

**CONSELHO DE DEFESA DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, ARQUEOLÓGICO,
ARTÍSTICO E TURÍSTICO DO ESTADO - CONDEPHAAT**

SESSÃO ORDINÁRIA 2101^a

10/07/2023

HORÁRIO – 09H30MIN.

LOCAL – RUA MAUÁ, 51, 2º ANDAR, SALA 202

1. EXPEDIENTE

COMUNICAÇÃO E JUSTIFICAÇÃO DE AUSÊNCIA DE CONSELHEIROS

VOTOS E MOÇÕES

LEITURA ABREVIADA DE PAPÉIS PARA A CIÊNCIA DO CONSELHO E ULTERIORES
PROVIDÊNCIAS

COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA

COMUNICAÇÕES DA VICE-PRESIDÊNCIA

COMUNICAÇÕES DOS CONSELHEIROS

COMUNICAÇÕES DO GRUPO TÉCNICO

APROVAÇÃO DAS ATAS 2099 E 2100 DE 26/06/2023

2. PROPOSIÇÕES

3. ORDEM DO DIA

3.1-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO RELATOR

3. ORDEM DO DIA

3.1-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO RELATOR

01 - PROCESSO Nº 57121/2008

- **INTERESSADO:** CÂNDIDA MARIA DE ARRUDA BOTELHO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 06/03/2008
- **ASSUNTO ATUAL:** TOMBAMENTO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** OUTRO ESTRADA MUNICIPAL S/Nº ZONA RURAL - IBATÉ – SP

02 - PROCESSO Nº 72098/2014

- **INTERESSADO:** UNIDADE DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO – UPPH
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/06/2014 (FL. 02)
- **ASSUNTO ATUAL:** DOCUMENTAÇÃO ENVIADA PELO PROPRIETÁRIO EM 17/05/2022
- **DETALHE DO ASSUNTO:** JUNTADA REALIZADA EM 15/02/2023
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AV. DEPUTADO EMILIO CARLOS, Nº 1235, V. CALDAS – CARAPICUÍBA
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ESTUDOS DE TOMBAMENTO DO ANTIGO PREVENTÓRIO SANTA TEREZINHA (P. 72098/2014)

03 – PROCESSO Nº 010.00001331/2023-24

- **INTERESSADO:** SECRETARIA DA CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 27/04/2023
- **ASSUNTO ATUAL:** REQUALIFICAÇÃO E RESTAURO DA OFICINA CULTURAL OSWALD DE ANDRADE
- **DETALHE DO ASSUNTO:** FACHADAS E PAVIMENTOS
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA TRÊS RIOS, Nº 363, BOM RETIRO, SÃO PAULO - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO

04 – PROCESSO Nº 86978/2021

- **INTERESSADO:** SOCIEDADE HARMONIA DE TÊNIS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/05/2021 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CANADA 562 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

05 – PROCESSO Nº 89075/2022

- **INTERESSADO:** BARRACUDA TURISMO UBATUBS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/07/2022 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 01/12/2022 (FL.63)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.05 E 64)
- **DETALHE DO ASSUNTO:** PROJETO/CONSTRUÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA MARGINAL LAMBERTE 980 - SACO DA RIBEIRA - UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA

06 - PROCESSO Nº 89250/2022

- **INTERESSADO:** FERNANDO LUIZ NUNES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 09/08/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA JULIO PRESTES 16 LUZ - SÃO PAULO - SP
RUA MAUÁ 51 LUZ - SÃO PAULO - SP

07 – PROCESSO Nº 89221/2022

- **INTERESSADO:** FGMF PARTICIPAÇÕES LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 01/08/2022 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA REBOUÇAS 1669 - PINHEIROS - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO

08 – PROCESSO Nº Scec-PRC-2022/03070 (SEI 010.00003570/2023-19)

- **INTERESSADO:** SECRETARIA DE CULTURA DE ITU - EMERSON RIBEIRO CASTILHO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 05/12/2022 (FL.01)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE PROJETO DE CONSOLIDAÇÃO ESTRUTURAL DO RESTAURO DO CRUZEIRO FRANCISCANO DE ITU (FL.02)
- **DETALHE DO ASSUNTO:** N/A
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA DOM PEDRO I, S/N, ITU / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** CENTRO HISTÓRICO DE ITU

09 – PROCESSO Nº Scec- PRC-2023/00509 (SEI 010.00004498/2023-47)

- **INTERESSADO:** VEC ENGENHARIA, ARQUITETURA E GESTÃO LTDA
- **ASSUNTO:** PROJETO EXECUTIVO DE ADEQUAÇÃO E RESTAURO DO CENTRO CULTURAL ALMEIDA JUNIOR
- **NUMERO DE REFERÊNCIA:** 2367
- **ENDEREÇO:** RUA PAULA SOUSA, 664, CENTRO HISTÓRICO, 13300-050, ITU-SP

10 - PROCESSO Nº 87925/2014

- **INTERESSADO:** ARNALDO ROBLES NETO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 12/11/2021
- **ASSUNTO ATUAL:** REFORMA
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CAPITÃO FRANCISCO PADILHA 85 - JD EUROPA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO

CONDEPHAAT
Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e
Turístico do Estado

UPPH
Unidade de Preservação
do Patrimônio Histórico

Secretaria de  **SÃO PAULO**
Cultura, Economia e Indústria Criativas GOVERNO DO ESTADO

11 - PROCESSO Nº 89213/2022

- **INTERESSADO:** FUNDAÇÃO THEATRO MUNICIPAL DE SÃO PAULO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/08/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA RAMOS DE AZEVEDO S/Nº - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO

12 – PROCESSO Nº 70239/2013

- **INTERESSADO:** SILVIA HELENA PASSARELLI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/10/2013 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 01/09/2022 (FL.173)
- **ASSUNTO ATUAL:** DENÚNCIA DE INTERVENÇÃO (FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA IV CENTENÁRIO S/Nº/01/02 - CENTRO - SANTO ANDRÉ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** PAÇO MUNICIPAL DE SANTO ANDRÉ

13 – PROCESSO Nº 68266/2013

- **INTERESSADO:** UNIDADE DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 28/01/2013 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** ESTADO DE CONSERVAÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ESTRADA SALTO GRANDE KM 20 - - - AMERICANA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO

14 – PROCESSO Nº 66379/2012

- **INTERESSADO:** NEXTEL TELECOMUNICAÇÕES LTDA-
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 25/04/2012 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:** N/A
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA JOAQUIM ANTUNES 93 - PINHEIROS - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO

15 – PROCESSO Nº 70289/2013

- **INTERESSADO:** PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE AVARÉ
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 15/10/2013
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE INFORMAÇÕES
- **DETALHE DO ASSUNTO:** RESTAURO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA RUI BARBOSA SN - CENTRO - AVARÉ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO

16 - PROCESSO Nº 87926/2014

- **INTERESSADO:** LÍGIA MARIA RESSTOM
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 12/11/2021
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA EMANOEL KANT 25 - JD EUROPA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO