/2019

- **INTERESSADO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 24/10/2019
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA JOSÉ NIERO S/N/ - CENTRO - LOUVEIRA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:**
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:**
- **SÍNTESE DO PARECER:**



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**04-PROCESSO 88299/2022**

- **INTERESSADO:** SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE - COORDENARIA DE PARQUES E PARCERIAS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/02/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA FRANCISCO MATARAZZO 455 - BARRA FUNDA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO

**05-PROCESSO 88278/2022**

- **INTERESSADO:** PREEITURA DE ITAPETININGA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/02/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA DEODORO DA FONSECA 305 - CENTRO - ITAPETININGA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

**06-PROCESSO 88282/2022**

- **INTERESSADO:** FDE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/02/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DOUTOR LUIS NARCISO GOMES
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO

**07-PROCESSO 88345/2022**

- **INTERESSADO:** FDE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/02/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE REFORMA
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA CORONEL JOAQUIM JOSE, 123, SÃO JOÃO DA BOA VISTA
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**08-PROCESSO 83863/2019**

- **INTERESSADO:** PRISCILA SANSONE NOGUEIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 02/07/2019 (FL. )
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL. )
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL. )
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** LARGO SÃO FRANCISCO 95 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**3.1.2-BAIRROS E ÁREAS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO**

**01- PROCESSO 86709/2021**

- **INTERESSADO:** MARCELO COSTA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 04/03/2021 (FL.2)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 24-2-22 (FL.96)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE EVENTO (FL.04)
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA BRIGADEIRO MELO 88 - PACAEMBU - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** PACAEMBU

**02-PROCESSO 86434/2020**

- **INTERESSADO:** ITAÚ UNIBANCO S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 19/11/2020 (FL. )
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL. )
- **ASSUNTO ATUAL:** REFORMA (FL. )
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PRIMAVERA 284 - JD PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

**03-PROCESSO 87016/2021**

- **INTERESSADO:** MASTIN INVESTIMENTOS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/05/2021 (FL.2)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 23/02/22 (FL.54)
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO (FL.5)
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA CIDADE JARDIM 108 - JARDINS - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**04-PROCESSO 87350/2021**

- **INTERESSADO:** FRANCISCO OLIVEIRA DE CARVALHO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/07/2021 (FL. )
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL. )
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL. )
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DR DAVID CAMPISTA 270 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

**05-PROCESSO 87620/2021**

- **INTERESSADO:** HONEYCOMB REAL ESTATE INVESTIMENTOS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/09/2021 (FL. )
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL. )
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL. )
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA HOLANDA 327 - JD EUROPA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

**06-PROCESSO 87724/2021**

- **INTERESSADO:** NICOLAU ARCHILLA GALAN FILHO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 29/09/2021 (FL. )
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL. )
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL. )
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA COLÔMBIA 271 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**07-PROCESSO 86397/2020**

- **INTERESSADO:** MARCOS ATTILIO RENNACCHI NOVOA Y NOVOA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 04/11/2020 (FL. )
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL. )
- **ASSUNTO ATUAL:** REFORMA (FL. )
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA FELICIANO MAIA 117 - JD PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

**08-PROCESSO 87227/2021**

- **INTERESSADO:** MARIA DE LOURDES OLIVEIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 29/06/2021
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PENÁPOLIS S/N - PACAEMBU - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM BAIRRO TOMBADO E ÁREA ENVOLTÓRIA DA ANTIGA UNIDADE SAMPAIO VIANA DA FEBEM.
- **INTEGRA O CONJUNTO:** PACAEMBU

**09-PROCESSO 87406/2021**

- **INTERESSADO:** MÔNICA BATISTA FONTES RIBEIRO CARVALHO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/05/2021 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 21/02/2022 (FL.63)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.04)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** OUTRO SERVIDÃO (ENTRE RUA GERVÁSIO ALEXANDRE OLIVEIRA E ROSA ALEXANDRE OLIVEIRA) S/N - PURUBA - UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**10-PROCESSO 85976/2020**

