



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico
e Turístico do Estado - CONDEPHAAT**

Sessão Ordinária 2038ª

04/04/2022

Horário – 13h00min.

Local – Videoconferência

1. Expediente

2. Proposições

3. Ordem do dia

3.1-Processos para deliberação com parecer favorável

3.1.1-Bens Tombados ou em estudo de Tombamento

3.1.2-Bairros e Áreas tombadas ou em estudo de Tombamento

3.1.3-Áreas Naturais tombadas ou em estudo de Tombamento

3.1.4-Áreas Envolvórias

3.1.4.1 – Remoção de árvore e convalidação de remoção em áreas envoltórias

3.2-Processos para deliberação com parecer desfavorável



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3. ORDEM DO DIA

3.1 – PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER FAVORÁVEL

3.1.1-BENS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01-PROCESSO 86043/2020

- **INTERESSADO:** SM CABRAL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/09/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 10/02/2022 (FL.27)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REFORMA COM ACRÉSCIMO DE ÁREA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA PADRE ANCHIETA 44 - CENTRO - ITU / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** CENTRO HISTÓRICO DE ITU

02-PROCESSO 78920/2017

- **INTERESSADO:** PREFEITURA DE SÃO PAULO SECRETARIA DE DESESTATIZAÇÃO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** APROVAÇÃO DA PROPOSTA PARA O FECHAMENTO EXTERNO DA ÁREA DO COMPLEXO ESPORTIVO - PACAEMBU
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ESTÁDIO PAULO MACHADO DE CARVALHO E CONJUNTO POLIESPORTIVO , NESTA CAPITAL
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO

03-PROCESSO 80108/2018

- **INTERESSADO:** MUSEU PAULISTA – UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DOS PATRIOTAS S/N, NESTA CAPITAL.
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

04-PROCESSO 88396/2022

- **INTERESSADO:** SECRETARIA DE VERDE E MEIO AMBIENTE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/03/2022(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** REMOÇÃO DE ARVORES (FL.03-05 E 15)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA FRANCISCO MATARAZZO 455 - BARRA FUNDA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:**PARQUE FERNANDO COSTA

05-PROCESSO 88378/2022

- **INTERESSADO:** IPPLAP
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** APROVAÇÃO PARA SERVIÇOS EMERGÊNCIAS.
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA MAURICE ALLAIN,454,NESTA CAPITAL.
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.1.2-BAIRROS E ÁREAS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01-PROCESSO 87918/2021

- **INTERESSADO:** PERICLES CUSTÓDIO MARTINS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/09/2021
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** DEMOLIÇÃO DO EXISTENTE E NOVA EDIFICAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MAESTRO CHIAFFARELLI 280 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRROS JARDINS

02-PROCESSO 86708/2021

- **INTERESSADO:** JOSÉ HENRIQUE LERRO ASPRINO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/03/2021
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA HONDURAS, 112 112 - JD PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:**
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:**
- **SÍNTESE DO PARECER:**

03- PROCESSO 86394/2020

- **INTERESSADO:**JOSÉ SERIPICRI FILHO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**17/11/2020(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 14/07/2021(FL.115)
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.117)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**PROJETO/CONSTRUÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:**NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** OUTRO ESQ. C/ A BÉLGICA 323/309 - JD EUROPA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**INSERIDO ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:**BAIRRO DOS JARDINS



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

04-PROCESSO 88259/2022

- **INTERESSADO:** RODRIGO RIBEIRO ACCIOLY
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 07/02/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** DEMOLIÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PROFESSOR ÁLVARO GUERRA 98 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM BAIRRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** JARDIM AMÉRICA, EUROPA, PAULISTA E PAULISTANO

05-PROCESSO 88257/2022

- **INTERESSADO:** RODRIGO RIBEIRO ACCIOLY
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 07/02/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PROFESSOR ÁLVARO GUERRA 80 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM BAIRRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** JARDIM AMÉRICA, EUROPA, PAULISTA E PAULISTANO

06- PROCESSO 88258/2022

- **INTERESSADO:** RODRIGO RIBEIRO ACCIOLY
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 07/02/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO PARA DEMOLIÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PROFESSOR ÁLVARO GUERRA 74 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM BAIRRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** JARDIM AMÉRICA, EUROPA, PAULISTA E PAULISTANO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

