

**Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico
e Turístico do Estado - CONDEPHAAT**

Sessão Ordinária 2030ª

17/01/2021

Horário – 13:30min.

Local – Videoconferência

1. Expediente

- 1.1 - Comunicação e Justificação de ausência de Conselheiros
- 1.2 - Votos e Moções
- 1.3 - Leitura abreviada de papéis para a ciência do Conselho e ulteriores providências
- 1.4 - Comunicações da Presidência
- 1.5 - Comunicações da Vice Presidência
- 1.6 - Comunicações dos Conselheiros
- 1.7 - Comunicações do Grupo Técnico

2. Proposições

3. Ordem do dia

3.1 – PROCESSOS COM PARECER TÉCNICO PARA DELIBERAÇÃO EM BLOCO

3.1.1 - Bens Tombados ou em estudo de Tombamento

01 - Processo 87776/21

Interessado: PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAINA

Data do Protocolo: 14/10/2021

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Detalhe do assunto: Projeto de Revitalização

Endereço do imóvel - Praça Pedro Izar – Praça Matriz

Proteção – Integra área em estudo de tombamento do Conjunto Urbano de Bocaina

02 – Processo 86470/20

Interessado: CASA DAS CALDEIRAS

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Endereço do imóvel: Avenida FRANCISCO MATARAZZO 2000 - ÁGUA BRANCA - SÃO PAULO / SP

Proteção do Bem: Bem tombado

03 – Processo 87905/21

Interessado: PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACICABA

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Detalhe do assunto: recuperação e pintura de guarda-corpo

Endereço do imóvel: Av. MAURICE ALLAIN 454 - VILA REZENDE - PIRACICABA / SP

Proteção do Bem: Bem Tombado

Integra o conjunto: Engenho Central de Piracicaba

04 – Processo 85855/20

Interessado: PREFEITURA MUNICIPAL DE AMPARO

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Detalhe do assunto: Projeto de restauro do Mercado Municipal de Amparo – Prefeito Alcides Pentead.

Endereço do imóvel: Praça Dr. Araújo s/ nº

Proteção do Bem: Bem Tombado

Integra o conjunto: Conjunto Urbano de Amparo

05 – Processo 87844/21

Interessado: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA BOA VISTA

Data do Protocolo Inicial: 25/10/2021

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Endereço do imóvel: Praça DA CATEDRAL 22 - CENTRO - SÃO JOÃO DA BOA VISTA / SP

Proteção do Bem: Bem Tombado

06 – Processo 87813/21

Interessado: SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE - SANTO ANDRÉ

Data do Protocolo Inicial: 20/10/2021

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Outro CAMINHO DO MENS S/N - PARANAPIACABA - SANTO ANDRÉ / SP

Proteção do Bem: tombado

Integra o conjunto: Complexo Ferroviário e Vila de Paranapiacaba

07 – Processo SCEC-PRC-2021/05371

Interessado: Hospital Estadual Especializado em Reabilitação "Dr. Francisco Ribeiro Arantes."

Assunto: Solicitação de autorização de pintura da fachada (portas, janelas e paredes da cor original), na residência da Paciente Joana Dark Chaves, na Rodovia Waldomiro Correa de Camargo, km 62, 55 E 63 - Bairro Tapera Grande - ITU - SP, nº do Bem: 23041

Data do Protocolo Inicial: 17/11/2021

Proteção do Bem: Bem tombado

Integra o conjunto: Antigo Asilo Colônia Pirapitingui

08 – Processo SCEC-PRC-2021/05380

Interessado: Hospital Estadual Especializado em Reabilitação "Dr. Francisco Ribeiro Arantes."

Assunto: Solicitação de autorização, pinturas da fachada (paredes, portas, janelas e portão da cor original) na residência do Paciente Roberto Carlos Soares, Rua: Sorocaba, nº139 - ITU – SP

Data do Protocolo Inicial: 17/11/2021

Proteção do Bem: Bem tombado

Integra o conjunto: Antigo Asilo Colônia Pirapitingui

09 – Processo SCEC-PRC-2021/05394

Interessado: Hospital Estadual Especializado em Reabilitação "Dr. Francisco Ribeiro Arantes."

Assunto: Solicitação de autorização de pintura da fachada e portão da cor original , na residência da Paciente Elza Garcia, Rua: Professor Nelson Lagatta, nº313 - Itu – SP

Data do Protocolo Inicial: 17/11/2021

Proteção do Bem: Bem tombado

Integra o conjunto: Antigo Asilo Colônia Pirapitingui

10 - SCEC-PRC-2021/05376

Interessado Hospital Estadual Especializado em Reabilitação "Dr. Francisco Ribeiro Arantes."