- **INTERESSADO:** ASSOCIAÇÃO BÍBLICA CULTURAL DE MOCOCA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 19/08/2022
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 17/03/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** MANIFESTAÇÃO TÉCNICA CONCLUSIVA, APÓS ATENDIMENTO A COMUNIQUE-SE
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM (PARCIALMENTE)
- **ENDEREÇO:** RUA WALDEMAR PANICO, 229 – CENTRO – CASA BRANCA - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ESTUDO DE TOMBAMENTO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** CONJUNTO URBANO DE CASA BRANCA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** N/A



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**3.1.3-ÁREAS NATURAIS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO**

**01-PROCESSO 87919/2021**

- **INTERESSADO:** FELIPE DINIZ NIEMEYER
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 09/11/2021 (FL.2)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 23/02/22 (FL.127)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.5)
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** LARGO ACESSO VIOLETA (LOTE 07/QUADRA 11) S/N - LOTEAMENTO SÍTIO TAGUAÍBA - PEREQUÊ - GUARUJÁ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRA DO GUARARU E VILA DA PRAINHA BRANCA

**02- PROCESSO 86985/2021**

- **INTERESSADO:** JAIRO ROZENBLIT
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/05/2021 (FL. 02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 23/02/22 (FL.79)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.5)
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ESTRADA DE BERTIOGA, LT 12, QD 30 - LOTEAMENTO SÍTIO SÃO PEDRO S/N - BALNEÁRIO PRAIA DO PEREQUÊ - GUARUJÁ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRA DO GUARARU E VILA DA PRAINHA BRANCA



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

### **3.1.4-ÁREAS ENVOLTÓRIAS**

#### **01- PROCESSO 87568/2021**

- **INTERESSADO:** A.G.X. INCORPORADORA BARRA DO SAHY
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 30/08/2021
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REGULARIZAÇÃO DE CONDOMÍNIO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ADELINO TAVARES 77 - BARRA DO SAHY - SÃO SEBASTIÃO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** INFORMAR
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SERRA DO MAR E PARANAPIACABA

#### **02-PROCESSO 88203/2022**

- **INTERESSADO:** BANCO SANTANDER BRASIL S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/01/2022 (FL.2)
- **ASSUNTO ATUAL:** ANÚNCIO (FL.3)
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ALAMEDA BARÃO DE LIMEIRA 830/836 - CAMPOS ELISEOS - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PALÁCIO DOS CAMPOS ELÍSEOS E RESIDÊNCIA DINO BUENO

#### **03-PROCESSO 88286/2022**

- **INTERESSADO:** DOMINGOS SAVIO DA SILVA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/12/2021 (FL.2)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 08/02/2022 (FL. 3)
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO (FL.19)
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA BENDITO PIRES DA ROCHA 161 - ALTO DO PINHEIRO - SÃO LUÍS DO PARAITINGA / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CENTRO HISTÓRICO DE SÃO LUIZ DO PARAITINGA, CAPELA NOSSA SENHORA DAS MERCÊS E CASA DE OSWALDO CRUZ



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**04-PROCESSO 88187/2022**

- **INTERESSADO:** AMANDA CRISTINA GRANDE JUNQUEIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 12/01/2022 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA GNU (ANTIGA RUA UM), LT 26, Q 04 S/N - ITAPETINGA - ATIBAIA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SERRA DE ATIBAIA OU DE ITAPETINGA

**05-PROCESSO 86519/2021**

- **INTERESSADO:** MARIA DE FÁTIMA LOURENÇO FEIRABEND
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/01/2021
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PRESIDENTE WENCESLAU BRAZ 36 - JARDIM ESPLANADA - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

**06- PROCESSO 88300/2022**

- **INTERESSADO:** PAULO CESAR PETRIN
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/02/2022 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL. )
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA AMERICO DE CAMPOS 39 - LIBERDADE - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CAPELA DOS AFLITOS



