



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico
e Turístico do Estado - CONDEPHAAT**

Sessão Ordinária 2045ª

30/05/2022

Horário – 09h30min.

Local – Rua Mauá, 51, 2º andar, sala 202, Luz-SP

1. Expediente

Comunicação e Justificação de ausência de Conselheiros

Votos e Moções

Leitura abreviada de papéis para a ciência do Conselho e ulteriores providências

Comunicações da Presidência

Comunicações da Vice Presidência

Comunicações dos Conselheiros

Comunicações do Grupo Técnico

Aprovação das atas 2043/ 2044 de 16/05/2022

2. Proposições

3. Ordem do dia

3.1-Processos para deliberação com parecer de Conselheiro Relator

3.2-Processos para deliberação com destaque da Diretoria do GCRBT



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3. ORDEM DO DIA

3.1-PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM PARECER DE CONSELHEIRO RELATOR

01-PROCESSO 87145/2021

- **INTERESSADO:** EDMIR GUARIZZO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 07/04/2021 (FL. 02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 10/02/2022 (FL. 60)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE REVISÃO DE INDEFERIMENTO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** INDEFERIMENTO DA SOLICITAÇÃO DE APROVAÇÃO PÓS-INTERVENÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** SIM
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA GENERAL OSÓRIO, Nº 232, 244 E 250, CENTRO, AMPARO
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ESTUDO DE TOMBAMENTO DO NÚCLEO HISTÓRICO URBANO DE AMPARO (P. 60920/2009)
- **INTEGRA O CONJUNTO:** NÚCLEO HISTÓRICO URBANO DE AMPARO (BEM 22655)
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** DIVERSOS IMÓVEIS EM AMPARO (P. 24300/1985)

02-PROCESSO 84014/2019

- **INTERESSADO:** CASA COR PROMOÇÕES E COMERCIAL LTDA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 19/07/2019 (FL.)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (FL.)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA LINEU DE PAULA MACHADO, 875, 1075 1173/1263 - CIDADE JARDIM - SÃO PAULO / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO;** JOCKEY CLUB



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

03-PROCESSO 87599/2021

- **INTERESSADO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 03/09/2021
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:**
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** AVENIDA DUQUE DE CAXIAS 3900 - JARDIM DOS SEXAS - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO / SP

04-PROCESSO 88209/2022

- **INTERESSADO:** GUILHERME MAZZONI DE OLIVEIRA E SILVA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 17/01/2022
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** NOVA EDIFICAÇÃO
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA VEREADOR MOACYR ZANONI/ÁREA 08/GLEBA A S/Nº - ITAPETINGA - ATIBAIA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SERRA DE ATIBAIA E ITAPETINGA

05-PROCESSO 88251/2022

- **INTERESSADO:** CARLOS ALBERTO GUIMARÃES
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 02/02/2022(FL.02)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** INFORMAR (FL.)
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO(FL.05)
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** RUA VEREADOR MOACYR ZANONI, ÁREA 6, GLEBA A S/N - DO ITAPETINGA - ATIBAIA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** ÁREA ENVOLTÓRIA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** SERRA DE ATIBAIA OU DE ITAPETINGA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

06-PROCESSO 78694/2017

- **INTERESSADO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 26/05/2017 (FL.2)
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:** 16/08/2021 (FL.353), JUNTADA 06/12/2021 (FL.353Vº), DISTRIBUIÇÃO 27/12/2021 (FL.400Vº)
- **ASSUNTO ATUAL:** PROJETO DE RESTAURO
- **DETALHE DO ASSUNTO:** RESPOSTA A COMUNIQUE-SE
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** PRAÇA INDEPENDENCIA S/N - CENTRO - ARARAQUARA / SP
- **PROTEÇÃO DO BEM:** BEM TOMBADO
- **INTEGRA O CONJUNTO:** CONJUNTO DE IMÓVEIS E LOGRADOUROS DE ARARAQUARA
- **ÁREA ENVOLTÓRIA DE:** IMÓVEL À RUA PADRE DUARTE 1425



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA
CONDEPHAAT – Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Arqueológico, Artístico e Turístico do Estado
UPPH – Unidade de Preservação do Patrimônio Histórico

3.2 – PROCESSOS PARA DELIBERAÇÃO COM DESTAQUE DA DIRETORIA DO GCRBT

01-PROCESSO 87816/2021

- **INTERESSADO:** COMPANHIA METROPOLITANA DE HABITAÇÃO DE SÃO PAULO
- **DATA DO PROTOCOLO INICIAL:** 20/10/2021
- **DATA DO ÚLTIMO PROTOCOLO:**
- **ASSUNTO ATUAL:** PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
- **DETALHE DO ASSUNTO:**
- **PÓS INTERVENÇÃO:** NÃO
- **ENDEREÇO DO IMÓVEL:** ALAMEDA CLEVELAND C/ RUA HELVÉTIA C/ AL. DINO BUENO C/
RUA GLETE S/N - CAMPOS ELÍSEOS - SÃO PAULO / SP