Assunto Solicitação de autorização, colocação de um portão grande na lateral da casa e pintar de branco , na residência do Paciente Jorge Limeira Santos, Rua: Professor Sorocaba, nº127 - ITU – SP

Data do Protocolo Inicial: 17/11/2021

Proteção do Bem: Bem tombado

Integra o conjunto: Antigo Asilo Colônia Pirapitingui

11 – Processo SCEC-PRC-2021/01780

Interessado-DELEGADO DIVISIONÁRIO DE POLÍCIA DO IIRGD - INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO RICARDO GUMBLETON DAUNT

Assunto-PROJETO DE COMBATE AO INCÊNDIO NO IIRGD, BEM EM ESTUDO DE TOMBAMENTO - Av. Cásper Líbero, 370 - Centro Histórico de São Paulo, São Paulo – SP

Data do Protocolo Inicial: 07/10/2021

Proteção do Bem: Estudo de tombamento

Integra o conjunto: Bairro de Santa Ifigênia

12 –Processo SCEC-PRC-2021/07385

Interessado SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE

Assunto Serviços de Manutenção - Instituto Clemente Ferreira - RUA CONSOLAÇÃO, 717 - CONSOLAÇÃO – SÃO PAULO – SP

Data do Protocolo Inicial: 10/12/2021

Proteção do Bem: Estudo de tombamento

Integra o conjunto: Instituto Clemente Ferreira

13 – Processo SCEC-PRC-2021/02096

Interessado Unidade de Áreas Verdes - Subprefeitura Sé

Assunto Convalidação de remoção de exemplar arbóreo - of. 151/21 - UAV/SUB-SÉ - Praça Dom José Gaspar - República, São Paulo - - SP

Data do Protocolo Inicial: 26/10/2021

Proteção do Bem: Tombado

Integra o conjunto: Biblioteca Mário de Andrade

14 – Processo 73469/14

Interessado: FUNDAÇÃO DESENVOLVIMENTO EDUCAÇÃO

Data do Protocolo Inicial: 16/12/2014 (fl. 2)

Data do Último Protocolo: 20/10/21 (fl.130)

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.131)

Detalhe do assunto: RESTAURO

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Estrada ADUTORA CLARO (ATUAL E.E. EMIKO FUJIMOTO) 1115 - CENTRO - MAUÁ / SP

Proteção do Bem: Bem Tombado

3.1.2 - Bairros e Áreas tombadas ou em estudo de Tombamento

01 – Processo 87972/21

Interessado: LUNAGI - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTA

Data do Protocolo Inicial: 23/11/2021

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Detalhe do assunto: DEMOLIÇÃO

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Avenida REBOUÇAS 3111 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP

Proteção do Bem: Inserido em área tombada

Integra o conjunto: Bairros Jardins

02 – Processo 87226/22

Interessado: EDUARDO MACHADO BARELLA

Data do Protocolo Inicial: 23/06/2021 (fl.)

Data do Último Protocolo: informar (fl.)

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.)

Detalhe do assunto: demolição do existente no local e construção de edificação

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Rua ATLÂNTICA 292 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP

Proteção do Bem: Tombado

03 – Processo 87927/21

Interessado: ALEXANDRE SALLUM NAHAS

Data do Protocolo Inicial: 12/11/2021

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.)

Detalhe do assunto: Demolição do existente e nova edificação

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Rua ESPANHA 104 - JARDIM EUROPA - SÃO PAULO / SP

Proteção do Bem: Inserido em área tombada

Integra o conjunto: Bairros Jardins

04 – Processo 87989/21

Interessado: MICHEL JACQUES GIORDANI

Data do Protocolo Inicial: 29/11/2021

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Detalhe do assunto: DEMOLIÇÃO TOTAL DO EXISTENTE

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Rua TURQUIA 427 - JARDIM EUROPA - SÃO PAULO / SP

Proteção do Bem: Inserido em área tombada

Integra o conjunto: Bairros Jardins

05 – Processo 87397/21

Interessado: GIOVANNA ELVIRA LANDI

Data do Protocolo Inicial: 12/07/2021 (fl.)

Data do Último Protocolo: informar (fl.)

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.)

Detalhe do assunto:

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Rua CUBA 290 - JARDIM PAULISTA - SÃO PAULO / SP

Proteção do Bem: Tombado

06 – Processo 87351/21

Interessado: BZ PROPRIEDADES CULTURAIS LTDA
Data do Protocolo Inicial: 20/07/2021 (fl.2)
Data do Último Protocolo: 12/11/21 (fl.120)
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.123)
Detalhe do assunto: Troca de Porta
Pós Intervenção: Não
Endereço do imóvel: Alameda EDUARDO PRADO 460/474 - CAMPOS ELÍSEOS - SÃO PAULO / SP
Proteção do Bem: Bem Tombado
Integra o conjunto: Imóveis do Bairro de Campos Elíseos
Área envoltória de: Residência Dino Bueno

07 – Processo 85816/20

Interessado: BZ PROPRIEDADES CULTURAIS LTDA
Data do Protocolo Inicial: 29/06/2020
Data do Último Protocolo: 14/10/2021
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
Detalhe do assunto: pós-intervenção
Pós Intervenção: Sim
Endereço do imóvel: Rua General Couto de Magalhães, nº 230, Santa Ifigênia, São Paulo
Proteção do Bem: Estudo de tombamento
Integra o conjunto: Bairro de Santa Ifigênia

08 – Processo 87799/21

Interessado: BANCO SANTANDER S.A.
Data do Protocolo: 18/10/2021
Data do último protocolo: 17/12/2021
Assunto atual: Resposta ao Comunique-se – instalação de anúncio
Endereço: Avenida Rio Branco, nº 408/426, Santa Ifigênia
Proteção do Bem: Estudo de tombamento
Integra o conjunto: Bairro de Santa Ifigênia

09 – Processo 87932/21

Interessado: ELVIO GURGEL ROCHA
Data do Protocolo Inicial: 16/11/2021
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
Detalhe do assunto: Demolição do existente e nova edificação
Pós Intervenção: Não
Endereço do imóvel: Rua HONDURAS 990 - JARDIM AMÉRICA - SÃO PAULO / SP
Proteção do Bem: Inserido em área tombada
Integra o conjunto: Bairros Jardins

10 – Processo SCEC-PRC-2021/02214

Interessado Unidade de Áreas Verdes - Subprefeitura Sé
Assunto Convalidação de remoção de exemplar arbóreo - of. 130/21 - UAV/SUB-SÉ - Rua Penápolis, 145 - Pacaembu, São Paulo – SP
Proteção do Bem: Inserido em área tombada
Integra o conjunto: Bairro Pacaembu

11 – Processo SCEC-PRC-2021/07387

Interessado Unidade de Áreas Verdes - Subprefeitura Sé
Assunto Autorização para remoção de exemplar arbóreo - of. 184/21 - UAV/SUB-SÉ - Avenida Pacaembu, 1044 - Pacaembu, São Paulo – SP

Data do protocolo inicial – 10/12/2021

Proteção do Bem: Inserido em área tombada

Integra o conjunto: Bairro Pacaembu

12 – Processo SCEC-PRC-2021/03231

Interessado Unidade de Áreas Verdes - Subprefeitura Sé

Assunto: Autorização para remoção de exemplar arbóreo - of.161/21 - UAV/SUB-SÉ - Rua Cassio Martins Vilaça, 275 - Pacaembu, São Paulo – SP

Data do protocolo inicial – 18/11/2021

Proteção do Bem: Inserido em área tombada

Integra o conjunto: Bairro Pacaembu

13 – Processo SCEC-PRC-2021/04196

Interessado Unidade de Áreas Verdes - Subprefeitura Sé

Assunto Convalidação de remoção de exemplar arbóreo - of. 168/21 - UAV/SUB-SÉ - Rua Silvio Portugal, 147 - Pacaembu - São Paulo – SP

Data do protocolo inicial – 25/11/2021

Proteção do Bem: Inserido em área tombada

Integra o conjunto: Bairro Pacaembu

14 – Processo SCEC-PRC-2021/04099-V01

Interessado Unidade de Áreas Verdes - Subprefeitura Sé

Assunto - Autorização para remoção de exemplar arbóreo - of. 171/21 - UAV/SUB-SÉ - Rua Capivari, nº 23 (oposto aos números 179 e 215) - Pacaembu, São Paulo – SP

Data do protocolo inicial – 25/11/2021

Proteção do Bem: Inserido em área tombada

Integra o conjunto: Bairro Pacaembu

15 - Processo SCEC-PRC-2021/04180-V01

Interessado Unidade de Áreas Verdes - Subprefeitura Sé

Assunto - Autorização para remoção de exemplar arbóreo - of. 171/21 - UAV/SUB-SÉ - Praça Marechal Cordeiro de Farias, 65 - Higienópolis, São Paulo

Data do protocolo inicial – 25/11/2021

Proteção do Bem: Inserido em área tombada

Integra o conjunto: Bairro Pacaembu

16 – Processo 87524/21

Interessado: EVENY TAMAKI

Data do Protocolo Inicial: 25/08/2021 (fl.)

Data do Último Protocolo: informar (fl.)

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.)

Detalhe do assunto: PROJETO/CONSTRUÇÃO

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Rua HENRIQUE MARTINS 507 - JARDIM PAULSITA - SÃO PAULO / SP

Proteção do Bem: Tombado

Integra o conjunto: Bairro dos Jardins

3.1.3 – Núcleos Urbanos Tombados ou em Estudo de Tombamento

01 - Processo SCEC-PRC-2021/01789

Interessado Prefeitura Municipal de Iguape - Herenú + Ferroni Arquitetos

Assunto: Projeto de Restauo da Antiga Cadeia de Iguape, localizado na Rua XV de Novembro, nº 522, e do e no antigo Correio, situado na Praça São Benedito, para instalação da Fábrica de Cultura de Iguape - - Centro Histórico de Iguape - Iguape – SP

Data do protocolo inicial – 14/10/2021

Data do último protocolo – 02/12/2021

Proteção do Bem: Inserido na área tombada da Serra do Mar e na área envoltória de bens tombados em Iguape; bem tombado no Conjunto Urbano de Iguape (antigo Correio)

02 – Processo 87966/21

Interessado: ANTONIO ALVES DA SILVA NETO

Data do Protocolo Inicial: 22/11/2021

Assunto atual: DEMOLIÇÃO

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Alameda Barão do Rio Branco, 205, Centro - ITU / SP

Proteção do Bem: inserido em área tombada – Perímetro Interno

Integra o conjunto: núcleo urbano de Itu

Área envoltória de: Igreja do Senhor Bom Jesus; Fábrica de Tecidos São Luís

03 – Processo 87420/21

Interessado: ANTONIO SÉRGIO ITRI CONTE

Data do Protocolo: 26/07/2021

Assunto atual: solicitação para aprovação de intervenção

Endereço: Rua Barão de Casa Branca 99 – Casa Branca – SP

Proteção do Bem: Estudo de tombamento

Integra o conjunto: Conjunto Urbano de Casa Branca

Síntese do Parecer: Favorável

3.1.4 - Áreas Naturais tombadas ou em estudo de Tombamento

01 – Processo 86607/21

Interessado: EDUARDO DA CRUZ ALCAIDE

Data do Protocolo Inicial: 30/12/2020

Data do Último Protocolo: 08/11/2021 (fl. 47)