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**07-PROCESSO 88006/2021**

- **INTERESSADO:** ANA PAULA DE MORAES QUINTEIRO CAPELLI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 30/11/2021 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.03)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SANTA CRUZ 821 - CENTRO - ITU / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** CENTRO HISTÓRICO DE ITU
- **SÍNTESE DO PARECER:**

**08-PROCESSO 88310/2022**

- **INTERESSADO:** SPE 01 GREEN VIEW EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/02/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ANTONIO BANDEIRA (CAD IMOV - 087.339.053-1) S/N - SANTO AMARO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

**09-PROCESSO 88331/2022**

- **INTERESSADO:** PREVENT SENIOR PRIVATE OPERADORA DE SAÚDE LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 15/02/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA HUMAITA 409 - BELA VISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**10-PROCESSO 87732/2021**

- **INTERESSADO:** ISABELA RIBEIRO FERREIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 05/10/2021 (FL.2)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 25/11/2021 (FL.42)
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** EDIFICAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AV. RIO BRANCO 1457 - CAMPOS ELISEOS - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREAS ENVOLTÓRIAS
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PALÁCIO DOS CAMPOS ELÍSEOS, CASARÕES DA ALAMEDA CLEVELAND E RESIDÊNCIA VIZINHA, RESIDÊNCIA DINO BUENO

**11-PROCESSO 87834/2021**

- **INTERESSADO:** ANTONIO MARTINS DE SIQUEIRA NETO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/09/2021
- **ASSUNTO ATUAL:** REFORMA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA OLEGÁRIO PAIVA 686 - CENTRO - MOGI DAS CRUZES / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** IGREJA E CONVENTO DE NOSSA SENHORA DO CARMO, IGREJA DA ORDEM TERCEIRA DE NOSSA SENHORA DO CARMO

**12-PROCESSO 88285/2022**

- **INTERESSADO:** DANILO FAVA BAPTISTA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/02/2022 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.04)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ÂNGELO CAPRICO 64 - HORTO FLORESTAL - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** RESERVA ESTADUAL DA CANTAREIRA E HORTO FLORESTAL



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**13-PROCESSO 88283/2022**

- **INTERESSADO:** BARBARA LIMA MALAVOLTA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/02/2022(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CARLOS GOMES 1292 - CENTRO - ARARAQUARA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CONJUNTO DE IMÓVEIS E LOGRADOUROS

**14-PROCESSO 88260/2022**

- **INTERESSADO:** DONA ALICE BAR E LANCHES LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/02/2022(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CAVALHEIRO BASÍLIO JAFET 148 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** RESIDÊNCIA DE MARIETA TEIXEIRA DE CARVALHO

**15-PROCESSO 88200/2022**

- **INTERESSADO:** ITAÚ UNIBANCO S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 13/01/2022(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA DA REPÚBLICA 490/478 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** INSTITUTO DE EDUCAÇÃO CAETANO DE CAMPOS



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**16-PROCESSO 88346/2022**

- **INTERESSADO:** BLUE FIT ACADEMIAS DE GINÁSTICA E PARTICIPAÇÕES S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/02/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** ANÚNCIO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA SÃO JOÃO 869 - REPÚBLICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

**17-PROCESSO 88296/2022**

- **INTERESSADO:** MARCIO CORDEIRO VAZ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/02/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MITUTO MIZUMOTO 392 - LIBERDADE - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ISENTO

**18-PROCESSO 88063/2021**

- **INTERESSADO:**ATLÂNTICA CONSULTORIA AMBIENTAL
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**09/12/2021(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA PESCADOR SEBASTIÃO JUVENAL DOS SANTOS 91 - CABURY - SÃO SEBASTIÃO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA

**19-PROCESSO 86580/2021**

- **INTERESSADO:** PAULO JOSÉ MORLINE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 09/12/2020 (FL.2)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 29/10/2021 (FL.37)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ARTHUR FERREIRA SILVA, LT 04, QD 09 S/N - FEITICEIRA - ILHABELA/ SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**20-PROCESSO 88309/2022**

- **INTERESSADO:** BRC-II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/02/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA BASÍLIO DA GAMA 177 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

**21-PROCESSO 87608/2021**

- **INTERESSADO:**ZOENIO GARCIA SIQUEIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**09/09/2021(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**SIM6
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA 02 (DOIS), LT 15, QFD 03 S/N - LOTEAMENTO MAINA CANAL GUARUJÁ - GUARUJÁ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SERRA DO GUARARU E VILA DA PRAINHA BRANCA

**22-PROCESSO 88293/2022**

**PARECER TÉCNICO UPPH Nº GCRBT- 684-2022**

- **INTERESSADO:** WELBER FERNANDES DE OLIVEIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 09/02/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PADRE DE CAMARGO 156 - PENHA DE FRANÇA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

**23-PROCESSO 88408/2022**

- **INTERESSADO:** PATRICIA PIQUERA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/03/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DO CARMO 147 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**24-PROCESSO 88438/2022**

- **INTERESSADO:** JOÃO BATISTA SANTOS PALHARES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/03/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA RANGEL PESTANA/SIQUEIRA MORAES/DEODORO DA FONSECA S/Nº - CENTRO - JUNDIAÍ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

**25-PROCESSO 88372/2022**

- **INTERESSADO:** WANIA DO CARMO MELARI ARCERITO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 23/02/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA NUNES MACHADO 585 - CENTRO - ARARAS / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

**26-PROCESSO 87934/2021**

- **INTERESSADO:** HELOISA HELENA FERREIRA DE CARVALHO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/11/2021 (FL.2)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 16/03/22 (FL.22)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.5)
- **DETALHE DO ASSUNTO:** CONSTRUÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PREFEITO ARISTIDES V. FABRINI, LT 20 QD B S/N - JD SILVANA - AMPARÓ / SP
- **INTEGRA O CONJUNTO:** NÚCLEO HISTÓRICO URBANO DE AMPARÓ
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** ETEC JOÃO BELARMINO



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**27-PROCESSO 88208/2022**

- **INTERESSADO:** DIEGO MUCCI SAVIANO BOTELHO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/01/2022 (FL.2)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 11/03/22 (FL.28)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.5)
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PAULO BREGARO 175 - IPIRANGA - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE DA INDEPENDÊNCIA

**28-PROCESSO 87982/2021**

- **INTERESSADO:** RELE ENGENHARIA LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/11/2021 (FL.2)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 22/02/22 (FL.41)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.5)
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DA PADROEIRA, 499 499 - CENTRO - JUNDIAÍ / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SOLAR DO BARÃO DE JUNDIAÍ

**29-PROCESSO 88212/2022**

- **INTERESSADO:** ISABELA RIBEIRO FERREIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/01/2022 (FL.2)
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO (FL.5)
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA GOMES CARDIM 96 - BRÁS - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** EE PADRE ANCHIETA

**30-PROCESSO 88155/2021**

- **INTERESSADO:** NATALIA NECCO DA CRUZ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 23/12/2021 (FL.2)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL. 5)
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MARGARIDA RUTH FERREIRA DE LIMA, LT 29, QD A S/N - TUCURUVI - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** RESERVA ESTADUAL DA CANTAREIRA E PARQUE ESTADUAL DA CAPITAL (HORTO FLORESTAL)



**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA**  
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio  
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado  
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

### **3.2-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DESFAVORÁVEL**

#### **01-PROCESSO 82831/2019**

- **INTERESSADO:**MARQUES ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**05/02/2019(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 03/02/2022(FL.119)
- **ASSUNTO ATUAL:**REGULARIZAÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA REPUBLICA DO LIBANO 874/ 834 - IBIRAPUERA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE DO IBIRAPUERA

#### **02-PROCESSO 88329/2022**

- **INTERESSADO:** Diretoria de ensino Guaratinguetá
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 15/02/2022
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 07/04/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** Pedido de aprovação de intervenção
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** Rua Tamandaré, 145 – Guaratinguetá