



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico
e Turístico do Estado - CONDEPHAAT**

Sessão Ordinária 2058ª

29/08/2022

Horário – APÓS DELIBERAÇÃO DA PAUTA 2057ª.

LOCAL – RUA MAUÁ, 51, 2º ANDAR, SALA 202, LUZ-SP

1. Expediente

2. Proposições

3. Ordem do dia

3.1-Processos para deliberação com parecer favorável

3.1.1-Bens Tombados ou em estudo de Tombamento

3.1.2-Bairros e Áreas tombadas ou em estudo de Tombamento

3.1.3-Áreas Naturais tombadas ou em estudo de Tombamento

3.1.4-Núcleos Urbanos Tombados ou em Estudo de Tombamento

3.1.5-Áreas Envoltórias

3.1.5.1 – Remoção De Árvore E Convalidação De Remoção Em Áreas Envoltórias

3.2-Processos para deliberação com parecer desfavorável



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3. ORDEM DO DIA

3.1 – PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER FAVORÁVEL

01- PROCESSO 88878/2022

- **INTERESSADO:** SUPERINTENDÊNCIA DO ESPAÇO FÍSICO DA USP
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 02/06/2022 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MARANHÃO 88 - CONSOLAÇÃO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** VILA PENTEADO – FAU - MARANHÃO

02- PROCESSO 88871/2022

- **INTERESSADO:** LUCIANO SANTOS TAVARES ALMEIDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 01/06/2022 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA MAURICE ALLAIN 454 - VILA REZENDE - PIRACICABA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** ENGENHO CENTRAL DE PIRACICABA

03- PROCESSO 89162/2022

- **INTERESSADO:** CENTRO ARQUITETURA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 20/07/2022 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ESTRADA SP 595 (RODOVIA DOS BARRAGEIROS) S/Nº - SEM IDENTIFICAÇÃO - ITAPURA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** PALÁCIO DO IMPERADOR

04- PROCESSO 88867/2022

- **INTERESSADO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE DOURADO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 09/06/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA JOSE MODESTO DE ABREU 269 CENTRO - DOURADO - SP

05- PROCESSO 88715/2022

- **INTERESSADO:** ROSANGELA MARIA BENAZIO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 02/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SUZANA DIAS, 362 - CENTRO – SANTANA DE PARNAIBA

06- PROCESSO 88870/2022

- **INTERESSADO:** IGREJA E CONVENTO DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 01/06/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** OUTRO MORRO DO ITAGUAÇU S/N CENTRO - ITANHAÉM - SP.
PRAÇA CARLOS BOTELHO S/N CENTRO - ITANHAÉM - SP



3.1.2-BAIRROS E ÁREAS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01- PROCESSO 87838/2021

- **INTERESSADO:** JOTAPAR PARTICIPAÇÕES S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 22/10/2021 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ATLÂNTICA 301 - JARDIM ATLÂNTICA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

02- PROCESSO 88566/2022

- **INTERESSADO:** OPT INCORPORADORA IMOBILIÁRIA E ADM DE BENS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 06/04/2022
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 15/06/2022 (FL. 40)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** DEMOLIÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA REPÚBLICA DO LÍBANO 284 - IBIRAPUERA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM BAIRRO TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS (JARDIM AMÉRICA, EUROPA, PAULISTA E PAULISTANO)
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE DO IBIRAPUERA

03- PROCESSO 87356/2021

- **INTERESSADO:** ÉRICA DA SILVA PONTES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/07/2021 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SAMPAIO VIDAL 388 - JARDIM PAULISTANO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS

04- PROCESSO 88535/2022

- **INTERESSADO:** ARIEL TERRA LUSTRE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 29/03/2022 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA TRAIPU 922 - PACAEMBU - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DO PACAEMBU

05- PROCESSO 85169/2019

- **INTERESSADO:** FREDERICO DE SOUZA QUEIROZ PASCOWITCH
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/12/2019)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 02/08/2022 (FL.69)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REFORMA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MARIANA CORRÊA 209 - PINHEIROS - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRROS JARDINS