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Detalhe do assunto: NOVA EDIFICAÇÃO

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Alameda BOISSUCANGA, LT 5, QD 2 S/N - TOQUE TOQUE PEQUENO - SÃO SEBASTIÃO / SP

Proteção do Bem: Inserido em área tombada/envoltória

Integra o conjunto: Serra do Mar e Paranapiacaba

Área envoltória de: Serra do Mar e Paranapiacaba

02 – Processo 86584/20

Interessado: BENEDITO CARLOS RODRIGUES

Data do Protocolo Inicial: 21/10/2020

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Rua ESTRADA BRAVA ALMADA - CASA DE VILA S/N - PRAIA ALMADA - UBATUBA / SP

Proteção do Bem: tombado

Integra o conjunto: Serra do Mar e de Paranapiacaba

03 – Processo 87081/21

Interessado: JOÃO THEODORO DE MORAES JUNIOR

Data do Protocolo Inicial: 19/05/2021 (fl.)

Data do Último Protocolo: informar (fl.)

Assunto atual: REMOÇÃO DE ARVORES (fl.)

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Alameda PRAIA DO LITORAL NORTE, LT 04, QD 0 S/N - SERTÃO DO CAMBURI - SÃO SEBASTIÃO / SP

Proteção do Bem: Tombado

04 – Processo 87007/21

Interessado: RODRIGO SIQUEIRA HERRERA

Data do Protocolo Inicial: 26/05/2021 (fl.)

Data do Último Protocolo: informar (fl.)

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.)

Detalhe do assunto:

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Rua PRAIA DA LAGOINHA, 43, QD J S/N - CAMBURI - SÃO SEBASTIÃO / SP

Proteção do Bem: Tombado

05 – Processo 87618/21

Interessado: DINEY BOCCOLINI VARGAS

Data do Protocolo Inicial: 09/09/2021

Data do Último Protocolo:

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Endereço do imóvel: Outro ACESSO GABRIELA, LT 04-D, QD 05 S/N - LOTEAMENTO SÍTIO TAGUAÍBA - GUARUJÁ / SP

Proteção do Bem: Área tombada da Serra do Guararu

06 – Processo 86841/21

Interessado: LEANDRO LUIZ DE PADUA

Data do Protocolo Inicial: 25/03/2021

Data do Último Protocolo: 09/12/2021 (fl.41)

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Rua PRAIA DA LAGOINHA, LT 31 E 33, QD G S/N - LOTEAMENTO VILLAGE CAMBURI - SÃO SEBASTIÃO / SP

Proteção do Bem: Bem tombado

Integra o conjunto: Serra do Mar e Paranapiacaba

07 – Processo 87034/21

Interessado: PEDRO DAVOLI NETO

Data do Protocolo Inicial: 26/05/2021

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Rua PRAIA DA TABATINGA, LT 36, QD C S/N - CAMBURI - SÃO SEBASTIÃO / SP

Proteção do Bem: tombado

Integra o conjunto: Serra do Mar e de Paranapiacaba

08 – Processo 87002/21

Interessado: LIA ALVESFONA E FRANCO

Data do Protocolo Inicial: 26/05/2021

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Rua PRAIA DA BALEIA, LT 55, QD H S/N - CAMBURI - SÃO SEBASTIÃO / SP

Proteção do Bem: INSERIDO EM ÁREA TOMBADA

Integra o conjunto: SERRA DO MAR E DE PARANAPIACABA

09 – Processo 79052/14

Interessado: LOURENÇO BALDEZ

Data do Protocolo Inicial: 21/07/2017

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Rua 9, LT 02, QD 40 S/N - LOTEAMENTO SÍTIO SÃO PEDRO - GUARUJÁ / SP

Proteção do Bem: Inserido em área tombada

Integra o conjunto: Serra do Guararu e Vila da Prainha Branca

10 – Processo 87300/21

Interessado: KMBR EMPREENDIMENTOS LTDA

Data do Protocolo Inicial: 09/06/2021

Data do Último Protocolo: 17/11/2021 (fl.50)

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Detalhe do assunto: NOVA EDIFICAÇÃO

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Outro ACESSO CANELA, LT 01, QD 03 S/N - LOTEAMENTO SÍTIO TAGUAÍBA - GUARUJÁ / SP

Proteção do Bem: Inserido em área tombada

Integra o conjunto: SERRA DO GUARARU E VILA DA PRAINHA BRANCA

11 – Processo 86838/21

Interessado: ELAINE CRISTINA TERUEL

Data do Protocolo Inicial: 25/03/2021

Data do Último Protocolo: 22/12/2021 (fl.45)

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Detalhe do assunto: NOVA EDIFICAÇÃO

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Rua PRAIA DE BERTIOGA, LT 27 E 29 DA QUADRA J S/N - LOTEAMENTO VILLAGE CAMBURI - SÃO SEBASTIÃO / SP