07-PROCESSO 88112/2021

- **INTERESSADO:** CIRCUITO DE COMPRAS SÃO PAULO SPE S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 20/12/2021
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** N/A
- **ASSUNTO ATUAL:** SOLICITAÇÃO DE COMUNIQUE-SE
- **DETALHE DO ASSUNTO:** N/A
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO:** RUA MONSENHOR ANDRADE 987
LARGO DO PARI S/N
RUA SÃO CAETANO 812
RUA MONSENHOR ANDRADE 803
AVENIDA DO ESTADO 6805 – PARI/BRÁS – SÃO PAULO – SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ESTUDO DE TOMBAMENTO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** PÁTIO DO PARI (CIRCUITO DE COMPRAS DO BRÁS)
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** VILA ECONOMIZADORA

08-PROCESSO 87720/2021

- **INTERESSADO:** JOÃO DONIZETI DOS SANTOS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 01/10/2021 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** DEMOLIÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PACHECO DE MIRANDA 117 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

09-PROCESSO 88008/2021

- **INTERESSADO:** PRISCILA SANSONE NOGUEIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 30/11/2021
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 22/02/2022 (FL.31)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REFORMA SEM ACRÉSCIMO DE ÁREA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ANTONIO BENTO 565 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRROS JARDINS

10-PROCESSO 88290/2022

- **INTERESSADO:** CARLOS HENRIQUE DE CASTRO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/02/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** LIGAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RODOVIA BR 101, KM 17 3951 - UBATUMIRIM - UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRA DO MAR E PARANAPIACABA

11-PROCESSO 86072/2020

- **INTERESSADO:** ALEXANDER TEIXEIRA LEITE PONGOR
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 29/07/2020
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REFORMA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**
AVENIDA CIDADE JARDIM 56 - ITAIM BIBI
SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRROS JARDINS



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

12-PROCESSO 87958/2021

- **INTERESSADO:** ANDRÉ FRANCO ABDUCH
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/08/2021
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DOS ANDRADAS 332 - SANTA IFIGÊNIA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**
- **INTEGRA O CONJUNTO:**
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:**
- **SÍNTESE DO PARECER:**



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.1.3-ÁREAS NATURAIS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01-PROCESSO 86423/2020

- **INTERESSADO:** CAROLINA ALVIM LAPETINA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 25/11/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 18/01/2022 (FL.34)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** PROJETO/CONSTRUÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PRAIA DE BERTIOGA, LT 47, QD I - LOT VILLAGE CAMBURI S/N - CAMBURI - SÃO SEBASTIÃO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRA DO MAR E PARANAPIACABA

02-PROCESSO 86422/2020

- **INTERESSADO:** MIRELLI ALICE DE OLIVEIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 25/11/2020
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 18/01/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** PROJETO/CONSTRUÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:**
RUA PRAIA DA LAGOINHA, LOT VILLAGE CAMBURI, LT 10; QD J S/N - CAMBURI
SÃO SEBASTIÃO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRA DO MAR E PARANAPIACABA

03-PROCESSO 88262/2022

- **INTERESSADO:** ADILSON CEZAR DA SILVIA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/02/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** PEDIDO DE LIGAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MARCIANO ROLLIM, KM 20 (RODOVIA RIO-SANTOS) 02 - VILA ROLLIM - UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRA DO MAR E PARANAPIACABA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

04-PROCESSO 87014/2021

- **INTERESSADO:** DANIEL CAIADO SEGURA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/05/2021 (FL.2)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 18/01/22 (FL.38)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.5)
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PRAIA DA COCANHA, LT 44, QD Q 0 - CAMBURI - SÃO SEBASTIÃO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.1.4 – ÁREAS ENVOLTÓRIAS

01-PROCESSO 88201/2022

- **INTERESSADO:** MARIO LISANDRO BERTONI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 18/01/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA FLORÊNCIO PUPO 216 - CENTRO - ITATIBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

02- PROCESSO 88109/2021

- **INTERESSADO:** REINALDO DA MOTTA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/12/2021
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR
- **ASSUNTO ATUAL:** DEMOLIÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SÃO GIUSTO 19 - VL MARIANA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** A/E
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE DO IBIRAPUERA