06- PROCESSO 88017/2021

- **INTERESSADO:** EDUARDO CAMILLO PACHIKOSKI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 01/12/2021
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 28/07/2022 (FL. 65)



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REFORMA COM ACRÉSCIMO DE ÁREA E REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA GENERAL FONSECA TELES 194 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRROS JARDINS

07- PROCESSO 85169/2019

- **INTERESSADO:** FREDERICO DE SOUZA QUEIROZ PASCOWITCH
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/12/2019)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 02/08/2022 (FL.69)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REFORMA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MARIANA CORRÊA 209 - PINHEIROS - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRROS JARDINS

08- PROCESSO 87278/2021

- **INTERESSADO:** TEORIA Z ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS E EMPREENDIMENTOS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 15/07/2021
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 22/11/2021 (FL.54)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA GENERAL FONSECA TELES 192 - JD PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRROS JARDINS



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

09- PROCESSO 86711/2021

- **INTERESSADO:** ELIAS BARROS DA SILVA JUNIOR
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 24/02/2021 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA HENRIQUE MARTINS 130 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO DOS JARDINS



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.1.3-ÁREAS NATURAIS TOMBADAS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01- PROCESSO 88652/2022

- **INTERESSADO:** SOLAIA HOLDING PARTICIPAÇÕES LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 05/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA FLAMBOYANT, LT 18-A, QD 11, S/N - BALNEÁRIO PRAINHA BRANCA - GUARUJÁ / SP
- **INTEGRA O CONJUNTO:** INFORMAR

02- PROCESSO 88316/2022

- **INTERESSADO:** OURO PRETO NEGÓCIO IMOBILIÁRIOS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 11/02/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** OUTRO ACESSO GABRIELA S/N - BALNEÁRIO PRAIA PEREQUÊ - GUARUJÁ / SP



3.1.4 – NÚCLEOS URBANOS TOMBADOS OU EM ESTUDO DE TOMBAMENTO

01- PROCESSO SCEC-PRC-2022/01168

- **INTERESSADO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAINA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 28/07/2022(FL. 02)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE PROJETO DE REFORMA DO ANTIGO PRÉDIO DO CINE JEQUITIBÁ
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** CINE JEQUITIBÁ–RUA 15 DE NOVEMBRO, 349, CENTRO–BOCAINA
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ESTUDO DE TOMBAMENTO DO NÚCLEO HISTÓRICO URBANO DE BOCAINA (P. 85098/2019, BEM Nº 44925)
- **INTEGRA O CONJUNTO:** NÚCLEO HISTÓRICO URBANO DE BOCAINA

02- PROCESSO SCEC-PRC-2021/01805

- **INTERESSADO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA
- **DATA DO PROTOCOLO:** 19/10/2021
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REFORMA DO PISO DA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA DR. CARVALHO – CENTRO – CASA BRANCA– SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO (RESOLUÇÃO SC-189 DE 12/12/02)
- **INTEGRA O CONJUNTO:** SIM – CONJUNTO URBANO DE CASA BRANCA (PROC. 81551/18)
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** N/A

03- PROCESSO SCEC-PRC-2022/00378A

- **INTERESSADO:** URBEM ARQUITETURA LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 25/02/2022
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 26/07/2022 E 04/08/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** SOLICITAÇÃO DE COMUNIQUE-SE
- **DETALHE DO ASSUNTO:** N/A



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO:** AVENIDA COMENDADOR PEDRO MORGANTI, 4965 – MONTE ALEGRE – PIRACICABA – SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ESTUDO DE TOMBAMENTO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** ANTIGA USINA MONTE ALEGRE
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** N/A

04- PROCESSO SCEC-PRC-2022/00376

- **INTERESSADO:** URBEM ARQUITETURA LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 25/02/2022
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 28/07/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** MANIFESTAÇÃO TÉCNICA CONCLUSIVA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO:** AVENIDA COMENDADOR PEDRO MORGANTI, 4965 – MONTE ALEGRE – PIRACICABA - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ESTUDO DE TOMBAMENTO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** ANTIGA USINA MONTE ALEGRE
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** N/A