Proteção do Bem: Inserido em área tombada

Integra o conjunto: Serra do Mar e Paranapiacaba

3.1.5 - Áreas Envoltórias

01 – Processo 87828/21

Interessado: ALLISON NASCIMENTO SOUZA

Data do Protocolo Inicial: 27/08/2021 (fl.2)

Data do Último Protocolo: 09/12/21 (fl.30)

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.5)
Pós Intervenção: Não
Endereço do imóvel: Outro LOTEAMENTO BOSQUE DOS EUCALÍPTO, LT 03, QD 05S S/N - ITAPETINGA - ATIBAIA / SP
Área envoltória de: SERRA DE ATIBAIA OU DE ITAPETINGA
Síntese do Parecer: Favorável

02 – Processo 87921/21

Interessado: MARCELO DA SILVA CONTÓ
Data do Protocolo Inicial: 10/11/2021 (fl.)
Data do Último Protocolo: informar (fl.)
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.)
Detalhe do assunto:
Pós Intervenção: Não
Endereço do imóvel: Rua MAESTRO OTTO WEY (LOTE 19 QUADRA F) S/N - JARDIM ITATINGA - SÃO PAULO / SP
Proteção do Bem:
Proteção do Bem: Área Envoltória
Área envoltória de: Reserva Estadual da Cantareira e Horto Florestal

03 – Processo 87902/21

Interessado: MARCIO CORDEIRO VAZ
Data do Protocolo Inicial: 09/11/2021 (fl.2)
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.4)
Pós Intervenção: Não
Endereço do imóvel: Rua CONDE DE SARZEDAS/ 168/170/184 - LIBERDADE / SP
Proteção do Bem: Área Envoltória
Área envoltória de: CAPELA DE NOSSA SENHORA DE SANTA LUZIA, IGREJA DA BOA MORTE E PALÁCIO DA JUSTIÇA

04 – Processo 87984/21

Interessado: IHS BRASIL CESSÃO DE INFRAESTRUTURAS S.A.
Data do Protocolo Inicial: 26/11/2021
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
Detalhe do assunto: APROVAÇÃO DE ERB
Pós Intervenção: Não
Endereço do imóvel: Rua DAMIANA 26 - JARDIM MATARAZZO - SÃO PAULO / SP
Proteção do Bem: Inserido em área envoltória
Área envoltória de: Sede do Sítio Mirim

05 – Processo 87956/21

Interessado: ARQUIDIOCESE SANTANA DE BOTUCATU
Data do Protocolo Inicial: 22/11/2021 (fl.2)
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.5)
Pós Intervenção: Não
Endereço do imóvel: Praça RUBIÃO JÚNIOR S/N - CENTRO - BOTUCATU / SP
Área envoltória de: Instituto De Educação Cardoso De Almeida

06 – Processo 86113/20

Interessado: MARINA CANTO DO RIO LTDA
Data do Protocolo Inicial: 28/09/2020
Data do Último Protocolo: 17/11/2021
Assunto atual: REGULARIZAÇÃO

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Rua HILARIÃO CRISÓLOGO MATOS 10 - BOIÇUCANGA - SÃO SEBASTIÃO / SP

Proteção do Bem: Inserido em área envoltória

Área envoltória de: Serra do Mar e Paranapiacaba

07 – Processo 87936/21

Interessado: SCHENEIDER BAR & RESTAURANTE

Data do Protocolo Inicial: 17/11/2021

Assunto atual: ANÚNCIO

Pós Intervenção: Sim

Endereço do imóvel: Rua BRIGADEIRO JORDÃO 285, ESQ. C/ RUA COSTA AGUIAR, 1431 285 - IPIRANGA - SÃO PAULO / SP

Proteção do Bem: Inserido em área envoltória

Área envoltória de: Museu do Ipiranga e Casa do Grito

08 – Processo 87942/21

Interessado: SPE EMPREEND. ME PERDIZES LTDA

Data do Protocolo Inicial: 18/11/2021

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Detalhe do assunto: DEMOLIÇÃO DO EXISTENTE E NOVA EDIFICAÇÃO

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Avenida GAL. OLIMPIO DA SILVEIRA 640 - SANTA CECÍLIA - SÃO PAULO / SP

Proteção do Bem: Inserido em área envoltória

Área envoltória de: Casa de Mário de Andrade e a Ponte da Av. Gal Olimpio da Silveira sobre a Av. Pacaembu, inserido no tombamento do Estádio Paulo M. de Carvalho

09 – Processo 87835/21

Interessado: ANTONIO MARTINS DE SIQUEIRA NETO

Data do Protocolo Inicial: 14/09/2021 (fl.2)

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.6)

Detalhe do assunto: Regularização e remembramento

Pós Intervenção: Sim

Endereço do imóvel: Rua ANTONIO CANDIDO VIEIRA 663, 671 - CENTRO - MOGI DAS CRUZES / SP

Área envoltória de: Igreja E Convento De Nossa Senhora Do Carmo e Igreja Da Ordem Terceira De Nossa Senhora Do Carmo

10 – Processo 87929/21

Interessado: IMOBEL S.A. URBANIZADORA E CONSTRUTORA

Data do Protocolo Inicial: 12/11/2021 (fl.2)

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.4)