03-PROCESSO 88240/2022

- **INTERESSADO:** ZOENIO GARCIA SIQUEIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 19/01/2022 (FL.2)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.5)
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA LINO DA CUNHA LEAL, LT 09, QD 43 1008 - JARDIM GUAIBUBA - GUARUJÁ / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** MORROS DO MONDUBA, DO PINTO E DO ICANHEMA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

04-PROCESSO 88207/2022

- **INTERESSADO:** SERGIO ALONSO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/01/2022 (FL.2)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.05)
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA IQUIRIRIM 300/304 - BUTANTÃ - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** INSTITUTO BUTANTÃ

05- PROCESSO 88274/2022

- **INTERESSADO:** JOÃO ZHANG
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 21/01/2020 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.06)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA DOM PEDRO I 1156 - VILA MONUMENTO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE DA INDEPENDÊNCIA

06- PROCESSO 88183/2022

- **INTERESSADO:**ADRIANO JUSTO MARCOS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**07/01/2022(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.05)
- **PÓS INTERVENÇÃO:**SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA AFONSO PENA, ESQ. RUA GUARANI, 26 353 - BOM RETIRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** MOSTEIRO IMACULADA CONCEIÇÃO DA LUZ



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

07- PROCESSO 88267/2022

- **INTERESSADO:** ZOENIO GARCIA SIQUEIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 09/02/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** NOVA EDIFICAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA ARIIVALDO REIS, LT13, QD 07 S/N - JARDIM GUIUBA - GUARUJÁ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** MORROS DO MONDUBA, DO PINTO E DO ICANHEMA

08- PROCESSO 87613/2021

- **INTERESSADO:** ELOY MONTEIRO DA SILVA ROLLO FILHO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/09/2021
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REFORMA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA LOURENÇO CASTANHO 168 - VILA NOVA CONCEIÇÃO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE IBIRAPUERA

09-PROCESSO 88210/2022

- **INTERESSADO:** PEDRO SOUSA MARIENSE
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.05)
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA GASSIPOS 296 - VILA MARIANA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** MATADOURO DE VILA MARIANA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

10- PROCESSO 88185/2022

- **INTERESSADO:** AMERICAN TOWER DO BRASIL
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/01/2022 (FL.02)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MAJOR DIOGO 587/591 - BELA VISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASA DE DONA YAYÁ

11-PROCESSO 88199/2022

- **INTERESSADO:**LILIAM CARNERO ZANATA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**20/01/2022(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.06)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**DEMOLIÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:**NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PROFESSOR HUGO SARMENTO 100, 106 - CENTRO - SÃO JOÃO DA BOA VISTA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** TEATRO SÃO JOÃO DA BOA VISTA

12-PROCESSO 87976/2021

- **INTERESSADO:** JOSÉ WALDIR SUITI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 24/11/2021 (FL.2)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.2)
- **DETALHE DO ASSUNTO:** CONSTRUÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA RICARDO JAFET 76 - IPIRANGA - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE DA INDEPENDÊNCIA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

13- PROCESSO 87496/2021

- **INTERESSADO:** BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 23/08/2021 (FL.2)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.5)
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REFORMA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA RANGEL PESTANA/ 2248 - BRÁS - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** EE PADRE ANCHIETA

14-PROCESSO 81213/2018

- **INTERESSADO:** FARALU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 20/06/2018
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 16/12/2021 (FL.132)
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA REPUBLICA DO LÍBANO 1114 - IBIRAPUERA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE IBIRAPUERA

15-PROCESSO 85262//2019

- **INTERESSADO:** BRUNO JORGE DE MORAES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/11/2019 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA 3 615 - CENTRO - RIO CLARO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** A/E



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

16-PROCESSO 88250/2022

- **INTERESSADO:**PAULO CESAR PETRIN
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**02/02/2022(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:**DEMOLIÇÃO (FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA AMERICO DE CAMPOS 39 - LIBERDADE - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**INSERIDO ÁREA TOMBADA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CAPELA DOS AFLITOS

17- PROCESSO 88249/2022

- **INTERESSADO:**REDECARD
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**02/02/2022(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DUQUE DE CAXIAS 827 - CENTRO - RIBEIRÃO PRETO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** QUARTEIRÃO PAULISTA E PRAÇA QUINZE DE NOVEMBRO

18- PROCESSO 88184/2022

- **INTERESSADO:** ADRIANO JUSTO MARCOS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 07/01/2022 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA TIOBÃES 333 - JARDIM SÃO BENTO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SEDE DO SÍTIO MORRINHOS



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

19-PROCESSO 88273/2022

- **INTERESSADO:** MARIA CRISTINA CELESTINO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/02/2022 (FL. 2)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL. 5)
- **DETALHE DO ASSUNTO:** MANUTENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PEDRO DE TOLEDO 48 - VILA JACY - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SANATÓRIO VICENTINA ARANHA

20-PROCESSO 87709/2021

- **INTERESSADO:**ELIANA MARTINS SPINA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**30/09/2021(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 10/02/2022(FL.27)
- **ASSUNTO ATUAL:**REGULARIZAÇÃO(FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MARECHAL DEODORO DA FONSECA 205 / 211 - CENTRO - JUNDIAÍ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SOLAR BARÃO DE JUNDIAÍ

21-PROCESSO 88196/2022

- **INTERESSADO:** CONSTRUTORA METROCASA LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 05/01/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** DEMOLIÇÃO DO EXISTENTE E NOVA EDIFICAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA APA 204 - CAMPOS ELÍSEOS - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** TEATRO SÃO PEDRO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

22-PROCESSO 88229/2022

- **INTERESSADO:**IVO SALGADO DE CAMARGO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**24/01/2022(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 07/02/2022(FL.41)
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SABIÁ, LT 15, QD J S/N - LAGOINHA - UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA

23-PROCESSO 88241/2022

- **INTERESSADO:** ZOENIO GARCIA SIQUEIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 19/01/2022 (FL.2)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.03)
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PAULO HENRIQUE ROMANESI, QD 24, LT 15 S/N - JARDIM GUAIBUBA - GUARUJÁ / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** MORROS DO MONDUBA, DO PINTO E DO ICANHEMA

24-PROCESSO 88214/2022

- **INTERESSADO:**ISABELA RIBEIRO FERREIRA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:**17/01/2022(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:**PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.07)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA GOMES CARDIM 88 - BRÁS - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** EEPSP PADRE ANCHIETA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

25-PROCESSO 88172/2022

- **INTERESSADO:** EVENY TAMAKI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 29/12/2021
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** NOVA EDIFICAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ARAUJO SN - VILA BUARQUE - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** INFORMAR
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** I.E. CAETANO DE CAMPOS E ED. ESTHER



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.2-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DESFAVORÁVEL

01-PROCESSO 87827/2021

- **INTERESSADO:** MATHEUS RIBEIRO DO VAL BELFORT DE ANDRADE SANDIN
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 21/10/2021
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DOM HENRIQUE 473 - JARDIM LUZITÂNIA - SÃO PAULO / SP



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.1.4.1 – REMOÇÃO DE ÁRVORE E CONVALIDAÇÃO DE REMOÇÃO EM ÁREAS ENVOLTÓRIAS

INTERESSADO: UNIDADE DE ÁREAS VERDES - SUBPREFEITURA SÉ

PARECERES: FAVORÁVEL, CONSIDERANDO O LAUDO TÉCNICO APRESENTADO E O PLANTIO SUBSTITUTIVO DO EXEMPLAR POR OUTRO DE ESPÉCIE NATIVA PADRÃO DEPAVE

1. PROCESSO SCEC-PRC-2022/ 00434 - Praça Cívica Ulisses Guimarães, Parque Dom Pedro II - Brás - São Paulo
A/E – Palácio das Indústrias
2. PROCESSO SCEC-PRC-2022/00435 - Rua Doutor Albuquerque Lins, 68 - Santa Cecília - São Paulo
A/E – Teatro São Pedro
3. PROCESSO SCEC-PRC-2022/00433 - Praça Princesa Isabel, sem nº, Campos Elíseos - São Paulo
A/E – Palácio dos Campos Elíseos
4. PROCESSO SCEC-PRC-2022/00432 - Rua Goitacás, nº 166, Santa Cecília - São Paulo
A/E – Bairro do Pacaembu
5. PROCESSO SCEC-PRC-2022/00431 - Alameda Ribeiro da Silva, nº 891/909 oposto, Campos Elíseos
A/E – Teatro São Pedro
6. PROCESSO SCEC-PRC-2022/00430 - Rua Da Constituinte, 122 - Ipiranga - São Paulo
A/E – Parque da Independência