05 – PROCESSO SCEC-PRC-2022/01156

- **INTERESSADO:** URBEM ARQUITETURA LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/07/2022
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** N/A
- **ASSUNTO ATUAL:** MANIFESTAÇÃO TÉCNICA CONCLUSIVA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO:** AVENIDA COMENDADOR PEDRO MORGANTI, 4965 – MONTE ALEGRE – PIRACICABA - SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ESTUDO DE TOMBAMENTO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** ANTIGA USINA MONTE ALEGRE
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** N/A



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

06- PROCESSO 87779/2021

- **INTERESSADO:** AHAMAD ALI SMIDI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 27/07/2021
- **ASSUNTO ATUAL:** REFORMA
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CEL. DOMINGUES DE CASTRO 139 - CENTRO - SÃO LUÍS DO PARAITINGA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM PERÍMETRO TOMBADO



3.1.5-ÁREAS ENVOLTÓRIAS

01-PROCESSO 88937/2022

- **INTERESSADO:** DÁRCIO ALVES DE SOUZA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 13/06/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE EVENTO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ALAMEDA CANTO DAS ÁGUAS, LT 03, QD 27 S/N - PARQUE ITAGUAÇU CANTAREIRA - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** RESERVA ESTADUAL DA CANTAREIRA E HORTO FLORESTAL

02- PROCESSO 88902/2022

- **INTERESSADO:** COMPANHIA BRASILEIRA DE DISTRIBUIÇÃO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 08/06/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PAULO SETÚBAL 400 – BOTAFOGO - CAMPINAS / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** COLÉGIO CULTO À CIÊNCIA

03- PROCESSO 88944/2022

- **INTERESSADO:** JOÃO CARLOS PIFFER
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 14/06/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DESEMBARGADOR TEODOMIRO DIAS 127 - BUTANTÃ - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** INSTITUTO BUTANTÃ

04- PROCESSO 88809/2022

- **INTERESSADO:** AMERICAN TOWER CESSÃO DE INFRAESTRUTURA LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 23/05/2022



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REGULARIZAÇÃO DE ANTENA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA BIDU SAYAO ALTURA 801 - PEREQUÊ - GUARUJÁ / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SERRA DO GUARARU E VILA DA PRAINHA BRANCA

05-PROCESSO 88710/2022

- **INTERESSADO:** ASM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 29/04/2022 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 05/07/2022 (FL.84)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA BAHIA 1047 - HIGIENÓPOLIS - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:**ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CASAS MODERNISTAS DO BAIRRO PACAEMBU

06- PROCESSO 88957/2022

- **INTERESSADO:** KALLAS JADE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 15/06/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA TIRADENTES, 188-A 204, 210 – E214, 218 – E220, 238-E242, 286 E RUA JOÃO TEODORO, S/N - LUZ - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** ESTAÇÃO DA LUZ, JARDIM DA LUZ, PINACOTECA DO ESTADO DE SÃO PAULO, IGREJA DE SÃO CRISTÓVÃO, PORTAL DE PEDRA DO ANTIGO PRESÍDIO TIRADENTES E QUARTEL DA LUZ



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

07- PROCESSO 88339/2022

- **INTERESSADO:** MARCOS ROBERTO BRATTI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/02/2022 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 11/05/2022 (FL.26)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA UNIFLORA 165 - PRAIA DURA - UBATUBA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SERRADO MAR E DE PARANAPIACABA

08- PROCESSO 88795/2022

- **INTERESSADO:** MARCELO FANCHINI
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/05/2022
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 20/06/2022 (FL.62)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** SUBSTITUIÇÃO DE MURO POR GRADIL
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DOS PATRIOTAS X RUA XAVIER CURADO 01 - IPIRANGA - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE DA INDEPENDÊNCIA.

09- PROCESSO 88932/2022

- **INTERESSADO:** ANTONIO DOMINGOS CABRAL DA SILVA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 05/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA MARACÁI 48/58 - ACLIMAÇÃO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE DA ACLIMAÇÃO E ÁREAS VERDES ADJACENTES



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

10- PROCESSO 88950/2022

- **INTERESSADO:** VANDO HENRIQUE DA SILVA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 20/06/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REFORMA COM ACRÉSCIMO DE ÁREA
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA CAPITÃO ANTONIO CARLOS 168 - CENTRO - SÃO LUÍS DO PARAITINGA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SÃO LUIZ DO PARAITINGA,

11- PROCESSO 88958/2022

- **INTERESSADO:** SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 15/06/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA PRATES 165 - BOM RETIRO - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** JARDIM DA LUZ, ENTRE OUTROS

12- PROCESSO 88762/2022

- **INTERESSADO:** AMERICAN TOWER T. TORRES DO BRASIL LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 06/05/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA REPÚBLICA DO LÍBANO, 661 - MOEMA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** PARQUE DO IBIRAPUERA, BAIRRO DOS JARDINS.

13- PROCESSO 88933/2022

- **INTERESSADO:** RAIA DROGASIL S/A
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 13/06/2022



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

- **ASSUNTO ATUAL:** ANÚNCIO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA TABAPUÃ 982 - ITAIM BIBI - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SEDE DO SÍTIO ITAIM

14- PROCESSO 87827/2021

- **INTERESSADO:** MATHEUS RIBEIRO DO VAL BELFORT DE ANDRADE SANDIN
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 21/10/2021
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DOM HENRIQUE 473 - JARDIM LUZITÂNIA - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA

15- PROCESSO 88300/2022

- **INTERESSADO:** PAULO CESAR PETRIN
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 10/02/2022 (FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 10/02/2022 (FL.41)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.05 E 44)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA AMERICO DE CAMPOS 39 - LIBERDADE - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** CAPELA DOS AFLITOS

16- PROCESSO 88883/2022

- **INTERESSADO:** RAIA DROGASIL S.A.
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 02/06/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** ANÚNCIO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA DIREITA 64, 66 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** IGREJA DE SANTO ANTÔNIO, SOLAR DA MARQUESA DE SANTOS, EDIFÍCIO DO ANTIGO BANCO DE SÃO PAULO,



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

EDIFÍCIO DA ASSOCIAÇÃO AUXILIADORA DAS CLASSES LABORIOSAS E
RESIDÊNCIA DE ELIAS PACHECO CHAVES

17- PROCESSO 88876/2022

- **INTERESSADO:** REDE INTEGRADA DE LOJAS DE CONVENIÊNCIA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 02/06/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** ANÚNCIO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA SÃO BENTO 260 - SÉ - SÃO PAULO / SP
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** IGREJA DE SANTO ANTÔNIO, EDIFÍCIO DO ANTIGO BANCO DE SÃO PAULO, EDIFÍCIO ALEXANDRE MACKENZIE E RESIDÊNCIA DE ELIAS PACHECO CHAVES



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.1.5.1 – REMOÇÃO DE ÁRVORE E CONVALIDAÇÃO DE REMOÇÃO EM ÁREAS ENVOLTÓRIAS

1. PROCESSO SCEC-PRC-2022/00953 - PRAÇA IBRAHIM NOBRE, S/N - VL
MARIANA - SÃO PAULO – SP
A/E - mausoléu do soldado constitucionalista
2. PROCESSO SCEC-PRC-2022/01051 - Rua Bom Pastor, nº 825 - Ipiranga -
São Paulo – SP
A/E - Parque da Independência



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA CULTURA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.2-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DESFAVORÁVEL

01- PROCESSO 88335/2022

- **INTERESSADO:** TEMPLO LUZ DO ORIENTE
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 16/03/2022
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 04/08/2022 (FL.59)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** REGULARIZAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA ZEQUINHA DE ABREU 27 - PACAEMBU - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** INSERIDO EM ÁREA TOMBADA
- **INTEGRA O CONJUNTO:** BAIRRO PACAEMBU
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** ANTIGA UNIDADE SAMPAIO VIANA – FEBEM E ÁREA VERDE