Detalhe do assunto: Regularização e desdobro

Pós Intervenção: Sim

Endereço do imóvel: Rua OCTÁVIO ZAMPIROLLO (LOTES C E D, QUADRA 13) S/N - PARQUE ITAGUAÇU DA CANTAREIRA - SÃO PAULO / SP

Área envoltória de: RESERVA ESTADUAL DA CANTAREIRA E HORTO FLORESTAL

11 – Processo 87979/21

Interessado: ELIANE PIMENTEL DA SILVA

Data do Protocolo Inicial: 25/11/2021

Data do Último Protocolo:

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
Detalhe do assunto: Instalação de anúncio
Endereço do imóvel: Rua TABATINGUERA 79 - CENTRO - SÃO PAULO / SP
Proteção do Bem: inserido em área envoltória
Área envoltória de: Capela de Santa Luzia

12 – Processo 87977/21

Interessado: REITZFELD EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS
Data do Protocolo Inicial: 24/11/2021
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
Detalhe do assunto:
Pós Intervenção: Não
Endereço do imóvel: Rua PALMORINO MONACO 860, 880, 890 - BRÁS - SÃO PAULO / SP
Proteção do Bem: Inserido em área envoltória
Área envoltória de: Hospedaria dos Imigrantes

13 – Processo 87957/21

Interessado: MARTA MARIA BESERRA
Data do Protocolo Inicial: 22/11/2021 (fl.2)
Data do Último Protocolo: 02/12/2021 (fl.21vº)
Assunto atual: REGULARIZAÇÃO
Detalhe do assunto: Construção
Pós Intervenção: Sim
Endereço do imóvel: Rua dos Jasmins (Rua 09) esq. Rua das Margaridas (Rua 17), Lotes 3 e 4, Quadra 9, Gleba C / Rua das Margaridas , 501, Condomínio Samola / Praia da Lagoinha, Ubatuba - SP
Proteção do Bem: Área Envoltória
Área envoltória de: Serra do Mar e de Paranapiacaba

14 – Processo 87951/21

Interessado: RELIGIÃO BUDISTA HONMON BUTSURYU SHU DO BRASIL
Data do Protocolo Inicial: 12/11/2021
Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO
Detalhe do assunto: construção
Pós Intervenção: Não
Endereço do imóvel: Rua VICENTE DA COSTA S/N - IPIRANGA - SÃO PAULO / SP
Proteção do Bem: inserido em área envoltória
Área envoltória de: Parque da Independência

15 – Processo 87832/21

Interessado: MALIBU PARK COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA
Data do Protocolo Inicial: 20/10/2021
Assunto atual: ANÚNCIO
Pós Intervenção: Sim
Endereço do imóvel: Rua PEDRA AZUL 500 - ACLIMAÇÃO - SÃO PAULO / SP
Proteção do Bem: inserido em área envoltória
Área envoltória de: Parque da Aclimação

16 – Processo 87773/21

Interessado: ATLANTICA CONSULTORIA E ASSESSORIA AMBIENTAL - MARANDUBA
Data do Protocolo Inicial: 13/08/2021
Data do Último Protocolo: 08/12/2021 (fl.83)

Assunto atual: REGULARIZAÇÃO

Detalhe do assunto:

Pós Intervenção: sim

Endereço do imóvel: Rodovia PRESTES MAIA SP 55, ALTURA KM 166 + 500 M 227 - CAMBURY - SÃO SEBASTIÃO / SP

Proteção do Bem: Inserido em área envoltória

Área envoltória de: Serra do Mar e Paranapiacaba

17 – Processo 87990/21

Interessado: SUPERMERCADO HIROTA

Data do Protocolo Inicial: 29/11/2021

Assunto atual: ANÚNCIO

Detalhe do assunto: REGULARIZAÇÃO

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Rua GALVÃO BUENO 276 - LIBERDADE - SÃO PAULO / SP

Proteção do Bem: Inserido em área envoltória

Área envoltória de: Capela dos Aflitos

18 – Processo 87983/21

Interessado: PANAIOTIS EUTHIMIOS SAZALIS

Data do Protocolo Inicial: 26/11/2021 (fl. 2)

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.5)

Detalhe do assunto: Regularização

Pós Intervenção: Sim

Endereço do imóvel: Rua NEWTON PRADO, 573 573 - BOM RETIRO - SÃO PAULO / SP

Área envoltória de: Desinfectório Central

19 – Processo 87820/21

Interessado: MARIA GISELE SCAVONE DE MELLO

Data do Protocolo Inicial: 20/10/2021

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Detalhe do assunto: Reforma

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Praça JOÃO MARTINS DE MELLO 329 - CENTRO - MOGI DAS CRUZES / SP

Proteção do Bem: inserido em área envoltória

Área envoltória de: Igreja e Convento de Nossa Senhora do Carmo, Igreja da Ordem Terceira de Nossa Senhora do Carmo

20 – Processo 85607/20

Interessado: IVORY INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA

Data do Protocolo Inicial: 17/03/2020

Data do último protocolo: 21/11/2021

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE PROJETO MODIFICATIVO

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Rua AFONSO VAZ - LTS A, B, C 321 - BUTANTÃ - SÃO PAULO / SP

Proteção do Bem: inserido em área envoltória

Área envoltória de: Instituto Butantã

21 – Processo 87890/21

Interessado: LUIZ FERNANDO CARAM LOUREIRO

Data do Protocolo Inicial: 05/11/2021

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Detalhe do assunto: projeto de reforma

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: R. SÃO MARTINHO 74/ 82 - CAMPOS ELÍSEOS – S. PAULO / SP

Proteção do Bem: inserido em área envoltória

Área envoltória de: Teatro São Pedro

22 – Processo 87895/21

Interessado: HELENA DE CILLO

Data do Protocolo Inicial: 10/11/2021

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Detalhe do assunto: projeto de construção

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Rua HIPOPOTAMO, (ANTIGA RUA 08) - LT 05/ QD 07 S/N - BOSQUE

DOS EUCALIPTOS - ATIBAIA / SP

Proteção do Bem: inserido em área envoltória

Área envoltória de: Serra de Atibaia ou de Itapetininga

23 – Processo 87874/21

Interessado: CRISTIANE SIMÕES LITZ

Data do Protocolo Inicial: 04/11/2021

Assunto atual: REGULARIZAÇÃO

Pós Intervenção: Sim

Endereço do imóvel: Rua ANHAIA 73 - BOM RETIRO - SÃO PAULO / SP

Proteção do Bem: Área Envoltória

Integra o conjunto: informar

Área envoltória de: Casarões da Alameda Cleveland e Residência Vizinha; Estação Júlio Prestes

24 – Processo 87879/21

Interessado: CRISTIANE SIMÕES LITZ

Data do Protocolo Inicial: 04/11/2021

Assunto atual: REGULARIZAÇÃO

Pós Intervenção: Sim

Endereço do imóvel: Rua PEDRO ARBUES 39 - LUZ - SÃO PAULO / SP

Proteção do Bem: inserido em área envoltória

Área envoltória de: Quartel da Luz; Igreja de São Cristóvão

25 – Processo 87858/21

Interessado: KALONI DO BRASIL SERVIÇOS MÉDICOS LTDA

Data do Protocolo Inicial: 29/10/2021

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Detalhe do assunto: Anúncio

Pós Intervenção: Sim

Endereço do imóvel: Avenida REPÚBLICA DO LÍBANO 886 - IBIRAPUERA - SÃO PAULO / SP

Proteção do Bem: inserido em área envoltória

Área envoltória de: Parque do Ibirapuera

26 – Processo 87891/21

Interessado: SECRETARIA DE JUSTIÇA E CIDADANIA

Data do Protocolo Inicial: 18/11/2021 (fl.)

Data do Último Protocolo: informar (fl.)

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.)

Detalhe do assunto:

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Outro PÁTIO DO COLÉGIO 73/148/184 - CENTRO - SÃO PAULO / SP

Proteção do Bem: A/E

27 – Processo 87804/21

Interessado: DANIEL ANTONIO SAIZ JUNIOR

Data do Protocolo Inicial: 15/10/2021 (fl.02)

Data do Último Protocolo: 03/12/21 (fl.63)

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.05)

Detalhe do assunto: Viabilidade de gabarito

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Rua XV DE NOVEMBRO E RUA ANTONIO AFONSO 307 - CENTRO -

JACAREÍ / SP

Área envoltória de: Solar Gomes Leitão

28 – Processo 87995/21

Interessado: JANAINA BIONDI

Data do Protocolo Inicial: 30/11/2021 (fl.2)

Assunto atual: REGULARIZAÇÃO (fl.3)

Pós Intervenção: Sim

Endereço do imóvel: Rua BITTENCOURT SAMPAIO 105 - VILA MARIANA / SP

Área envoltória de: CASA MODERNISTA

29 – Processo 87914/21

Interessado: ANGELA MARIA CANÔNICO PONTES DENARDI

Data do Protocolo Inicial: 11/11/2021

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Detalhe do assunto: DEMOLIÇÃO

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Rua BARÃO DE ARARAS 260/268 - CENTRO - ARARAS / SP

Proteção do Bem: inserido em área envoltória

Área envoltória de: antigo Fórum de Araras, atual Casa de Cultura

30 – Processo 88001/21

Interessado: TAVARES FILHO INCORPORADORA LTDA

Data do Protocolo Inicial: 30/11/2021 (fl.)

Data do Último Protocolo: informar (fl.)

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.)

Detalhe do assunto:

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Rua TRÊS, LT 02, QD 13 S/N - CAÇANDOCA - UBATUBA / SP

Proteção do Bem: Inserido em área envoltória

Área envoltória de: Serra do Mar e Paranapiacaba

31 – Processo 87865/21

Interessado: PAULO PINTO DA FONSECA

Data do Protocolo Inicial: 03/11/2021 (fl. 2)

Data do Último Protocolo: 10/12/2021 (fl.28)

Assunto atual: REGULARIZAÇÃO (fl.5)

Pós Intervenção: Sim

Endereço do imóvel: Rua MARIA JOSÉ 230 - BELA VISTA - SÃO PAULO / SP

Área envoltória de: CASTELINHO BRIGADEIRO e CASA DE DONA YAYA

32 – Processo 87974/21

Interessado: MERCADO EXPRESS HOLDING DE PARTICIPAÇÕES LTDA

Data do Protocolo Inicial: 24/11/2021 (fl.2)

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO (fl.3)

Detalhe do assunto: Regularização de anúncio

Pós Intervenção: Sim

Endereço do imóvel: Rua SALVADOR DE MEDEIROS 53 - SÃO MIGUEL PAULISTA - SÃO PAULO / SP

Área envoltória de: IGREJA DE SÃO MIGUEL

33 – Processo 87547/21

Interessado: SUSANA MARIA DA SILVA BRITO

Data do Protocolo Inicial: 17/08/2021

Data do Último Protocolo: 11/11/2021 (fl.16)

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Detalhe do assunto: Substituição de revestimento externo em pastilha por massa texturizada mantendo as tonalidades

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Avenida NOVE DE JULHO 797 - JD APOLO - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS / SP

Proteção do Bem: ÁREA ENVOLTÓRIA

Área envoltória de: SANATÓRIO VICENTINA ARANHA

34 – Processo 86887/21

Interessado: ITAU UNIBANCO S.A.

Data do Protocolo Inicial: 28/04/2021

Data do Último Protocolo: 22/11/2021 (fl.48)

Assunto atual: PEDIDO DE APROVAÇÃO DE INTERVENÇÃO

Detalhe do assunto: Reforma s/ acréscimo de área

Pós Intervenção: Não

Endereço do imóvel: Rua REGENTE FEIJÓ (ESQ COM DR COSTA AGUIAR , 116) 917 - CENTRO - CAMPINAS / SP

Proteção do Bem: Inserido em área envoltória

Integra o conjunto: informar

Área envoltória de: Palácio dos Azulejos e Catedral Metropolitana de Campinas

35 – Processo 87639/21

Interessado: GRUPO PAULISTA DE INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA

Data do Protocolo Inicial: 15/09/2021

Data do Último Protocolo:

Assunto atual: REGULARIZAÇÃO

Pós Intervenção: sim

Endereço do imóvel: Rua PEDROSO (ESQ C/ MAESTRO CARDIM) 202 A 220 - BELA VISTA - SÃO PAULO / SP

Proteção do Bem: área envoltória

Área envoltória de: Vila Itororó

3.3.5.1 – Remoção de árvore e convalidação de remoção em áreas envoltórias

Interessado: Unidade de Áreas Verdes - Subprefeitura Sé

1. Processo SCEC-PRC-2021/03591 - Rua Almirante Lobo, 140, Ipiranga - São Paulo
A/E – Parque da Independência
2. Processo SCEC-PRC-2021/03587 - Rua Costa Aguiar, 1167 - Ipiranga, São Paulo
A/E – Parque da Independência
3. Processo SCEC-PRC-2021/04076 - Rua Bahia, nº 450 - Higienópolis - São Paulo
A/E – Casa Modernista (Pacaembu)
4. Processo SCEC-PRC-2021/07484-V01 - Rua Maria Paula, nº140 oposto - canteiro central -
Bela Vista - São Paulo
A/E – Escola de Primeiras Letras
5. Processo SCEC-PRC-2021/07483-V01 - Rua Salvador Correa, nº55 - Aclimação - São
Paulo
A/E – Parque da Aclimação
6. Processo SCEC-PRC-2021/07485-V01 - Rua Maria Paula, nº 67 e 78 - Bela Vista - São
Paulo
A/E – Escola de Primeiras Letras
7. Processo SCEC-PRC-2021/07486-V01 - Rua Doutor Gabriel dos Santos, nº 14 - Santa
Cecília - São Paulo
A/E –Estádio Paulo Machado de Carvalho
8. Processo SCEC-PRC-2021/04155-V01 - Rua Maria José, 19 - Bela Vista, São Paulo
A/E – Casa De Dona Yayá e Teatro Oficina
9. Processo SCEC-PRC-2021/03586-V01 - Remoção de 12 exemplares arbóreos, localizados
na Praça Cívica Ulisses Guimarães, Pq. Pedro II - Brás
A/E – Palácio das Indústrias
10. Processo SCEC-PRC-2021/04134-V01 - Rua Sergipe, 58 oposto - Higienópolis, São Paulo
A/E – Cemitério da Consolação
11. Processo SCEC-PRC-2021/02015-V01 - Av. Turmalina, 328 - Aclimação, São Paulo
A/E – Parque da Aclimação
12. Processo SCEC-PRC-2021/02211-V01 - Rua Conselheiro Nébias, 1292 - Santa Cecilia,
São Paulo
A/E – Residência Dino Bueno
13. Processo SCEC-PRC-2021/02217-V01 - Viaduto Dona Paulina, 28 - Centro Histórico de
São Paulo, São Paulo
A/E – Igreja São Gonçalo

14. Processo SCEC-PRC-2021/03714-V01 - Praça Laerte Ramos de Carvalho, 133 oposto - Bela Vista, São Paulo
A/E – Casa de Dona Yayá

15. SCEC-PRC-2021/01803-V01 - Rua Maria Paula, 172 - Bela Vista, São Paulo
A/E – Escola de Primeiras Letras

16. Processo SCEC-PRC-2021/02012 - Alameda Gleite, 49 - Campos Elíseos, São Paulo
A/E – ESTAÇÃO JÚLIO PRESTES (Resolução 36 de 27/09/1980), Casarões Da Alameda Cleveland E Residência Vizinha, Palácio Dos Campos Elíseos,

17. Processo SCEC-PRC-2021/02020 - Av. Turmalina, 354 - Aclimação, São Paulo
A/E – Parque da Aclimação